

Univerza
v Ljubljani
Fakulteta
*za gradbeništvo
in geodezijo*

*Janova 2
1000 Ljubljana, Slovenija
telefon (01) 47 68 500
faks (01) 42 50 681
fgg@fgg.uni-lj.si*



Visokošolski program Geodezija,
Smer za prostorsko informatiko

Kandidat:
Miha Žagar

Izdelava elaborata ureditve meje in parcelacije

Diplomska naloga št.: 226

Mentor:
viš. pred. dr. Miran Ferlan

Ljubljana, 24. 5. 2007

IZJAVA O AVTORSTVU

Podpisani **MIHA ŽAGAR** izjavljam, da sem avtor diplomske naloge z naslovom:
»IZDELAVA ELABORATA UREDITVE MEJE IN PARCELACIJE«.

Izjavljam, da prenašam vse materialne pravice v zvezi z diplomsko nalogo na UL, Fakulteto za gradbeništvo in geodezijo.

Ljubljana 10. 05. 2007

BIBLIOGRAFSKO-DOKUMENTACIJSKA STRAN IN IZVLEČEK

UDK: 347.235+528.44(043.2)

Avtor: Miha Žagar

Mentor: viš. pred. dr. Miran Ferlan, univ. dipl. inž. geod.

Naslov: Izdelava elaborata ureditve meje in parcelacije

Obseg in oprema: 30 str., 12 pril., 1 sl.

Ključne besede: parcela, lastnik, elaborat, zapisnik, digitalni katastrski načrt

Izveček

Diplomska naloga obravnava izdelavo elaborata ureditve meje in parcelacije glede na Zakon o evidentiranju nepremičnin. V nalogi so predstavljeni in podrobno opisani terenski deli izmere, izdelava skupnega elaborata ureditve meje in parcelacije ter razlika pri izvajanju storitev med staro in novo zakonodajo. Podrobneje je podan vklop spremembe v digitalni katastrski načrt.

BIBLIOGRAPHIC-DOCUMENTALISTIC INFORMATION

UDC: 347.235+528.44(043.2)

Author: Miha Žagar

Supervisor: viš. pred. dr. Miran Ferlan, univ. dipl. inž. geod.

Title: Elaborate composition of border settlement and breakin up an estate

Notes: 30 p., 12 add., 1 fig.

Key words: parcel, owner, elaborate, record, digital cadastral plan

Abstract

Diploma thesis discusses elaborate composition of border settlement and breaking up an estate regarding Real estate law. Thesis presents, and describes in detail, land part of measurement and composition of collective elaborate composition of border settlement and breaking up an estate, and difference between old and new legislation service execution. Handed in details, inclusion of change in digital cadastral plan.

ZAHVALA

Za pomoč pri nastajanju diplomske naloge se iskreno zahvaljujem mentorju viš. pred. dr. M. Ferlanu, univ. dipl. inž. geod. Hvala tudi vsem ostalim, ki so kakorkoli pomagali pri nastanku te diplomske naloge.

Posebej bi se zahvalil svojim staršema, ki sta mi omogočila študij in mi vsa leta potrpežljivo stala ob strani.

KAZALO VSEBINE

	UVOD	1
1	NAROČILO STORITVE MEJNE OBRAVNAVE IN PARCELACIJE	2
1.1	Kdo lahko naroči postopek	2
1.2	Kako naročiti postopek	2
1.3	Stranke v postopku	3
2	PRIPRAVE NA POSTOPEK	4
2.1	Pridobivanje podatkov	4
2.1.1	Pridobivanje zemljiško katastrskih podatkov	4
2.1.2	Pridobivanje podatkov o lastnikih in pridobiteljih	5
2.2	Priprava na teren	5
2.2.1	Pregled pridobljenih podatkov	6
2.2.2	Predizmera	7
2.2.3	Obdelava podatkov pridobljenih s predizmero	8
3	VABLJENJE LASTNIKOV IN PRIDOBITELJEV	9
4	IZVEDBA POSTOPKA NA TERENU	10
4.1	Mejna obravnava	10
4.2	Parcelacija	11
5	IZDELAVA ELABORATA	13
5.1	Zapisnik	14
5.2	Skica terenske meritve	16
5.3	Katastrski načrt s spremembami	17

5.4	Izračun površin	17
5.5	Neobvezni del elaborata	18
5.5.1	Seznam koordinat zemljiško katastrskih točk	19
5.5.2	Tahimetrični zapisnik	20
5.5.3	Kartiranje	20
5.6	Izdelava digitalnega katastrskega načrta	20
5.6.1	Obdelava terenskih meritev	22
5.6.2	Vklop terenskih meritev v obstoječi DKN	23
5.6.2.1	Vklop brez spreminjanja terenskih meritev	23
5.6.2.2	Vkop s premikanjem, vrtenjem in prilagoditvijo	24
5.6.3	Obdelava končnih datotek	25
6	POTRDITEV ELABORATA ODGOVORNEGA GEODETA	27
7	ZAKLJUČEK	28
	VIRI	30
	PRILOGE	
	Priloga A: Naročilo za izdajo podatkov	
	Priloga B: Vabilo na postopek ureditve meje	
	Priloga C: Prva stran elaborata	
	Priloga D: Zapisnik ureditve meje in parcelacije	
	Priloga E: Skica po ZENDMPE	
	Priloga F: Skica po ZEN	
	Priloga G: Kopija katastrskega načrta s spremembami	
	Priloga H: Obrazec za izračun površin po ZENDMPE	

Priloga I: Obrazec za izračun površin po ZEN

Priloga J: Seznam koordinat ZK točk

Priloga K: Tahimetrični zapisnik

Priloga L: Kartiranje

UVOD

Najpogostejša naloga geodetskih podjetij pri izvajanju geodetskih storitev v zemljiškem katastru je izdelava elaboratov ureditve meje in parcelacije, na podlagi katerih se kasneje izvedejo spremembe v operatu zemljiškega katastra in zemljiški knjigi.

21. aprila 2006 je Državni zbor Republike Slovenije sprejel zakon o evidentiranju nepremičnin (v nadaljevanju ZEN, Uradni list RS 47/06). Zakon je v veljavo stopil 6 mesecev po uradni razglasitvi.

Glede na ta zakon (6. člen) spadata ureditev meje in parcelacija med geodetske storitve, ki jih izvaja geodetsko podjetje. Postopke za izdelavo elaborata ureditve meje in parcelacije lahko izvaja samo geodet, ki mu je bila izdana geodetska izkaznica v skladu z zakonom, ki ureja geodetsko dejavnost. Posamezna tehnična opravila v okviru teh postopkov pa lahko po navodilih geodeta opravi tudi druga oseba.

Naloga je razdeljena na več poglavij:

- naročilo storitve, kjer je predstavljeno kdo, kje in kako lahko naroči geodetsko storitev, ter kdo sploh so stranke v postopku;
- priprave na postopek, ki opisuje pridobivanje zemljiško katastrskih podatkov, podatkov o lastnikih, pripravo na teren vključno s pregledom zemljiško katastrskih podatkov in izvedbo ter obdelavo predizmere;
- vabljenje na postopek obravnava koga in kako moramo vabiti na postopek;
- izvedba postopka na terenu. Ker je naloga posvečena pred vsem izdelavi elaborata je izvedba postopka ureditve meje in parcelacije predstavljena le na kratko;
- izdelava elaborata z nazornim prikazom vseh sestavnih delov elaborata.

1 NAROČILO STORITVE MEJNE OBRAVNAVE IN PARCELACIJE

1.1 Kdo lahko naroči postopek

Postopek po 28. členu ZEN lahko naročijo lastniki ali pridobitelji nepremičnin, ki so vpisani v zemljiški knjigi. V primeru solastnine lahko naročilo za geodetsko storitev vloži katerikoli solastnik, v postopku za izdelavo elaborata pa sodelujejo vsi solastniki.

Pridobitelj je oseba, ki je na podlagi pravnega posla pridobila pravico, da se kot lastnik vpiše v zemljiško knjigo, in je tudi že vložila predlog za vpis.

Postopek ureditve meje in parcelacije se lahko naroči in izvede istočasno.

Po 10. členu ZEN tudi geodetska uprava lahko odredi izdelavo elaborata po uradni dolžnosti, kadar se spremembe podatkov vpisujejo samo na podlagi elaborata. Prav tako je dolžno po 8. členu ZEN evidentiranje sprememb v zemljiškem katastru na podlagi pravnomočne sodne odločbe ali sodne poravnave predlagati sodišče, ki je na prvi stopnji odločalo o zadevi ali je bila o njej sklenjena sodna poravnava.

Po tretji točki 28. člena ZEN se lahko postopek uvede tudi na zahtevo organov samoupravnih lokalnih skupnosti in drugih subjektov, če tako določa zakon.

V nadaljevanju se naloga opira na najpogostejši primer, ko je naročnik storitve tudi lastnik obravnavane parcele.

1.2 Kako naročiti postopek

6. člen ZEN določa, katere so geodetske storitve, ki jih izvajajo geodetska podjetja. Le ta morajo izpolnjevati pogoje za izvajanje teh storitev

Po Zakonu o geodetski dejavnosti (ZgeoD, Uradni list RS 8/2000) lastnik pri geodetskem podjetju naroči samo geodetsko storitev in izdelavo elaborata ureditve meje in parcelacije, upravni postopek pa z vlogo, ki ji priloži tudi elaborat geodetske izmere, naroči na geodetski upravi.

Lastnik ali pridobitelj nepremičnin geodetskemu podjetju sporoči ime katastrske občine in številko parcele, na kateri bi želel, da se postopek opravi. Ob naročilu postopka mejne obravnave tudi določi, kateri del meje se bo v postopku urejal. Ureja se lahko celotna meja parcele ali le del meje med dvema parcelama. Geodetsko podjetje svetuje naročniku glede naročila zahtevka in mu strokovno pomaga pri njegovi odločitvi. Pri tem mora podjetje upoštevati želje lastnikov in ustrezno strokovno svetovati.

1.3 Stranke v postopku

11. člen ZEN določa, da so stranke v postopkih za izdelavo elaboratov, ki jih izvajajo geodetska podjetja, in v upravnih postopkih lastniki ali pridobitelji nepremičnin, ki so vpisani v zemljiški knjigi. V postopkih v zvezi z zemljišči, stavbami ali deli stavb, katerih lastnik je Republika Slovenija ali lokalna skupnost, in pri zemljiščih, ki so javno dobro, so stranke upravljavci teh nepremičnin.

2 PRIPRAVE NA POSTOPEK

2.1 Pridobivanje podatkov

Že pri samem naročilu postopka je zaželeno, da stranka navede čim več podatkov, ki bi pomagali pri samem postopku.

Podatki, ki so za geodeta koristni, so: ali na terenu obstajajo kakšni mejniki, ali se kdo od mejašev z mejo morda ne bi strinjal, se je morda kdo od mejašev preselil na drug naslov ali celo umrl (ta podatka sta pomembna, da ustrezne mejaše lažje poiščemo in jih pravočasno povabimo na postopek) in pove čim bolj natančen potek parcelacije.

2.1.1 Pridobivanje zemljiško katastrskih podatkov

1. točka 30. člena ZEN določa, da podjetje pridobi zemljiško katastrske podatke pri geodetski upravi. 17. člen ZEN določa, da se v zemljiškem katastru vodijo naslednji podatki:

- identifikacijska oznaka parcele,
- meja,
- površina,
- lastnik,
- upravljavec, če je lastnik država,
- dejanska raba,
- boniteta zemljišča.

Geodetsko podjetje na geodetski upravi v skladu z dvanajsto točko ZEN o izdajanju podatkov izpolni naročilo za izdajo podatkov, kjer je navedena številka naročila, datum, kdo je naročnik, za kateri postopek se bodo podatki uporabljali, katastrska občina in številke parcel, ki bodo v postopku. Označeno je tudi, katere podatke zemljiškega katastra potrebujemo.

Naročilo za izdajo podatkov je prikazano v prilogi A.

Geodetsko podjetje pridobi atributne in grafične podatke iz digitalnega katastrskega načrta (v nadaljevanju DKN), analogne katastrske načrte, DOF, topografske načrte, predhodne zemljiško katastrske elaborate (elaborate meritev, ki so bile na tem področju izvedene v preteklosti) in podatke o geodetskih točkah (opisne podatke s topografijami).

Izdajanje podatkov Zemljiškega katastra ureja ZEN v XII. točki, v členih od 114 do 120.

2.1.2 Pridobivanje podatkov o lastnikih in pridobiteljih

Podatke o lastnikih in drugih osebah, ki sodelujejo v postopku, in njihovem stalnem bivališču pridobimo iz zemljiške knjige. Zemljiško knjigo ureja Zakon o zemljiški knjigi, Uradni list RS 58/2003. Lahko jo pregledujemo tudi preko interneta, zemljiško knjižne vložke, ki še niso usklajeni z ročno zemljiško knjigo, pa moramo pregledati osebno v knjigah na Zemljiški knjigi.

V zemljiško knjižnih vložkih najdemo podatke o lastnikih zemljišča ter plombe in bremena na parcelah, ki jih moramo pri postopku upoštevati. Pri združevanju parcel je zelo pomembno, da imajo parcele enak pravni status glede lastninske pravice.

Zemljiško knjižni vložek je sestavljen iz treh delov – listov A, B in C.

Na listu A so podatki o nepremičnini – parcelna številka, vrsta rabe in površina.

Na listu B zemljiško knjižnega vložka najdemo lastnike parcele, njihov datum rojstva, naslov prebivališča in lastninski delež.

List C je sestavljen iz treh delov – C1, kamor se vpisujejo druge pravice kot so služnost, predkupna in odkupna pravica, C2, kjer so drugi vpisi, npr. o stvarni služnosti, in C3, kamor se vpisujejo zastavne pravice.

Posebej pazljivo moramo pregledati podatke o lastnikih in predlagatelje plomb, da lahko na mejno obravnavo vabimo dejanske lastnike parcel.

2.2 Priprava na teren

Priprava na teren vključuje: pregled pridobljenih podatkov, predizmero ter obdelavo terenskih podatkov pridobljenih s predizmero.

2.2.1 Pregled pridobljenih podatkov

Geodetska uprava pripravi podatke, ki jih geodetsko podjetje zahteva in jih pri svojem delu potrebuje:

- analogne katastrske načrte (pred DKN), če jih potrebuje,
- DOF,
- skice in zapisnike predhodnih meritev na obravnavani ali sosednjih parcelah
- izrez DKN na disketi in
- podatke o geodetski mreži na območju parcele – koordinate in topografije trigonometričnih točk.

Med pripravljenimi podatki so terenske skice predhodnih meritev, ki so se izvajale na obravnavani ali sosednjih parcelah. Geodeti si pri določitvi poteka meje lahko največ pomagajo prav s temi skicami. Iz njih lahko razberemo, kateri deli meje so v preteklosti že bili obravnavani in kako so bile posamezne mejne točke označene. S pomočjo kontrolnih mer na skici lahko mejne točke v naravi najhitreje poiščemo in obnovimo. Služijo nam za upoštevanje zgodovinskih dejstev, saj je iz njih razvidno, kako se je potek meje v preteklosti spreminjal.

Iz izreza DKN vidimo, katere točke imajo že status zemljiško katastrske (v nadaljevanju ZK) točke in s kakšno metodo so bile določene. ZENDMPE (Uradni list RS 52/2000), ki je veljal do sprejetja novega ZEN, je ZK točke, ki so bile določene s terensko izmero natančnosti do 6 cm, imenoval dokončne. Po novem ZEN pa tako urejene točke dobijo status urejene točke. Take ZK točke na terenu lahko ponovno samo obnovimo, ne smemo pa jih več urejati, razen znotraj določene natančnosti 6-ih centimetrov.

Iz podatkov o geodetski mreži lahko razberemo, katerega reda so trigonometrične točke in kako so stabilizirane. Razberemo lahko tudi koordinate posamezne točke in pripadajoče

topografije, da točko na terenu lahko najdemo. Glede na mrežo si lahko že predhodno določimo, iz katerih trigonometričnih točk bomo izhajali z našo izmero.

Od uveljavitve ZEN do najkasneje 1. 1. 2008, torej do uveljavitve novega koordinatnega sistema, se za meritve v zemljiškem katastru poleg obstoječega koordinatnega sistema in Gauss-Krugerjeve projekcije lahko uporablja tudi evropski terestični referenčni sistem z datumom 1989. Uporabniki državnega omrežja stalnih postaj globalnega navigacijskega satelitskega sistema (omrežje stalnih postaj GNSS) lahko določajo koordinate neposredno v koordinatnem sistemu ETRS89/TM (139. člen ZEN).

V primeru, da navezava na državni koordinatni sistem niti na omrežje stalnih postaj GNSS ni možna, se izmera opravi v lokalnem sistemu (139. člen ZEN).

Geodetsko podjetje pregleda in obdela vse podatke, ki jih je pridobilo. S pripravljenimi podatki lahko opravimo predizmero, s katero preverimo dejansko stanje na terenu.

2.2.2 Predizmera

S predizmero preverimo dejansko stanje na terenu ter točnost in zanesljivost podatkov, ki nam jih je posredovala geodetska uprava. Namen same predizmere je ugotoviti potek katastrske meje po podatkih zemljiškega katastra. Pridobljeni podatki so lahko različni: za parcelo, ki jo urejamo, obstaja samo grafična izmera brez predhodnih meritev, parcela je bila pred kratkim urejena s koordinatno izmero ali za parcelo obstajajo predhodne skice in podatki.

Kadar koordinate ZK točk niso določene s predpisano natančnostjo ali če obstajajo samo grafične koordinate, mora geodet pred uporabo teh koordinat z meritvami ali s primerjavo in analizo predhodnih meritev iz zbirke listin oceniti njihovo zanesljivost in natančnost. Na podlagi teh meritev in analiz ter ortofoto načrtov lahko geodet grafične koordinate pred uporabo transformira tako, da jih uporabi za določitev predlagane meje. Vendar transformacija ne sme vplivati na spremembo poteka meje.

V primeru, da je bila parcela pred kratkim koordinatno določena, moramo preveriti status koordinat. Iz prejšnje točke vemo, da s statusom urejenih ZK točk ne smemo več urejati, lahko jih samo obnavljamo. Prenesemo jih na teren in preverimo, ali je natančnost posameznih točk zanesljiva.

Kadar za obravnavano parcelo obstaja več predhodnih podatkov, jih je potrebno natančno predelati in analizirati. Preverimo, če so mejne točke dejansko označene po podatkih predhodnih IDPOS-ov in s kakšno natančnostjo so določeni fronti le-teh. Najdene mejne točke posnamemo, da lahko kasneje v pisarni določimo natančnost in zanesljivost predhodnih podatkov.

Poskušamo določiti mejne točke, ki s predhodnimi meritvami še niso bile določene, ampak so edini podatki o njih stari katastrski načrti. Te točke označimo le začasno in jih posnamemo.

Za predizmero lastnikov zemljišč ni potrebno obveščati, prav tako ni obvezno njihovo sodelovanje, je pa zaradi lažje izvedbe in pridobivanja dodatnih podatkov, ki bi bili morda koristni za sam postopek, to zaželeno.

2.2.3 Obdelava podatkov pridobljenih s predizmero

Podatke, ki smo jih dobili na predizmeri, računalniško obdelamo. Za obdelavo imamo na razpolago več programov. Trenutno sta najbolj razširjena Geos in Geo10. Tako lahko ugotovimo, kakšna je natančnost katastrskega načrta na tem območju in zanesljivost podatkov, ki nam jih je posredovala Geodetska uprava. S tem lahko tudi ocenimo podatek, kako natančno smo določili nove ZK točke. Kako natančno bomo nove mejne točke določili in vklopili, je odvisno tudi od merila predhodnih podatkov in merila starih katastrskih načrtov. Manjše je merilo, z večjo natančnostjo bomo lahko določili nove mejne točke in potek parcelne meje.

Ko imamo podatke podrobno obdelane in smo pripravljeni za izvedbo postopka na terenu, sledi vabljenje lastnikov. Lastnike lahko vabimo tudi pred pripravo na teren ali pred predhodnimi meritvami.

3 VABLJENJE LASTNIKOV IN PRIDOBITELJEV

Po 30. členu ZEN mora geodetsko podjetje zagotoviti, da se mejne obravnave udeležijo lastnik parcele, katere meja se ureja, in lastniki sosednjih parcel. Z vabili jih povabi geodetsko podjetje, lahko pa jih povabi tudi oseba, ki je naročila izdelavo elaborata.

Dejanske lastnike parcel dobimo s pregledom zemljiške knjige. Opredeľjuje ga novela zakona o zemljiški knjigi ZZK-1, Uradni list RS 59/03.

Posebej pazljivo moramo pregledati plombe na posameznih parcelah. Na obravnavo moramo namreč vabiti tudi pridobitelje, ki so vložili predlog za vpis, kar je v zemljiški knjigi označeno s plombo za pridobitev lastninske pravice.

Če je lastnik sosednje nepremičnine, ki ni naročnik geodetske storitve, umrl, preden je bila storitev naročena in zapuščinski postopek po pokojnem lastniku še ni uveden ali še ni pravnomočno končan, lahko geodetsko podjetje, ki izvaja postopek za izdelavo elaborata, predlaga geodetski upravi, da v skladu s predpisi, ki urejajo upravni postopek, postavi začasnega zastopnika. Šteje se, da je začasni zastopnik za geodetsko storitev postavljen za začasnega zastopnika tudi v upravnem postopku, ko je uveden.

Če je lastnik zemljišča Republika Slovenija ali lokalna skupnost, na obravnavo vabimo upravljavca tega zemljišča.

30. člen ZEN določa tudi, da morajo biti lastniki vabljeni na obravnavo vsaj osem dni pred njeno izvedbo, razen če se odpovejo temu roku. Če lastnik pride na mejno obravnavo, čeprav ni bil vabljen vsaj osem dni pred njeno izvedbo, se šteje, da se je roku odpovedal.

Vabljenje na postopek mejne obravnave in parcelacije se lahko izvede istočasno.

Primer vabila je v prilogi B.

4 IZVEDBA POSTOPKA NA TERENU

4.1 Mejna obravnava

V postopku ureditve meje se lahko ureja celotna meja parcele ali le njen del med dvema parcelama. Sam postopek ZEN predpisuje v 31. členu. Kateri del meje se bo v mejni obravnavi urejal, določi naročnik.

Na mejni obravnavi lastniki sosednjih parcel za svoja zemljišča geodetu pokažejo oziroma natančno opišejo potek meje v naravi. Na zahtevo lastnikov mora geodet pokazati potek meje po podatkih zemljiškega katastra, in jih opozoriti na stopnjo natančnosti katastrskih podatkov. To lahko zahtevajo tudi, preden sami pokažejo potek meje.

Na tej točki lahko pride do različnih primerov:

- lastniki soglašajo o poteku meje, ki jo pokaže geodet in ta ne odstopa od meje po podatkih zemljiškega katastra. V tem primeru geodet mejo označi s predpisanimi mejniki in jo izmeri;
- meja, ki jo pokaže geodet ne odstopa od meje po podatkih zemljiškega katastra, vendar lastniki ne soglašajo o njenem poteku.

V drugem primeru si mora geodet prizadevati, da se lastniki sporazumejo o meji. Če sporazuma ni mogoče doseči, geodet določi potek predlagane meje. Lastniki, ki s tem potekom ne soglašajo, morajo pokazati svojo mejo. Če je ne pokažejo, se šteje, da soglašajo s predlagano mejo. Geodet izmeri in v elaboratu ureditve meje prikaže pokazane meje in predlagano mejo.

Zemljiško katastrskim točkam na terenu določimo pripadajoče številke, ki jih vpišemo v zapisnik.

Mejne točke se označijo s predpisanimi mejniki, ki so lahko kvadratne oblike 10 x 10 cm, okrogle oblike s premerom najmanj 2 cm, križ velikosti 5 x 5 cm, vklesan v naravni ali grajeni objekt, ali kaka druga točka, ki jasno in nedvoumno označuje zemljiško katastrsko točko.

Če se kdo od lastnikov, ki je bil pravilno povabljen, mejne obravnave ne udeleži, se obravnava vseeno opravi. V tem primeru se v elaboratu prikaže pokazana meja lastnikov, ki so se mejne obravnave udeležili, in predlagana meja.

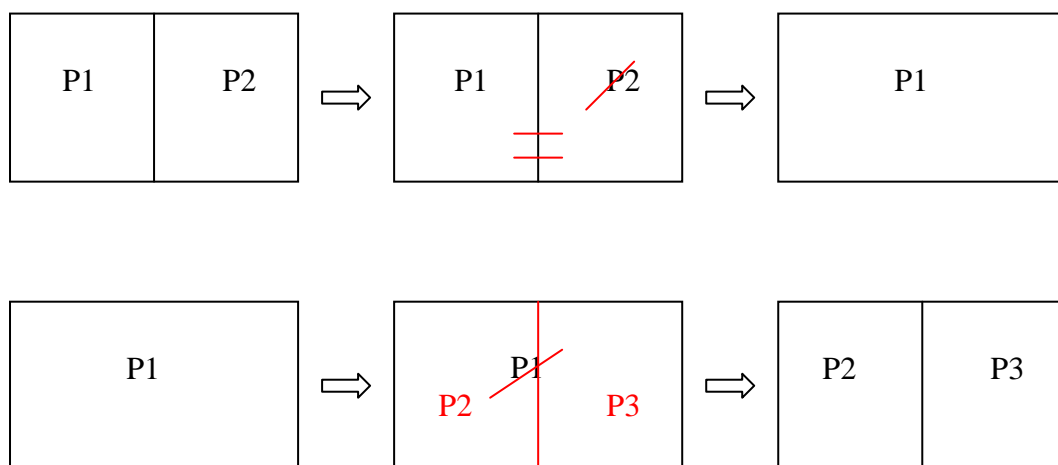
Če se mejne obravnave ne udeleži nihče od vabljenih lastnikov, ta ni opravljena, razen če je bil elaborat naročen zaradi uvedbe postopka evidentiranja meje po uradni dolžnosti geodetske uprave. V tem primeru predlagano mejo določi geodet po podatkih zemljiškega katastra.

Dela meje, ki ima po podatkih zemljiškega katastra status urejene meje, kar pomeni, da je bila s predpisano natančnostjo določena pri predhodnih postopkih, na mejni obravnavi ne smemo več obravnavati, lahko ga le obnovimo.

Ko so vse meje ki se jih bo dotikala nova meja, urejene s tem ali predhodnimi postopki mejnih obravnav, lahko izvedemo postopek parcelacije.

4.2 Parcelacija

Parcelacija je združitev in delitev parcel. ZEN jo obravnava v 2. točki v členih od 47 do 52. Združitev parcel pomeni oblikovanje ene parcele iz dveh ali več, ki imajo enako pravno stanje glede na lastninske pravice, delitev parcele pa pomeni oblikovanje dveh ali več parcel.



Slika 1: primer združitve in delitve parcele

Pred izvedbo parcelacije mora biti urejen del meje, ki se dotika novega dela, nastalega z delitvijo. ZEN določa, da moramo pri delitvi parcele staro parcelno številko brisati in vsem novonastalim določiti novo. Brisana parcelna številka se ne sme več uporabiti.

Lastniki pokažejo potek nove meje, ki se označi z mejniki in izmeri, lahko pa zahtevajo parcelacijo glede na površino (pogojno parcelacijo). Geodet mora v tem primeru določiti površino celotne parcele in potem pokazati, kje poteka meja.

Po zakonu elaborat parcelacije ne zahteva podpisanega zapisnika, vendar se v praksi še vedno izdelava. V zapisnik vpišemo, v katerih postopkih so se urejale meje, potek nove meje, kaj je bila podlaga za parcelacijo in kako je nova meja označena na terenu. Zapisnik podpišejo le lastniki, ki sodelujejo v postopku parcelacije. Dolžnost geodeta je, da mejaše, ki se jih nova meja dotika, opozori na nove zemljiško katastrske točke, ki so na njihovih mejah nastale zaradi parcelacije, zapisnika pa mejašem ni potrebno podpisovati.

5 IZDELAVA ELABORATA

ZEN elaborat obravnava v 29. členu. Le ta je strokovna podlaga za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje, ki ga izdela geodetsko podjetje. Predloži se zahtevi za uvedbo tega postopka.

Le ta mora vsebovati predlog meje, ki naj se kot urejena evidentira v zemljiškem katastru.

Vsebino in izgled elaborata ureditve meje in parcelacije je podrobneje predpisal minister s pravilnikom, ki je bil sprejet dne 22. januarja 2007 kot Pravilnik o urejanju in spreminjanju mej parcel ter o evidentiranju mej parcel v zemljiškem katastru (Uradni list RS 8/07).

6. člen tega pravilnika predpisuje, da se elaborat ureditve meje in parcelacije izdela v formatu A4. Peti odstavek tega člena dovoljuje izdelavo skupnega elaborata, če se na parceli izvede več geodetskih storitev.

Osnovne sestavine vsakega elaborata določa 7. člen pravilnika in te so:

- naslovna stran elaborata,
- skica,
- prikaz sprememb,
- izračun površine parcele in zemljišča pod stavbo in
- digitalni podatki.

Elaborat ureditve meje mora ob tem vsebovati še zapisnik mejne obravnave (8. člen pravilnika). Če se stranke niso udeležile mejne obravnave, so sestavina elaborata tudi dokazila, da so bile stranke pravilno vabljene.

Elaborat parcelacije mora po 10. členu tega pravilnika vsebovati še izračun površine novih parcel. Obvezna priloga k elaboratu geodetske storitve je tudi digitalni zapis podatkov, ki so potrebni za evidentiranje sprememb v zemljiškem katastru. Podatki za vzdrževanje zemljiškega katastra so zapisani v datotekah TMP.

Na prvi strani mora elaborat vsebovati naslednje splošne podatke:

- vrsto elaborata,
- firmo in številko geodetskega podjetja, ki je sprejelo naročilo za izdelavo elaborata,
- ime in priimek ter številko geodetske izkaznice geodeta, ki je izvedel postopek,
- ime in priimek osebe, ki je izdelala elaborat,
- katastrsko občino in številke parcel, ki so vključene v postopek in
- popis vsebine elaborata.

Primer prve strani elaborata je v prilogi B.

Ko sta ureditev meje in parcelacija na terenu izvedeni in je jasno, koliko novih parcelnih števil in ZK točk smo določili, je pred samo izdelavo elaborata geodetski upravi potrebno sporočiti rezervacijo parcelnih števil in ZK točk. Rezervacija mora vsebovati, kdo je naročnik, katere parcele in v kateri katastrski občini se obdelujejo, koliko ZK točk potrebujemo, ter koliko novih parcel je nastalo s parcelacijo. Samo rezervacijo lahko sporočimo na geodetsko upravo z elektronskim sporočilom, ta pa nam vrne številke za nove ZK točke ter nove parcelne številke.

5.1 Zapisnik

Zapisnik mejne obravnave se izdelava na terenu. Po zakonu (32. člen ZEN, 4. člen pravilnik) mora vsebovati naslednje navedbe: kraj in čas izvedbe mejne obravnave, vabljeni in prisotni udeleženci obravnave, kdo je vodil postopek, in natančen opis poteka. Poleg podpisa udeleženca mejne obravnave mora biti naveden tudi datum njegovega podpisa.

Pred začetkom mejne obravnave geodet lahko že pripravi zapisnik, tako da vanj vpiše:

- parcelno številko parcele, za katero se bo urejala meja, in ime katastrske občine,
- kraj in čas začetka izvedbe mejne obravnave,
- ime in priimek geodeta, ki vodi mejno obravnavo,
- osebe, vabljene na mejno obravnavo.

Zapisnik se začne voditi na mejni obravnavi kot nadaljevanje že pripravljenega zapisnika ali se ga šele začne pisati.

Vsebovati mora natančen potek in vsebino opravljenih dejanj in danih izjav. Iz zapisnika mora biti mogoče nedvournno ugotoviti, pri katerih dejanjih so bili posamezni udeleženci prisotni in kaj so izjavili.

V opisu poteka mejne obravnave mora geodet navesti zlasti, kateri udeleženci soglašajo s predlagano mejo in kateri udeleženci so pokazali svojo pokazano mejo, ker s predlagano mejo ne soglašajo. Nedvournno jasno mora biti razvidno, na katero predlagano mejo ali njen del oziroma pokazano mejo ali njen del se nanaša soglasje ali druge izjave udeležencev.

Če pokazane meje lastnikov ne odstopajo od meje po podatkih zemljiškega katastra, vendar lastniki ne soglašajo o njenem poteku, mora geodet v zapisniku mejne obravnave navesti, da sporazuma med lastniki ni bilo mogoče doseči in da je potek predlagane meje določil sam.

V nadaljevanju zapisnika je potrebno jasno navesti kako so bile zemljiško katastrske točke označene na terenu.

Zapisnik mejne obravnave podpišejo geodet in vsi udeleženci v mejni obravnavi. Če lastnik noče podpisati, mora geodet razloge navesti v zapisniku. Vanj se vpišejo tudi vse pripombe, ki jih dajo udeleženci na potek postopka ureditve meje oziroma na zapisnik. Udeleženci lahko podpišejo le prisotnost na mejni obravnavi.

Pomemben je datum sklenitve zapisnika na zadnji strani, saj s tem datumom označimo zaključek postopka ureditve meje. ZENDMPE je določal, da je bilo potrebno vložiti elaborat na geodetsko upravo najkasneje šest mesecev po tem datumu. Prav tako je bilo potrebno do tega datuma upoštevati vse spremembe lastništva v zemljiški knjigi. Novi zakon tega roka ne predvideva več, določa pa, da mora ob vložitvi zahteve za evidentiranje urejene meje biti stanje prikazano v elaboratu ureditve meje pred ureditvijo, enako stanju, evidentiranemu v zemljiškem katastru na dan vložitve zahteve. (33. člen ZEN).

Primer zapisnika je v prilogi D.

5.2 Skica terenske meritve

Po 18. členu pravilnika mora terenska skica vsebovati naslednje podatke:

- meje parcel z zemljiško katastrskimi točkami in oznako na terenu,
- parcelne številke,
- topografsko vsebino za nazoren prikaz poteka mej,
- izmerjene razdalje med zemljiško katastrskimi točkami (fronte) in izmerjene razdalje med mejniki in drugimi stalnimi točkami v naravi (prečne mere),
- geodetske točke in
- podatke o lastnikih parcel v postopku.

Skico ureditve meje in parcelacije lahko združimo v eno. Mejo, ki se je urejala, označimo s črno odebeljeno črto. Mejnike, ki so na terenu že obstajali, označimo s topografskim znakom črne barve, tiste, ki smo jih postavili na novo, pa s topografskim znakom rdeče barve.

Mejnik oziroma ZK točka se v skici prikaže z naslednjimi topografskimi znaki:

- Δ naravni kamen
- betonski mejnik
- ▣ mejnik s kovinskim sidrom
- kovinski čep ali klin
- x vklesani križ
- na terenu neoznačena ZK točka

Zemljiško katastrske točke morajo biti oštevilčene s črno barvo tako, kot smo zapisali v zapisnik, v oklepajih pa morajo biti z rdečo barvo označene tudi številke novih zemljiško katastrskih točk, ki so rezervirane za izdelavo posameznega elaborata. Zemljiško katastrske točke, ki so bile določene s predhodnimi postopki, označimo s črno barvo. Z obkroženo kratico označimo tudi vrsto rabe posamezne parcele. Na geodetskih točkah označimo smer orientacije in na katero točko smo orientirali izmero. Z rdečo črto prečrtamo številke parcel, ki so se s postopkom parcelacije črtale in z rdečo barvo vpišemo nove številke parcel. Skico opremimo z glavo, iz katere je razviden naslov, da gre za terensko skico izmere, katastrska občina, številka vloge, kdo je skico izdelal in datum izdelave.

Primer skice po ZENDMPE in ZEN je v prilogi E in F.

5.3 Katastrski načrt s spremembami

V katastrskem načrtu s spremembami je prikazano stanje pred spremembo, kot je bilo grafično prikazano v zemljiškem katastru, in grafični izkaz po izvedeni spremembi, kot bo grafično prikazano v zemljiškem katastru po novem. Obravnava ga 19. člen pravilnika.

V enem katastrskem načrtu s spremembami lahko prikažemo spremembe, ki so nastale s postopkom mejne obravnave in parcelacije.

Stanje pred spremembo je izrisano s črno barvo, spremembe pa z rdečo. Prikaže se le meje, spremembe mej in parcelne številke, ne označuje pa se številke zemljiško katastrskih točk. Številke parcel, ki se iz katastra brišejo, prečrtamo z rdečo črto, prav tako z rdečo barvo označimo novo nastale parcele. Meje, ki se jim potek spremeni brišemo z rdečim topografskim znakom.

Katastrski načrt s spremembami v določenem merilu natisnemo na prosojni papir, ga opremimo z decimetrsko mrežo in glavo, v kateri je označena katastrska občina, številka vloge, številka detajlnega lista, merilo načrta, datum izdelave, kdo je načrt izdelal ter ime in priimek odgovornega geodeta, ki je načrt potrdil.

Primer katastrskega načrta s spremembami je v prilogi G.

5.4 Izračun površin (20. člen pravilnika)

V elaboratu morata biti prikazani površini za vsako parcelo pred izvedeno meritvijo in po izvedeni spremembi oziroma izračunu nove površine. Površina parcele se izračuna novi parceli (pri parcelaciji) in urejeni parceli. Površina urejene parcele se izračuna iz koordinat državnega koordinatnega sistema, zaokroženih na cm. Prikaže se v celih m². Površina novo nastale parcele, ki ni urejena, se izračuna grafično, z izravnavo na površino parcele, kakršna je bila pred delitvijo.

Če vse ZK točke nimajo numeričnih koordinat, se površina parcele izračuna iz grafičnih koordinat. Geodet mora v elaboratu navesti, na kakšen način je izračunal površino parcele.

Površine parcel se predstavijo v obrazcu za izračun površin, ki je razdeljen na dva dela. Na levi strani je prikazano stanje parcel pred meritvami. Vanjo se vpisuje: številka detajlnega lista, številka posestnega lista, številka zemljiško knjižnega vložka, številka parcele, površina parcele in vrsta rabe na parceli. Na dnu se vpiše še skupni seštevek površin parcel. Na desni strani obrazca je prikazano stanje po meritvah. Vpiše se parcelna številka, površina parcele po izmeri, vrsta rabe, način določitve površine in dokončnost parcele.

Vse parcelne številke in attribute, ki se po meritvi niso spremenili, vpisujemo s črno barvo, novo nastale parcele in attribute parcel, ki so se z meritvijo spremenili (površina, vrsta rabe), pa vpišemo z rdečo barvo. Če so vse meje parcele urejene, pomeni, da je parcela dokončna in jo v stolpcu dokončnost parcel označimo z D, če pa parcela ni dokončno urejena, jo označimo z N. Dokončnost parcel in metodo določitve površine vpišemo v črni barvi. Tudi na desni strani na koncu vpišemo seštevek vseh površin po meritvi. Če je vsota različna od vsote pred meritvijo, jo vpišemo z rdečo barvo, sicer s črno.

Primer obrazca za izračun površin po ZENDMPE in ZEN je v prilogah H in I.

Temu obrazcu priložimo še izpis površin iz digitalnega katastrskega načrta.

Preglednica 1: del izpisa površin iz digitalnega katastra za samo nekaj parcel

Primer: TMP1. parcela:389/47								datum:09.05.2006	
54	57	65	66	64	47	48	62		
67	63	58	55	56	59	61	68		
60	49	50	17	43	19	72	53		
52	5757	5713	5714	6508	54				
Površina= 621.46 m ²									
Primer: TMP1. parcela:389/48 DV								datum:09.05.2006	
54	6508	70	38	6	12	37	65		
57	54								
Površina= 210.13 m ²									

5.5 Neobvezni del elaborata

Že stari pravilnik ni zahteval tahimetričnega zapisnika in kartiranja, je pa zahteval seznam koordinat. Kljub temu so nekatere geodetske uprave v elaboratu zahtevale oba dela. Novi pravilnik pa med obveznimi deli ne zahteva niti seznama koordinat.

5.5.1 Seznam koordinat zemljiško katastrskih točk

V 32. členu starega pravilnika so bile določene zahteve glede seznama koordinat, ki je moral vsebovati:

- seznam uporabljenih geodetskih točk za navezavo na državni koordinatni sistem, ki vsebuje številko točke, koordinati y, x, višino h, če je določena, ter opombe;
- seznam novih, spremenjenih in brisanih zemljiško katastrskih točk s predpisanimi atributi, ti pa so številka, kot smo jo vpisali v zapisnik, koordinate, metoda določitve koordinat, zemljiško katastrski status točke, datum, kdaj je bila točka določena, in opombe.

Koordinate ZKT se lahko spremenijo:

- če niso bile določene s predpisano natančnostjo,
- če se določijo z večjo natančnostjo ali
- če se spremeni državni koordinatni sistem.

Metoda določitve horizontalnih koordinat in njihova natančnost ter upravni status se evidentira s šiframi, ki jih vodi GURS.

Če se določajo koordinate ZKT na terenu, mora izbrana metoda določitve koordinat zagotoviti, da so določene s predpisano natančnostjo (standardna deviacija obeh koordinat je lahko največ 6 cm glede na geodetske točke, katerih je bila izmerjena).

Pravilnik dopušča možnost, da se koordinate ZKT lahko določijo na podlagi digitalnih orto foto načrtov, drugih geodetskih načrtov ali topografskih podatkov. Taka določitev je dopustna, če je z določitvijo dosežen srednji pogrešek največ enega metra. Tako določenim ZKT pripišemo vrednost atributa METXY z vrednostjo 92.

Številka zemljiško katastrske točke se določi v okviru katastrske občine. Zemljiško katastrske točke na meji katastrskih občin se oštevilčijo v vseh katastrskih občinah, katerih mejo določajo. Oštevilčenje zemljiško katastrskih točk poteka od 1 do največ 999999. Številka ukinjene zemljiško katastrske točke se ne sme ponovno uporabiti.

V elaboratu morajo biti zemljiško katastrske točke oštevilčene s številkami zemljiško katastrskih točk, kot smo jih vpisali v zapisnik in s številkami novih zemljiško katastrskih točk, ki so rezervirane za izdelavo posameznega elaborata. Dobimo jih z rezervacijo na geodetski upravi pred začetkom izdelave elaborata.

Seznam koordinat vsebuje koordinate točk, ki so bile uporabljene ali na novo določene v opravljenem postopku.

Poseben primer so zemljiško katastrske točke, določene v lokalnem koordinatnem sistemu. V tem primeru seznam koordinat vsebuje koordinate v lokalnem sistemu, G. K. koordinate pa so označene z 0,00. Koordinate, določene v lokalnem sistemu, se v zemljiškem katastru ne vodijo, ampak so shranjene le v seznamu koordinat v elaboratu.

5.5.2 Tahimetrični zapisnik

Včasih je bil to obrazec, ki ga je zapisnikar izpolnjeval ob operaterju, ker geodetski inštrumenti niso znali avtomatsko registrirati meritev. Z razvojem tehnologije so prišli v uporabo elektronski digitalni inštrumenti, ki avtomatsko shranjujejo terenske meritve. Tahimetrični zapisnik tako danes lahko natisnemo neposredno iz inštrumenta.

5.5.3 Kartiranje

Kartiranje prikazuje terenske meritve brez vsakršnih premikov. Tiska se na prosojni papir in služi za lažji vris katastrskih sprememb v katastrske načrte. Od uvedbe digitalnega katastrskega načrta kartiranje po pravilniku ni več obvezen sestavni del elaborata, vendar je od načina posamezne geodetske uprave odvisno, ali ga je elaboratu potrebno dodati ali ne.

5.6 Izdelava digitalnega katastrskega načrta

Posebna (obvezna) priloga elaboratu je tudi digitalni katastrski načrt, ki je potreben za evidentiranje spremembe v zemljiškem katastru. (21. člen pravilnika)

Digitalni katastrski načrti (DKN) pomenijo novo stopnjo v razvoju zemljiškega katastra. Uvajanje nove digitalne tehnologije v grafični del zemljiškega katastra počasi izpodriva

analogne načrte. Glavni cilj, ki ga želimo doseči z DKN, je zagotoviti lastnikom in drugim uporabnikom katastrskih informacij hitro dostopne in tekoče vzdrževane podatke.

Digitalni podatki so zapisani v datotekah TMP.*, lahko pa jih obdelujemo z različnimi programi. Trenutno najbolj uporabljan program za obdelavo digitalnih katastrskih podatkov je GEOS.

Ob naročilu podatkov iz zemljiškega katastra (točka 4.1.1.), nam geodetska uprava pripravi tudi izrez iz digitalnega katastra na disketi. Digitalni podatki za evidentiranje sprememb v zemljiškem katastru obsegajo datoteke, v katerih so na predpisan način vpisani podatki o spremembi. Sestavlja jih grafični in atributni del.

Grafični del zajema sam načrt, atributni del pa lahko razdelimo na tri dele:

- del s podatki o ZK točkah, ki vsebuje številke točk, vrsto ZK točke, metodo določitve, datum določitve, G.K. in grafične koordinate posamezne točke,
- del, ki zajema podatke o parcelah: številko parcele, vrsto rabe, površino, dokončnost, številko posestnega lista, številko zemljiško knjižnega vložka in številko naznanilnega lista in
- del s podatki o lastnikih parcel, ki vsebuje posestne liste posamezne parcele na načrtu.

Vsaka zemljiško katastrska točka ima dve vrsti koordinat:

- G. K. koordinate – koordinate, pridobljene s terensko izmero, ki je vezana na državni koordinatni sistem in
- grafične koordinate – koordinate, ki jih točka pridobi s premikom zaradi vklopa terenske meritve v obstoječi digitalni katastrski načrt. V primeru, da G. K. koordinat ne premikamo, so enake grafičnim koordinatam.

Izdelavo digitalnega katastrskega načrta izdelamo v dveh korakih. Prvi korak je obdelava terenskih meritev, v katerem moramo terensko tahimetrijo pripraviti za vklop v obstoječi zemljiško katastrski načrt. Drugi korak pa je združitev in uskladitev terenskih meritev z obstoječim digitalnim katastrskim načrtom.

V nadaljevanju je izdelava DKN prikazana z uporabo programa GEOS.

5.6.1 Obdelava terenskih meritev

Terenske meritve obdelamo grafično in atributno na sledeč način: v programu kreiramo novo delovišče.

Vnesemo koordinate trigonometričnih točk, ki smo jih uporabili na terenu. služijo nam za preračun terenske tahimetrije.

Sledi vnos terenske tahimetrije, ki ga lahko izvedemo direktno iz instrumenta ali iz predhodno pripravljene datoteke, če smo prenos iz instrumenta opravili že prej.

Točke, ki jih po vnosu tahimetrije dobimo na ekran, so točke, ki smo jih posneli na terenu in jih med seboj ustrezno povežemo. Ko so povezane vse, je grafična obdelava izvedena. Sledi atributna obdelava. Točkam, ki smo jih posneli na terenu, moramo določiti ZK status, in sicer tako, da jim določimo vse attribute, ki jih vsaka od njih vsebuje:

- K.O. - šifra katastrske občine se običajno vnese avtomatsko;
- ime ZK točke - številka točke, ki jo na podlagi rezervacije določi geodetska uprava;
- metoda določitve - evidentira se s šiframi, ki jih vodi geodetska uprava. Izbiramo lahko med več metodami, vendar ZEN dovoljuje uporabo metode z natančnostjo znotraj šestih centimetrov. Šifra, ki jo vodi geodetska uprava za to metodo, je 91 ali TERENSKA IZMERA. V posebnih primerih, ko te natančnosti ni možno doseči, lahko izberemo tudi drugačno metodo;
- upravni status
 - se prav tako kot metoda določitve evidentira s šiframi geodetske uprave.
 - izbiramo lahko med DOKONČNA, kar pomeni, da gre za mejno točko med dvema različnima parcelama, ali VRSTA RABE, ki predstavlja mejo vrste rabe. Le ta lahko deli vrsto rabe na eni ali več parcelah,
- IDPOS - določi geodetska uprava, zato v programu označimo z ;
- datum pravno - datum, kdaj smo točko določili na terenu;
- Opombe - v to rubriko običajno vpišemo številko ZK točke, ki smo jo določili na terenu in se običajno razlikuje od številke, ki jo določi geodetska uprava;
- Y GK in X GK - G.K. koordinati ZK točke.

Sedaj imajo grafične točke koordinate identične G. K. koordinatam.

Ko imamo ZK točke določene in med seboj povezane, je terenska meritev pripravljena za vklop v obstoječi DKN.

5.6.2 Vklp terenskih meritev v obstoječi DKN

Grafično prikazovanje mej parcel s parcelnimi številkami določa pravilnik v členih od 31 do 34. Prikaz se izvede s t.i. grafičnim vklopom (papirčkova metoda).

Pri vklopu glede na situacijo lahko pride do dveh možnosti:

- ZKT naših meritev ne spreminjamo, spremenijo se le povezave z obstoječimi mejami, oziroma popravimo tudi meje v okolici,
- da s premikom, vrtenjem in prilagoditvijo naše meritve vklopimo v obstoječi grafični zaris mej.

Od načina dela posamezne geodetske uprave oz. nastale situacije je odvisno, katero možnost bomo uporabili.

5.6.2.1 Vklp brez spreminjanja terenskih meritev

V tem primeru bodo grafične in G. K. koordinate enake. Našo terensko meritev bomo ohranili nespremenjeno, obstoječi DKN pa prevezemo na našo meritev. Verjetno je ta način bolj pravilen, saj bo z več meritvami in s časom zemljiško katastrski načrt pridobival na pravilni obliki.

Iz DKN brišemo tiste točke, ki odstopajo od točk pridobljenih z meritvami, in povezave med njimi. DKN, ki ostane, ustrezno povežemo s točkami naše izmere. Ko so vse točke, razen trigonometričnih, ustrezno povezane, ni več prostih točk. Vse parcele imajo svojo določeno obliko in svoj centroid. Centroid vsebuje vse parcelne attribute, ki določujejo parcelo. Potrebno mu je dodeliti naslednje attribute:

- parcelna številka - določi jo geodetska uprava ob rezervaciji parc. šte.,
- vrsto rabe parcele,
- površino parcele - če je parcela dokončna, površino parcele določimo iz G. K. koordinat ZK točk, sicer jo planimetriramo ali določimo iz razlike,
- delo - določimo ali je parcela nespremenjena – N, dodana – D ali brisana – B,

- dokončnost parcele,
- posestni list,
- zemljiško knjižni vložek in
- številko mapnega lista.

Novo nastale parcele, ki so nastale v postopku parcelacije, prevzamejo posestni list, zemljiško knjižni vložek in številko mapnega lista po parceli, iz katere so s parcelacijo nastale.

Ko so vse točke med seboj ustrezno povezane in ima vsaka parcela svoj centroid z določenimi potrebnimi atributi, je DKN izdelan. Shranimo ga na disketo, ki jo dobimo med podatki z geodetske uprave.

5.6.2.2 Vklon s premikanjem, vrtenjem in prilagoditvijo

Posamezne izpostave geodetske uprave zahtevajo, da se terenske meritve prilagodi v obstoječi katastrski načrt s premikom in zasukom. Pogosto je to potrebno tudi zaradi nastale situacije, ko je katastrski načrt preveč zamaknjen. Taki primeri so najbolj pogosti na podeželju in v hribovitih predelih.

V tem primeru bomo s premikom spremenili grafične koordinate ZKT naših meritev. S terensko meritvijo ZKT pridobijo G. K. koordinate, s papirčkovo metodo vklopa pa jim spremenimo grafične koordinate. S tem dosežemo, da se grafika obstoječega DKN ne spremeni, vendar se spremeni grafični prikaz terenske meritve. Zato je priporočljivo, da se meritev čim bolj enotno vklopi v obstoječi katastrski načrt. Na ta način ostanejo razmerja med izmerjenimi ZKT enaka in površine izmerjene parcele se bistveno ne spreminjajo. Kljub temu je pomembno, da površino parcele, ki ji določamo attribute centroida, računamo iz G. K. koordinat!

Uredimo vse povezave in določimo vse attribute centroidov in tako urejen DKN shranimo na disketo.

5.6.3 Obdelava končnih datotek

Ob shranitvi DKN se formira več tekstovnih datotek, ki jih lahko pregledujemo tudi s programi za urejanje besedil.

Tmp.pov – datoteka, v katero se zapisujejo vse spremembe, ki so nastale v vezi s parcelami.

Preglednica 2: Zapis v datoteki tmp.pov:

173901084000510730000038321482752	001100000000000000000000000000000010730000038321482752	00110	B
173901084000520100000008321482752	001100000000000000000000000000000020100000008321482752	00110	B
173901084000720100000008321472751	001100000000000000000000000000000020100000008321472751	00110	N
1739010840013	001100000000000000000000000000000021100000024821482752	00111	D
1739010840014	001100000000000000000000000000000020100000008421482752	00111	D
1739010840015	001100000000000000000000000000000021100000012421482752	00111	D
173901091000320100000000301121025	001100000000000000000000000000000020100000000301121025	00110	N
173901084000620100000010321462750	001100000000000000000000000000000020100000010321462750	00110	N
173901084000610730000034721462750	001100000000000000000000000000000010730000034721462750	00110	N
173901884000320800000236405361012	001100000000000000000000000000000020800000236405361012	00110	N

Vsaka vrstica vsebuje attribute ene parcele. Prva štiri mesta so številka katastrske občine. Naslednjih pet mest označuje parcelno številko, naslednja štiri pa poddelilko parcelni številki. Če je parcela dodana, od tu naprej do dela s podatki po obdelavi ni zapisa. Za vse ostale parcele pa sledijo še: tri mesta za šifro vrste rabe, eno mesto za razred vrste rabe, osem mest za površino parcele, štiri mesta, ki označujejo posestni list in še štiri mesta, ki označujejo zemljiško knjižni vložek. Sledi presledek, ki ločuje podatke pred obdelavo in podatke po njej

Pri podatkih po obdelavi prva štiri mesta označujejo številko mapnega lista, potem pa podobno kot pri podatkih pred obdelavo sledijo mesta s parcelno številko in poddelilko, površina parcele po obdelavi, posestni list in ZKV. Sledi presledek, nato pa pet mest, od tega prva štiri mesta ponovno številko mapnega lista, peto mesto pa označuje dokončnost parcele. Lahko je 0, kar pomeni, da parcela ni dokončno urejena, ali 1, ki označuje dokončno urejeno parcelo. Po presledku je še stolpec s črkami, ki označujejo, kaj se je s parcelo zgodilo. B – parcela se je brisala, D – parcela je dodana, S – parceli so se spremenili atributi ali N – parcela je nespremenjena.

Tmp.zkv – datoteka, v katero se zapisujejo atributi ZK točk.

Preglednica 3: Zapis v datoteki tmp.zkv.

1739000971459697.28102779.04	309.679190622500020050816	459697.28102779.04N
1739000985459706.85102804.91	309.059190622500020050816	459706.85102804.91N
1739003257459694.61102779.85	309.65919000000002006011215	459694.61102779.85D
1739003258459696.88102787.08	309.7391900000000200601125	459696.88102787.08D

Vsaka vrstica vsebuje attribute ene ZK točke. Levi del vsebuje šifro katastrske občine, številko ZK točke, G. K. koordinate točke (x, y, H), dve mesti, ki povesta, s kakšno metodo in natančnostjo je bila točka določena, datum določitve in opombe, ki so običajno številka točke, ki smo jo določili na terenu. Desni del vsebuje grafične koordinate točke, zadnji del pa s črko označuje, kaj se je s točko zgodilo: N – točka je nespremenjena, D – točka je dodana, S – točka je spremenjena ali B – točka je brisana.

Izdelajo se še datoteke:

 Tmp.plv – kamor se zapisuje numerični potek povezav v grafiki,

 Tmp.pkv – datoteka s koordinatami centroidov,

 Tmp.mej – v to datoteko se zapisujejo dokončne meje. Zapišeta se parcelni številki parcele, ki jih dokončna meja ločuje, in številki ZK točk, ki jih dokončna meja povezuje,

 Tmp.had – kjer so podatki o katastrski občini in geodetski upravi.

6 POTRDITEV ELABORATA ODGOVORNEGA GEODETA

Ko imamo v skladu s pravilnikom ustrezno izpolnjeno prvo stran elaborata in izdelano vse, kar zahteva poglavje 7, je elaborat izdelan. Pred oddajo na geodetsko upravo ga mora pregledati in potrditi odgovorni geodet. Potrdi ga s podpisom in žigom na prvi strani, kjer navede tudi datum potrditve. Z žigom in podpisom potrdi tudi vsako posamezno stran elaborata. V primeru, da je v enem sklopu več strani (običajno je zapisnik sestavljen iz več strani), se odgovorni geodet na vsaki strani podpiše, z žigom pa potrdi samo zadnjo stran.

7 ZAKLJUČEK

Elaborat je končni izdelek geodetskega podjetja. Ko je izdelan in ga potrdi odgovorni geodet, pripada naročniku in vsem lastnikom, katerih parcela se je urejala in spreminjala. Priložiti ga morajo vlogi za zahtevek ureditve meje in parcelacije in vlogo oddati na geodetski upravi. Vsi lastniki parcele morajo vložiti enotno vlogo. To lahko storijo sami, lahko pa pooblastijo podjetje, ki je elaborat izdelalo, da vloži vlogo.

V postopku mejne obravnave je geodet vezni člen med zahtevami geodetske stroke in s tem ZEN-om na eni, ter zahtevami in voljo strank na drugi strani. Bolje, kot je mejna obravnava izpeljana na terenu, lažja bo izdelava elaborata.

V nalogi so sestavni deli elaborata predstavljeni v takem vrstnem redu, kot so kasneje zloženi v končni elaborat, vendar vrstni red izdelave sestavnih delov ni pomemben. Odvisen je od tega, kakšen sistem si posamezni geodet izbere. Kljub temu je navadno prvi del elaborata zapisnik, saj se vodi že na terenu in v primeru da se mejaši s pokazano mejo strinjajo, tam tudi zaključijo.

V zaključku se mi zdi pomembno napisati še nekaj novosti, ki jih vpeljuje ZEN:

Pri postopku parcelacije pogosto naletimo tudi na postopek spremembe vrste rabe. Pri tem postopku je ZEN vpeljal precej novosti. ZENDMPE je ločil vrste rabe stanovanjska stavba, gospodarsko poslopje in garaža. Te vrste rabe je ZEN opustil in vpeljal nov postopek, evidentiranje zemljišča pod stavbo. Vse vrste rabe, ki jih je ZENDMPE glede objektov ločil, je ZEN združil v enotno vrsto rabe zemljišče pod stavbo. V primeru, da lastnik parcele zemljišču pod stavbo želi določiti svojo parcelno številko in stavba še ni vpisana v kataster stavb, je potrebno elaboratu parcelacije ali spremembe vrste rabe priložiti tudi elaborat za vpis stavbe v kataster stavb.

ZEN določa tudi novost pri roku za oddajo elaborata. ZENDMPE je določal, da je bilo potrebno vložiti elaborat na geodetsko upravo najkasneje šest mesecev po datumu sklenitve zapisnika. Prav tako je bilo potrebno do tega datuma upoštevati vse spremembe lastništva v zemljiški knjigi. Novi zakon tega roka ne predvideva več, določa pa, da mora ob vložitvi

zahteve za evidentiranje urejene meje biti stanje prikazano v elaboratu ureditve meje pred ureditvijo, enako stanju, evidentiranemu v zemljiškem katastru na dan vložitve zahteve.

Največja novost, ki jo vpeljuje ZEN, je uvajanje novega koordinatnega sistema. Do določitve novega koordinatnega sistema, ki bo temeljil na evropskem referenčnem sistemu, se poleg obstoječega Gauss-Kruegerjevega koordinatnega sistema v zemljiškem katastru lahko uporablja evropski terestični referenčni sistem ETRS89/TM. Najpozneje do 1. januarja 2008 pa morajo biti vse spremembe in koordinate novih ZK točk določene v koordinatnem sistemu ETRS89/TM. Do takrat geodetska uprava koordinate, z meritvami določene v koordinatnem sistemu ETRS89/TM, vodi v tem in G. K. koordinatnem sistemu. Koordinate v G. K. koordinatnem sistemu so izračunane z uporabo modela transformacij, ki ga geodetska uprava določi in objavi na svojih spletnih straneh.

VIRI:

Zakon o evidentiranju nepremičnin (ZEN), Uradni list RS št. 47/06, z dne 3. 5. 2006, velja od 24. 11. 2006.

Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru
Uradni list RS št. 8/07, z dne 29. 1. 2007

Grilc M. Obrazložitve pravilnikov (online). Message to: Trobiš B. 10. april 2007. Osebna komunikacija

Zakon o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (ZENDMPE), Uradni list RS št. 52/2000, z dne 13. 6. 2000, prenehal veljati 24. 11. 2006

Zakon o geodetski dejavnosti (ZgeoD), Uradni list RS št. 8/2000, z dne 31. 1. 2000

Ferlan M. 2005. Geodetske evidence. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo, Oddelek za geodezijo, 262 strani

Fajdiga B., Brezovar R. 2006. Praktične izkušnje informatizirane zemljiške knjige. Strokovno gradivo. Ljubljana. GV Izobraževanje za dvigvednosti

PRILOGA A: NAROČILO ZA IZDAJO PODATKOV

REPUBLIKA SLOVENIJA – MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PROSTOR IN ENERGIJO – GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
OBMOČNA GEODETSKA UPRAVA LJUBLJANA – IZPOSTAVA DOMŽALE
LJUBLJANSKA CESTA 80, 1230 DOMŽALE, TEL.: 01 72 18 740

Številka naročila: _____
Datum: _____

NAROČILO ZA IZDAJO PODATKOV na podlagi 116. člena ZEN

Spodaj podpisani naročnik(i):

Geonep d.o.o., Malnarjeva ul. 21, 1000 Ljubljana, tel.: 041-286 876

Naročamo podatke za postopek (prečrtaj ustrezní postopek in vrsto želenih podatkov):

- Postopek ureditve meje
- Spreminjanje mej parcele
- Razmejitev med pravnimi režimi
- Obnova mej v naravi
- Ugotavljanje dejanske rabe zemljišč
- Elaborat za vpis stavbe oz. delov stavbe
- Elaborat za združitev delov stavb in izločitev dela stavbe
- Ugotavljanje spremembe vrste rabe zemljišč
- Odmera stavbišča
- Kat. klasifikacija kmet. zemljišč in gozdov
- Zakoličba stavb, objektov, izdelava geodetskih načrtov
- Geodetske storitve po drugih predpisih (_____)

K.O.	PARCELE V POSTOPKU

PODATKI
ZEMLJIŠKEGA
KASTRA:

Atributni podatki – posamezna
parcela

GEODETSKE
TOČKE:

- Grafični podatki – DKN - ZKN
- Predhodni ZK elaborati
- ZK točke – atributni podatek
- Geodetska točka – opisni podatki s
topografijo

DRUGO: _____

Stroški izdanih podatkov bodo obračunani v skladu z Uredbo o tarifah za
izdajanje geodetskih podatkov (Ur.l. RS, št. 60/2002).

Podpis naročnika: _____

Naročilo sprejel: _____

Datum sprejema naročila: _____

PRILOGA B: VABILO NA POSTOPEK UREDITVE MEJE

**GEONEP d.o.o., Malnarjeva 21, Ljubljana, pisarna: Celovška 150, Ljubljana,
tel.: 01 5185914, info@geonep.si**

Štev: 37/06
Datum: 19.04.2006

K.O.: HOMEK
IDPOS: 00000000

**SGP KRESNICA D.O.O.
MESTNI TRG 20**

1294 VIŠNJA GORA

Na podlagi 20. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot - ZENDPME (Ur.l. št. 52/2000) in dovoljenja Geodetske uprave Republike Slovenije za izvajanje geodetskih storitev št. 0175 Vam pošiljamo

V A B I L O NA POSTOPEK UREDITVE MEJE

Vabimo Vas, da se udeležite zgoraj navedenega postopka v katastrski občini HOMEK, ki se bo izvajal na Vašo zahtevo vloženo pri nas dne pod številko 37/06, kot lastnik, za parcele v postopku po spodaj navedenem razporedu.

Dne 05.05.2006 ob 11.00

Vaša parcela		Mejna parcela		
KO	Parcela	KO	Parcela	Lastnik mejne parcele
1937	389/8	1937	389/4	ŠARC KAROL
		1937	389/9	ŠKRJANEC MARJETA
		1937	389/29	ŠKRJANEC MARJETA
		1937	389/33	MAROLT CLAUDIA in solastniki
		1937	389/40	MAROLT CLAUDIA in solastniki
		1937	389/34	MAROLT CLAUDIA
		1937	389/39	MAROLT CLAUDIA
		1937	803	LIP RADOMLJE D.D.
		1937	936/3	OBČINA DOMŽALE

Vabimo Vas, da se zglasite ob določeni uri na navedeni, vaši parceli.

Postopka se udeležite osebno ali po pooblaščenju, ki se mora izkazati s pisnim pooblastilom. Vsaka stranka nosi svoje stroške udeležbe na postopku.

Postopek vodi: BOŠTJAN TROBIŠ, št. geodetske izkaznice 49839.

GEONEP d. o. o.
Boštjan Trobiš

PRILOGA C: PRVA STRAN ELABORATA

Naročilo sprejelo:



Katastrska občina	HOMEČ
Številka vloge	37/06
Številka ZKN	10
Številka IDPOS	

Št. dovoljenja za izvajanje geodetskih storitev: 0175

ELABORAT ZEMLJIŠKOKATASTRSKE MERITVE

Postopek: MEJNA OBRAVNAVA, PARCELACIJA	Obstoječe parcele	389/8
	Novе parcele	389/47, /48, /49, /50, /51, /52, /53, /54 /55, /56, /57, /58, /59

Lastnik: SGP KRESNICA D.O.O., MESTNI TRG 20, 1294 VIŠNJA GORA

Naročnik: ISTI

VSEBINA ELABORATA	Številka sklopa
Vloga s prilogami	
Vabila – povratnice	1
Zapisnik postopka	2
Skica terenske meritve	3
Terenski podatki meritve	4
Računska obdelava	5
Kartiranje-prosojnica	6
Kopija kat. načrta s spremembami	7
Določitev površin parcel	8
Odločbe-sklepi-povratnice	
Račun	
Seznam ZK točk-G.K.	9
Disketa	10
Kontrolni list	11

	Datum	Podpis
ODLOČBA-SKLEP		
Poslano lastnikom		
Pravnomočnost		
ZEMLJIŠKA KNJIGA		
Poslane odločbe-sklepi		
Sklep zemljiške knjige		
EVIDENTIRANO		
Zemljiškokatastrski načrt		
Matrica ZK načrta		
Pregledni katastrski načrt		
Evidenca MUP-a		
Oleata ZK točk		
Evidenca ZK točk		
Računalniška grafika		
Izpeljava-arhiv		

ELABORAT IZDELAL po pooblastilu št.		
Teren dne	5.5.2006	
Pisarna dne	21.6.2006	
Pregledal dne		
Postopek vodil: BOŠTJAN TROBIŠ Št. geod. izkaznice: 49839		
(Žig izvajalca)		

ZA GEODETSKI UPRAVNI ORGAN	
Elaborat potrjuje:	
Datum:	
Podpis:	
	(M. P.)

PRILOGA D: ZAPISNIK UREDITVE MEJE IN PARCELACIJE

**GEONEP d.o.o., Malnarjeva 21, 1000 Ljubljana; tel.: 01 5185914, 041 704475,
info@geonep.si**

Številka: 37/06

Katastrska občina: HOMEČ - 1937

ZAPISNIK MEJNE OBRAVNAVE

V skladu z Zakonom o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (Uradni list RS, št. 52/00) ter Zakonom o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 8/00) in po naročilu SGP KRESNICA D.O.O., MESTNI TRG 20, 1294 VIŠNJA GORA, je geodet Boštjan Trobiš z geodetsko izkaznico št. 49839, dne 05.05.2006 ob 11.00 uri začel mejno obravnavo na kraju samem, kot sledi iz nadaljevanja zapisa.

Na mejno obravnavo so bili vabljeni lastniki parcel:

Z - zaporedna številka, S - status, V - način vabljenja, U - udeležba

Z	Lastnik	S	Naslov	Za parcelo št.	V	U
1	SGP KRESNICA D.O.O.		MESTNI TRG 20, 1294 VIŠNJA GORA	389/8	pisno	
2	ŠAREC KAROL		PRESERJE PRI RADOMLJAH, PELECHOVA CESTA 21, 1235 RADOMLJE	389/4	pisno	
3	ŠKRJANEC MARJETA		NOŽICE, GOSTIČEVA CESTA 25, 1235 RADOMLJE	389/9, 389/29	pisno	
4	MAROLT CLAUDIA		PRESERJE PRI RADOMLJAH, VAŠKA POT 27C, 1235 RADOMLJE	389/33, 389/40, 389/34, 389/39	pisno	
5	MAROLT DUŠAN		PRESERJE PRI RADOMLJAH, VAŠKA POT 27C, 1235 RADOMLJE	389/33, 389/40	pisno	
6	LIP RADOMLJE D.D.		PRESERJE PRI RADOMLJAH, PELECHOVA CESTA 15, 1235 RADOMLJE	803	pisno	
7	OBČINA DOMŽALE		LJUBLJANSKA CESTA 69, 1230 DOMŽALE	936/3	pisno	

V skladu z 21. členom ZENDMPE se mejna obravnava opravi / (ne more opraviti).

V mejni obravnavi so se urejale meje med parcelo / parcelami:

389/8

ki mejijo (se dotikajo) na parcele št.:

389/4, 389/9, 389/29, 389/33, 389/40, 389/34, 389/39, 803, 936/3,

Na mejni obravnavi so lastniki sosednjih zemljišč za svoje parcele opisali potek meje v naravi.

.....

Meja se je uredila in zamejničila z mejniki na podlagi:

- ⇒ poteka meje v naravi po dolgoletni mirni posesti
- ⇒ po podatkih zemljiškega katastra z uporabljenimi arhivskimi podatki med parc. 389/8 ter 389/33, 389/40, 389/34, 389/29 – IDPOS 6052, med parc. 389/8 in 389/9 – IDPOS 5129, drugih podatkov ni, gre za vklop v stare katastrske načrte!
- ⇒ mejne poravnave
- ⇒ izravnave meje

Druge navedbe, upoštevane v mejni obravnavi:

Stopnja zanesljivosti in natančnosti podatkov IDPOS 6052, IDPOS 5129 je ocenjena s standardno deviacijo: $\pm 0,12$ m, starih katastrskih načrtov pa $\pm 0,5$ m!

Na osnovi mejne obravnave so bile z mejniki označene urejene meje, ki potekajo v skladu s katastrsko mejo:

- med parc. št. 389/8 in parc. št. 389/33 v mejnih točkah od 5715 do 6508
- med parc. št. 389/8 in parc. št. 389/40 v mejnih točkah od 6508 do 5714
- med parc. št. 389/8 in parc. št. 389/34 v mejnih točkah od 5714 do 5713
- med parc. št. 389/8 in parc. št. 389/29 v mejnih točkah od 5713 do 5757
- med parc. št. 389/8 in parc. št. 389/9 v mejnih točkah od 5757 prek 594 do 1391
- med parc. št. 389/8 in parc. št. 936/3 v mejnih točkah od 1391 do 1470
- med parc. št. 389/8 in parc. št. 803 v mejnih točkah od 1507 do 1506
- med parc. št. 389/8 in parc. št. 389/4 v mejnih točkah od 1506 do že predhodno urejene točke 5730

Označba mejne točke	Številka mejne točke
Betonski mejnik	5730
Kovinsko sidro s plastično kapo	1506, 1507, 1391, 594, 5757, 5713
Železni klin	
Vklesan križ, zaris na ograji	6508

Druge ugotovitve:

Ostale točke zaradi gradbenih del na terenu niso označene!

.....
.....
.....
.....

Lastniki soglašamo s potekom tako označene meje.

Zapisnik je bil lastnikom parcel prebran in nanj nimajo pripomb – imajo naslednje pripombe:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zapisnik je bil sklenjen dne: _____ .

Lastnik	Parcela	Podpis	Opomba
SGP KRESNICA D.O.O.	389/8		
ŠAREC KAROL	389/4		
ŠKRJANEC MARJETA	389/9, 389/29		
MAROLT CLAUDIA	389/33, 389/40, 389/34, 389/39		
MAROLT DUŠAN	389/33, 389/40		
LIP RADOMLJE D.D.	803		
OBČINA DOMŽALE	936/3		

Geodet:

**GEONEP d.o.o., Malnarjeva 21, 1000 Ljubljana; tel.: 01 5185914, 041 704475,
info@geonep.si**

Številka: 37/06

Katastrska občina: HOMEK - 1937

ZAPISNIK PARCELACIJE

V skladu z Zakonom o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (Uradni list RS, št. 52/00) ter Zakonom o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 8/00) in po naročilu SGP KRESNICA D.O.O., MESTNI TRG 20, 1294 VIŠNJA GORA je geodet Boštjan Trobiš z geodetsko izkaznico št. 49839, dne 05.05.2006 ob 11.00 uri opravil parcelacijo na kraju samem, kot sledi iz nadaljevanja zapisnika.

Parcelira se parcela: 389/8

Pogoji za parcelacijo so izpolnjeni saj je stranka predložila:

- ⇒ dokončno parcelacijsko dovoljenje
- ⇒ potrdilo o opredelitvi zemljišča
- ⇒ dokončno dovoljenje za poseg v prostor
- ⇒ pravnomočni sklep o dedovanju ali drugo pravnomočno sodno odločbo
- ⇒ dokončno odločbo o dovolitvi pripravljalnih del pred razlastitvijo
- ⇒ potrdilo, da parcelacijsko dovoljenje ni potrebno
- ⇒ nič od tega

Vse meje parcele, ki se deli so:

- dokončne (podatki GURS), št. odločb: IDPOS 6052, IDPOS 6136
- označene v mejni obravnavi, kar je razvidno iz zapisnika: 37/06 – del tega elaborata

Meje parcele, ki se jih dotika nova meja so:

- dokončne (podatki GURS), št. odločb: IDPOS 6052, IDPOS 6136
- označene v mejni obravnavi, kar je razvidno iz zapisnika: 37/06 – del tega elaborata

Točna lokacija je razvidna iz skice iz katere so razvidne tudi nove meje, ki potekajo:

od mejne točke 47 prek 64, 66, 65, 57, 54, se zaključi v točki 6508

od mejne točke 69 do 64

od mejne točke 71 do 66

od mejne točke 70 do 65

od mejne točke 48 prek 62, 67, 63, 58, 55, 56, 59, 61, 68, 83, 60, se zaključi v točki 49

od mejne točke 62 do 60

od mejne točke 67 do 68

od mejne točke 63 do 61

od mejne točke 50 prek 86, 82, 72, 53, se zaključi v točki 52

od mejne točke	43	do	74
od mejne točke	72	do	73
od mejne točke	53	do	75
od mejne točke	86	do	43
od mejne točke		do	
od mejne točke		do	

Nova meja je bila zamejničena z voljo stranke.
(načrtom/opisom parcelacije, voljo stranke, parc. predlogom, ..)

Označba mejne točke	Številka mejne točke
Betonski mejnik	
Kovinsko sidro s plastično kapo	
Železni klin	
Vklesan križ, zaris na ograji	

Druge ugotovitve:
Nove točke zaradi gradbenih del na terenu niso označene!

Na eni novo nastali parceli se vrsta rabe spremeni iz travnika v pot, na ostalih novo nastalih parcela se vrsta rabe spremeni iz travnika v dvorišče in stanovanjske stavbe!

Lastniki sosednjih parcel, ki se jih dotika nova meja, so bili seznanjeni s postavitvijo novega mejnika. Nove tromeje so zamejničene v liniji dokončnih mej (meje, označene v mejni obravnavi).

Zapisnik je bil lastnikom parcel prebran in nanj nimajo pripomb – imajo naslednje pripombe:

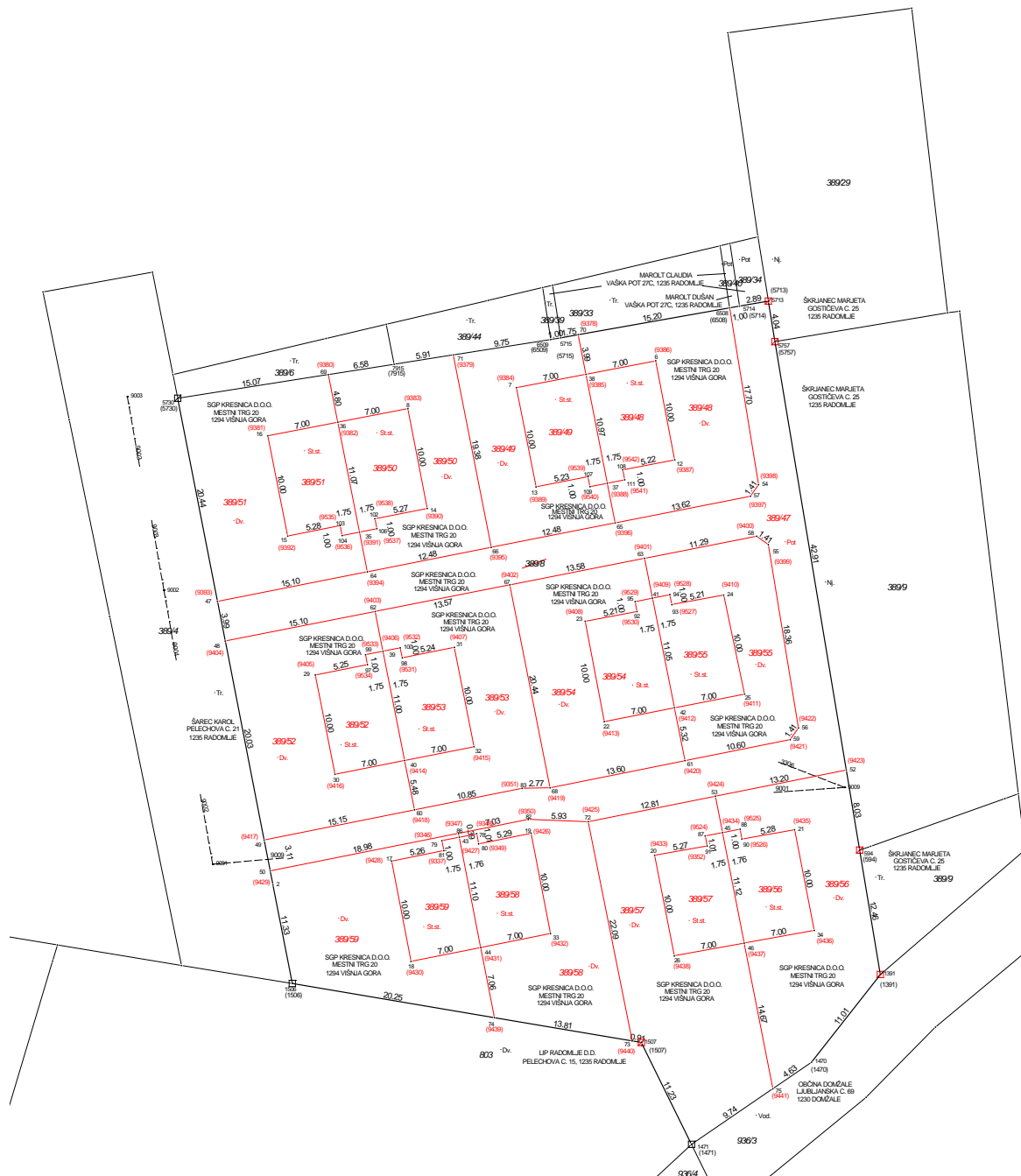
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Lastnik	Parcela	Podpis	Opomba
SGP KRESNICA D.O.O.	389/8		
ŠAREC KAROL	389/4		
ŠKRJANEC MARJETA	389/9, 389/29		
MAROLT CLAUDIA	389/33, 389/40, 389/34, 389/39		
MAROLT DUŠAN	389/33, 389/40		
LIP RADOMLJE D.D.	803		
OBČINA DOMŽALE	936/3		

Geodet:

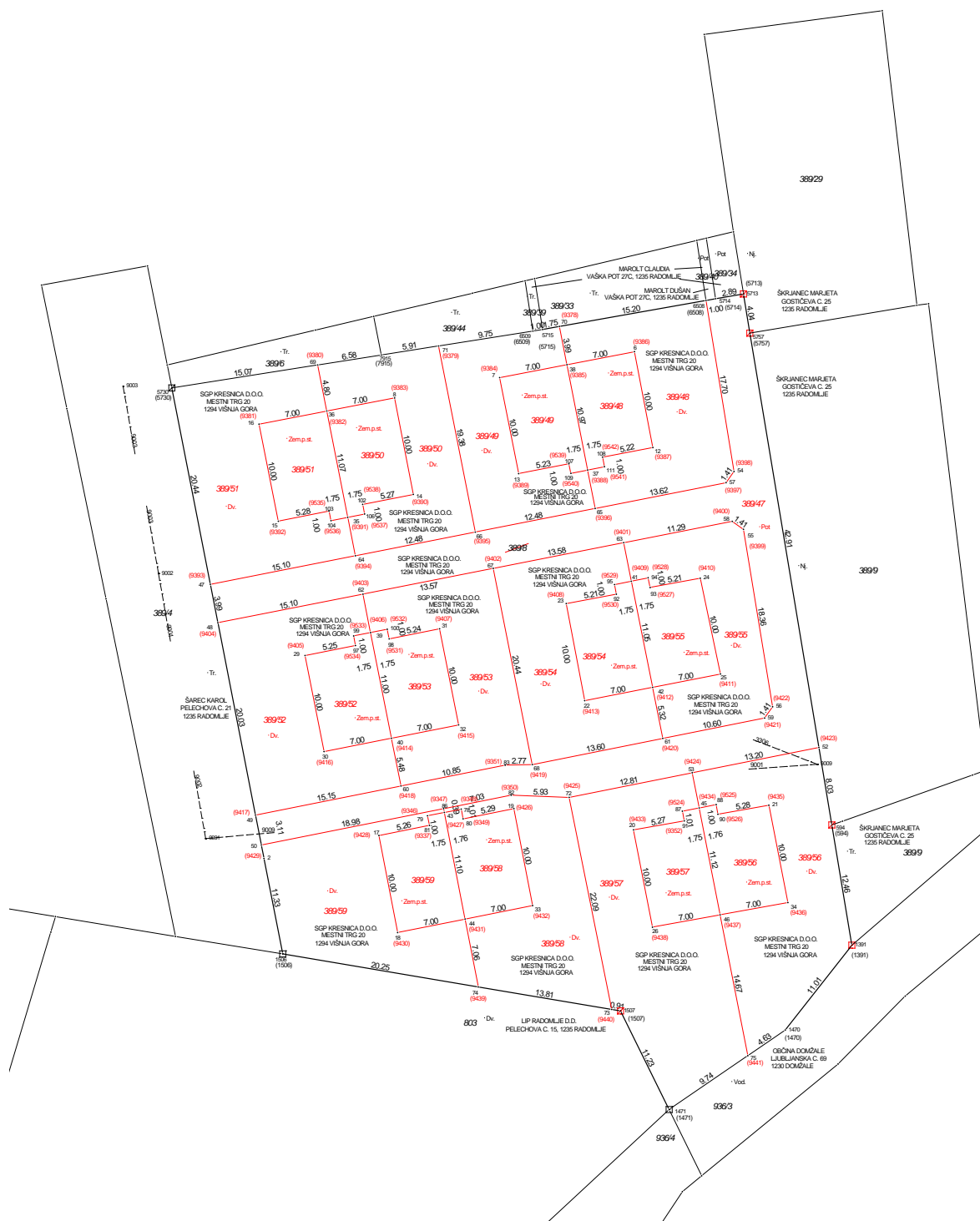
PRILOGA E: SKICA PO ZENDMPE

SKICA TERENSKE MERITVE					
KATASTRSKA OBČINA	HOMEČ	MERILO	1 : 350	Izdelal dne:	Ime in priimek
ŠT.VLOGE	37/06	IDPOS		5.5.2006	Trobiš Bošijan



PRILOGA F: SKICA PO NOVEM ZEN

SKICA TERENSKE MERITVE					
KATASTRSKA OBČINA	HOMEČ	MERILO	1 : 350	Izdela dne:	Ime in priimek
ŠT.VLOGE	37/06	IDPOS		5.5.2006	Trobiš Boštjan



PRILOGA G: KOPIJA KATASTRSKEGA NAČRTA S SPREMEMBAMI

KOPIJA KATASTRSKEGA NAČRTA S SPREMEMBAMI					
KATASTRSKA OBČINA	HOMEČ		Kopiral	Dne	Ime in priimek
ŠT.VLOGE	37/06				
IDPOS			Meritve izvedel	5.5.2006	Boštjan Trobiš
MERILO NAČRTA	1 : 500		Potrdil vodja IOGU		
ŠT.ZKN	10	Deformacija ZKN			



PRILOGA H: OBRAZEC ZA IZRAČUN POVRŠIN PO ZENDMPE

KAT.OBČINA: 1937 HOMECE

ŠTEV. VLOGE: 37/06

DOLOČITEV POVRŠIN PARCEL

			Dosedanje stanje				Novo stanje							
ZK N	PL	ZKV	Št.parcele	Površina			Vrsta rabe	Št.parcele	Vrsta rabe	Površina			Način določitve površine	
				ha	a	m ²				ha	a	m ²		
1	2	3	4	5			6	7	8	9			10	
10	867	00867	389/8		40	16	Travnik 3	brisana						
								389/47	Pot		5	95	Iz G.K. koord	D
								389/48	Dvorišče		2	08	Iz G.K. koord	D
								389/48	St. stavba			71	Iz G.K. koord	D
								389/49	Dvorišče		1	68	Iz G.K. koord	D
								389/49	St. stavba			71	Iz G.K. koord	D
								389/50	Dvorišče		1	72	Iz G.K. koord	D
								389/50	St. stavba			73	Iz G.K. koord	D
								389/51	Dvorišče		2	31	Iz G.K. koord	D
								389/51	St. stavba			73	Iz G.K. koord	D
								389/52	Dvorišče		2	31	Iz G.K. koord	D
								389/52	St. stavba			72	Iz G.K. koord	D
								389/53	Dvorišče		2	00	Iz G.K. koord	D
								389/53	St. stavba			72	Iz G.K. koord	D
								389/54	Dvorišče		2	05	Iz G.K. koord	D
								389/54	St. stavba			72	Iz G.K. koord	D
								389/55	Dvorišče		1	70	Iz G.K. koord	D
								389/55	St. stavba			72	Iz G.K. koord	D
								389/56	Dvorišče		2	55	Iz G.K. koord	D
								389/56	St. stavba			73	Iz G.K. koord	D
								389/57	Dvorišče		3	09	Iz G.K. koord	D
								389/57	St. stavba			73	Iz G.K. koord	D
								389/58	Dvorišče		1	93	Iz G.K. koord	D
								389/58	St. stavba			73	Iz G.K. koord	D
								389/59	Dvorišče		2	11	Iz G.K. koord	D
								389/59	St. stavba			73	Iz G.K. koord	D
			SKUPAJ		40	16		SKUPAJ			40	16		

PRILOGA I: OBRAZEC ZA IZRAČUN POVRŠIN PO NOVEM ZEN

KAT.OBČINA: 1937 HOMECEC

ŠTEV. VLOGE: 37/06

DOLOČITEV POVRŠIN PARCEL

			Dosedanje stanje				Novo stanje									
ZK N	PL	ZKV	Št.parcele	Površina			Vrsta rabe	Št.parcele	Vrsta rabe	Površina			Način določitve površine			
				ha	a	m ²				ha	a	m ²				
1	2	3	4	5			6	7	8	9			10			
10	867	00867	389/8		40	16	Travnik 3	brisana								
								389/47	Pot		5	95	Iz G.K. koord	D		
								389/48	Dvorišče		2	08	Iz G.K. koord	D		
								389/48	Zem pod st.			71	Iz G.K. koord	D		
								389/49	Dvorišče		1	68	Iz G.K. koord	D		
								389/49	Zem pod st.			71	Iz G.K. koord	D		
								389/50	Dvorišče		1	72	Iz G.K. koord	D		
								389/50	Zem pod st.			73	Iz G.K. koord	D		
								389/51	Dvorišče		2	31	Iz G.K. koord	D		
								389/51	Zem pod st.			73	Iz G.K. koord	D		
								389/52	Dvorišče		2	31	Iz G.K. koord	D		
								389/52	Zem pod st.			72	Iz G.K. koord	D		
								389/53	Dvorišče		2	00	Iz G.K. koord	D		
								389/53	Zem pod st.			72	Iz G.K. koord	D		
								389/54	Dvorišče		2	05	Iz G.K. koord	D		
								389/54	Zem pod st.			72	Iz G.K. koord	D		
								389/55	Dvorišče		1	70	Iz G.K. koord	D		
								389/55	Zem pod st.			72	Iz G.K. koord	D		
								389/56	Dvorišče		2	55	Iz G.K. koord	D		
								389/56	Zem pod st.			73	Iz G.K. koord	D		
								389/57	Dvorišče		3	09	Iz G.K. koord	D		
								389/57	Zem pod st.			73	Iz G.K. koord	D		
								389/58	Dvorišče		1	93	Iz G.K. koord	D		
								389/58	Zem pod st.			73	Iz G.K. koord	D		
								389/59	Dvorišče		2	11	Iz G.K. koord	D		
								389/59	Zem pod st.			73	Iz G.K. koord	D		
			SKUPAJ		40	16		SKUPAJ			40	16				

PRILOGA J: SEZNAM KOORDINAT ZK TOČK

SEZNAM KOORDINAT										K.O.: HOMEČ	
1.stran										IDPOS: 0000000	
Šifko	Točka	Y GK	X GK	H	MetXY	Uprav.	IDPOS	Datum	Delo	Opombe	
1937	594	469491.39	114136.49	0.00	91	9	00000000	09.05.06	S	594	
1937	1391	469493.43	114124.20	324.89	91	9	00000000	09.05.06	S	1391	
1937	1470	469486.63	114115.54	324.73	11	9	06136000	22.08.02	N		
1937	1471	469474.77	114107.42	324.74	11	9	06136000	22.08.02	N		
1937	1506	469435.32	114123.32	324.34	91	9	00000000	09.05.06	S	1506	
1937	1507	469469.81	114117.49	324.60	91	9	00000000	09.05.06	S	1507	
1937	1513	469427.98	114161.14	324.37	11	6	06033000	06.05.98	B		
1937	5713	469482.37	114190.73	324.41	91	9	00000000	09.05.06	S	5713	
1937	5714	469479.52	114190.25	324.36	91	9	00000000	09.05.06	S	5714	
1937	5715	469461.85	114187.10	324.73	91	9	00000000	09.05.06	S	5715	
1937	5730	469424.00	114181.13	0.00	11	9	06153000	18.08.03	N	5730	
1937	5757	469483.02	114186.74	324.38	91	9	00000000	09.05.06	S	5757	
1937	6508	469478.54	114190.07	324.28	91	9	00000000	09.05.06	S	6508	
1937	6509	469460.86	114186.94	324.74	11	9	06153000	18.08.03	N	6509	
1937	7915	469445.39	114184.50	0.00	21	9	06153000	18.08.03	N	1	
1937	9337	469450.30	114136.45	324.43	91	8	00000000	09.05.06	D	81	
1937	9346	469450.11	114137.43	324.43	91	8	00000000	09.05.06	D	79	
1937	9347	469451.75	114138.15	324.42	91	9	00000000	09.05.06	D	86	
1937	9348	469453.55	114138.10	324.43	91	8	00000000	20.06.06	D	78	
1937	9349	469453.74	114137.11	324.43	91	8	00000000	09.05.06	D	80	
1937	9350	469458.64	114139.53	324.42	91	9	00000000	09.05.06	D	82	
1937	9351	469458.03	114142.60	324.43	91	9	00000000	09.05.06	D	83	
1937	9352	469476.32	114136.90	324.39	91	8	00000000	09.05.06	D	91	
1937	9378	469463.57	114187.41	324.68	91	9	00000000	09.05.06	D	70	
1937	9379	469451.23	114185.42	324.70	91	9	00000000	09.05.06	D	71	
1937	9380	469438.89	114183.48	324.73	91	9	00000000	09.05.06	D	69	
1937	9381	469432.90	114177.43	324.71	91	8	00000000	09.05.06	D	16	
1937	9382	469439.82	114178.77	324.72	91	8	00000000	09.05.06	D	36	
1937	9383	469446.74	114180.11	324.72	91	8	00000000	09.05.06	D	8	
1937	9384	469457.47	114182.18	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	7	
1937	9385	469464.34	114183.50	324.69	91	8	00000000	09.05.06	D	38	
1937	9386	469471.23	114184.83	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	6	
1937	9387	469473.11	114175.05	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	12	
1937	9388	469466.45	114172.74	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	37	
1937	9389	469459.41	114172.38	324.69	91	8	00000000	09.05.06	D	13	
1937	9390	469448.66	114170.25	324.71	91	8	00000000	09.05.06	D	14	
1937	9391	469441.96	114167.91	324.72	91	8	00000000	09.05.06	D	35	
1937	9392	469434.87	114167.52	324.71	91	8	00000000	09.05.06	D	15	
1937	9393	469427.93	114161.07	324.54	91	9	00000000	09.05.06	D	47	
1937	9394	469442.74	114163.99	324.49	91	9	00000000	09.05.06	D	64	
1937	9395	469454.98	114166.41	324.51	91	9	00000000	09.05.06	D	66	
1937	9396	469467.22	114168.82	324.52	91	9	00000000	09.05.06	D	65	
1937	9397	469480.58	114171.45	324.52	91	9	00000000	09.05.06	D	57	
1937	9398	469481.40	114172.60	324.53	91	9	00000000	09.05.06	D	54	
1937	9399	469482.37	114166.68	324.55	91	9	00000000	09.05.06	D	55	
1937	9400	469481.22	114167.50	324.55	91	9	00000000	09.05.06	D	58	
1937	9401	469470.14	114165.32	324.52	91	9	00000000	09.05.06	D	63	
1937	9402	469456.82	114162.70	324.51	91	9	00000000	09.05.06	D	67	
1937	9403	469443.51	114160.07	324.50	91	9	00000000	09.05.06	D	62	
1937	9404	469438.70	114157.15	324.51	91	9	00000000	09.05.06	D	48	
1937	9405	469437.60	114153.79	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	29	
1937	9406	469444.28	114156.14	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	39	
1937	9407	469451.33	114156.52	324.48	91	8	00000000	09.05.06	D	31	
1937	9408	469464.27	114159.10	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	23	
1937	9409	469470.91	114161.38	324.46	91	8	00000000	09.05.06	D	41	
1937	9410	469477.95	114161.70	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	24	
1937	9411	469480.02	114151.91	324.42	91	8	00000000	09.05.06	D	25	
1937	9412	469473.09	114150.55	324.32	91	8	00000000	09.05.06	D	42	
1937	9413	469466.15	114149.19	324.21	91	8	00000000	09.05.06	D	22	
1937	9414	469446.42	114145.35	324.48	91	8	00000000	09.05.06	D	40	
1937	9415	469453.28	114146.71	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	32	
1937	9416	469439.55	114143.98	324.48	91	8	00000000	09.05.06	D	30	
1937	9417	469432.54	114137.49	324.40	91	9	00000000	09.05.06	D	49	

SEZNAM KOORDINAT 2.stran					K.O.: HOMEČ IDPOS: 00000000					
Sifko	Točka	Y GK	X GK	H	MetXY	Uprav.	IDPOS	Datum	Delo	Opombe
1937	9418	469447.39	114140.47	324.41	91	9	00000000	09.05.06	D	60
1937	9419	469460.80	114142.65	324.43	91	9	00000000	09.05.06	D	68
1937	9420	469474.13	114145.33	324.43	91	9	00000000	09.05.06	D	61
1937	9421	469484.52	114147.41	324.42	91	9	00000000	09.05.06	D	59
1937	9422	469485.34	114148.56	324.46	91	9	00000000	09.05.06	D	56
1937	9423	469490.07	114144.41	324.45	91	9	00000000	09.05.06	D	52
1937	9424	469477.13	114141.82	324.43	91	9	00000000	09.05.06	D	53
1937	9425	469464.57	114139.30	324.42	91	9	00000000	09.05.06	D	72
1937	9426	469458.92	114138.16	324.42	91	8	00000000	09.05.06	D	19
1937	9427	469451.83	114137.76	324.43	91	9	00000000	09.05.06	D	43
1937	9428	469445.14	114135.41	324.42	91	8	00000000	09.05.06	D	17
1937	9429	469433.14	114134.44	324.42	91	9	00000000	09.05.06	D	50
1937	9430	469447.06	114125.50	324.39	91	8	00000000	09.05.06	D	18
1937	9431	469453.94	114126.87	324.39	91	8	00000000	09.05.06	D	44
1937	9432	469460.84	114128.25	324.37	91	8	00000000	09.05.06	D	33
1937	9433	469471.13	114135.98	324.41	91	8	00000000	09.05.06	D	20
1937	9434	469477.85	114138.22	324.41	91	8	00000000	09.05.06	D	45
1937	9435	469484.96	114138.50	324.42	91	8	00000000	09.05.06	D	21
1937	9436	469486.90	114128.57	324.42	91	8	00000000	09.05.06	D	34
1937	9437	469479.98	114127.31	324.32	91	8	00000000	09.05.06	D	46
1937	9438	469473.07	114126.05	324.37	91	8	00000000	09.05.06	D	26
1937	9439	469455.29	114119.94	324.49	91	9	00000000	09.05.06	D	74
1937	9440	469468.91	114117.64	324.59	91	9	00000000	09.05.06	D	73
1937	9441	469482.81	114112.92	324.73	91	9	00000000	09.05.06	D	75
1937	9524	469476.13	114137.89	324.42	91	8	00000000	09.05.06	D	87
1937	9525	469479.57	114138.56	324.42	91	8	00000000	09.05.06	D	88
1937	9526	469479.76	114137.58	324.39	91	8	00000000	09.05.06	D	90
1937	9527	469472.83	114160.75	324.44	91	8	00000000	09.05.06	D	93
1937	9528	469472.63	114161.73	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	94
1937	9529	469469.20	114161.04	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	95
1937	9530	469469.39	114160.06	324.44	91	8	00000000	09.05.06	D	92
1937	9531	469446.19	114155.50	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	98
1937	9532	469445.99	114156.48	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	100
1937	9533	469442.56	114155.80	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	99
1937	9534	469442.75	114154.82	324.47	91	8	00000000	09.05.06	D	97
1937	9535	469440.05	114168.55	324.72	91	8	00000000	09.05.06	D	103
1937	9536	469440.25	114167.57	324.72	91	8	00000000	09.05.06	D	104
1937	9537	469443.68	114168.25	324.72	91	8	00000000	09.05.06	D	106
1937	9538	469443.49	114169.23	324.72	91	8	00000000	09.05.06	D	102
1937	9539	469464.54	114173.38	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	107
1937	9540	469464.74	114172.40	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	109
1937	9541	469468.17	114173.08	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	111
1937	9542	469467.98	114174.06	324.68	91	8	00000000	09.05.06	D	108

PRILOGA K: TAHIMETRIČNI ZAPISNIK

tahimetricni zapisnik: HOME.C datum:05.05.2006

Stojišče: 9009 Y=469489.91 X=114142.69 H=324.58
 Orientirano na 3306, smerni kot 340°20'31", začetna smer 0°00'00"

Točka	orientacija	ver.kot	dol.poš.	dol.red.	dH
3306	0°00'00"	84°14'12"	15100.216	15023.885	1516.380
5713	351°04'48"	90°12'01"	48.628	48.628	-0.170
5757	351°06'37"	90°15'25"	44.586	44.585	-0.200
52	5°18'52"	94°18'17"	1.732	1.727	-0.130
594	166°34'27"	90°00'00"	6.374	6.374	0.000
1391	169°13'17"	89°03'23"	18.824	18.822	0.310
1470	186°53'19"	89°41'09"	27.347	27.347	0.150
34	192°02'02"	90°38'06"	14.438	14.437	-0.160
21	229°45'12"	91°24'48"	6.487	6.485	-0.160
90	243°16'38"	90°57'29"	11.365	11.363	-0.190
88	248°13'38"	90°49'24"	11.135	11.134	-0.160
45	249°41'15"	90°45'25"	12.866	12.865	-0.170
53	266°06'20"	90°40'15"	12.810	12.809	-0.150
72	262°22'49"	90°21'31"	25.566	25.565	-0.160
19	261°41'01"	90°17'34"	31.319	31.319	-0.160
82	264°13'46"	90°17'30"	31.429	31.429	-0.160
68	269°55'17"	90°17'43"	29.110	29.110	-0.150
61	279°29'52"	90°32'14"	16.000	15.999	-0.150
42	295°02'48"	90°48'09"	18.567	18.565	-0.260
25	312°59'31"	90°40'41"	13.522	13.521	-0.160
59	311°12'31"	91°16'46"	7.166	7.164	-0.160
56	322°05'53"	90°55'27"	7.440	7.439	-0.120
24	327°49'27"	90°16'50"	22.459	22.459	-0.110
55	342°33'08"	90°04'06"	25.147	25.147	-0.030
58	340°41'48"	90°03'55"	26.287	26.287	-0.030
57	342°01'35"	90°06'49"	30.235	30.235	-0.060
54	344°07'04"	90°05'32"	31.097	31.097	-0.050
5714	347°40'36"	90°15'32"	48.682	48.681	-0.220
6508	346°30'20"	90°21'10"	48.726	48.725	-0.300
6	336°05'35"	89°52'33"	46.094	46.094	0.100
12	332°33'49"	89°50'34"	36.461	36.461	0.100
108	325°02'37"	89°51'01"	38.275	38.275	0.100
111	324°25'17"	89°50'48"	37.365	37.365	0.100
9001	263°03'45"	90°08'45"	62.920	62.920	-0.160

Stojišče: 9001 Y=469427.45 X=114135.09 H=324.42
 Orientirano na 9009, smerni kot 83°03'45", začetna smer 0°00'00"

Točka	orientacija	ver.kot	dol.poš.	dol.red.	dH
9009	0°00'00"	89°51'15"	62.920	62.920	0.160
75	111°49'29"	89°42'08"	59.635	59.634	0.310
46	98°25'29"	90°06'28"	53.103	53.103	-0.100
26	101°12'30"	90°03'42"	46.507	46.507	-0.050
1471	120°19'00"	89°39'56"	54.817	54.816	0.320
1507	112°33'44"	89°46'31"	45.871	45.870	0.180
73	112°49'32"	89°47'00"	44.982	44.982	0.170
74	118°33'15"	89°52'24"	31.695	31.695	0.070
1506	146°13'53"	90°19'25"	14.158	14.158	-0.080
33	101°34'37"	90°05'03"	34.083	34.083	-0.050
44	107°14'22"	90°03'43"	27.736	27.736	-0.030
18	116°03'37"	90°04'43"	21.829	21.829	-0.030
17	88°57'49"	90°00'00"	17.692	17.692	0.000
81	86°35'38"	89°58'30"	22.890	22.890	0.010
79	84°06'15"	89°58'29"	22.780	22.780	0.010
43	83°44'23"	89°58'36"	24.522	24.522	0.010
86	82°49'22"	90°00'00"	24.491	24.491	0.000
78	83°25'17"	89°58'41"	26.272	26.272	0.010
80	85°36'23"	89°58'42"	26.367	26.367	0.010
20	88°49'58"	90°00'47"	43.689	43.689	-0.010
91	87°52'44"	90°02'07"	48.903	48.903	-0.030
87	86°42'29"	90°00'00"	48.760	48.760	0.000

83	76°12'07"	89°58'54"	31.488	31.488	0.010
60	74°54'29"	90°01'40"	20.655	20.655	-0.010
50	96°31'01"	90°06'00"	5.727	5.727	-0.010
49	64°45'20"	90°12'13"	5.627	5.627	-0.020
30	53°41'42"	89°46'16"	15.014	15.014	0.060
29	28°29'32"	89°51'55"	21.277	21.277	0.050
40	61°35'35"	89°50'26"	21.566	21.566	0.060
32	65°46'43"	89°53'56"	28.323	28.323	0.050
22	69°58'52"	90°17'32"	41.189	41.188	-0.210
9002	349°54'14"	89°47'30"	27.495	27.495	0.100

Stojišče: 9002 Y=469422.63 X=114162.16 H=324.52
 Orientirano na 9001, smerni kot 169°54'14", začetna smer 0°00'00"

Točka	orientacija	ver.kot	dol.poš.	dol.red.	dH
9001	0°00'00"	90°12'30"	27.495	27.495	-0.100
48	129°32'07"	90°04'22"	7.870	7.870	-0.010
47	101°37'17"	89°47'17"	5.410	5.410	0.020
97	110°02'33"	90°08'02"	21.417	21.417	-0.050
99	107°41'56"	90°08'13"	20.920	20.920	-0.050
39	105°32'17"	90°07'39"	22.469	22.469	-0.050
100	103°39'59"	90°07'09"	24.040	24.040	-0.050
98	105°47'05"	90°07'01"	24.483	24.483	-0.050
31	101°07'04"	90°04'42"	29.248	29.248	-0.040
62	95°42'58"	90°03'17"	20.984	20.984	-0.020
67	89°05'43"	90°01'00"	34.194	34.194	-0.010
23	94°12'11"	90°04'07"	41.752	41.752	-0.050
92	92°34'17"	90°05'53"	46.807	46.807	-0.080
95	91°22'40"	90°03'41"	46.583	46.583	-0.050
41	90°55'10"	90°04'16"	48.292	48.292	-0.060
94	90°29'34"	90°03'26"	50.001	50.001	-0.050
93	91°36'32"	90°05'29"	50.219	50.219	-0.080
63	86°11'41"	90°00'00"	47.614	47.614	0.000
65	81°30'18"	90°00'00"	45.084	45.084	0.000
37	76°25'41"	89°47'48"	45.081	45.080	0.160
109	76°19'57"	89°47'18"	43.337	43.337	0.160
107	75°00'45"	89°47'19"	43.386	43.385	0.160
13	74°28'16"	89°44'41"	38.173	38.173	0.170
66	82°30'56"	90°01'03"	32.627	32.627	-0.010
64	84°48'02"	90°05'06"	20.193	20.193	-0.030
14	72°44'06"	89°36'02"	27.258	27.258	0.190
102	71°16'38"	89°28'47"	22.026	22.025	0.200
106	73°51'51"	89°28'37"	21.914	21.913	0.200
35	73°26'14"	89°25'55"	20.171	20.170	0.200
104	72°55'54"	89°22'42"	18.432	18.431	0.200
103	69°51'21"	89°22'57"	18.556	18.555	0.200
15	66°21'04"	89°11'07"	13.363	13.362	0.190
16	33°55'24"	89°24'30"	18.403	18.402	0.190
5730	4°07'50"	90°00'00"	19.019	19.019	0.000
9003	349°18'48"	90°05'18"	19.467	19.467	-0.030

Stojišče: 9003 Y=469419.02 X=114181.29 H=324.49
 Orientirano na 9002, smerni kot 169°18'48", začetna smer 0°00'00"

Točka	orientacija	ver.kot	dol.poš.	dol.red.	dH
9002	0°00'00"	89°54'42"	19.467	19.467	0.030
69	83°42'38"	89°18'44"	19.991	19.990	0.240
36	96°54'29"	89°22'16"	20.953	20.952	0.230
8	92°26'15"	89°31'30"	27.746	27.745	0.230
7915	83°03'34"	90°00'00"	26.564	26.564	0.000
71	82°41'36"	89°37'46"	32.474	32.473	0.210
6509	82°18'34"	89°39'39"	42.220	42.219	0.250
5715	82°16'29"	89°40'55"	43.222	43.222	0.240
70	82°10'41"	89°45'28"	44.968	44.968	0.190
38	87°12'30"	89°44'51"	45.374	45.373	0.200
7	88°40'26"	89°43'01"	38.460	38.460	0.190

PRILOGA L: KARTIRANJE

KARTIRANJE					
KATASTRSKA OBCINA	HOMEČ	MERILO	1 : 1000	Izdelal dne:	Ime in priimek
ŠT.VLOGE	37/06	IDPOS		24.5.2006	BOŠTJAN TROBIŠ

