

PRILOGA A: OMREŽJE NASELIJ Z VLOGO IN FUNKCIJAMI NASELIJ

VLOGA/RANG NASELJA	NASELJE
Medobčinska središča in središča regionalnega pomena	Litija
Pomembnejše lokalno središče	Kresnice, Gabrovka
Lokalna središča	Dole pri Litiji, Polšnik, Sava, Vače, Jevnica, Zgornji Hotič
Ostala naselja	Podšentjur, Pogonik, Širmanski Hrib, Veliki Vrh pri Litiji, Zgornji Log, Breg pri Litiji, Tenetiše, Zagorica, Golišče, Kresniške Poljane, Zgornja Jevnica, Kresniški Vrh, Ribče, Vernek, Boltija, Cirkuše, Kandrše - del, Klenik, Laze pri Vačah, Mala sela, Podbukovje pri Vačah, Potok pri Vačah, Ržišče, Slivna, Široka Set, Tolsti Vrh, Vovše, Leše, Ponoviče, Spodnji Log, Bitiče, Jesenje, Konj, Spodnji Hotič, Zapodje, Berinjek, Bistrica, Čeplje, Dobje, Dobovica, Gorenje Jelenje, Gradišče - k.o. Št. Lovrenc, Hude Ravne, Jelenjska Reber, Ježevec, Kal pri Dolah, Ljubež v Lazih, Magolnik, Mala Goba, Prelesje, Prevale, Preženjske Njive, Radgonica, Selce, Slavina, Sopot, Spodnje Jelenje, Strmec, Suhadole, Velika Goba, Zagozd, Zavrh, Brezje pri Kumpolju, Brezovo, Brglez, Čateška Gora, Gabrska Gora, Gobnik, Gornje Ravne, Hohovica, Javorje pri Gabrovki, Kamni Vrh, Klanec pri Gabrovki, Kržišče pri Čatežu, Kumpolje, Laze pri Gobniku, Lukovec, Moravče pri Gabrovki, Moravska Gora, Nova Gora, Okrog, Pečice, Podpeč pod Skalo, Tihaboj, Tlaka, Vodice pri Gabrovki, Konjšica, Ravne, Borovak pri Polšniku, Dolgo Brdo, Mamolj, Preveg, Renke, Stranski Vrh, Šumnik, Tepe, Velika Preska, Zglavnica

PRILOGA B: OPISNE STATISTIKE ANALIZE ETN ZA OBDOBJE 2007 - 2014

<i>NSZ</i>	<i>Površina zemljišča (m²)</i>	<i>Prodajna cena v €</i>	<i>Prodajna cena v €/m²</i>
Aritmetična sredina	1.014,283784	50.794,36608	58,76912667
Standardna napaka	53,05856747	3.923,631208	4,509109661
Mediana	810	36152	41,69744
Modus	1.014	30000	50
Standardni odklon	790,5548502	58460,78833	67,18422081
Varianca	624.976,9711	3417663772	4.513,719525
Sploščenost porazdelitve	9,711518287	22,05420898	18,73731773
Asimetričnost porazdelitve	2,78689716	3,916221989	3,593257716
Variacijski razmik	5287	478.400	517,6480836
Minimum	200	1.600	5
Maksimum	5487	480.000	522,6480836
Vsota vrednosti	225.171	11276349,27	13.046,74612
Število vrednosti	222	222	222
Koeficient variacije	1,283002417	0,868862147	0,874745974
<i>STANOV. STAVBE</i>	<i>NTP (m²)</i>	<i>Prodajna cena v €</i>	<i>Prodajna cena v €/m²</i>
Aritmetična sredina	122,4788506	92.354,31701	930,7499261
Standardna napaka	8,014912874	6.896,765152	71,14827734
Mediana	107,6	80.000	696,1077844
Modus	115	100.000	1.136,522346
Standardni odklon	74,75813045	64.328,74281	663,6269517
Varianca	5.588,778068	4.138.187.151	440.400,7311
Sploščenost porazdelitve	0,888776768	1,979749599	0,005551314
Asimetričnost porazdelitve	1,062910228	1,25893097	0,91144636
Variacijski odmik	367,3	318.000	2.578,571429
Minimum	16,7	2.000	28,57142857
Maksimum	384	320.000	2.607,142857
Vsota vrednosti	10.655,66	8.034.825,58	80.975,24357
Število vrednosti	87	87	87
Koeficient variacije	1,638334852	1,435661774	1,40251978
<i>STANOVANJA</i>	<i>NTP (m²)</i>	<i>Prodajna cena v €</i>	<i>Prodajna cena v €/m²</i>
Aritmetična sredina	53,32778325	69.658,51167	1.343,773556
Standardna napaka	1,018365565	1.363,197789	19,59894292
Mediana	52,56	70.000	1.377,5
Modus	24,7	50.000	1.500
Standardni odklon	20,51949755	27.467,67435	394,9077574
Varianca	421,0497798	754.473.134	155.952,1369
Sploščenost porazdelitve	19,84063897	0,029262297	0,751672848
Asimetričnost porazdelitve	2,413402477	0,297134711	-0,13004283
Variacijski odmik	232,83	164.053,5	2.600,804462
Minimum	17,17	5.946,5	113,6363636
Maksimum	250	170.000	2.714,440825
Vsota vrednosti	21.651,08	28.281.355,74	545.572,0636
Število vrednosti	406	406	406
Koeficient variacije	2,598883482	2,536017822	3,402752999

PRILOGA C: SPLOŠNI PROSTORSKI POGOJI – MINIMALNA VELIKOST PARCELE

»V primeru, da velikost parcele objekta ni posebej določena v posebnih določbah, velja:

- najmanjša velikost parcele objekta za prosto stoječo stanovanjsko gradnjo SSe na območju naselij Litija, Kresnice znaša 350 m² na preostalem območju občine pa 600 m²;
- najmanjša velikost parcele objekta za strnjeno stanovanjsko gradnjo SSs znaša 300 m² za en objekt v nizu;
- najmanjša velikost parcele objekta v območju SK znaša 600 m²;
- najmanjša velikost parcele objekta za počitniške objekte SP znaša 400 m²;
- pri določanju velikosti parcele obstoječih objektov na območju razpršene gradnje velja, da največja velikost parcele obstoječih objektov znaša 600 m² ali površina stavbišča vseh legalno zgrajenih manj zahtevnih in nezahtevnih stavb pred sprejemom tega odloka, pomnoženo s faktorjem 4 (velja večja določena vrednost),
- znotraj enote odprtega prostora KE6 je minimalna velikost parcele za zidanico 250m².

Dopustno odstopanje od zgoraj navedenih minimalnih velikosti parcel je do -5%.« (OPN, 2010)

PRILOGA D: FAKTOR DEJAVNOSTI ZA IZRAČUN KOMUNALNEGA PRISPEVKA

Vrsta objekta	Faktor dejavnosti
Stavbe za promet in stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij - CC-SI: 124	0,70
Industrijske stavbe in skladišča - CS-SI: 125	
Druge nestanovanjske stavbe - CC-SI: 127	
Gradbeni inženirski objekti - CC-SI: 2	
Stanovanjske stavbe za posebne namene - CC-SI: 11300	0,90
Enostanovanjske stavbe - CC-SI: 1110	1,00
Stavbe za druge storitvene dejavnosti - CC-SI: 12304	1,10
Dvostanovanjske stavbe - CC-SI: 1121	
Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji CC-SI: 11222	1,20
Tri in več stanovanjske stavbe - CC-SI: 11221	1,30
Gostinske stavbe CC-SI: 121	
Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti CC-SI: 123, razen stavbe za druge storitvene dejavnosti CC-SI: 12304	
Ostale vrste stavb	