

Univerza
v Ljubljani

Fakulteta
*za gradbeništvo
in geodezijo*



Jamova cesta 2
1000 Ljubljana, Slovenija
<http://www3.fgg.uni-lj.si/>

DRUGG – Digitalni repozitorij UL FGG
<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

To je izvirna različica zaključnega dela.

Prosimo, da se pri navajanju sklicujete na bibliografske podatke, kot je navedeno:

Jezernik, M., 2015. Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primer občin Mežica in Ravne na Koroškem. Diplomaska naloga. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo. (mentorica Zavodnik Lamovšek, A., somentorica Foški, M.): 28 str.

Datum arhiviranja: 05-10-2015

University
of Ljubljana

Faculty of
*Civil and Geodetic
Engineering*



Jamova cesta 2
SI – 1000 Ljubljana, Slovenia
<http://www3.fgg.uni-lj.si/en/>

DRUGG – The Digital Repository
<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

This is original version of final thesis.

When citing, please refer to the publisher's bibliographic information as follows:

Jezernik, M., 2015. Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primer občin Mežica in Ravne na Koroškem. B.Sc. Thesis. Ljubljana, University of Ljubljani, Faculty of civil and geodetic engineering. (supervisor Zavodnik Lamovšek, A., co-supervisor Foški, M.): 28 pp.

Archiving Date: 05-10-2015

Univerza
v Ljubljani

Fakulteta za
*gradbeništvo in
geodezijo*



Jamova 2
1000 Ljubljana, Slovenija
telefon (01) 47 68 500
faks (01) 42 50 681
fgg@fgg.uni-lj.si

UNIVERZITETNI ŠTUDIJSKI
PROGRAM PRVE STOPNJE
GEODEZIJA IN
GEOINFORMATIKA

Kandidatka:

MAJA JEZERNIK

**SPREMINJANJE NAMENSKE RABE PROSTORA S
PRIMERJAVO PODATKOV OBČINSKIH
PROSTORSKIH AKTOV NA PRIMER OBČIN MEŽICA
IN RAVNE NA KOROŠKEM**

Diplomska naloga št.: 105/GIG

**COMPARISON OF LAND USE IN THE
MUNICIPALITIES OF MEŽICA AND RAVNE NA
KOROŠKEM BASED ON MUNICIPAL SPATIAL ACTS**

Graduation thesis No.: 105/GIG

Mentorica:

doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek

Somentorica:

viš. pred. mag. Mojca Foški

Ljubljana, 24. 09. 2015

STRAN ZA POPRAVKE, ERRATA

Stran z napako

Vrstica z napako

Namesto

Naj bo

IZJAVE

Podpisana **Maja Jezernik** izjavljam, da sem avtorica diplomske naloge z naslovom »**Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občin Mežica in Ravne na Koroškem**«.

Izjavljam, da je elektronska različica v vsem enaka tiskani različici.

Izjavljam, da dovoljujem objavo elektronske različice v digitalnem repozitoriju.

Ljubljana, september 2015

Maja Jezernik

BIBLIOGRAFSKO-DOKUMENTACIJSKA STRAN IN IZVLEČEK

- UDK:** 711.14(043.2)
- Avtorica:** Maja Jezernik
- Mentorica:** doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek
- Somentorica:** viš. pred. mag. Mojca Foški
- Naslov:** Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občin Mežica in Ravne na Koroškem
- Tip dokumenta:** diplomska naloga – univerzitetni študij
- Obseg in oprema:** 28 str., 6 pregl., 4 sl., 7 pril.
- Ključne besede:** Občina Mežica, občina Ravne na Koroškem, prostorski akt, osnovna in podrobna namenska raba prostora, občinski prostorski načrt

Izвлеček

V diplomski nalogi opisujemo namenske rabe občin Mežica in Ravne na Koroškem, na podlagi sprejetih občinskih prostorskih aktov. V Prvem delu naloge so predstavljena normativna izhodišča z opisi prostorskih aktov, ki se sprejemajo v Sloveniji. Poudarimo občinske prostorske akte, ki so pogojeni z načelom hierarhije prostorskih aktov. V nadaljevanju sledi kratek opis obravnavanih občin, s statističnimi podatki in opisom njihovih prostorskih aktov. V praktičnem delu diplomske naloge primerjamo osnovno in podrobno namensko rabo prostora za občino Mežica ter osnovno namensko rabo za občino Ravne na Koroškem, za primer v preteklosti sprejetih prostorskih aktov ter za primer veljavnih občinskih prostorskih načrtov. S programskim orodjem ArcGIS 10.2 obdelane podatke o namenski rabi prostora smo za celotno območje občin prikazali na kartah v merilih 1:25000 za občino Mežica in 1:40000 za občino Ravne na Koroškem. Za vse kategorije namenske rabe prostora smo izračunali površine in njihove bilance, ki smo jih izrazili tudi v deležih celotnega ozemlja posamezne občine. Rezultati so pokazali povečanje območij stavbnih zemljišč na račun kmetijskih zemljišč ter porast gozdnih zemljišč na račun kmetijskih zemljišč.

BIBLIOGRAPHIC-DOCUMENTALISTIC INFORMATION AND ABSTRACT

UDC: 711.14(043.2)
Author: Maja Jezernik
Supervisor: Assist. Prof. Alma Zavodnik Lamovšek, Ph. D.
Co-advisor: Assist. Prof. Mojca Foški, M. Sc.
Title: Comparison of land use in the municipalities of Mežica and Ravne na Koroškem based on municipal spatial acts
Document type: Graduation Thesis – University studies
Notes: 28 p., 6 tab., 4 fig., 7 ann.
Keywords: Municipality Mežica, Municipality Ravne na Koroškem, land use, municipal spatial act

Abstract

In the diploma paper we analyzed the land use changes on the basis of municipal spatial planning documents. The analysis referred to the municipalities of Mežica and Ravne na Koroškem. In the first part we present the normative platform which content descriptions of different planning documents that are accepted in Slovenia. We focused on municipal spatial planning documents, which have to be ordered by the principle of hierarchy. Furthermore we are describing both of studied municipalities with their statistics and presentation of their spatial acts. In the practical part of diploma paper we compare basic and detailed land use for municipality of Mežica and basic land use for municipality of Ravne na Koroškem, for old and for valid spatial planning documents. The data of basic and detailed land use were analyzed and sorted in the program ArcGIS 10.2 and presented on maps in scale 1:25000 for Mežica and 1:40000 for Ravne na Koroškem. All categories of land use are showed with their area in the municipalities, which are also presented by their balances, in hectares and in percentages. The results are showing an increase of building land use due to the reduction of agricultural land use and an increase of forest land use due to the reduction of agricultural land use.

ZAHVALA

Za usmerjanje, nasvete, pomoč in potrpežljivost pri izdelavi diplomske naloge se iskreno zahvaljujem svoji mentorici doc. dr. Almi Zavodnik Lamovšek in somentorici viš. pred. mag. Mojci Foški.

Hvala tudi vsem mojim bližnjim, ki so me tekom študija in med pisanjem diplomske naloge spodbujali in mi stali ob strani.

KAZALO VSEBINE

IZJAVE	II
BIBLIOGRAFSKO-DOKUMENTACIJSKA STRAN IN IZVLEČEK	III
BIBLIOGRAPHIC-DOCUMENTALISTIC INFORMATION AND ABSTRACT	IV
ZAHVALA	V
1 UVOD	1
2 NORMATIVNA IZHODIŠČA	2
2.1 Pregled zakonodaje s področja urejanja prostora	2
2.1.1 Zakonodaja s področja urejanja prostora pred letom 1984.....	2
2.1.2 Zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 1984 do leta 2002.....	3
2.1.3 Zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 2002 do leta 2007	5
2.1.4 Zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 2007 do danes.....	7
3 PREDSTAVITEV OBRAVNAVANIH OBČIN IN NJUNIH PROSTORSKIH AKTOV ..	10
3.1 Občina Mežica	10
3.1.1 Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za območje Občine Mežica za obdobje 1986 – 2000.....	11
3.1.2 Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica.....	12
3.2 Občina Ravne na Koroškem	13
3.2.1 Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986 – 2000.....	14
3.2.2 Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Ravne na Koroškem	14
4 METODOLOGIJA	16
4.1 Pridobivanje podatkov	16
4.2 Ureditev podatkov	16
4.3 Primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na normative predpise urejanja prostora	17
5 ANALIZA IN PRIMERJAVA NAMENSKE RABE PROSTORA	20
5.1 Analiza osnovne namenske rabe v Občini Mežica	20
5.2 Analiza osnovne namenske rabe v Občini Ravne na Koroškem	21

5.3	Analiza podrobne namenske rabe v Občini Mežica	22
6	SKLEPNE UGOTOVITVE IN ZAKLJUČEK	25
VIRI.....		27

KAZALO PREGLEDNIC

Preglednica 1: Število prebivalcev občine Mežica od leta 2008 do leta 2015 (SURs, 2015).	11
Preglednica 2: Število prebivalcev občine Ravne na Koroškem od leta 2008 do leta 2015 (SURs, 2015).	14
Preglednica 3: Uskladitev kategorij namenske rabe prostora za prostorske akte občine Mežica	18
Preglednica 4: Obseg in bilance površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Mežica iz PS SDPO Mežica (2001) in OPN Mežica (2013)	20
Preglednica 5: Obseg in bilance površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Ravne na Koroškem iz PS SDPO Ravne na Koroškem (2000) in OPN Ravne na Koroškem (2013)	21
Preglednica 6: Obseg in bilance površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za Občino Mežica iz PS SDPO Mežica (2001) in OPN Mežica (2013)	22

KAZALO SLIK

Slika 1: Lega občine Mežica (Občina Mežica, 2015).....	10
Slika 2: Grb občine Mežica (Občina Mežica, 2015).....	10
Slika 3: Lega občine Ravne na Koroškem (Občina Ravne na Koroškem, 2015)	13
Slika 4: Grb občine Ravne na Koroškem (Občina Ravne na Koroškem, 2015)	13

OKRAJŠAVE IN SIMBOLI

DLN	Državni lokacijski načrt
DPN	Državni prostorski načrt
DSPN	Državni strateški prostorski načrt
OLN	Občinski lokacijski načrt
OPN	Občinski prostorski načrt
OPPN	Občinski podrobni prostorski načrt
OSPN	Občinski strateški prostorski načrt
PIN	Prostorski izvedbeni načrt
Pravilnik 2003	Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov v digitalni obliki
Pravilnik OPN	Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev sanacij razpršene gradnje
PRO	Prostorski red občine
PRS	Prostorski red Slovenije
PS DPO	Prostorske sestavine dolgoročnih planov občin
PS SDPO	Prostorske sestavine srednjeročnih družbenih planov občin
PUP	Prostorski ureditveni pogoji
RPN	Regionalni prostorski načrt
RZPR	Regionalna zasnova prostorskega razvoja
SPRO	Strategija prostorskega razvoja občine
SPRS	Strategija prostorskega razvoja Slovenije
SRS	Socialistična Republika Slovenija
UZ	Urbanistična zasnova
ZSZ	Zakon o stavbnih zemljiščih
ZUN	Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor
ZPNačrt	Zakon o prostorskem načrtovanju
ZUreP	Zakon o urejanju prostora

1 UVOD

Namen diplomske naloge je analizirati spremembe osnovne in podrobne namenske rabe prostora na podlagi občinskih prostorskih aktov občin Mežica in Ravne na Koroškem. Cilj diplomske naloge je bil preučiti namenske rabe prostora v vseh svojih kategorijah, za osnovno in podrobno namensko rabo. Analizirali smo, kakšen delež prostora v posamezni občini zavzema posamezna kategorija namenske rabe prostora. Namensko rabo prostora smo po različnih kategorijah prikazali na kartah v merilu 1:25000 za občino Mežica ter 1:40000 za občino Ravne na Koroškem.

Na začetku naloge je predstavljena zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 1984 do danes, sledijo pa ji opisi različnih aktov, ki so urejeni po načelu hierarhije, tako da se vsak nižji sklada s svojim nadrejenim. V nadaljevanju smo opisali obe občini, predstavili nekaj njenih statističnih podatkov in sprejetih prostorskih aktov, z namenom lažjega interpretiranja rezultatov analize.

Analizo primerjave osnovne in podrobnejše namenske rabe prostora, ki predstavlja jedro diplomske naloge, smo izvajali s pomočjo programskega orodja ArcGIS 10.2. Vse podatke smo uredili tako, da smo dobili površinsko enaka območja za oba obravnavana akta posamezne občine. S tem smo se izognili morebitnim težavam pri seštevanju deležev posameznih kategorij namenske rabe. Območje obravnave predstavljata obe občini v celoti. Osnovno namensko rabo prostora smo analizirali po petih osnovnih kategorijah: območja stavbnih zemljišč, območja kmetijskih zemljišč, območja gozdnih zemljišč, območja voda ter območja drugih zemljišč. Pri analiziranju podrobnejše namenske rabe smo primerjali namensko rabo iz starejših aktov z današnjimi ter ugotavljali katera kategorija se po starih prostorskih aktih sklada s tisto iz veljavnih prostorskih aktov.

S primerjavo namenske rabe starih in veljavnih občinskih prostorskih aktov smo za vsako od občin ugotovili, katera namenska raba se je v občini spremenila in nadomestila predhodno ter v kolikšni meri. Deleže kategorij namenskih rab smo prikazali v tabelah. Vzrok za spreminjanje namenske rabe smo poskušali poiskati v socialnih in družbenih dejavnikih, ki so značilni za Koroško regijo, kar je strnjeno v zaključku tega diplomskega dela.

2 **NORMATIVNA IZHODIŠČA**

2.1 **Pregled zakonodaje s področja urejanja prostora**

Cilj prostorskega načrtovanja je omogočati skladen prostorski razvoj z obravnavo in usklajevanjem različnih potreb in interesov razvoja z javnimi koristmi na področjih varstva okolja, ohranjanja narave in kulturne dediščine, varstva naravnih virov, obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Država in samoupravna lokalna skupnost morata s prostorskim načrtovanjem omogočiti kakovostno življenjsko okolje s takšno rabo prostora, ki ob upoštevanju dolgoročnega varovanja okolja, ohranjanja narave in trajnostne rabe naravnih dobrin in drugih virov ter celostnega ohranjanja kulturne dediščine omogoča zadovoljevanje potreb sedanje generacije ter ne ogroža zadovoljevanja potreb prihodnjih generacij (ZPNačrt, 2007).

Za načrtovanje prostora se uporabljajo prostorski akti, ki so opredeljeni s prostorsko zakonodajo. Glede na pristojnost za njihovo pripravo jih delimo na državne, regionalne in občinske, glede na vsebino pa na strateške in izvedbene. Med prostorskimi akti velja načelo hierarhije od državne preko regionalne do lokalne ravni.

2.1.1 **Zakonodaja s področja urejanja prostora pred letom 1984**

Za potrebe urejanja, graditev, rekonstrukcije in sanacije naselij, komunalno opremljanje naselij in varstvo družbenih prostorskih koristi, je bil leta 1967 sprejet Zakon o urbanističnem planiranju (Zakonu o urbanističnem planiranju, 1967).

Sprejete urbanistične programe, urbanistične načrte, zazidalne načrte in urbanistične rede je bilo potrebno vsakih pet let pregledati, jih uskladiti z aktualnimi gospodarskimi razmerami in s splošnimi družbenimi potrebami ter javnimi koristmi.

Osnova za urbanistične načrte, zazidalne načrte ter urbanistične rede je bil urbanistični program, ki se je izdelal za celotno območje občine. Za območja mest ali naselij ter njihovo okolico se je izdeloval *urbanistični načrt*. Za mesta ali posamezna mestna območja, za naselja ali posamezna območja zunaj naselij so se izdelovali *zazidalni načrti*, ki so bili določeni za posebne namene. Za naselja in območja, ki z urbanističnim ali zazidalnim načrtom niso bila zajeta, se je izdeloval *urbanistični red* (Zakon o urbanističnem planiranju, 1967).

Obvezna vsebina urbanističnega načrta je bil načrt namenske izrabe površin z lokacijo družbeno pomembnih objektov in s prikazom zavarovanih območij ter kulturnih spomenikov, in pa načrt osnovnega prometnega omrežja.

Zakon o urbanističnem planiranju je bil v veljavi vse do junija 1984, ko je bila sprejeta nova zakonodaja.

2.1.2 Zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 1984 do leta 2002

Leta 1984 je bila sprejeta prostorska zakonodaja z vsebovano sistematično hierarhijo prostorskih aktov, ki je v takšni osnovi prisotna še danes. Sočasno so bili sprejeti trije prostorski zakoni:

- Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP; veljaven do leta 2002),
- Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (v nadaljevanju ZUN; veljaven do 2002),
- Zakon o stavbnih zemljiščih (v nadaljevanju ZSZ; veljaven do leta 1997).

Vsebina prvih dveh zakonov je večinoma namenjena načinu priprave prostorskih aktov ter njihovi vsebini. Vsebina ZSZ je urejala pogoje za realizacijo načrtovanih prostorskih ureditev na stavbnih zemljiščih.

Socialistična republika Slovenija je na podlagi ZUreP sprejela dva planska akta na državnem nivoju:

- Prostorske sestavine dolgoročnega plana SRS za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in
- Prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana SRS od leta 1986 do leta 2000.

Tudi na občinskem nivoju sta takrat bila sprejeta dva planska akta:

- Prostorske sestavine dolgoročnih planov občin (v nadaljevanju PS DPO) za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in
- Prostorske sestavine srednjeročnih družbenih planov občin (v nadaljevanju PS SDPO) za obdobje od leta 1986 do leta 1990.

Zasnovo razvoja vseh dejavnosti v prostoru ter njene usmeritve je opredeljeval PS DPO. Opisoval je tudi medsebojno odvisnosti posameznih naselij v občini ter njihov razvoj. PS

SDPO je bil zasnovan na osnovi PS DPO, po načelu hierarhije prostorskih aktov. Določal je zasnovo namenske rabe prostora za ureditvena območja naselij ter drugih območij, potencialnih za poselitev. PS SDPO je bil osnovni temelj za načrtovanje usmeritev razvoja dejavnosti. Za ureditvena območja mest in naselij mestnega značaja je PS DPO določal urbanistično zasnovo (v nadaljevanju UZ), ki je opisovala podrobnejšo zasnovo namenske rabe prostora ter usmeritve razvoja dejavnosti. Natančno je določala ureditveno območje, razčlemba območja na posamezne funkcionalne enote, območja prenovitve oziroma širitve naselja, zasnovo razporeditve dejavnosti v prostoru, zasnovo namenske rabe površin s prikazom površin, zasnovo infrastrukturnih sistemov, zelenih in športno rekreativnih površin v naselju, zasnovo prostorskih ureditev v zvezi z varstvom pred naravnimi in drugimi nesrečami ter zasnovo prostorskih ureditev, pomembnih za urejanje prostora v naselju. Kjer so se v naseljih predvidevali večji posegi v prostor in posledično spremembe odnosov v prostoru, je PS DPO opredelil krajinsko zasnovo. Ta je po vsebini primerljiva z urbanistično zasnovo, vendar krajinska zasnova, za razliko od urbanistične, podrobno določa planske usmeritve za varovanje in razvoj naravnih in drugih vrednot človekovega okolja (ZUreP, 1984, Dekleva in sod., 2011).

Na območjih, kjer so bili predvideni posegi v prostor, je PS SDPO podrobno določal prostorsko organizacijo in namensko rabo prostora. V njem so bili opredeljeni ukrepi za skladen razvoj dejavnosti v prostoru ter ukrepi za varovanje in rabo dobrin splošnega pomena. Akt je določal območje stavbnih zemljišč, za katero se je izdelal prostorski izvedbeni načrt. Podlaga za oblikovanje pogojev za posege v prostor so bile tako imenovane programske zasnove, kjer je bilo zajeto vse za določitev stavbnega zemljišča in organizacijo dejavnosti, vsi tehnološki pogoji in omejitve, podrobna namenska raba prostora, infrastrukturna omrežja in objekti, usmeritve za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje, usmeritve za varovanje naravne in kulturne dediščine, za varovanje in izboljšanje bivalnega in delovnega okolja ipd (ZUreP, 1984, Dekleva in sod., 2011).

Za sprejetje odločitev o graditvi, širitvi in prenovi naselij ter drugih posegov v prostor, se je uporabljal ZUN (1984). Zakon opredeljuje dva prostorska izvedbena akta:

- Prostorski ureditveni pogoji (v nadaljevanju PUP) in
- Prostorski izvedbeni načrti (v nadaljevanju PIN).

PUP predstavljajo splošne izvedbene akte, izdelovali pa so se za območja, kjer izdelava PIN ni bila predvidena. Ta akt se je izdeloval za urejanje večine območij, ki niso bila predvidena za poselitev ali novo dejavnost, so bila zunaj ureditvenih območij naselij ter različno funkcionalno in prostorsko zaokrožena. PUP so predstavljali merila in pogoje za graditev ali

prenovo objektov ter izvajanje drugih trajnih posegov v prostor in za določanje primernih gradbenih parcel. Bili so temelj za izdelavo lokacijske dokumentacije.

PIN so se delili na zazidalne načrte, ureditvene načrte in lokacijske načrte. Podrobno določa urbanistične, oblikovalske, gradbeno tehnične, tehnološke in druge pogoje ter ukrepe za zagotovitev ustreznih bivalnih in drugih razmer. Kjer je bila predvidena zahtevna gradnja, širitev naselja ter drugi posegi v prostor, je bilo vedno potrebno pripraviti PIN, ki so, kot že rečeno, predstavljali temelj za izdelavo lokacijske dokumentacije, parcelacijo stavbnih zemljišč in za primere razlastitev ter omejitev lastninske pravice na nepremičninah (ZUreP, 1984, Dekleva in sod., 2011).

2.1.3 Zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 2002 do leta 2007

Novembra leta 2002 je bil sprejet Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-1, 2002), ki je združeval vsebino vseh treh zakonov iz leta 1984 in je omogočal možnost regionalnega razvoja. Ta zakon ureja prostorsko načrtovanje in uveljavljanje prostorskih ukrepov za izvajanje načrtovanih prostorskih ureditev, zagotavljanje opremljanja zemljišč za gradnjo ter vodenje sistema zbirk prostorskih podatkov. Vzpostavljen je bil prostorski informacijski sistem, sprejeli pa so tudi izvršilni predpis, po katerem so se morali prostorski akti pripravljati v digitalni obliki s točno določenimi enotnimi grafičnimi oblikami in znaki.

Glede na namen se po zakonu ZUreP-1 prostorski akti delijo na strateške in izvedbene. Strateški akti določajo predvsem politiko prostorskega razvoja z zasnovami prostorskih ureditev, na katerih temelji podrobnejše načrtovanje ki vključuje tudi izvedbene prostorske akte.

Izvedbeni akti natančneje določajo rabo prostora in opredelitev dejavnosti v njem s pogoji in merili za umestitev predvidenih posegov v prostor, kot so lokacijski pogoji za pripravo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja. Glede na pristojnost za njihovo pripravo in sprejemanje, pa se akti delijo na državne, občinske in skupne.

Med državne prostorske akte tako spadajo:

- Strategija prostorskega razvoja Slovenija (SPRS-strateški plan),
- Prostorski red Slovenije (PRS – strateški plan) in
- Državni lokacijski načrt (DLN – izvedbeni plan),

med občinske prostorske akte pa:

- Strategija prostorskega razvoja občine (SPRO – strateški plan),

- Prostorski red občine (PRO – izvedbeni plan) in
- Občinski lokacijski načrt (OLN – izvedbeni plan).

Skupni prostorski akt države in občine je Regionalna zasnova prostorskega razvoja (RZPR – strateški plan). Občinski prostorski akti ne smejo biti v nasprotju z državnimi in skupnimi prostorskimi akti, prav tako izvedbeni prostorski akti ne smejo spreminjati odločitev strateških aktov, saj velja načelo hierarhije prostorskih aktov (ZUreP-1, 2002).

Temeljni strateški državni dokument o usmerjanju razvoja v prostoru, ki skupaj z drugimi državnimi razvojnimi dokumenti določa strateške usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru, je SPRS. V hierarhiji prostorskih aktov je po ZUreP-1 to najpomembnejši akt, saj vsebuje izhodišča in določa zasnovo in cilje prostorskega razvoja Slovenije in je osnova za pripravo državnih lokacijskih načrtov ter formalna pravna podlaga za pripravo državnega prostorskega načrta. Temeljna pravila urejanja prostora na državni, regionalni in lokalni ravni so določena v PRS, ki spada med strateške prostorske akte. PRS je imel namen vzpostaviti večje ravni enotnosti med posameznimi regijami Slovenije, kar se tiče prostorskega načrtovanja.

Po ZUreP-1 se je prostorska ureditev državnega pomena podrobneje načrtovala z DLN. Z njim so se določili lokacijski pogoji za pripravo projektov za pridobitev gradbenih dovoljenj in prostorski ukrepi.

Temeljni cilji in usmeritve prostorskega razvoja občine so bili določeni v SPRO. Vsebovala je tudi zasnovo razmestitve dejavnosti v prostoru, zasnovo posameznih sistemov lokalnega prostorskega pomena, zasnovo razvoja ter urejanja naselij in krajinskih območij. Kot operativno izhodišče za podrobnejše načrtovanje je določal tudi program ukrepov. Najpomembnejša dela vsebine sta bila urbanistična zasnova in krajinska zasnova.

PRO je bil temeljni izvedbeni prostorski akt občine. Delovati je moral v skladu s SPRO ter vsemi, v hierarhiji prostorskih aktov nadrejenimi prostorskimi akti. Namen PRO je bil določitev območja namenske rabe prostora, pogojev, meril in ukrepov za načrtovanje v prostoru ter priprava občinskih lokacijskih načrtov (OLN), s pogoji za pripravo projektov za graditve objektov.

Leta 2004 je bil za določitev podrobnejše vsebine, oblike ter načina priprave PRO ter vrste njegovih strokovnih podlag, sprejet Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave prostorskega reda občine ter vrstah njegovih strokovnih podlag (Pravilnik PRO, 2004). PRO morata torej sestavljati besedilo in kartografski del, oboje v digitalni obliki. Vsebina poda območja

namenske rabe prostora, merila in pogoje za urejanje prostora ter ukrepe za izvajanje PRO. Z OLN se podrobneje načrtuje posamezne prostorske ureditve, določijo se lokacijski pogoji za pripravo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja ter prostorski ukrepi. OLN je bil osnova za pridobitev gradbenega dovoljenja, pripravljala pa se je samo za tiste prostorske ureditve v občini, kjer so bili znani financerji (ZUreP-1, 2002). OLN je bil nadomestek prostorskih izvedbenih načrtov (PIN) po ZUN.

2.1.4 Zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 2007 do danes

Državni zbor Republike Slovenije je marca leta 2007 sprejel Zakon o prostorskem načrtovanju (v nadaljevanju ZPNačrt, 2007). V njem so določena pravila glede urejanja prostora, vrsta in vsebina prostorskih aktov, medsebojna razmerja ter postopki za njihovo pripravo in sprejem. V zakonu so opredeljene tudi normative za opremljanje stavbnih zemljišč ter vzpostavitev in delovanje prostorskega informacijskega sistema.

ZPNačrt določa vrsto prostorskih aktov, njihovo vsebino in medsebojna razmerja ter postopke za njihovo pripravo in sprejem. Prostorski akti se sprejmejo z odlokom, državni prostorski načrt pa sprejme vlada z uredbo. Prostorski akti vsebujejo grafični in tekstualni del ter se izdelujejo v digitalni obliki, arhiviranje in vpogled vanje pa se zagotavlja v digitalni in analogni obliki (ZPNačrt, 2007).

Glede na pristojnost za njihovo pripravo delimo prostorske akte na:

- Državne: Državni strateški prostorski načrt (DSPN) in
Državni prostorski načrt (DPN),
- Medobčinske: Regionalni prostorski načrt (RPN) in
- Občinske: Občinski prostorski načrt (OPN),
Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) in
Občinski strateški prostorski načrt (OSPN).

Strateški del občinskega prostorskega načrta lahko občina sprejme tudi kot samostojen občinski prostorski akt – Občinski strateški prostorski načrt (OSPN). Še vedno je veljavno načelo hierarhije prostorskih aktov na čelu z DSPN, s katerim se morajo ujemati vsi nadaljnji prostorski akti za določeno območje. S tem aktom se določijo cilji in izhodišča prostorskega razvoja države ter usmeritve za načrtovanje prostorskih ureditev državnega in lokalnega pomena (ZPNačrt, 2007, Dekleva in sod., 2011).

Za zagotavljanje usklajenega in učinkovitega prostorskega razvoja ob smotni rabi naravnih, prostorskih in drugih razvojnih potencialov, se uveljavlja DSPN. Z njim so določena izhodišča in cilji prostorskega razvoja države ter določene usmeritve za načrtovanje prostorskih ureditev tako državnega kot lokalnega pomena.

V DPN so določeni prostorski izvedbeni pogoji, ki jih je potrebno upoštevati pri pripravi projektov za pridobitev gradbenih dovoljenj za prostorske ureditve državnega pomena iz DSPN.

RPN je prostorski akt, ki ga lahko sprejme več občin skupaj za načrtovanje prostorskih ureditev, ki imajo regionalni pomen. Sprejet mora biti s strani vseh občinskih svetov soudeleženih občin.

OPN sprejme občinski svet z odlokom, ki ga objavi v uradnem glasilu občine in je hkrati strateški in izvedbeni prostorski akt, saj v njem nastopajo vsebine SPRO in PRO. Z upoštevanjem usmeritev iz državnih prostorskih aktov, se v OPN določijo izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine ter zasnova prostorskega razvoja občine, usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovo, usmeritve za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in prostorskih izvedbenih pogojev ter zasnovo gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena, območja naselij ter območja razpršene poselitve. Strateški del OPN mora biti podan tako natančno, da je na njegovi podlagi mogoče pripraviti projekte za pridobitev gradbenega dovoljenja za določene posege v prostor. Izvedbeni del OPN določa območja namenske rabe prostora, prostorske izvedbene pogoje ter območja, za katera je potrebno pripraviti OPPN. Tudi to je podlaga za izdelavo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Prostorski akt, s katerim se podrobno načrtuje prostorske ureditve občinskega pomena, ki so natančno določene v OPN, je OPPN, ki je sestavljen iz grafičnega in tekstualnega dela. Grafični del OPPN je sestavljen iz posameznih grafičnih načrtov, prikazanih na geodetskih načrtih v merilu 1:5000 in 1:500.

Z OPPN je podrobneje določeno: Območje OPPN, arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev, območja, za katera se projektne rešitve pridobijo z javnim natečajem, načrt parcelacije, etapnost izvedbe prostorske ureditve, rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulture, rešitve in ukrepi za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave, rešitve in ukrepi za obrambo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo. Tudi ta akt je, tako kot OPN,

podlaga za pridobitev gradbenega dovoljenja in je sprejet s strani občinskega sveta z objavo v uradnem glasilu občine (ZPNačrt, 2007, Dekleva in sod., 2011).

Pomembna podlaga za pripravo OPN območij posameznih mest, večjih naselij in drugih urbanih središč, je urbanistični načrt. To je veljaven dokument za urejanje prostora tudi v drugih državah, po ZPNačrt pa nima značaja prostorskega akta. V urbanističnem načrtu se določajo območja notranjega razvoja, celovite prenove z rešitvami in ukrepi za celovito prenovu ter območja širitev, javnih površin, prometnih površin z mirujočim prometom, zelenih površin, temeljne urbanistične in arhitektonske usmeritve ter potek gospodarske javne infrastrukture. Izhodišči razvoja urbanističnega načrta sta v dveh polih: realno stanje v prostoru, ugotovljeno iz strokovnih podlag, ter razvojna izhodišča lokalne skupnosti.

Prostorski razvoj v urbanističnem načrtu zagotavlja bivalno kakovostne, prostorsko smotrne in ekonomsko najracionalnejše rešitve. Med načrtovanjem se je potrebno držati temeljnih prvin urbane strukture: kakovostnega javnega prostora, mej naselij in razmerij naselbinskih struktur do odprtega prostora ter medsebojnih razmerij elementov v prostoru.

Urbanistični načrt je sestavljen iz konceptualnega dela, ki vsebuje koncepte prometnega omrežja, urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja, zelenega sistema omrežja, opremljanja z gospodarsko javno infrastrukturo ter podrobnejšega dela, ki vsebuje na podlagi konceptualnega dela opredeljene posamezne enote urejanja prostora, podrobnejšo namensko rabo prostora, elemente urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja območij in objektov, javnih in zelenih površin ter načrtuje opremljanje stavbnih zemljišč z gospodarsko javno infrastrukturo (Dekleva in sod., 2011).

Leta 2009 je bil sprejet Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-A, 2009), s katerim so bile določene spremembe glede sprejemanja OPN in preverjanja njegove zakonitosti ter ugotavljanja usklajenosti predloga OPN. Določeno je bilo tudi podaljšanje roka za izvedbo postopkov priprave sprememb in dopolnitev veljavnih planskih aktov občin od leta 2011 (ZPNačrt-A, 2010).

Leta 2012 je bil sprejet še Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-B, 2012).

3 PREDSTAVITEV OBRAVNAVANIH OBČIN IN NJUNIH PROSTORSKIH AKTOV

3.1 Občina Mežica

Občina Mežica leži na severu Slovenije, v središču Mežiške doline, in šteje 3623 prebivalcev. Površina celotne občine znaša 26,4 km², mesto pa leži na nadmorski višini 491 m. Občina je na jugu omejena z Občino Črna na Koroškem, na severu in vzhodu z Občino Prevalje, na zahodu pa meji na sosednjo Avstrijo, kot je razvidno s slike 1. Mežiška občina kot samostojna obstaja od leta 1994, ko je razpadla skupna Občina Ravne na Koroškem in trenutno deluje pod okriljem župana Dušana Krebla.



Slika 1: Lega občine Mežica (Občina Mežica, 2015)



Slika 2: Grb občine Mežica (Občina Mežica, 2015)

Poleg mesta Mežica občino sestavlja še pet manjših okoliških naselij: Lom (severno), Onkraj Meže (vzhodno), Plat (jugovzhodno), Breg (jugozahodno) in Podkraj (severozahodno). Okoliška naselja so ponazorjena tudi na grbu občine, prikazanem na sliki 2, kot pet zelenih krogov. Kladivi v grbu predstavljata rudnik svinca in cinka, ki je skozi zgodovino mesto močno zaznamoval. Rumena krona predstavlja kralja Matjaža, ki po pričevanju legende počiva v votlini pod mogočno goro Peco.

Prometno je Mežica precej slabo dostopna, kar velja tako rekoč za celotno Koroško regijo. Skozi kraj vodi slaba regionalna cesta, ki pripelje s smeri Raven na Koroškem in se nadaljuje proti Črni na Koroškem. V Mežici se končuje gorska veriga Karavank in pokrajina od tod navzdol prehaja v nižji svet pohorskega Podravja. Zato je tukaj možno ubrati dokaj nižinsko pot v Avstrijo čez meddržavni mejni prehod Reht. Po prometnicah je Mežica od Ljubljane oddaljena 138 km, od Maribora 82 km in od Celja 76 km (Občina Mežica, 2015).

Po statističnih podatkih za prvo polletje leta 2015 živi v občini 3623 prebivalcev (1801 žensk in 1822 moških), njihova povprečna starost je 44,8 let (žensk 46,4 let in moških 43,2 leti). Gostota poselitve v občini znaša 137,2 prebivalca / km². Delež aktivnega prebivalstva v občini znaša 50,7 %, stopnja brezposelnosti pa je 12,2 % (SURS, 2015).

Preglednica 1: Število prebivalcev občine Mežica od leta 2008 do leta 2015 (SURS, 2015).

Leto	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Število	3880	3704	3683	3665	3643	3632	3619	3623

Iz preglednice 1 je razvidno, da se je število prebivalcev skozi zadnjih nekaj let manjšalo, v zadnjem letu pa je zopet nekoliko narastlo, kar je obetaven podatek.

3.1.1 Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za območje Občine Mežica za obdobje 1986 – 2000

Občinski svet občine Mežica je na 25. seji dne 30. 8. 2001 sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za območje Občine Mežica za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1998 (v nadaljevanju PS SDPO Mežica). V diplomski nalogi smo za potrebe analize namenske rabe prostora uporabili na podlagi Pravilnika o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov v digitalni obliki (v nadaljevanju Pravilnik 2003) digitaliziran odlok. PS SDPO Mežica vsebuje dolgoročni plan razvoja občine z vsebino stanja v prostoru, demografske problematike, značilnosti poselitve in možnosti za spreminjanje namenske rabe. V Odloku so opredeljeni različni cilji dolgoročnega razvoja občine za dejavnosti, kot so družbene, oskrbne, storitvene in proizvodne dejavnosti, ekološki razvoj ter tudi za namensko rabo prostora. Akt predstavlja zasnovo rekreacije in turizma v naravnem okolju, zasnovo prometnega omrežja ter ostalih omrežij gospodarske javne infrastrukture. V srednjeročnem planu so predstavljeni temeljni cilji varstva okolja in urejanja prostora ter razvoja posameznih dejavnosti v prostoru, kot so stanovanjska gradnja, družbene dejavnosti, oskrbne in storitvene dejavnosti, proizvodna in obrtna dejavnost, počitniška naselja, območja za rekreacijo in turizem ter kmetijske in gozdne površine, predstavljene pa so tudi naloge v zvezi z urejanjem prostora (PS SDPO Mežica, 2001).

3.1.2 Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica

Občinski svet Občine Mežica je na 21. seji dne 12. 6. 2013 sprejel Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica (v nadaljevanju OPN Mežica), v katerem so bili določeni cilji in izhodišča prostorskega razvoja občine. V odloku so določene prostorske ureditve lokalnega pomena ter določeni pogoji umeščanja objektov v prostor, pri čemer je potrebno upoštevati usmeritve iz državnih prostorskih aktov, razvojne potrebe občine in varstvene zahteve.

OPN Mežica je sestavljen iz strateškega in izvedbenega dela. V strateškem delu so določeni cilji prostorskega razvoja občine ter strategija razvoja občine za doseg teh ciljev. Občina s svojim prostorskim razvojem stremi k dobrim prostorskim ureditvam, ki zagotavljajo racionalno rabo prostora, ohranjanju prostorskih zmogljivosti ter ohranjanju naravnih in kulturnih kakovosti za sedanje in prihodnje generacije. Na obmejnem območju z Avstrijo se OPN osredotoča na priložnost vzdrževanja in utrjevanja čezmejnih vezi ter hkrati krepi lastnosti prostora, tako na nacionalni kot tudi na kulturni ravni. Občina si želi tudi razvoja v turizmu, kar bi dosegli z boljšo dostopnostjo območja ter se skladno s SPRS (Uradni list RS, št. 76/04) in razvojem 3. razvojne osi naveže na policentričen urbani sistem v regiji, s tem pa se krepi povezanost z ostalimi regijskimi občinami Prevalje, Črna na Koroškem, Ravne na Koroškem, Dravograd, Slovenj Gradec ter tudi sosednjo Avstrijsko Koroško. V Občini se razvijajo dejavnosti, ki bodo pripomogle k večjemu številu delovnih mest in razvoju v bodoče, kot so izobraževanje, zdravstvo, socialno varstvo, razvoj prometa in trgovine ter drugih poslovnih dejavnosti. V Občinskem načrtu so predvidene površine za poselitev v obliki organizirane gradnje, ki bo sledila urejeni gospodarski javni infrastrukturi, kar bo pripomoglo k ustvarjanju privlačnega bivalnega okolja. Občinsko središče se razvija ob glavni cesti skozi mesto, kot zaposlitveni center na severnem delu občine pa se vzpostavi tudi gospodarska cona z možnostjo za razvoj novih podjetij (Odlok o OPN Mežica, 2013).

V svojem nadaljnjem prostorskem razvoju bo Občina Mežica zagotavljala prostorske možnosti za razvoj stanovanj ter gospodarskih in družbenih dejavnosti, čemur vzrok bo tudi opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo. Cilji občine so tako predvsem izboljšanje dostopnosti naselij v občini ter gospodarskih con z izgradnjo oziroma prenovami obstoječih prometnic, pešpoti in kolesarskih poti ter navsezadnje s povezavo s 3. razvojno osjo. Občina stremi tudi k razvoju turizma, predvsem na račun kmetijskih in gozdnih površin, kjer so mogoče dopolnilne dejavnosti kmetijstva ter poudarja naravne vrednote in kulturno dediščino.

3.2 Občina Ravne na Koroškem

Občina Ravne na Koroškem, tako kot Mežica, leži na severu Slovenije, obravnavani občini pa ločuje samo občina Prevalje. Samo mesto leži na nadmorski višini 410 m in je stisnjeno v široko kotlino, ki jo obdajajo gozdovi, z južne strani pa se mogočno dviga pobočje Uršlje gore. Ravne so pomembno upravno, kulturno, športno, izobraževalno in gospodarsko središče spodnjega dela Mežiške doline in so znane po dolgoletni jeklarski tradiciji. Posledično je občina deležna velikega števila dnevnih migrantov. Občina je velika 63,4 km² in šteje 11343 prebivalcev. Nekoč je veljala za mestno občino, vse do osamosvojitve Slovenije leta 1991.

Župan občine je trenutno Tomaž Rožen. Občina na severu meji na sosednjo Avstrijo, na vzhodu na Občino Dravograd, na jugu na Občini Slovenj Gradec in Črna na Koroškem ter na zahodu na Občino Prevalje, kot je razvidno s slike 3.



Slika 3: Lega občine Ravne na Koroškem
(Občina Ravne na Koroškem, 2015)



Slika 4: Grb občine Ravne na Koroškem
(Občina Ravne na Koroškem, 2015)

Občino poleg mesta Ravne na Koroškem sestavljajo naslednja naselja: Brdinje, Dobja vas, Dobrije, Koroški Selovec, Kotlje, Navrški Vrh, Podgora, Podkraj, Preški Vrh, Sele, Stražišče, Strojna, Tolsti Vrh, Uršlja Gora in Zelen Breg.

Simbol občine je drevo lipa, ki se ponaša tudi na občinskem grbu, ki je prikazan na sliki 4.

Po statističnih podatkih za prvo polletje leta 2015 živi v občini 11343 prebivalcev (5626 žensk in 5717 moških), njihova povprečna starost je 43,7 let (žensk 44,9 let in moških 42,6 let). Gostota poselitve v občini znaša 178,9 prebivalcev / km². Delež aktivnega prebivalstva v občini znaša 52,4 %, stopnja brezposelnosti pa je 13,9 % (SURS, 2015).

Preglednica 2: Število prebivalcev občine Ravne na Koroškem od leta 2008 do leta 2015 (SURS, 2015).

Leto	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Število	12121	11722	11709	11621	11507	11464	11340	11343

Iz preglednice 2 je razvidno, da se je število prebivalcev skozi zadnjih nekaj let manjšalo, v zadnjem letu pa je zopet nekoliko narastlo, kar je obetaven podatek.

Statistični podatki nam povedo, da si je nihanje števila prebivalstva v obeh občinah precej podobno, kar je posledica družbenih razmer v določenih obdobjih.

3.2.1 Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986 – 2000

Občinski svet občine Ravne na Koroškem je na seji dne 18. 5. 2000 sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1998 in 2004 (v nadaljevanju PS SDPO Ravne na Koroškem). V diplomski nalogi smo za potrebe analize namenske rabe prostora uporabili na podlagi Pravilnika 2003 digitaliziran odlok. PS SDPO Ravne na Koroškem vsebuje dolgoročni plan razvoja občine. Cilji razvoja so podobni kot pri PS SDPO Mežica, torej povečati razvoj gospodarstva, turizma, kakor v planu Občine Mežica. Odlok govori tudi o sprejemu Urbanistične zasnove naselja Ravne na Koroškem in urbanistične zasnove naselja Kotlje (PS SDPO Ravne na Koroškem, 2000).

3.2.2 Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Ravne na Koroškem

Občinski svet Občine Ravne na Koroškem je na 20. seji dne 27. 2. 2013 sprejel Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Ravne na Koroškem (v nadaljevanju: OPN Ravne na Koroškem), v katerem so bili določeni cilji in izhodišča prostorskega razvoja občine.

Občina Ravne na Koroškem stremi k razvoju poslovnih dejavnosti, kar bo pripomoglo k zvečanju števila delovnih mest in s tem povečanju zaposlitvenih možnosti v občini. Cilj prostorskega razvoja je tudi razvoj podeželskega dela občine, in sicer s širjenjem območij razpršene poselitve ter z razvojem dopolnilnih in dodatnih dejavnosti kmetij. Občina bo v prihodnje poudarjala razvoj turizma ter gospodarske javne infrastrukture. Zagotovile se bodo prostorske možnosti za stanovanjsko gradnjo, ki je predvidena na celotnem območju občine, večje površine za organizirano enodružinsko gradnjo pa so predvidene predvsem na

območjih naselij. Predvidena je ustrezna prenova mestnega jedra in grajskega parka, ki bo temeljila na ohranjanju tradicionalnih vzorcev in vključevanju sodobnih urbanističnih in arhitekturnih rešitev. V občini so predvideni dodatni sistemi zelenih površin, ki bodo celotno območje občine povezoval v celoto.

Nekaj glavnih ciljev po OPN Ravne na Koroškem je zagotovitev območij in infrastrukture za razvoj poslovnih dejavnosti, vzpostavitev pogojev za razvoj sodobnega turističnega območja, varovanje koridorjev za izgradnjo hitre ceste ter obvoznice. Skozi občino Ravne na Koroškem poteka poleg regionalne ceste tudi regionalna železniška proga, ki jo je potrebno obnoviti, saj ima velik strateški pomen.

Občina namerava krepiti moč Raven na Koroškem, ki ima vlogo bivalnega središča ter gospodarskega, poslovnega in zaposlitvenega centra Mežiške doline in širšega območja Koroške regije, prav tako pa se bo krepila tudi kulturna in turistična vloga v širšem gravitacijskem območju. Spodbujal se bo urbani razvoj s koncentracijo stanovanjske gradnje, proizvodnih, storitvenih in oskrbnih dejavnosti, krepile se bodo tudi upravne, izobraževalne in poslovne funkcije. Občina stremi tudi k širitvi okoliških naselij, predvsem Kotlje in Tolsti Vrh (Odlok o OPN Ravne na Koroškem, 2013).

4 METODOLOGIJA

To poglavje opisuje postopek ureditve podatkov in primerjave namenske rabe prostora za obe občini. Analizo smo izvajali na podlagi starih PS SDPO in veljavnih OPN za osnovno namensko rabo prostora in za podrobnejšo namensko rabo prostora posebej za vsako od občin, pri čemer smo zaradi pomanjkanja podatkov za občino Ravne na Koroškem analizirali zgolj osnovno namensko rabo prostora. Za ureditev podatkov, njihovo analiziranje in izdelavo kart smo uporabljali programsko okolje ArcGIS 10.2 podjetja ESRI.

4.1 Pridobivanje podatkov

Podatke o veljavnih OPN, ki vsebujejo tudi za našo analizo potrebne podatke o zemljiškokatastrskem prikazu in grafični prikaz o namenski rabi prostora, smo pridobili na Ministrstvu za okolje in prostor, prav tako tudi grafične dele PS SDPO obeh občin. Tekstualne podatke o PS SDPO smo pridobili na spletni strani Uradnega lista Republike Slovenije. S pridobivanjem podatkov nismo imeli težav, saj je bilo vse potrebno dostopno v digitalni obliki. V podatkih PS SDPO Ravne na Koroškem, posredovanih iz Ministrstva za okolje in prostor, podatki o namenski rabi prostora niso vsebovali kategorij podrobne namenske rabe, zato smo analizo za to občino izvedli samo za osnovno namensko rabo prostora. Vektorski podatki o namenski rabi prostora so bili dostopni v ustreznem »shape« formatu, zato z uvažanjem podatkov v programsko okolje nismo imeli težav. Statistične podatke za obe občini smo pridobili na Statističnem uradu Republike Slovenije.

4.2 Ureditev podatkov

Pridobljene podatke smo uvozili v programsko okolje ArcGIS 10.2 ter jih ustrezno uredili za vsako občino posebej. Obravnavane površine občin se lahko, zaradi manjših napak v vektorskih podatkih, med starimi in novimi prostorskimi akti nekoliko razlikujejo, zato je bilo potrebno meje območij urediti tako, da smo za vsako obravnavo imeli na razpolago isto območje enakih površin. Podatki za občino Mežica so bili dobri, za ureditev meje območja občine Ravne na Koroškem pa je bilo potrebno podatke nekoliko obdelati. Razlika v površini starih in novih prostorskih aktov se je razlikovala za 3 hektare (v nadaljevanju ha), zato smo morali opredeliti enovito območje obdelave, da ne bi pri kasnejši analizi prišlo do napačnih in neskladnih rezultatov. To smo naredili z orodjem »intersect«, ki poda skupne površine obeh obravnavanih slojev. Območja, ki obema aktoma niso bila skupna, smo odstranili. Nazadnje smo z orodjem »clip« ustvarili enovito območje, ki ustreza tako starim aktom kot tudi

veljavnemu OPN. Z orodjem »dissolve« smo združevali območja z istimi kategorijami, potrebnimi za posamezno obravnavo namenske rabe.

Pri podatkih PS SDPO obeh občin smo naleteli na problem pri kategoriji voda. Pri starih aktih sloj voda ni bil popoln, saj je bil prikazan samo na nekaterih odsekih, v veliki večini pa je spadal med območja ostalih kategorij namenske rabe prostora. Problem smo rešili tako, da smo iz podatkov o namenski rabi za veljavne OPN izvozili vode kot samostojen »shapefile« ter ga umestili na podatke za PS SDPO. Da smo uredili še območja, ki so jih prekrile nove vode, smo si pomagali z orodjema »intersect« in »clip«. Čeprav bi za prikaz na kartah bilo dovolj, če bi zgolj položili sloj vode nad sloj namenske rabe prostora po PS SDPO, pa je bila ta ureditev nujno potrebna zaradi analize območij namenske rabe prostora po površinah. Seštete površine vseh kategorij morajo v vsakem primeru ustrezati površini celotnega območja občine.

4.3 Primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na normativne predpise urejanja prostora

Kategorije namenske rabe prostora smo primerjali glede na Pravilnik 2003 in Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev sanacij razpršene gradnje (v nadaljevanju Pravilnik OPN). S pomočjo preglednice v Prilogi A, ki je sicer delo diplomantk Tine Fink in Nine Krpan, ter podatkov obravnavanih prostorskih aktov, smo glede na oba pravilnika določili kategorije namenske rabe prostora za obe občini. Ker za občino Ravne na Koroškem nismo uspeli pridobiti grafičnega prikaza PS SDPO, smo kategorije podrobne namenske rabe prostora proučili samo za primer občine Mežica.

Ugotovili smo, da je v OPN Mežica več kategorij podrobne namenske rabe prostora kakor v PS SDPO Mežica. Izdelali smo preglednico povezovanja kategorij podrobne namenske rabe za oba prostorska akta. PS SDPO Mežica ne vsebuje območij prometnih površin, energetske infrastrukture in okoljske infrastrukture. Območja centralnih dejavnosti so po PS SDPO Mežica veliko bolj razdeljena. Tako smo med območja centralnih dejavnosti uvrstili naslednje kategorije podrobne namenske rabe iz PS SDPO Mežica: območja vzgoje in izobraževanja, območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dejavnosti ter območja urbanega središča. Kategorija območij gozdnih zemljišč je edina, ki ne vsebuje tudi območij podrobnejše namenske rabe.

V preglednici 3 je prikazana uskladitev kategorij namenske rabe prostora za Občino Mežica, ki smo jo uporabili za analizo površin in deležev posameznih kategorij namenske rabe prostora pri primerjavi starih in veljavnih prostorskih aktov.

Preglednica 3: Uskladitev kategorij namenske rabe prostora za prostorske akte občine Mežica

Pravilnik (2003), PS SDPO Mežica, 2001		Pravilnik OPN (2007), OPN Mežica, 2013	
I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ			
1. območja stanovanj	S	1. območja stanovanj	S
1.1 območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	1.1 stanovanjske površine	SS
1.2 območje večstanovanjskih stavb	SV	1.3 površine podeželskega naselja	SK
3. območja javne infrastrukture	D	2. območja centralnih dejavnosti	C
3.1 območja vzgoje in izobraževanja	DI	2.1 osrednja območja centralnih dejavnosti	CU
4. mešana območja	M		
4.1 območja urbanih središč	MS		
4.2 območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dejavnosti	MP		
		2.2 druga območja centralnih dejavnosti	CD
2. območja proizvodnih dejavnosti	P	3. območja proizvodnih dejavnosti	I
2.1 industrijska območja	PI	3.2 gospodarske cone	IG
2.2 druga proizvodna območja	PD		
		4. posebna območja	B
		4.1 površine za turizem	BT
5. območja športno rekreacijskih in zelenih površin	Z	5. območja zelenih površin	Z
5.1 območje za šport in rekreacijo	ZS	5.1 površine za oddih, rekreacijo in šport	ZS
		5.2 parki	ZP

se nadaljuje...

...nadaljevanje Preglednice 3

		5.4 druge urejene zelene površine	ZD
5.4 pokopališča	ZK	5.5 pokopališča	ZK
		6. območja prometnih površin	P
		6.1 površine cest	PC
		6.6 ostale prometne površine	PO
		8. območja energetske infrastrukture	E
		9. območje okoljske infrastrukture	O
		11. površine razpršene poselitve	A
II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ			
12. območja kmetijskih zemljišč	K1	1. najboljša kmetijska zemljišča	K1
12.1 območja intenzivne kmetijske proizvodnje	KI	2. druga kmetijska zemljišča	K2
III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ			
13. območja gozdov	G	1. gozdna zemljišča	G
IV. OBMOČJA VODA			
10. območja površinskih voda		1. površinske vode	V
10.1 vodna zemljišča celinskih voda		1.1 celinske vode	VC

Iz preglednice 3 je razvidno, da se kategorije namenske rabe za prostorske akte iz različnih obdobjih razlikujejo. Po veljavnem OPN Mežica je opredeljenih več kategorij podrobne namenske rabe kot po PS SDPO Mežica, ki za razliko od prvega akta ne vsebuje območij prometnih površin, območij energetske infrastrukture, območij okoljske infrastrukture in površin razpršene poselitve. Kategorijo posebnih območij, v katero sodijo površine za turizem, vsebuje samo OPN Mežica, v starih aktih, ki se sklicujejo na Pravilnik 2003, pa je ni. Za kasnejšo analizo podrobnejše namenske rabe prostora smo uporabili kategorije, opredeljene po Pravilniku OPN iz leta 2007, saj opredeljuje več kategorij, je novejši in trenutno veljaven.

Med osnovno namensko rabo sodi tudi kategorija drugih območij. Te kategorije ne prikazuje nobeden od obravnavanih prostorskih aktov, zato je v preglednicah z rezultati nismo navedli.

5 ANALIZA IN PRIMERJAVA NAMENSKE RABE PROSTORA

Kategorije osnovne namenske rabe prostora po Pravilniku OPN (2007) so:

- stavbna zemljišča,
- kmetijska zemljišča,
- gozdna zemljišča,
- vode in
- druga zemljišča.

Znotraj kategorij osnovne namenske rabe je opredeljena podrobnejša namenska raba, ki vsebuje še natančnejše razčlembes v kategorizaciji območij, vendar ne pri vseh kategorijah.

5.1 Analiza osnovne namenske rabe v Občini Mežica

V preglednici 4 so predstavljene površine osnovne namenske rabe prostora, opredeljene po PS SDPO Mežica oziroma po OPN Mežica, ter razlike med površinami posamezne kategorije. Razviden je porast stavbnih zemljišč, ki so se iz 142,96 ha povečala na 167,81 ha, kar pomeni 0,94 % širitev, ter gozdnih zemljišč, ki so se iz 1769,79 ha povečala na 1792,18 ha, kar pomeni 0,85 % širitev znotraj obravnavane površine.

Preglednica 4: Obseg in bilance površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Mežica iz PS SDPO Mežica (2001) in OPN Mežica (2013)

Kategorija	PS SDPO Mežica		OPN Mežica		Razlika površin	
	Površina [ha]	Površina [%]	Površina [ha]	Površina [%]	Površina [ha]	Površina [%]
I. Stavbna zemljišča	142,93	5,41	167,81	6,35	24,88	0,94
II. Kmetijska zemljišča	718,14	27,15	670,82	25,37	-47,31	-1,79
III. Gozdna zemljišča	1769,79	66,93	1792,18	67,76	22,39	0,85
IV. Vode	13,44	0,51	13,48	0,51	0,04	0,00
Skupaj	2644,29	100	2644,29	100	0	0

Povečanje površin stavbnih in gozdnih zemljišč je botrovalo k zmanjšanju površin kmetijskih zemljišč iz 718,14 ha na 670,82 ha, kar predstavlja 1,79 % zmanjšanje teh površin. Vzrok

takšnih rezultatov je poleg širitve pozidanih zemljišč tudi opuščanje obdelave travnikov in s tem zaraščanje kmetijskih zemljišč.

Ugotovili smo, da glede na popis števila prebivalcev za leto 2013 in podatke o velikosti stavbnih zemljišč iz OPN Mežica, vsakemu občanu teoretično pripada 462 m² površin stavbnih zemljišč.

5.2 Analiza osnovne namenske rabe v Občini Ravne na Koroškem

V preglednici 5 so predstavljene površine osnovne namenske rabe prostora, opredeljene po PS SDPO Ravne na Koroškem oziroma po OPN Ravne na Koroškem ter razlike med površinami posamezne kategorije. Tudi za Občino Ravne na Koroškem je razviden porast stavbnih zemljišč, ki so se iz 399,10 ha povečala na 475,15 ha, kar pomeni 1,20 % širitev, ter gozdnih zemljišč, ki so se iz 1978,29 ha povečala na 4093,46 ha, kar pomeni 1,82 % širitev.

Preglednica 5: Obseg in bilance površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Ravne na Koroškem iz PS SDPO Ravne na Koroškem (2000) in OPN Ravne na Koroškem (2013)

Kategorija	PS SDPO Ravne na Koroškem		OPN Ravne na Koroškem		Razlika površin	
	Površina [ha]	Površina [%]	Površina [ha]	Površina [%]	Površina [ha]	Površina [%]
I. Stavbna zemljišča	399,10	6,29	475,14	6,34	76,04	1,20
II. Kmetijska zemljišča	1955,21	30,83	1764,00	30,91	-191,21	-3,02
III. Gozdna zemljišča	3978,29	62,72	4093,46	62,74	115,17	1,82
IV. Vode	10,24	0,16	10,24	0,161	0,00	0,00
Skupaj	6342,83	100	6342,83	100	0	0

Prav tako kot v Občini Mežica, je tudi ta porast stavbnih in gozdnih zemljišč nastal na račun zmanjšanja površin kmetijskih zemljišč, in sicer iz 1955,21 ha na 1764,00 ha, kar predstavlja 3,02 % zmanjšanje teh površin. Vzrok takšnih rezultatov je poleg širitve pozidanih zemljišč tudi opuščanje obdelave travnikov in s tem zaraščanje kmetijskih zemljišč.

Ugotovili smo, da glede na popis števila prebivalcev za leto 2013 in podatke o velikosti stavbnih zemljišč iz OPN Ravne na Koroškem, vsakemu občanu teoretično pripada 414 m² površin stavbnih zemljišč.

Občina Ravne na Koroškem ima veliko večje območje stavbnih zemljišč od Občine Mežica, le ta pa se lahko z Občino Ravne na Koroškem kosa po deležu gozdnih zemljišč, saj ta v Občini Mežica predstavljajo kar 67,76 % celotnega ozemlja občine.

5.3 Analiza podrobne namenske rabe v Občini Mežica

V preglednici 6 so predstavljene površine podrobne namenske rabe prostora, opredeljene po PS SDPO Mežica oziroma po OPN Mežica ter razlike med površinami posamezne kategorije podrobne namenske rabe prostora, ki smo jih po uskladitvi, ki je prikazana v preglednici 3, prilagodili glede na Pravilnik OPN.

Preglednica 6: Obseg in bilance površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za Občino Mežica iz PS SDPO Mežica (2001) in OPN Mežica (2013)

Kategorija	PS SDPO Mežica		OPN Mežica		Razlika površin	
	Površina [ha]	Površina [%]	Površina [ha]	Površina [%]	Površina [ha]	Površina [%]
Območja stanovanj	95,01	3,59	63,95	2,418	-31,06	-1,16
Območja centralnih dejavnosti	14,11	0,53	12,71	0,48	-1,41	-0,05
Območja proizvodnih dejavnosti	16,62	0,63	11,58	0,44	-5,05	-0,19
Posebna območja	0	0	4,16	0,16	4,16	0,16
Območja zelenih površin	17,18	0,65	13,47	0,51	-3,71	-0,14

se nadaljuje...

...nadaljevanje preglednice 6

Območja prometnih površin	0	0	29,71	1,12	29,71	1,12
Območja energetske infrastrukture	0	0	0,09	0,00	0,09	0,00
Območja okoljske infrastrukture	0	0	2,69	0,10	2,69	0,10
Površine razpršene poselitve	0	0	29,45	1,11	29,45	1,11
Skupno stavbna zemljišča	142,93	5,41	167,81	6,35	24,88	0,94
Najboljša kmetijska zemljišča	665,27	25,16	616,29	23,31	-48,97	-1,852
Druga kmetijska zemljišča	52,87	2,00	54,53	2,06	1,66	0,06
Skupno kmetijska zemljišča	718,14	27,16	670,82	25,368	-47,31	-1,79
Gozdna zemljišča	1769,78	66,93	1792,21	67,78	22,43	0,85
Površinske vode	13,48	0,51	13,48	0,51	0,00	0,00
Skupaj	2644,33	100,00	2644,33	100,00	0,00	0,00

Pri podrobni namenski rabi prostora smo se srečali z več negativnimi kot pozitivnimi bilancami sprememb površin njenih kategorij. Območja stanovanj so se iz 95,01 ha skrčila na 63,42 ha, kar predstavlja 1,18 % zmanjšanje. Območja centralnih dejavnosti so se prav tako zmanjšala, in sicer, iz 14,11 ha na 12,71 ha, kar predstavlja 0,05 % znižanje. Presenetljivo so se območja proizvodnih dejavnosti iz 16,62 ha zmanjšala na 11,58 ha, to je za 0,19 %.

Posebna območja, območja prometne, energetske, okoljske infrastrukture ter območja razpršene poselitve imajo pozitivne bilance, ker v aktu PS SDPO Mežica niso opredeljena. Zaradi tega imajo stavbna zemljišča skupno vseeno pozitivno bilanco, ki znaša 0,94 %, kar predstavlja porast stavbnih zemljišč iz 142,93 ha na 167,81 ha. Najboljša kmetijska zemljišča so se iz 665,27 ha zmanjšala na 616,29 ha, kar pomeni zmanjšanje za 1,85 %. Na ta račun so se povečala območja drugih kmetijskih zemljišč, ki so se iz 52,87 ha razširila na 54,53 ha, kar predstavlja 0,06 % prirast. Skupna bilanca kmetijskih zemljišč je negativna, saj so se površine iz 718,14 ha zmanjšale za 1,79 % na 670,82 ha. Na račun zmanjšanja površin kmetijskih zemljišč se je povečala površina gozdnih zemljišč, ki je po PS SDPO Mežica obsegala 1769,78 ha, po OPN Mežica pa 1792,21 ha, kar pomeni 0,85 % prirast. Območje površinskih voda smo v stari akt PS SDPO Mežica prenesli iz podatkov za OPN Mežica, zato so površine v primerjavi obeh aktov identične.

6 SKLEPNE UGOTOVITVE IN ZAKLJUČEK

Namen in cilj diplomske naloge je bil ugotoviti, analizirati in grafično prikazati spremembe namenske rabe prostora obravnavanih prostorskih aktov PS SDPO in OPN za občini Mežica in Ravne na Koroškem. Z analiziranjem razlik površin kategorij osnovne namenske rabe je v primeru obeh občin prišlo do podobnih sprememb v površinah posameznih kategorij. Glede na stare akte PS SDPO je po novih OPN opazen porast stavbnih zemljišč na račun kmetijskih in gozdnih zemljišč, hkrati se površine kmetijskih zemljišč zmanjšujejo zaradi zaraščanja kmetijskih površin, kar pomeni večanje območij gozdnih zemljišč.

Na območju Občine Mežica so se tako površine stavbnih zemljišč povečale za 0,94 %, površine gozdnih zemljišč pa za 0,85 %, pri čemer so se površine kmetijskih zemljišč zmanjšale za 1,79 %. Porast stavbnih zemljišč za Občino Ravne na Koroškem znaša 1,20 %, porast gozdnih zemljišč pa 1,82 %, pri čemer so se tudi v tej občini površine kmetijskih zemljišč zmanjšale, in sicer za 3,02 %.

Analiza površine namenske rabe prostora glede na število prebivalcev v občinah je pokazala, da je leta 2013, ko sta bila sprejeta aktualna OPN Mežica in OPN Ravne na Koroškem, posameznemu prebivalcu Občine Mežica pripadalo 462 m² stavbnih površin, posameznemu prebivalcu Občine Ravne na Koroškem pa 414 m² stavbnih zemljišč, kar pomeni, da so stavbna zemljišča Občine Ravne na Koroškem gosteje poseljena.

Primerjava podrobne namenske rabe Občine Mežica je pokazala zmanjševanje območij stanovanj, centralnih dejavnosti, proizvodnih dejavnosti in območij zelenih površin. Razlog za to je v večjem deležu območij, namenjenih energetski in okoljski infrastrukturi ter površinam razpršene poselitve. Zaradi opuščanja oziroma zmanjševanja kmetijske dejavnosti se območja drugih kmetijskih zemljišč povečujejo na račun krčenja območij najboljših kmetijskih zemljišč. Za gozdna zemljišča lahko rečemo podobno, torej da se njihove površine povečujejo zaradi opuščanja kmetijske dejavnosti, kar pa ne predstavlja nujno negativnih posledic, saj je velik delež gozdov zagotovo dobra naložba za občino.

Zaključimo lahko, da smo v primerjavi aktov PS SDPO Mežica in OPN Mežica ter PS SDPO Ravne na Koroškem in OPN Ravne na Koroškem ugotovili, da se območja stavbnih zemljišč širijo na račun kmetijskih površin, zaradi širjenja območij drugih kmetijskih zemljišč pa se manjšajo površine najboljših kmetijskih zemljišč, kar se skupno odraža v porastu gozdnih zemljišč.

To širjenje ima vzrok v spremembah, ki so nastale v času med sprejetjema obeh primerjanih aktov in tudi v metodoloških postopkih določevanja posamezne kategorije namenske rabe prostora.

VIRI

Dekleva, J., Kumer, A., Štravs, L., Prelog, M., Konečnik Kunst, M., Lončar, M., Solomun, J., Fatur, M., Ivanič, L., Koselj, N., 2011. Urejanje prostora na občinski ravni. Ljubljana, Javno podjetje Uradni list Republike Slovenije: 460 str.

Občina Mežica. 2015.

<http://www.mezica.si> (Pridobljeno 27. 7. 2015.)

Občina Ravne na Koroškem. 2015.

<http://www.ravne.si> (Pridobljeno 27. 7. 2015.)

OPN Mežica. 2013. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica. UL RS št. 55/2013.

<https://www.uradni-list.si/1/content?id=113728> (Pridobljeno 5. 8. 2015).

OPN Ravne na Koroškem. 2013. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Ravne na Koroškem. Uradno glasilo slovenskih občin št. 7/2013.

<http://www.lex-localis.info/kataloginformacij/VsebinaDokumenta.aspx?SectionID=050391ef-5e47-4290-87cf-331829ad5377> (Pridobljeno 5. 8. 2015).

Pravilnik. 2003. Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki. UL RS št. 20/2003.

http://www.uradni-list.si/_pdf/2003/Ur/u2003020.pdf (Pridobljeno 4. 8. 2015.)

Pravilnik OPN. 2007. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojev za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij. UL RS št. 99/2007.

http://www.uradni-list.si/_pdf/2007/Ur/u2007099.pdf (Pridobljeno 4. 8. 2015.)

PS SDPO Mežica. 2001. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za območje Občine Mežica za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1998. UL RS št. 73/2001.

<https://www.uradni-list.si/1/content?id=32944> (Pridobljeno 5. 8. 2015).

PS SDPO Ravne na Koroškem. 2000. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1998. UL RS št. 63/2000.

<http://www.lex-localis.info/kataloginformacij/TiskDokumenta.aspx?SectionID=5e910a2b-d666-4254-a40a-1510095f6fa0> (Pridobljeno 5. 8. 2015).

SURS. Statistični urad Republike Slovenije. 2015.

<http://pxweb.stat.si/pxweb/Database/Obcine/Obcine.asp> (Pridobljeno 27. 7. 2015.)

Zakon o urbanističnem planiranju. UL SRS št. 16/1967.

ZPNačrt. 2007. Zakon o prostorskem načrtovanju. UL RS št. 33/2007.

<http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlid=200733&stevilka=1761> (Pridobljeno 4. 7. 2015.)

ZPNačrt-A. 2009. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju. UL RS št. 108/2009.

http://www.uradni-list.si/_pdf/2009/Ur/u2009108.pdf (Pridobljeno 5. 7. 2015.)

ZPNačrt-B. 2012. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju. UL RS št. 57/2012.

<https://www.uradni-list.si/1/content?id=109474> (Pridobljeno 5. 7. 2015.)

ZUreP-1. 2002. Zakon o urejanju prostora. UL RS št. 110/2002.

<http://www.uradni-list.si/1/content?id=39920> (Pridobljeno 4. 7. 2015.)

ZUreP. 1984. Zakon o urejanju prostora. UL SRS št. 18/1984.

SEZNAM PRILOG

- PRILOGA A: Povezave med Pravilnik, 2003 in Pravilnik OPN, 2007 (Fink, Krpan, 2012)
- PRILOGA B: Osnovna namenska raba prostora za Občino Mežica po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za območje Občine Mežica za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1998
- PRILOGA C: Osnovna namenska raba za Občino Mežica po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica
- PRILOGA D: Osnovna namenska raba prostora za Občino Ravne na Koroškem po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1998
- PRILOGA E: Osnovna namenska raba za Občino Mežica po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Ravne na Koroškem
- PRILOGA F: Podrobna namenska raba prostora za Občino Mežica po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Ravne na Koroškem za območje Občine Mežica za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1998
- PRILOGA G: Podrobna namenska raba prostora za Občino Mežica po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Mežica

Vse navedene priloge so v digitalni obliki na priloženi zgoščenci.