

Univerza
v Ljubljani

Fakulteta
za gradbeništvo
in geodezijo



Jamova cesta 2
1000 Ljubljana, Slovenija
<http://www3.fgg.uni-lj.si/>

DRUGG – Digitalni repozitorij UL FGG
<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

To je izvirna različica zaključnega dela.

Prosimo, da se pri navajanju sklicujete na bibliografske podatke, kot je navedeno:

Urbanija, R. 2012. Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občin Vranksko in Prebold. Diplomaska naloga. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo. (mentorica Zavodnik Lamovšek, A., somentorica Foški, M.): 51 str.

University
of Ljubljana

Faculty of
Civil and Geodetic
Engineering



Jamova cesta 2
SI – 1000 Ljubljana, Slovenia
<http://www3.fgg.uni-lj.si/en/>

DRUGG – The Digital Repository
<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

This is original version of final thesis.

When citing, please refer to the publisher's bibliographic information as follows:

Urbanija, R. 2012. Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občin Vranksko in Prebold. B.Sc. Thesis. Ljubljana, University of Ljubljana, Faculty of civil and geodetic engineering. (supervisor Zavodnik Lamovšek, A., co-supervisor Foški, M.): 51 pp.

Univerza
v Ljubljani

Fakulteta za
*gradbeništvo in
geodezijo*



Jamova 2
1000 Ljubljana, Slovenija
telefon (01) 47 68 500
faks (01) 42 50 681
fgg@fgg.uni-lj.si

UNIVERZITETNI ŠTUDIJ
PRVE STOPNJE GEODEZIJE
IN GEOINFORMATIKE

Kandidat:

ROK URBANIJA

**SPREMINJANJE NAMENSKE RABE PROSTORA S
PRIMERJAVO PODATKOV OBČINSKIH
PROSTORSKIH AKTOV NA PRIMERU OBČIN
VRANSKO IN PREBOLD**

Diplomska naloga št.: 7/GIG

**COMPARISON OF LANDUSE IN THE MUNICIPALITY
OF VRANSKO AND PREBOLD, BASED ON MUNICIPAL
SPATIAL ACTS**

Graduation thesis No.: 7/GIG

Mentorica:

doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek

Predsednik komisije:

izr. prof. dr. Dušan Kogoj

Somentorica:

viš. pred. mag. Mojca Foški

Član komisije:

doc. dr. Simona Savšek

izr. prof. dr. Tomaž Ambrožič

Ljubljana, 20. 09. 2012

Ta stran je namenoma prazna

Stran za popravke, Errata.

IZJAVE

Podpisani Rok Urbanija izjavljam, da sem avtor diplomske naloge z naslovom »Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občin Vransko in Prebold«.

Izjavljam, da je elektronska različica v vsem enaka tiskani različici.

Izjavljam, da dovoljujem objavo elektronske različice v repozitoriju UL FGG.

Ljubljana, 19. 7. 2012

Rok Urbanija

BIBLIOGRAFSKO - DOKUMENTACIJSKA STRAN IN IZVLEČEK

UDK:	711.1(043.2)
Avtor:	Rok Urbanija
Mentor:	doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek
Somentor:	viš. pred. mag. Mojca Foški
Naslov:	Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občin Vransko in Prebold
Tip dokumenta:	Diplomska naloga – univerzitetni študij
Obseg in oprema:	51 str., 14 pregl., 13 sl., 11 pril.
Ključne besede:	Občina Vransko, Občina Prebold, prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana občine, občinski prostorski načrt, osnovna in podrobna namenska raba prostora.

Izvleček

V diplomski nalogi so predstavljeni prostorski akti občin Vransko in Prebold, ki se nanašajo na spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin srednjeročnega in dolgoročnega plana posamezne občine iz leta 2002 in 2004, oziroma na občinski prostorski načrt iz leta 2008 in 2010. V obravnavanih prostorskih aktih občin smo se osredotočili na primerjavo površin in sprememb osnovne in podrobne namenske rabe prostora. Pri tem so nekatere spremembe posledica dejanskih sprememb osnovne in podrobne namenske rabe prostora, ki so se zgodile v letih 2002 do 2008 za Občino Vransko in v letih 2004 do 2010 za Občino Prebold, medtem ko imajo druge spremembe vzrok v različni metodologiji določevanja in prikazovanja namenske rabe prostora. Poleg tega smo v nalogi izračunali tudi delež posameznih površin glede na število in gostoto prebivalcev v občini. Rezultati so pokazali povečanje območij stavbnih zemljišč na račun zmanjšanja kmetijskih zemljišč. Delež stavbnih površin na število prebivalcev se je v Občini Vransko močno povečal, v Občini Prebold pa rahlo zmanjšal.

BIBLIOGRAPHIC-DOCUMENTALISTIC INFORMATION AND ABSTRACT

- UDC:** 711.1(043.2)
- Author:** Rok Urbanija
- Supervisor:** Assist. Prof. Alma Zavodnik Lamovšek, Ph. D.
- Cosupervisor:** Assist. Prof. Mojca Foški, M. Sc.
- Title:** Comparison of Landuse in the Municipalities of Vransko and Prebold based on municipal spatial acts
- Document type:** Graduation Thesis – University studies
- Scope and tools:** 51 p., 14 tab., 13 fig., 11 ann.
- Keywords:** Municipality of Vransko, Municipality of Prebold, spatial components of the mid-term municipal plan, municipal spatial plan, landuse.

Abstract

In this diploma paper, the municipal spatial planning documents of the municipalities of Vransko and Prebold are presented. These documents are related to two different spatial acts for each municipality: the spatial components of the long and medium term plan and the municipal spatial plan. The Municipality of Vransko confirmed these two plans in 2002 and 2008, while the Municipality of Prebold confirmed them in 2004 and 2010. By comparing the acts for both municipalities, the analysis of the basic and detailed landuse was made, where the changes of the landuse categories were shown. These changes appeared due to two different reasons. One of the reasons refers to the actual changes of the basic and detailed landuse, that occurred between the years 2002 and 2008 in the Municipality of Vransko and 2004 and 2010 in the Municipality of Prebold, while the second reason for the changes is using different methodologies for determining the categories of landuse. In addition, the thesis presents some indicators that show the proportions of the landuse categories per member of the municipality. The results have shown an increase of the areas of building landuse due to the reduction of agricultural landuse. The proportion of the areas of building landuse to the number of inhabitants in each municipality has greatly increased in the Municipality of Vransko and has slightly decreased in the Municipality of Prebold.

ZAHVALA

Za pomoč in podporo pri nastajanju diplomske naloge se iskreno zahvaljujem mentorici doc. dr. Almi Zavodnik Lamovšek in somentorici viš. pred. mag. Mojci Foški. Zahvaljujem se tudi vsem, ki so mi nudili podporo v času študija.

KAZALO VSEBINE

1	UVOD	1
2	NORMATIVNA IZHODIŠČA	2
2.2	Pregled zakonodaje s področja urejanja prostora	2
2.2.1	Zakonodaja v obdobju od leta 1984 do 2002	2
2.2.2	Zakonodaja v obdobju od leta 2002 do 2007	3
2.2.3	Zakonodaja v obdobju od leta 2007 do danes.....	4
2.3	Predstavitev prostorskih aktov Občine Vransko v letih 2002 in 2008	5
2.3.1	Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega in dolgoročnega plana	5
2.3.2	Občinski prostorski načrt.....	7
2.4	Predstavitev prostorskih aktov Občine Prebold v letih 2004 in 2010	7
2.4.1	Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega in dolgoročnega plana	7
2.4.2	Občinski prostorski načrt.....	9
3	METODOLOŠKI PRISTOP	10
3.1	Primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na normativne predpise urejanja prostora v različnih obdobjih	10
3.2	Prikaz in primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na obravnavane prostorske akte Občine Vransko v letih 2002 in 2008	10
3.3	Prikaz in primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na obravnavane prostorske akte Občine Prebold v letih 2004 in 2010	13
3.4	Topološka ureditev podatkov za potrebe analize namenske rabe prostora	15
3.4.1	Pridobitev podatkov	15
3.4.2	Topološka ureditev podatkov obravnavanih prostorskih aktov	15
3.4.3	Ureditev in uskladitev meje občine med obravnavanima prostorskima aktoma ..	17

4 ANALIZA IN PRIMERJAVA NAMENSKE RABE PROSTORA S PRIMERJAVO OBRAVNAVANIH PROSTORSKIH AKTOV	20
4.1 Predstavitev obravnavanih občin	20
4.1.1 Občina Vransko	20
4.1.2 Občina Prebold.....	21
4.2 Analiza in primerjava osnovne namenske rabe prostora v občinah Vransko in Prebold	22
4.2.1 Občina Vransko	22
4.2.2 Občina Prebold.....	23
4.3 Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora za območja naselij Vransko, Prebold in Latkova vas	25
4.3.1 Vransko	26
4.3.2 Prebold.....	29
4.3.3 Latkova vas	31
5 SKLEPNE UGOTOVITVE IN ZAKLJUČEK.....	35
VIRI.....	36

KAZALO PREGLEDNIC

Preglednica 1:	Kategorije namenske rabe prostora Občine Vransko: Območja stavbnih zemljišč	11
Preglednica 2:	Kategorije namenske prostora Občine Vransko: Območja kmetijskih, gozdnih ter vodnih zemljišč.....	12
Preglednica 3:	Kategorije namenske rabe prostora Občine Prebold: Območja stavbnih zemljišč	13
Preglednica 4:	Kategorije namenske rabe prostora Občine Prebold: Območja kmetijskih, gozdnih, vodnih ter drugih zemljišč.....	15
Preglednica 5:	Število prebivalcev v celotni Občini Vransko in naselju Vransko po letih... 20	
Preglednica 6:	Število Prebivalcev v celotni Občini Prebold ter naseljih Prebold in Latkova vas po letih	22
Preglednica 7:	Obseg površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Vransko	22
Preglednica 8:	Obseg površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Prebold	24
Preglednica 9:	Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za naselje Vransko	26
Preglednica 10:	Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora glede na število prebivalcev za naselje Vransko	28
Preglednica 11:	Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za naselje Prebold	29
Preglednica 12:	Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora glede na število prebivalcev za naselje Prebold	31
Preglednica 13:	Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za naselje Latkova vas	32
Preglednica 14:	Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora glede na število prebivalcev za naselje Latkova vas.....	34

KAZALO SLIK

Slika 1: Prvotni akt PS SDPO Vransko brez območij voda in površin cest v primerjavi z aktom OPN Vransko	12
Slika 2: Prikaz napak predoločene namenske rabe prostora prostorskega akta OPN Vransko	17
Slika 3: Prikaz odstopanja meje iz RPE z mejo določeno z aktoma PS SDPO Vransko in OPN Vransko za Občino Vransko	18
Slika 4: Prikaz odstopanj območja Občine Prebold pri obravnavanih prostorskih aktih	18
Slika 5: Prikaz primerjave meje naselja Latkova vas iz RPE z urbanistično zasnovo Latkova vas.....	19
Slika 6: Grb Občine Vransko.....	20
Slika 7: Grb Občine Prebold	21
Slika 8: Izsek območja, na katerem so v PS SDPO Vransko območja kmetijskih zemljišč, v OPN Vransko pa območja voda; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 25.000 prikazana v prilogah B in C	23
Slika 9: Prikaz širitve območij stavbnih zemljišč v aktu OPN Prebold glede na akt PS SDPO Prebold za naselje Matke; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 25.000 prikazana v prilogah D in E	24
Slika 10: Izsek prostorskih aktov, v katerih so po PS SDPO Prebold območja za potrebe obrambe, ki spadajo k območjem drugih zemljišč, po OPN Prebold pa so tu definirana območja gozdnih zemljišč; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 25.000 prikazana v prilogah D in E.....	25
Slika 11: Prikaz širitve območij stanovanj in centralnih dejavnosti na račun območij kmetijskih zemljišč ter širitve območij stanovanj na račun območij centralnih dejavnosti za naselje Vransko; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 5.000 prikazana v prilogah F in G.....	27
Slika 12: Prikaz širitve območij centralnih dejavnosti na račun območij stanovanj za naselje Prebold; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 5.000 prikazana v prilogah H in I	30
Slika 13: Prikaz širitve območij centralnih dejavnosti na račun območij stanovanj in posebnih območij za naselje Latkova vas; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 5.000 prikazana v prilogah J in K	33

UPORABLJENE KRATICE

DLN	Državni lokacijski načrt
GURS	Geodetska uprava Republike Slovenije
OLN	Občinski lokacijski načrt
OPN	Občinski prostorski načrt
OPPN	Občinski podrobni prostorski načrt
Pravilnik 2003	Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov v digitalni obliki
PRO	Prostorski red občine
PRS	Prostorski red Slovenije
PS SDPO	Prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana občine
PUP	Prostorsko ureditveni pogoji
PIN	Prostorsko izvedbeni načrt
PIP	Prostorsko izvedbeni pogoji
Pravilnik OPN	Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev sanacij razpršene gradnje
SR	Socialistična republika
SPRO	Strategija prostorskega razvoja občine
SPRS	Strategija prostorskega razvoja Slovenije
SURS	Statistični urad Republike Slovenije
ZPNačrt	Zakon o prostorskem načrtovanju
ZUreP	Zakon o urejanju prostora iz leta 1984
ZUreP-1	Zakon o urejanju prostora iz leta 2002
ZUN	Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor
ZSZ	Zakon o stavbnih zemljiščih

1 UVOD

Diplomska naloga temelji na obravnavi in primerjavi prostorskih aktov občin Vransko in Prebold s poudarkom na analizi namenske rabe prostora. Za obe občini smo primerjali Odloka sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Vransko (2002), oziroma Občine Prebold (2004) z Občinskim prostorskim načrtom Občine Vransko (2008), oziroma Občine Prebold (2010). Osnovna in podrobna namenska raba prostora, ki sta obravnavani znotraj posameznih aktov, sta grafično predstavljene v prilogah, pri čemer je osnovna namenska raba prostora za občini Vransko in Prebold izdelana v merilu 1 : 25.000, podrobna namenska raba prostora za naselja Vransko, Prebold in Latkova vas pa v merilu 1 : 5.000.

V nalogi je najprej predstavljena zakonodaja s področja urejanja prostora od leta 1984 do danes na državni in občinski ravni, nato pa so predstavljeni prostorski akti, ki jih analiziramo in primerjamo. Poudarek je na analizi členov v prostorskih aktih, ki opisujejo namensko rabo prostora in so bistveni za primerjavo med posameznimi akti. Površine namenske rabe prostora za obravnavane akte so nato predstavljene v poglavju Metodologija, kjer je prikazana tudi enotna razdelitev na kategorije osnovne in podrobne namenske rabe prostora.

Za korektno izvedbo analize smo morali najprej pridobiti enotno območje obravnave ter izvesti topološko kontrolo podatkov. Pri izvedbi primerjave osnovne namenske rabe prostora za občini Vransko in Prebold smo enotno območje pridobili s presekom obeh prostorskih aktov za posamezno občino, medtem ko smo za primerjavo podrobne namenske rabe prostora za naselja Vransko, Prebold in Latkova vas privzeli mejo naselja iz registra prostorskih enot, ki ga vodi GURS (2012). Tako smo na podlagi enotnih površin lahko primerjali kategorije osnovne in podrobne namenske rabe prostora za posamezno občino, oziroma naselje. Kategorije osnovne namenske rabe prostora smo za obravnavana prostorska akta občin primerjali v hektarjih ter v deležih glede na površino celotne občine. Enako smo storili pri obravnavi podrobne namenske rabe prostora za naselja, pri čemer smo deleže površin računali glede na površino posameznega naselja iz registra prostorskih enot.

Na podlagi izbranih kazalnikov smo pri osnovni namenski rabi prostora izračunali obseg območij stavbnih zemljišč na prebivalca v občini, pri podrobni namenski rabi prostora pa smo izračunali obseg območij stanovanj, centralnih in proizvodnih dejavnosti, zelenih in prometnih površin ter posebnih območij na prebivalca v naselju. Rezultate smo med seboj primerjali ter tako ugotavljali razlike med obsegom obravnavanih območij na prebivalca v posamezni občini, oziroma naselju v letu 2002 in letu 2012.

2 NORMATIVNA IZHODIŠČA

2.2 Pregled zakonodaje s področja urejanja prostora

Z zakoni oziroma prostorskimi akti na področju urejanja prostora, ki so kronološko predstavljeni v tem poglavju, želi država oziroma občina poskrbeti za ustrezen razvoj in varovanje prostora. Glede na pristojnosti za njihovo pripravo se delijo na državne, občinske in regionalne, glede na vsebino pa na strateške in izvedbene prostorske akte. Velja načelo hierarhije, pri čemer občinski prostorski akti ne smejo biti v nasprotju z državnimi prostorskimi akti (ZPNačrt, 2007, Lovišček, 2011).

Obravnavani občini Vranksko in Prebold sta do ustanovitve novih občin v letu 1998 (Prebold), oziroma 1999 (Vranksko) spadali k Občini Žalec.

2.2.1 Zakonodaja v obdobju od leta 1984 do 2002

Leta 1984 so bili s strani Skupščine Socialistične republike Slovenije (v nadaljevanju SRS) sprejeti naslednji zakoni na področju urejanja prostora:

- Zakon o urejanju prostora (ZUreP; v veljavi do leta 2002);
- Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (ZUN; v veljavi do leta 2002);
- Zakon o stavbnih zemljiščih (ZSZ; v veljavi do leta 1997).

Na podlagi Zakona o urejanju prostora sta bila na državni ravni sprejeta naslednja prostorska akta: Prostorske sestavine Dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986 do leta 2000 ter Prostorske sestavine družbenega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986 do 1990. Prav tako so na podlagi omenjenega zakona tudi občine na občinski ravni sprejele svoje prostorske akte, in sicer: Dolgoročni plan občine za obdobje od leta 1986 do 2000 in Srednjeročni družbeni plan občine za obdobje od leta 1986 do 1990. Tako je Občina Žalec dne 26. 9. 1989 sprejela Dolgoročni plan Občine Žalec za obdobje 1986 - 2000.

Metodologija za pripravo prostorskih aktov je bila določena leta 1985 z Navodilom o vsebini in metodologiji izdelave strokovnih podlag in prostorskih sestavin planskih aktov občin. Dolgoročni plan določene občine je predstavljal usmeritve za razvoj dejavnosti v prostoru, hkrati pa je določal smernice za urejanje posameznih območij s prostorskimi izvedbenimi akti. Znotraj plana sta bili zasnovani urbanistična in krajinska zasnova ter grafično predstavljena namenska raba prostora v merilu 1 : 5.000. Dolgoročni plan je predstavljal tudi

podlago za sprejemanje odločitev znotraj srednjeročnega plana posamezne občine (ZUreP, 1984).

Srednjeročni in dolgoročni plani občin so po ZUreP predstavljali strateške prostorske akte, medtem ko so izvedbene prostorske akte predstavljali Prostorski ureditveni pogoji (v nadaljevanju PUP) in Prostorski izvedbeni načrti (v nadaljevanju PIN). PUP je predstavljal splošni prostorski izvedbeni akt, s katerim se je urejalo večino nekompleksnih območij znotraj ureditvenega območja ter območja izven ureditvenega območja, kjer ni bila predvidena širitev naselja ali določena dejavnost. PIN, ki je predstavljal podrobnejši prostorski izvedbeni akt, je bil podlaga za izdelavo lokacijske dokumentacije ter za parcelacijo stavbnih zemljišč.

Pri pripravi srednjeročnega družbenega plana občine in pri pripravi prostorskih izvedbenih aktov je bilo potrebno upoštevati urbanistično zasnovo, ki je predstavljala usmeritveni planski akt. Urbanistična zasnova, ki se je izdelala le za specifična območja, je tako podrobno določila usmeritev za razvoj dejavnosti v prostoru glede na urejanje posameznih območij s prostorskimi izvedbenimi akti ter s podrobnejšo zasnovo namenske rabe prostora. Zajemala je zaokrožene prostorske in funkcionalne celote z usmeritvami za njihovo urbanistično urejanje, zaporednost širitve, oziroma prenove naselja ter usmeritve za ureditev prostora za splošno ljudsko obrambo in družbeno samozaščito (ZUreP, 1984).

2.2.2 Zakonodaja v obdobju od leta 2002 do 2007

Leta 2002 je bil sprejet Zakon o urejanju prostora (ZUreP-1), katerega namen je bil sistemsko preurediti področje urejanja prostora. Preureditev je zajemala ukrepe za omogočanje realizacije prostorskih ureditev, opremljanje zemljišč za gradnjo, reguliranje dejavnosti prostorskega načrtovanja ter vzpostavitev geografskega informacijskega sistema. Sprejeti zakon je omogočal pripravo prostorskih aktov v digitalni obliki, poenotil je kategorije namenske rabe prostora, omogočal pa je tudi možnost regionalnega razvoja ter podelil nove vloge lokalnim skupnostim pri urejanju prostora (ZUreP-1, 2002).

Sistem prostorskih aktov se je delil glede na namen na strateške in izvedbene akte, glede na to kdo jih je pripravil pa na državne, občinske in skupne prostorske akte. Med državne prostorske akte so spadali naslednji akti: Strategija prostorskega razvoja Slovenije (SPRS; strateški plan), Prostorski red Slovenije (PRS; strateški plan) ter Državni lokacijski načrti (DLN; izvedbeni plan). Občinski prostorski akti zajemajo Strategijo prostorskega razvoja občine (SPRO; strateški plan), Prostorski red občine (PRO; izvedbeni plan) ter Občinske

lokacijske načrte (OLN, izvedbeni plan), medtem ko Regionalna zasnova prostorskega razvoja (RZPR; strateški plan) spada med skupne prostorske akte. ZUrep-1 je določil tudi, da se prostorski akti oblikujejo v skladu s Pravilnikom o podrobnejši vsebini, obliki in načinu priprave prostorskih aktov države/občin ter vrstah njihovih strokovnih podlag (ZUreP-1, 2002).

Z ZUreP-1 je bilo predpisano, da v občinah ostanejo v veljavi prostorske sestavine dolgoročnih in srednjeročnih planov, saj večina občin ni takoj pristopila k izdelavi nove generacije prostorskih aktov. Tako je bil leta 2003 sprejet Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov v digitalni obliki (v nadaljevanju Pravilnik, 2003), ki je omogočil poenotenje osnovne in podrobne namenske rabe prostora ter varovanj in omejitev v digitalni obliki. Pri tem so se digitalizirali le veljavni akti občin (Pravilnik, 2003, ZUreP-1, 2002). Prostorski akti za obravnavani občini Prebold in Vransko so podrobno predstavljeni v nadaljevanju naloge.

2.2.3 Zakonodaja v obdobju od leta 2007 do danes

Zaradi nepreglednosti in dolgotrajnih postopkov priprave prostorskih aktov, je bil z namenom njihovega skrajšanja leta 2007 sprejet Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt), ki ureja prostorsko načrtovanje kot del urejanja prostora tako, da določa vrste prostorskih aktov, njihovo vsebino, medsebojna razmerja in postopke za njihovo pripravo in sprejem. Prostorski akti se še vedno razvrščajo med strateške in izvedbene, vendar se opustita urbanistična in krajinska zasnova, uvede pa urbanistični načrt kot strokovna podlaga za pripravo izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta (ZPNačrt, 2007).

Po ZPNačrt-u se prostorski akti delijo na državne, občinske in medobčinske prostorske akte. Med državne prostorske akte spadata Državni strateški prostorski načrt (DSPN) ter Državni prostorski načrt (DPN), med občinske prostorske akte pa spadata Občinski prostorski načrt (OPN) ter občinski podrobni prostorski načrt (OPPN). Regionalni prostorski načrt (RPN) predstavlja medobčinski prostorski akt (ZPNačrt, 2007).

Omenjeni zakon določa tudi, da se prostorski akti izdelajo v digitalni obliki, sestavljeni pa so iz tekstualnega in grafičnega dela. Poleg tega morajo biti v skladu s Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje (v nadaljevanju Pravilnik OPN, 2007). Občine torej v skladu z ZPNačrt-om pripravijo OPN za svoje celotno območje. Pri izdelavi se upoštevajo smernice iz državnih prostorskih aktov, potreb razvoja in varstva okolja. OPN, ki ga sicer sprejme

občinski svet z odlokom, se deli na strateški del v merilu 1 : 50.000 ter izvedbeni del v merilu 1 : 5.000 (ZPNačrt, 2007).

Strateški del OPN določa smernice za poselitev in usmeritev razvoja v krajini. Podaja temeljna izhodišča in cilje prostorskega razvoja občine, določa območja naselij ter območja razpršene poselitve. Poleg tega predpisuje pravila za določitev namenske rabe zemljišč, prostorske izvedbene pogoje ter gospodarsko javno infrastrukturo lokalnega pomena. Izvedbeni del OPN za posamezno enoto urejanja prostora določa območja namenske rabe prostora, prostorske izvedbene pogoje (PIP) ter območja priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN), ki so predpisana v zakonu (ZPNačrt, 2007).

ZPNačrt določa tudi, da se na območju mest ali naselij mestnega značaja izdelata urbanistični načrt, sestavljen iz konceptualnega in podrobnejšega dela. Konceptualni del, ki zajema izdelavo konceptov prometnega omrežja, opremljanja z gospodarsko javno infrastrukturo, namensko rabo prostora na območju stavbnih zemljišč ter ostale koncepte, se izdelata v merilu 1 : 25 000 oziroma 1 : 50.000. Podrobnejši del zajema obravnavo posameznih enot urejanja prostora, med njimi njihovo podrobno namensko rabo prostora, opremljanje stavbnih zemljišč, javne in zelene površine ter ostalo. Izdelata se v merilu 1 : 5.000 ali podrobneje.

Leta 2010 so nastale nekatere spremembe in dopolnitve znotraj ZPNačrt-a, kar je vodilo do sprejema Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-A). Spremembe zajemajo možnost izvajanje nadzora zakonitosti, ugotavljanje usklajenosti predloga OPN ter določajo lokalne in državne nosilce urejanja prostora (ZPNačrt-A, 2010).

2.3 Predstavitev prostorskih aktov Občine Vransko v letih 2002 in 2008

2.3.1 Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega in dolgoročnega plana

Občinski svet občine Vransko je na 31. redni seji dne 11. 2. 2002 sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega plana Občine Žalec za območje Občine Vransko - dopolnitev v letu 2000 (v nadaljevanju PS SDPO Vransko). Na podlagi Pravilnika (2003) je bil opravljena digitalizacija omenjenega odloka, ki jo obravnavamo v diplomski nalogi.

Odlok zajema spremembe, ki se nanašajo na dopolnitve in uskladitve z obveznimi izhodišči dolgoročnega plana Republike Slovenije ter z dodatnimi podatki pristojnih resorjev. Tako

odlok obsega obravnavo varstva narave, kulturne dediščine, prometnega omrežja, vodnega gospodarstva, energetike, prometa ter območij za obrambo. Prikazane so tudi spremembe mej ureditvenih območij naselij na pobudo občine in posameznikov za potrebe poselitve. Tako je v 3. členu odloka zapisano, da so v Občini Vransko za potrebe poselitve opredeljene širitve ureditvenih območij naselij pretežno na slabših kmetijskih zemljiščih. Izjema pri tem so le predlagane širitve za naselja Vransko, Brode in Čeplje ter širitve, ki so manjšega obsega ob nekaterih lokalnih oskrbnih središčih (med njimi obrtno trgovske cone) in drugih naselijih. (PS SDPO Vransko, 2002).

Urbanistična zasnova za naselje Vransko, ki je obravnavana v nalogi, je izdelana v skladu z Odlokom o prostorsko ureditvenih pogojih za naselje Vransko (v nadaljevanju PUP Vransko), katerega je sprejel Občinski svet občine Žalec na seji dne 15. 10. 1998. Odlok, ki se nanaša na usmeritve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec, opisuje mejo urbanistične zasnove (topografsko in po obodni parcelaciji) ter podrobno predstavi ureditvena območja znotraj meje, ki se urejajo. Ta ureditvena območja so:

- C1 - Center Vranskega 1;
- C2 - Center Vranskega 2;
- AP - območje avtobusne postaje in center Vransko;
- SO - območje šole;
- S1 - stanovanjsko območje 1;
- S2 - stanovanjsko območje 2;
- S3 - stanovanjsko območje 3;
- S4 - stanovanjsko območje 4;
- PO - območje pokopališča;
- R - območje rekreacije;
- ST - stanovanjsko območje zahodno od centra;
- IN - območje INDE Vransko.

Za vsako ureditveno območje so znotraj odloka predstavljena merila in pogoji za urejanje. Ta zajemajo območja naravne in kulturne dediščine, vodnogospodarske omejitve, prenovu objektov, urejanje prometne, vodnogospodarske, komunalne in energetske infrastrukture, urejanje zelenih površin, varstvo okolja ter določanja funkcionalnih zemljišč (PUP Vransko, 1998).

2.3.2 Občinski prostorski načrt

Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko (v nadaljevanju OPN Vransko) je bil s strani Občinskega sveta Občine Vransko sprejet na redni seji dne 7. 4. 2008.

Odlok določa, da se območje občine deli na enote urejanja prostora. Te so opredeljene skladno z namensko rabo prostora in pokrivajo celotno območje občine, kar pomeni, da obsegajo posamezna naselja ali njihove dele ter celotno zaključeno območje odprtega prostora. V skladu z ZPNačrt-om, so v odloku jasno določene kategorije namenske rabe prostora in dopustne dejavnosti za celotno občino. Za posamezna območja namenske rabe so prikazani tudi prostorski izvedbeni pogoji (OPN Vransko, 2008).

Urbanistični načrt, ki je sestavni del odloka, določa okvirna območja podrobne namenske rabe prostora. Ta zajemajo:

- območja stanovanj, ki obsegajo osem stanovanjskih območij z oznakami SS1 - SS8;
- območja centralnih dejavnosti, kamor spada devet območij. Prvih pet predstavlja center Vranskega z oznakami CU1 - CU5. Oznaka CU6 predstavlja območje južno od centra naselja, CU7 pa zajema poslovno trgovski center. Z oznako CU8 je označen športni center, ki se nahaja vzhodno od osnovne šole z oznako CU9 pa so označene centralne dejavnosti zahodno od šole;
- območja proizvodnih dejavnosti, med katere spadajo območje industrije INDE Vransko z oznako IG1, območje KIV Vransko z oznako IG2 ter Tehnološko središče z oznako IG3;
- območja zelenih površin, ki zajemajo območje površin za rekreacijo in šport ZS1, pokopališče z zelenimi površinami ZK1 ter druge zelene površine ZD (OPN Vransko, 2008).

2.4 Predstavitev prostorskih aktov Občine Prebold v letih 2004 in 2010

2.4.1 Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega in dolgoročnega plana

Občinski svet Občine Prebold je 27. 5. 2004 sprejel Odlok o prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Prebold (Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega družbenega plana občine Žalec - za območje Občine Prebold; v nadaljevanju PS SDPO Prebold).

Akt določa, da se celotno območje občine razdeli na štiri sklope urejanja. Ta obsegajo območji urbanističnih zasnov Prebold in Latkova vas ter severni nižinski del in južni hriboviti del občine. Razvoj dejavnosti ter raba prostora sledi trem temeljnim usmeritvam, ki so določene za:

- površine, ki so namenjena za poselitev,
- površine na območjih gospodarske infrastrukture,
- površine na območju krajine.

Z upoštevanjem Pravilnika (2003) so za vsako obravnavano območje razvrščene posamezne kategorije podrobne namenske rabe prostora, ki jih obravnavamo v poglavju Metodologija.

Za območji naselij Prebold in Latkova vas sta prikazani namenska raba prostora ter usmeritev dejavnosti s prikazom podrobnejših podobmočij, medtem ko so za območja drugih naselij dejavnosti razporejene izključno na osnovi potreb in analiz prevladujočih in obstoječih dejavnosti (PS SDPO Prebold, 2004).

V odloku je poudarjeno, da naselji Prebold in Latkova vas do takrat še nista imeli izdelane urbanistične zasnove. Bistvene spremembe, ki jih urbanistična zasnova prinaša, so v širitvi površin za dolgoročno zadovoljitev potreb po stanovanjski gradnji, povečanju površin za športnorekreacijske dejavnosti, uvajanju fleksibilnega odnosa do industrijskih območij ter v dobri organizaciji prometne infrastrukture. Prav zato je za doseg načrtovanega razvoja v odloku predpisano, da je potrebno spremeniti del obstoječih namenskih rab (gozdnih in kmetijskih površin) v stavbna zemljišča, pri čemer je seveda potrebno upoštevati prostorske omejitve (PS SDPO Prebold, 2004).

Občina Prebold je tako z urbanistično zasnovo načrtala usklajen razvoj dejavnosti v prostoru. Ta obsega obravnavo makrocelot, ki se delijo na podobmočja. Urbanistična zasnova naselja Prebold zajema pet makrocelot, in sicer naslednja območja: Nad tovarno, Gornji Prebold, Žvajga, Dolenja vas ter Boljska. Urbanistična zasnova Latkove vasi je sestavljena iz štirih makrocelot : Vas, Veltrag, Hrastje in Ob Savinji. (PS SDPO Prebold, 2004).

Poleg tega je z urbanistično zasnovo načrtan razvoj posameznih dejavnosti za usmeritev prostorskega razvoja, pri čemer je poudarek na naslednjih sedmih področjih:

- kmetijstvo,
- gozdarstvo,
- razporeditev stanovanj,
- razporeditev proizvodnih in mešanih dejavnosti,

- razporeditev javne infrastrukture (družbenih dejavnosti),
- razvoj rekreacije, športa in turizma,
- razvoj infrastrukturnih omrežij, objektov in naprav
(PS SDPO Prebold, 2004).

2.4.2 Občinski prostorski načrt

Občina Prebold je ločeno obravnavala strateški in izvedbeni del Občinskega prostorskega načrta. Tako je bil dne 17. 7. 2008 sprejet Odlok o strategiji prostorskega razvoja Občine Prebold, Odlok o Izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Prebold pa je bil sprejet 22. 4. 2010 (v nadaljevanju OPN Prebold).

V skladu z OPN Prebold je določeno, da je celotno območje občine razdeljeno na enote urejanja prostora, ki obsegajo naselje, del naselja ali del odprtega prostora. Za posamezno enoto sta določeni tudi namenska raba prostora in prostorsko izvedbeni pogoji. Tako je v skladu s Pravilnikom OPN (2007) namenska raba zemljišč razdeljena na osnovno in podrobno namensko rabo prostora, med katere spadajo posamezna območja, ki so predstavljena v poglavju Metodologija (Pravilnik OPN, 2007, OPN Prebold, 2010).

V skladu z obravnavanim odlokom so določeni prostorsko izvedbeni pogoji za posamezna območja urejanja. Tako so predpisani pogoji za načrtovanje posegov v prostor, ki so urejeni po enotah urejanja prostora in se delijo na ravninski in hriboviti del. Predpisani so tudi prostorski izvedbeni pogoji na območjih predvidenih OPPN -jev. V skladu s tem je v odloku predvidena izdelava OPPN za območji naselij Prebold in Latkova vas, ki ju obravnavamo v diplomski nalogi. Dani odlok daje smernice za izdelavo OPPN -ja s podrobno razdelitvijo danih območij na enote urejanja prostora, njihovo namensko rabo, omejitvami ter faktorji izrabe (OPN Prebold, 2010).

Za naselje Prebold je predvidena izdelava OPPN -jev za območja urejanj PR23, PR24, PR41. Prav tako so torej tudi v skladu z odlokom za naselje Latkova vas predvidene izdelave OPPN -jev, in sicer za območja urejanj z oznakami LA21, LA28 ter LA48. Za območja urejanja LA48 je bil OPPN že izdelan ter sprejet 14. 7. 2011 (OPN Prebold, 2010).

3 METODOLOŠKI PRISTOP

3.1 Primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na normativne predpise urejanja prostora v različnih obdobjih

Do uveljavitve Pravilnika (2003) ni bilo enotnih meril pri izdelavi načrtov, izdelanih v analogni obliki. Tako so imele občine proste roke pri določevanju kategorij namenske rabe prostora, kar pa je omenjeni pravilnik poenotil. Digitalizacija aktov PS SDPO Vransko in PS SDPO Prebold je potekala v skladu z omenjenim pravilnikom, v katerem so jasno definirane kategorije in barve osnovne in podrobne namenske rabe prostora.

ZPNačrt je uvedel novi Pravilnik OPN (2007), z novo razdelitvijo kategorij in njim pripadajočim barvam. Tako se pri izdelavi digitalnega načrta OPN Vransko in OPN Prebold kategorije in barve namenske rabe navezujejo na omenjeni pravilnik.

V nalogi smo primerjali kategorije namenske rabe prostora, pri čemer smo s pomočjo preglednice, ki je dodana v Prilogi A (Fink, Krpan, 2012), izvedli prevedbo Pravilnika (2003) na Pravilnik OPN (2007). Prevedba je potekala tako, da smo posamezni površini podrobne namenske rabe prostora Pravilnika (2003) določili ustrezno območje podrobne namenske rabe prostora po Pravilniku OPN (2007). Tako smo za oba akta pridobili enotno razdelitev na območja podrobne namenske rabe prostora, ki smo jih nato v skladu s Pravilnikom OPN (2007) uvrstili v območja osnovne namenske rabe prostora.

Pri samem delu smo morali biti pri vseh aktih najbolj pozorni pri razvrščanju površin podrobne namenske rabe prostora k območjem podrobne namenske rabe prostora v skladu z obema pravilnikoma. Razvrstitev površin za posamezno občino je prikazana v poglavjih 3.2 in 3.3, kjer so predstavljene tudi nekatere posebnosti, ki so se pojavile pri obravnavi aktov.

Enotna, prevedena razdelitev namenske rabe prostora s pripadajočimi barvami tako vsebuje pet kategorij osnovne namenske rabe prostora (območja stavbnih zemljišč, območja kmetijskih zemljišč, območja gozdnih zemljišč, območja vodnih zemljišč ter območja drugih zemljišč). Njihove podkategorije sestavljajo območja podrobne namenske rabe prostora, ki so opredeljena v skladu s Pravilnikom OPN (2007).

3.2 Prikaz in primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na obravnavane prostorske akte Občine Vransko v letih 2002 in 2008

Preglednici 1 in 2 predstavljata posamezne kategorije osnovne namenske rabe prostora za Občino Vransko, h katerim smo združili območja podrobne namenske rabe prostora v skladu

s Pravilnikom OPN (2007). V Preglednici 1 so predstavljena območja stavbnih zemljišč, v Preglednici 2 pa območja kmetijskih, gozdnih in vodnih zemljišč. Območij drugih zemljišč na obravnavanem območju ni, oziroma v aktih niso obravnavana. Pri tem je potrebno poudariti, da je bila primerjava osnovne namenske rabe prostora izdelana za celotni občini, medtem ko je bila primerjava urbanistične zasnove z urbanističnim načrtom izdelana za območje posameznega naselja, ki smo ga privzeli iz registra prostorskih enot (RPE), ki ga vodi GURS (2012).

Preglednica 1: Kategorije namenske rabe prostora Občine Vransko: Območja stavbnih zemljišč (PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, Pravilnik, 2003, Pravilnik OPN, 2007).

Namenska raba prostora po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega plana Občine Žalec za območje Občine Vransko v skladu s Pravilnikom (2003)		Namenska raba prostora po Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko v skladu s Pravilnikom OPN (2007)	
OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ			
Območja stanovanj			S
Območja stanovanj	S	Stanovanjske površine	SS
		Površine podeželskega naselja	SK
		Površine počitniških hiš	SP
Območja centralnih dejavnosti			C
Mešana območja	M	Druge območja centralnih dejavnosti	CU
Območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dejavnosti	MP	Osrednja območja centralnih dejavnosti	CD
Območja proizvodnih dejavnosti			I
Območja proizvodnih dejavnosti	P	Gospodarske cone	IG
Posebna območja			B
Turistična območja z nastanitvijo	MT	Površine za turizem	BT
Območja za šport	DS	Športni centri	BC
Območja zelenih površin			Z
Območja za šport in rekreacijo	ZS	Površine za oddih, rekreacijo in šport	ZS
		Druge urejene zelene površine	ZD
		Pokopališča	ZK
Območja prometnih površin			P
Območja prometnih površin izven vozišča	IP	Površine cest	PC
		Ostale prometne površine	PO
Območja okoljske infrastrukture			O
Območja za čiščenje voda	OC	Območja okoljske infrastrukture	O
Površine razpršene poselitve			A
		Površine razpršene poselitve	A

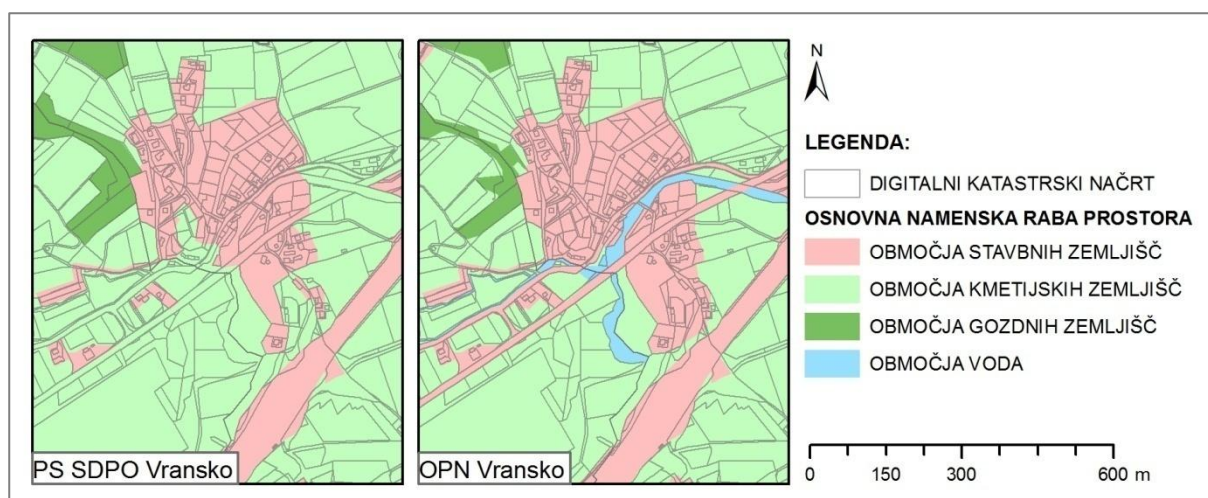
Iz Preglednice 1 je razvidno katera območja podrobne namenske rabe prostora so uvrščene k območjem stavbnih zemljišč. K vsakemu območju so nato v skladu z obravnavanima

prostorskima aktoma Občine Vransko pripisane posamezne površine podrobne namenske rabe prostora, ki so določene v aktu. Pri tem je potrebno poudariti, da v obeh aktih nekatera območja niso razdeljena na površine podrobne namenske rabe prostora, temveč so označena zgolj kot območja posamezne podrobne namenske rabe, tako kot je prikazano v obravnavani tabeli.

Površine razpršene poselitve so v PS SDPO Vransko uvrščene pod območja stanovanj, medtem ko so v OPN Vransko umeščene pod kategorijo površin razpršene poselitve.

Preglednica 2: Kategorije namenske prostora Občine Vransko: Območja kmetijskih, gozdnih ter vodnih zemljišč (PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, Pravilnik, 2003, Pravilnik OPN, 2007).

Namenska raba prostora po Odloku spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 – 2000 in srednjeročnega plana Občine Žalec za območje Občine Vransko v skladu s Pravilnikom (2003)		Namenska raba prostora po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko v skladu s Pravilnikom (2007)	
OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ			
Območja kmetijskih zemljišč		Najboljša kmetijska zemljišča	K1
		Druga kmetijska zemljišča	K2
OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ			
Območja gozdov	G	Gozdna zemljišča	G
OBMOČJA VODA			
Površinske vode			V
Vodna zemljišča celinskih voda		Celinske vode	VC
Območja vodene infrastrukture			VC
		Območja vodne infrastrukture	VC



Slika 1: Prvotni akt PS SDPO Vransko brez območij voda in površin cest v primerjavi z aktom OPN Vransko (PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, GURS, 2012).

Pri obravnavi območij kmetijskih in gozdnih zemljišč je treba poudariti, da v skladu s Pravilnikom (2003), PS SDPO Vransko nima razdeljenih območij kmetijskih zemljišč na najboljša in druga kmetijska zemljišča, temveč so obravnavana zgolj območja kmetijskih zemljišč. Poleg tega PS SDPO Vransko nima vrisanih območij voda in površin cest (razen površin avtoceste), zato smo jih za potrebe računanja prenesli iz OPN Vransko. S tem smo preprečili velika razhajanja pri površinah, kar bi pomenilo neustrezne rezultate.

3.3 Prikaz in primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na obravnavane prostorske akte Občine Prebold v letih 2004 in 2010

Iz Preglednice 3 je razvidno, da so površine prostorskih aktov Občine Prebold glede na prostorske akte Občine Vransko bolje opredeljene in razdelane k posameznim območjem podrobne namenske rabe prostora. Prav tako pa je podobno kot pri prostorskih aktih Občine Vransko opaziti, da prostorska akta Občine Prebold v nekaterih primerih enačita območja in površine podrobne namenske rabe prostora. Območja stanovanj, na primer, imajo pri obeh obravnavanih aktih pod svojo kategorijo uvrščene tudi območja stanovanj, ki pa po pravilnikih ne spadata pod površine podrobne namenske rabe prostora ampak predstavljata njihovo nadrejeno kategorijo oziroma območje.

Preglednica 3: Kategorije namenske prostora Občine Prebold: Območja stavbnih zemljišč (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, Pravilnik, 2003, Pravilnik OPN, 2007).

Namenska raba prostora po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Prebold v skladu s Pravilnikom (2003)		Namenska raba prostora po Odloku o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Prebold v skladu s Pravilnikom OPN (2007)	
OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ			
Območja stanovanj			
	S		S
Območja stanovanj	S	Območja stanovanj	S
Območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	Stanovanjske površine	SS
Območja večstanovanjskih stavb	SE	Površine podeželskega naselja	SK
Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	Stanovanjske površine za posebne namene	SB
Območja počitniških hiš	SP	Površine počitniških hiš	SP
Območja centralnih dejavnosti			
	DI		C
Območja vzgoje in izobraževanja	DI	Območja centralnih dejavnosti	C
Območja čaščenja in opravljanja verskih dejavnosti	DC	Osrednja območja centralnih dejavnosti	CU
Območja zdravstva	DZ	Druge območja centralnih dejavnosti	CD
Območja socialnega varstva	DV		

se nadaljuje...

... nadaljevanje Preglednice 3

Namenska raba prostora po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Prebold v skladu s Pravilnikom (2003)		Namenska raba prostora po Odloku o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Prebold v skladu s Pravilnikom OPN (2007)	
Območja kulture	DK		
Območja javne uprave	DU		
Območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dejavnosti	MP		
Območja proizvodnih dejavnosti			I
Območja proizvodnih dejavnosti	P	Območja proizvodnih dejavnosti	P
Druga proizvodna območja	PD	Površine za industrijo	IP
		Gospodarske cone	IG
Posebna območja			B
Turistična območja z nastanitvijo	MT	Posebna območja	B
Posebna območja	MB	Površine za turizem	BT
Območja za šport	DS	Športni centri	BC
Območja zelenih površin			Z
Območja za šport in rekreacijo	ZS	Območja zelenih površin	Z
Parki	ZP	Površine za oddih, rekreacijo in šport	ZS
Druge zelene površine	ZD	Parki	ZP
Pokopališča	ZK	Druge urejene zelene površine	ZD
		Pokopališča	ZK
Območja prometnih površin			P
Območja prometne infrastrukture	I	Območja prometnih površin	P
Območja državnih cest	DC	Površine cest	PC
Območja lokalnih cest	LC	Letališča	PL
Območja prometnih površin izven vozišča	IP		
Območja okoljske infrastrukture			O
Območja za čiščenje voda	OC	Območja okoljske infrastrukture	O
Površine razpršene poselitve			A
		Površine razpršene poselitve	A

V obeh obravnavanih aktih Občine Prebold je vsebovana tudi peta kategorija osnovne namenske rabe prostora, imenovana druga zemljišča. Poleg površin nadzemnega pridobivanja prostora se v PS SDPO Prebold pojavijo tudi območja za potrebe obrambe, ki pa v Izvedbenem delu OPN Prebold ne obstajajo več.

Preglednica 4: Kategorije namenske prostora Občine Prebold: Območja kmetijskih, gozdnih, vodnih in drugih zemljišč (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, Pravilnik, 2003, Pravilnik OPN, 2007).

Namenska raba prostora po Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Prebold v skladu s Pravilnikom (2003)		Namenska raba po Odloka o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Prebold v skladu s Pravilnikom OPN (2007)	
OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ			
Območja kmetijskih zemljišč		Najboljša kmetijska zemljišča	K1
Območja intenzivne kmetijske proizvodnje	KI	Druga kmetijska zemljišča	K2
OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ			
Območja gozdov	G	Gozdna zemljišča	G
OBMOČJA VODA			
Površinske vode			V
Območja površinskih voda			
Območja vodene infrastrukture			VC
		Območja vodne infrastrukture	VC
DRUGA ZEMLJIŠČA			
Območja mineralnih surovin			L
Območja nadzemnega pridobivanja prostora	LN	Površine nadzemnega pridobivanja prostora	LN
Območja za potrebe obrambe zunaj naselij			f
Območja za potrebe obrambe	OB		

3.4 Topološka ureditev podatkov za potrebe analize namenske rabe prostora

3.4.1 Pridobitev podatkov

Podatke za potrebe izvedbe analize namenske rabe prostora sta nam posredovali občini Vransko in Prebold ter GURS. S pridobivanjem podatkov na obeh občinah ni bilo težav. Tako smo na sedežu Občine Vransko pridobili podatke prostorskih aktov PS SDPO Vransko, OPN Vransko ter urbanistične zasnove naselja Vransko v analogni obliki, medtem ko smo na sedežu Občine Prebold pridobili podatke prostorskih aktov PS SDPO Prebold, OPN Prebold, ter urbanističnih zasnov naselij Prebold in Latkova vas. Kartografske podlage za potrebe analoge nam je posredoval GURS.

3.4.2 Topološka ureditev podatkov obravnavanih prostorskih aktov

Popolna in dosledno vzdrževana topologija grafičnih gradnikov je osnova za izvedbo praktično vseh prostorskih analiz v vektorskem podatkovnem modelu (Šumrada, 2005). Kontinuirano spremljanje stanja v prostoru pa temelji ravno na analizah prekrivanja

podatkovnih slojev in izbire prostorskih podatkov, katerih torej ni možno korektno izvesti brez topološko pravih vhodnih podatkov.

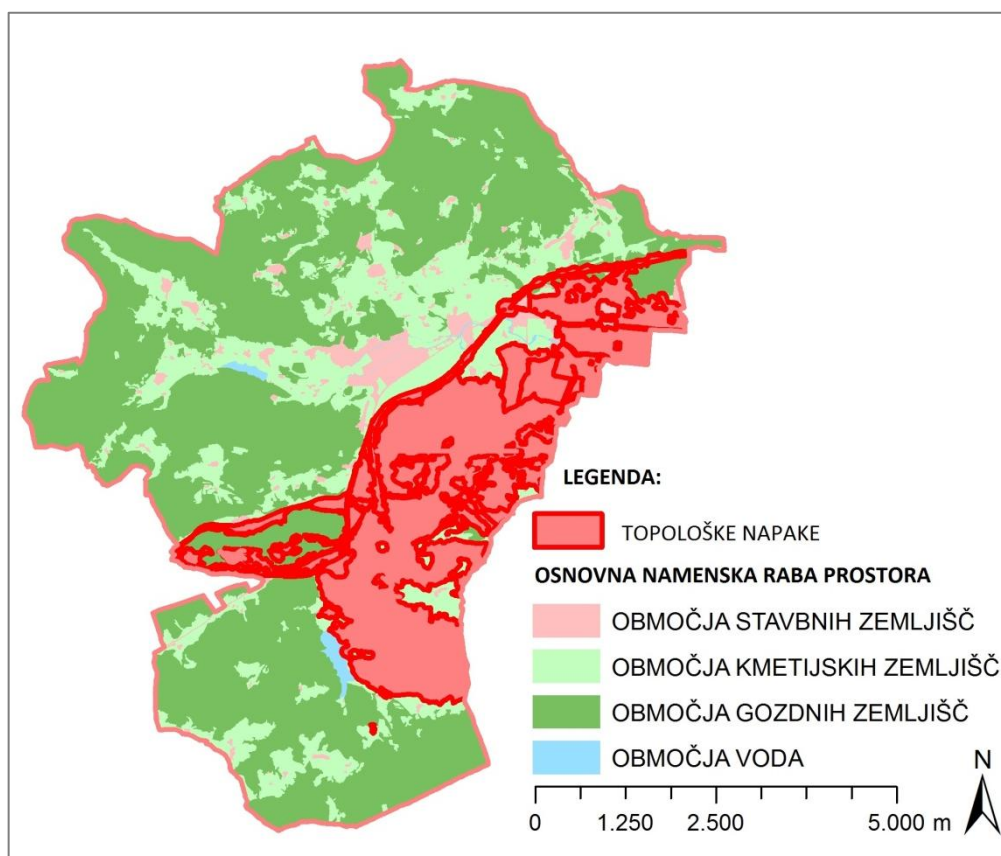
Tako le prostorsko pravilni podatki oziroma podatki brez topoloških napak omogočajo pravilne izračune in nadaljnjo primerjavo površin posameznih kategorij namenske rabe prostora. Zaradi morebitnih napak smo tako preverili prostorsko pravilnost vsem obravnavanim prostorskim aktom.

Topološko pravilnost smo preverili s programskim paketom ArcGIS, ki omogoča izdelavo topologije za različne tipe vektorskih podatkov. Pri tem smo glede na prostorsko natančnost vhodnih podatkov privzeli dopustno vrednost spajanja vozlišč (ang. Cluster tolerance value) 0,001 m. Določili smo osnovna pravila topologije, ki se v našem primeru nanašajo na vektorski sloj poligonov. Podatki v aktu se ne smejo medsebojno prekrivati (»Must not overlay«), hkrati pa v podatkovnem sloju posameznega akta ne sme biti praznin, območij brez določene namenske rabe prostora (»Must not have gaps«).

Za potrebe naše analize smo tako popravili posamezne prostorske akte. Programsko orodje ArcMap nam omogoča odpravljanje topoloških napak s pomočjo izbranih topoloških orodij. Z orodjem »Error Inspector« smo poiskali vse topološke napake znotraj akta ter jih nato popravili. Mejo celotnega akta, katero nam program določi kot praznino, smo dodali kot izjemo, vse ostale napake pa smo morali ustrezno popraviti. Tako smo glede na zemljiško katastrski prikaz digitalnega katastrskega načrta zapolnili vse praznine, oziroma razrešili vse napake nedoločene namenske rabe prostora, ki se večinoma pojavljajo zaradi nepravilne digitalizacije ter se tako ne ujemajo s katastrskimi mejami. Napake prekrivanja, oziroma napake predoločene namenske rabe prostora, smo odpravili z ukazom »Merge«, ki omogoča združitev, oziroma priključitev območja napake k izbranemu sosednjemu poligonu. Pri tem smo upoštevali stanje posameznega prostorskega akta v analogni obliki.

Potem ko smo popravili vse topološke napake, smo z ukazom »Validate entire topology« še enkrat pregledali celotno topologijo in tako preverili, ali smo odpravili vse topološke napake v posameznem aktu.

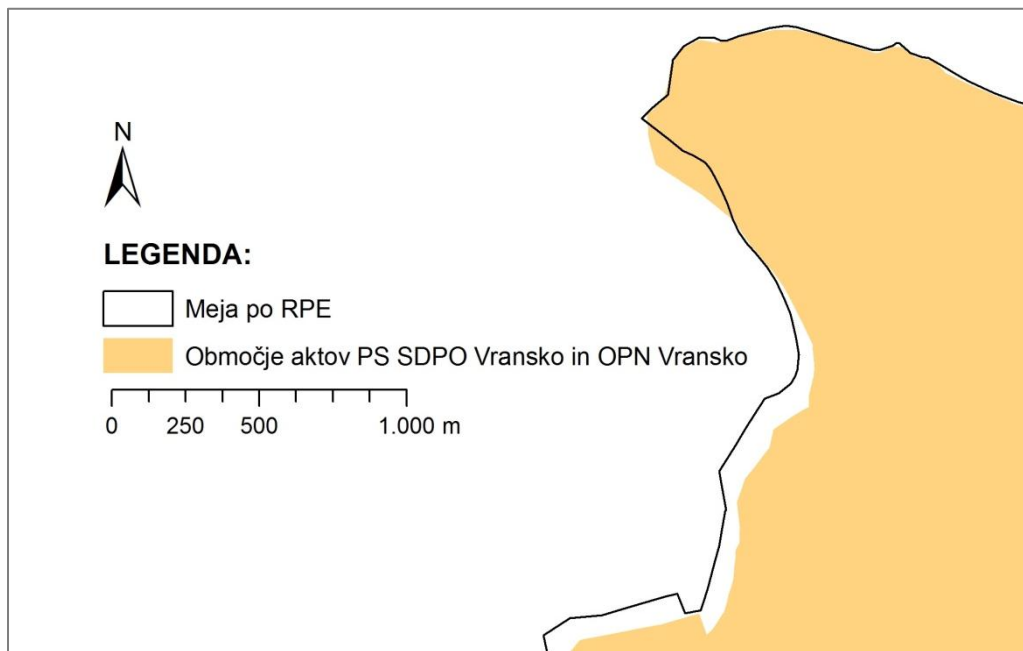
Pri odpravljanju topoloških napak smo pri večini primerov imeli opravka zgolj z manjšimi napakami, torej je bilo v aktih le nekaj manjših praznin in prekrivanj. Do izjeme je prišlo pri prostorskem aktu OPN Vranksko, ki je prikazan na Sliki 2, saj je imel kar 155 topoloških napak. Večina od teh se je pojavila zaradi prekrivanj posameznih poligonov med seboj, pri čemer je na nekaterih območjih prišlo do prekrivanja kar treh poligonov. Vse topološke napake smo odpravil tako, da smo upoštevali analogni občinski prostorski načrt.



Slika 2: Prikaz napak predoločene namenske rabe prostora prostorskega akta OPN Vransko (OPN Vransko, 2008) .

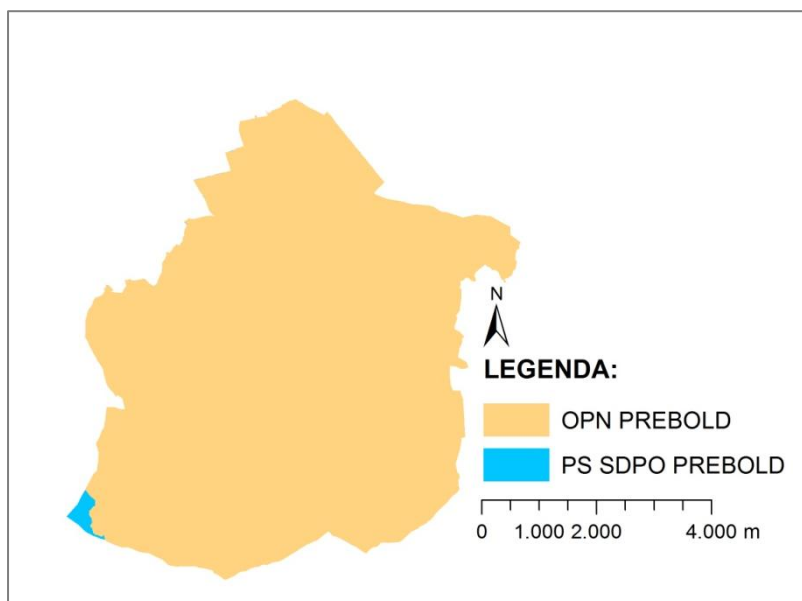
3.4.3 Ureditev in uskladitev meje občine med obravnavanima prostorskima aktoma

Za računanje površin namenske rabe prostora smo poleg urejene topologije potrebovali tudi enotno območje obravnave. Ker se meje posameznih aktov ne ujemajo z mejo občine iz registra prostorskih enot (RPE), smo se pri obravnavi osnovne namenske rabe prostora odločili vzeti presek obeh prostorskih aktov posamezne občine. Postopali smo tako, da smo v programu ArcMap z ukazom »Intersect« pridobili presek obeh aktov, nato pa z ukazom »Clip« obrezali vektorske podatke obeh aktov z območjem obravnavanega preseka. Slika 3 prikazuje odstopanje enotnih meja PS SDPO Vransko in OPN Vransko v primerjavi z mejo občine iz RPE.



Slika 3: Prikaz odstopanja meje iz RPE z mejo določeno s prostorskima aktoma PS SDPO Vransko in OPN Vransko za Občino Vransko (PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, GURS, 2012).

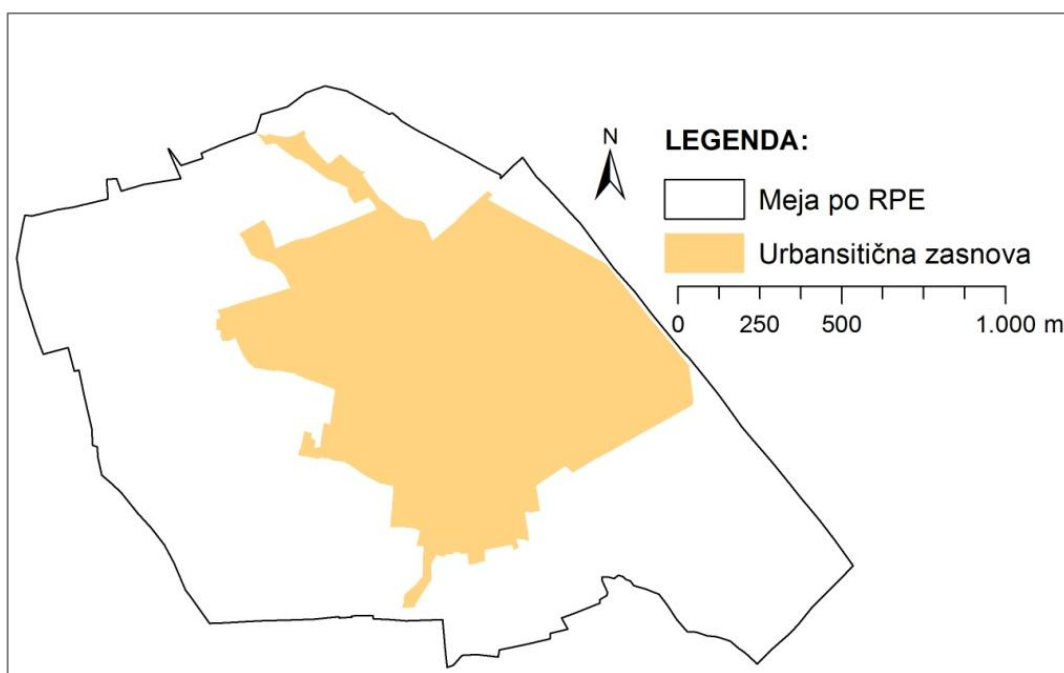
Pri Občini Vransko smo torej ugotovili, da sta meji obeh aktov skladni, medtem ko tega ne moremo trditi za Občino Prebold, kjer je nastalo odstopanje med aktoma v jugozahodnem delu občine, tako kot je prikazano na Sliki 4.



Slika 4: Prikaz odstopanj območja Občine Prebold pri obravnavanih prostorskih aktih (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010).

Pri obravnavi podrobne namenske rabe prostora smo za naselja Vransko, Prebold in Latkova vas privzeli mejo naselja iz RPE ter tako pridobili enotno območje obravnave. Meji urbanističnega načrta in urbanistične zasnove se namreč ne ujemata, pri čemer meja urbanističnega načrta ni točno določena.

Postopali smo tako, da smo oba akta posamezne občine obrezali na območje meje naselja ter tako pridobili enotno območje. Pri tem je potrebno poudariti, da je urbanistični načrt že vsebovan znotraj Občinskega prostorskega načrta posamezne občine, medtem ko tega ne moremo trditi za urbanistično zasnovo. Tako smo z ukazom »Update« vsebino urbanistične zasnove prenesli na prostorska akta PS SDPO Vransko, oziroma PS SDPO Prebold.



Slika 5: Prikaz primerjave meje naselja Latkova vas iz RPE z urbanistično zasnovo Latkova vas (PS SDPO Prebold, 2004, GURS, 2012).

4 ANALIZA IN PRIMERJAVA NAMENSKE RABE PROSTORA S PRIMERJAVO OBRAVNAVANIH PROSTORSKIH AKTOV

4.1 Predstavitev obravnavanih občin

Diplomska naloga zajema obravnavo dveh občin, ki se nahajata v Spodnje Savinjski dolini. Podanih je nekaj osnovnih informacij o obeh občinah.

4.1.1 Občina Vransko

Občina Vransko, ki je samostojna od leta 1999, leži na jugozahodnem obrobju Spodnje Savinjski doline. Ime je dobila po legendi, ki pravi, da je bilo v kotlini, kjer je bilo nekoč jezero in danes leži osrednji trg, veliko vran. Po osušitvi jezera je na tem mestu nastalo naselje, poimenovano po omenjenih pticah. Tako je v trškem grbu, ki je od leta 1868 simbol Vranskega, upodobljena Vrana, ki stoji na veji prikrajšanega smrekovega debla (Občina Vransko, 2012).

Občina, ki jo sestavlja 16 naselij, leži neposredno ob avtocesti A1 Maribor - Ljubljana -Koper. Na severozahodu jo obdaja Dobroveljska planota, na jugozahodu Posavsko hribovje, na vzhodu pa se z zaselki Čeplje in Prekopa razširja proti osrednjemu delu Spodnje Savinjske doline (Občina Vransko, 2012).



Slika 6: Grb Občine Vransko
(Občina Vransko, 2012).

Velikost občine znaša 53,3 km², kar pomeni, da se po površini uvršča na 128. mesto med slovenskimi občinami. Po statističnih podatkih za prvo polovico leta 2012 v občini živi 2618 prebivalcev (1286 moških in 1332 žensk), njihova povprečna starost pa je 40,9 let. V letu 2010 je bil naravni prirast pozitiven (znašal je 4,3 na 1000 prebivalcev), kar pomeni, da je bilo število živorojenih višje od števila umrlih. V istem letu je bil selitveni prirast negativen (-12 na 1000 prebivalcev), torej je bilo število tistih, ki so se iz občine izselili, večje od števila tistih,

ki so se v občino priselili. Preglednica 5 prikazuje gibanje števila prebivalcev v občini in naselju Vransko po letih. Iz zbranih podatkov lahko trdimo, da se število prebivalcev tako v celotni občini kot tudi naselju veča (SURs, 2012).

Preglednica 5: Število prebivalcev v celotni Občini Vransko in naselju Vransko po letih (SURs, 2012)

Leto	2002	2008	2009	2010	2011	2012
Občina Vransko	2457	2562	2604	2582	2603	2618
Naselje Vransko	720	764	789	781	784	800

Vransko je znano po mnogih naravnih in zgodovinskih znamenitostih. Med njimi so najpomembnejši nekateri dvorci in graščine (dvorec Brode, graščina Podgrad) ter sakralni objekti, med katerimi izstopa župnijska cerkev sv. Mihaela, prvič omenjena leta 1123. Poleg tega se tu križata tudi Evropska pešpot E6 in Savinjska planinska pot. Od leta 2008 je v občini odprt najmodernejši poligon za varno vožnjo v Sloveniji, ki je zgrajen po evropskih standardih (Občina Vransko, 2012, Perko et al., 1999).

4.1.2 Občina Prebold

Občina Prebold, ki leži na južnem obrobju Spodnje Savinjske doline, je samostojna od leta 1998. Prvotno naselje Prebold, ki danes predstavlja jedro občine, se je oblikovalo na terasasto dvignjeni planoti, ob podnožju hribovja Žvajge, nad potokom Bolske. Ime je dobilo iz nemške besede »Prewald«, prevzete iz slovenske besede preval, ki je označevala današnji prelaz Vrhe, preko katerega vodi cesta iz Prebolda v Trbovlje (Občina Prebold, 2012).



Slika 7: Grb Občine
Prebold (Občina Prebold,
2012).

Simbol Občine Prebold predstavlja bel dvorec - renesančna graščina z dvema stolpoma, ki sicer stoji nad naseljem Prebold, upodobljen pa je tudi v grbu občine. V grbu je pod dvorcem upodobljeno zeleno polje, kar predstavlja čistost in bogastvo naravnega okolja, moder trak pa simbolizira potok Bolsko in ostale vodotoke v občini (Občina Prebold, 2012).

Občino na severu omejuje reka Savinja, na jugu pa sega do razvodnih slemen Mrzliškega hribovja. Poleg naselja Prebold sestavlja občino še sedem vasi, med njimi Šešče in Sv. Lovrenc na vzhodu, Dolenja vas na sredini, Kaplja vas na zahodu, Latkova vas na severu ter Matke in Marija reka na jugu. Na severu občine, v oddaljenosti dveh kilometrov od občinskega centra, poteka regionalna cesta Ljubljana - Celje, z dvema priključkoma na avtocesto Ljubljana - Maribor (Občina Prebold, 2012).

Občina se z površino 40,8 km² uvršča na 145. mesto med slovenskimi občinami. Statistični podatki za prvo polovico leta 2012 kažejo, da v občini prebiva 4998 prebivalcev (2487 moških in 2511 žensk), povprečna starost prebivalstva pa znaša 42,1 let. Po podatkih za leto 2010 je bil naravni prirast tega leta pozitiven in je znašal 4,8 na 1000 prebivalcev. Prav tako je bil, za razliko od občine Vransko, tudi selitveni prirast v tem letu pozitiven in sicer je znašal

32,4. Iz podatkov, zbranih v Preglednici 6, lahko trdimo, da se je število prebivalcev celotne Občine ter naselij Prebold in Latkova vas prav tako povečalo v obravnavanem časovnem obdobju (SURS, 2012).

Preglednica 6: Število Prebivalcev v celotni Občini Prebold ter naseljih Prebold in Latkova vas po letih (SURS, 2012).

Leto	2002	2008	2009	2010	2011	2012
Občina Prebold	4514	4564	4685	4788	5041	4998
Naselje Prebold	1605	1567	1612	1618	1761	1754
Naselje Latkova vas	774	825	860	942	982	981

Prebold je v preteklosti slovel predvsem po močni tekstilni industriji, katere začetki segajo v leto 1842. Poleg tega je znan tudi po čebelarstvu, ter seveda po hmeljarstvu. Z namenom ohranjanja bogate kulturne, materialne in duhovne dediščine, je Občina pripravila in razglasila »Muzejsko zbirko Prebold skozi čas«, za spomenik lokalnega pomena (Občina Prebold, 2012).

4.2 Analiza in primerjava osnovne namenske rabe prostora v občinah Vransko in Prebold

4.2.1 Občina Vransko

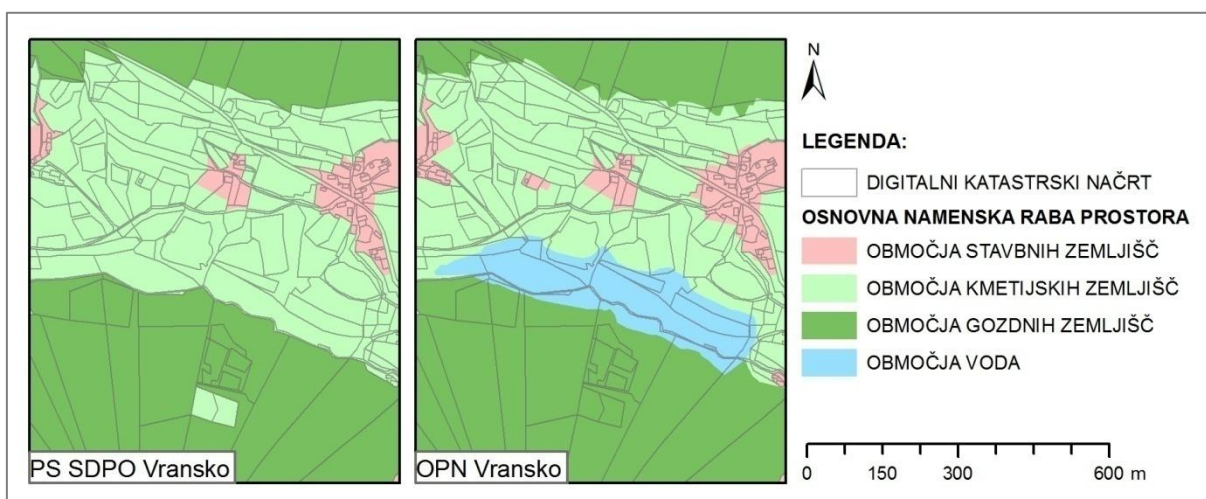
V Preglednici 7 so predstavljene površine osnovne namenske rabe prostora, ki se pojavljajo v prostorskem aktu PS SDPO Vransko, oziroma OPN Vransko. Opazna je porast stavbnih zemljišč, ki so se v OPN Vransko v primerjavi s PS SDPO Vransko povečala iz 5,89 % na 6,87 %, torej za 0,98 %. Ta porast je vplival predvsem na območja kmetijskih zemljišč, ki so se zmanjšala za 2,63 % (iz 29,64 % na 27,01 %). Gozdna zemljišča, ki obsegajo velik del Občine Prebold, so se s 64,34% povečale na 65,52 % (1,18 % porast).

Preglednica 7: Obseg površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Vransko (PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008).

Območja osnovne namenske rabe prostora	PS SDPO Vransko		OPN Vransko		Razlika površin	
	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Razlika hektarjih [ha]	Razlika v odstotkih [%]
Območja stavbnih zemljišč	312,79	5,89	365,19	6,87	52,4	0,98
Območja kmetijskih zemljišč	1574,42	29,64	1435,10	27,01	-139,32	-2,63
Območja gozdnih zemljišč	3417,99	64,34	3480,94	65,52	62,95	1,18
Območja voda	7,23	0,14	31,21	0,59	23,98	0,45
Skupaj	5312,44	100	5312,44	100	0	0

V aktu OPN Vransko sta predpisani dve večji območji zadrževalnikov visokih voda, kar posledično pomeni, da ta območja poleg celinskih voda spadajo k območjem voda in skupaj predstavljajo 0,59 % celotne površine občine. Območja zadrževalnikov visokih voda zajemajo 0,45 % celotne površine občine in ležijo na območjih, ki so po PS SDPO obravnavana kot kmetijska zemljišča, kar pomeni, da to dejstvo tudi vpliva na veliko zmanjšanje kmetijskih zemljišč. Poleg tega v aktu PS SDPO Vransko ni bilo obravnavanih območij voda, zato smo se za potrebe računanja površin odločili, da vanj prenesemo celinske vode iz akta OPN Vransko, ki skupaj znašajo 0,14 % površine celotne občine.

Pri obravnavi akta PS SDPO Vransko smo prišli do ugotovitve, da obseg stavbnih zemljišč na prebivalca v občini glede na število prebivalcev leta 2002 (Preglednica 5) znaša 0,1273 ha, oziroma 1273,06 m². Pri številu prebivalcev Občine Vransko leta 2012 znaša za akt OPN Vransko ta vrednost 0,1395 ha oziroma 1394,93 m², kar torej pomeni, da se je obseg stavbnih zemljišč na prebivalca v celotni občini povečal, in sicer za 121,87 m².



Slika 8: Izsek območja, na katerem so v PS SDPO Vransko območja kmetijskih zemljišč, v OPN Vransko pa območja voda; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 25.000 prikazana v prilogah B in C (PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, GURS, 2012).

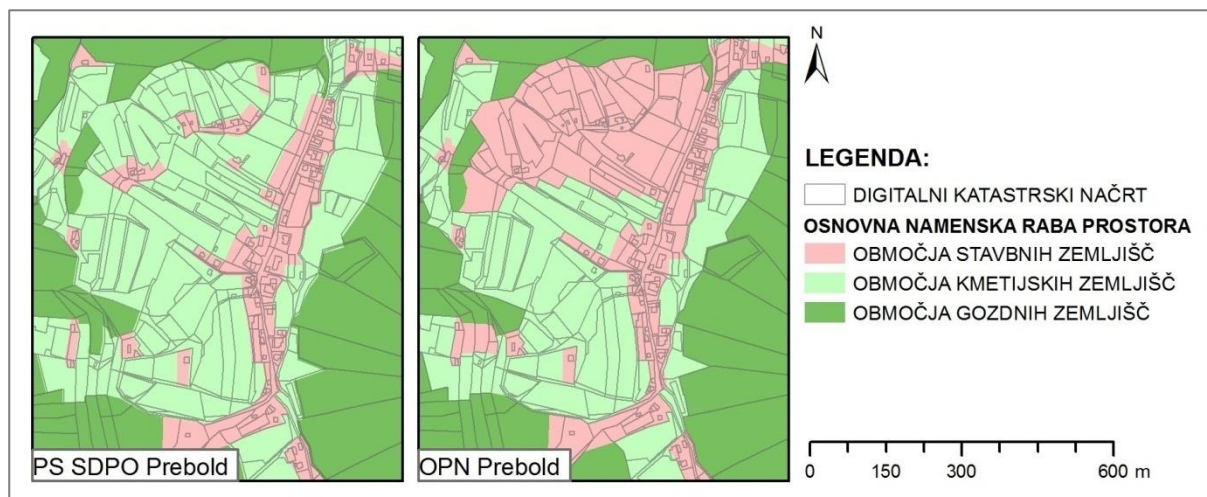
4.2.2 Občina Prebold

Spreminjanje površin pri obravnavanih aktih Občine Prebold je relativno majhno v primerjavi z obravnavanima aktoma Občine Vransko, kar nam nazorno prikazuje Preglednica 8. Največjo spremembo je moč opaziti pri območjih stavbnih in kmetijskih zemljišč. Tako so se območja stavbnih zemljišč akta OPN Prebold povečala glede na akt PS SDPO Prebold iz 8,16 % na 9,02 %, torej za 0,86 %, območja kmetijskih zemljišč pa zmanjšala za 0,84 % (iz

30,29 % na 29,45 %). Povečanje območij stavbnih zemljišč je opazno predvsem pri manjših zaselkih v občini, tako kot je prikazano na Sliki 9.

Preglednica 8: Obseg površin kategorij osnovne namenske rabe prostora za Občino Prebold (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010).

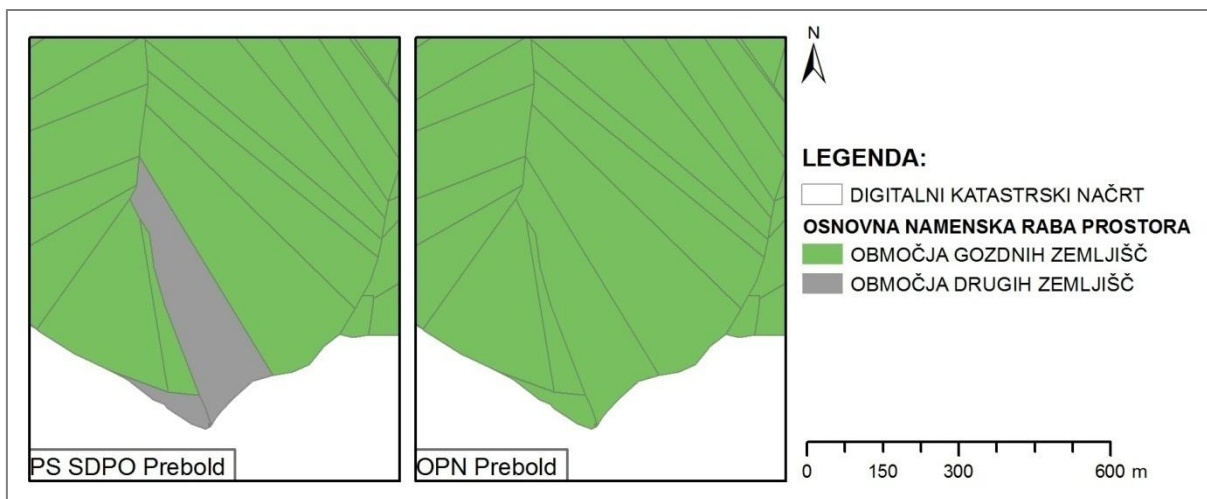
Območja osnovne namenske rabe prostora	PS SDPO Prebold		OPN Prebold		Razlika površin	
	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Razlika v hektarjih [ha]	Razlika v odstotkih [%]
Območja stavbnih zemljišč	330,60	8,16	365,49	9,02	34,88	0,86
Območja kmetijskih zemljišč	1227,48	30,29	1193,55	29,45	-33,92	-0,84
Območja gozdnih zemljišč	2456,57	60,62	2461,32	60,74	4,75	0,12
Območja voda	31,59	0,78	31,37	0,77	-0,23	-0,01
Območja drugih zemljišč	6,19	0,15	0,72	0,02	-5,48	-0,13
Skupaj	4052,44	100,00	4052,44	100,00	0	0



Slika 9: Prikaz širitve območij stavbnih zemljišč v aktu OPN Prebold glede na akt PS SDPO Prebold za naselje Matke; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 25 000 prikazana v prilogah D in E (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012).

Ugotovili smo, da je opazno manjše spreminjanje območij gozdnih in drugih zemljišč ter območij voda. Tako so se območja gozdnih zemljišč s 60,62 % povečala na 60,74 %, kar znaša 0,12 %. Oba akta imata vnesene območja celinskih voda, pri čemer se površine razlikujejo za 0,01 %. V aktu PS SDPO Prebold tako znašajo 0,78 %, v aktu pa OPN Prebold pa 0,77 %. Območja drugih zemljišč se razlikujejo za 0,13 %, pri čemer je vzrok v površinah

za potrebe obrambe. PS SDPO Prebold te površine vsebuje, OPN Prebold pa ima na tem območju določena območja kmetijskih zemljišč.



Slika 10: Izsek prostorskih aktov, v katerih so po PS SDPO Prebold območja za potrebe obrambe, ki spadajo k območjem drugih zemljišč, po OPN Prebold pa so tu definirana območja gozdnih zemljišč; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 25 000 prikazana v prilogah D in E (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012).

Pri obravnavi akta PS SDPO Prebold smo prišli do ugotovitve, da obseg stavbnih zemljišč na prebivalca v občini glede na število prebivalcev iz leta 2002 (Preglednica 6) znaša 0,0732 ha, oziroma 732,39 m². Za število prebivalcev leta 2012 (Preglednica 6) znaša pri aktu OPN Prebold ta vrednost 0,0731 ha, oziroma 731,26 m². Tako lahko trdimo, da se je obseg stavbnih zemljišč nekoliko zmanjšal, in sicer za 1,13 m².

4.3 Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora za območja naselij Vransko, Prebold in Latkova vas

Za naselja Vransko, Prebold in Latkova vas, katerih meja je privzeta iz RPE, smo izvedli analizo podrobne namenske rabe prostora. Znotraj meje smo za vsako posamezno naselje primerjali urbanistično zasnovo z urbanističnim načrtom. Akta OPN Vransko in OPN Prebold vsebujeta urbanistične načrte obravnavanih naselij, medtem ko akta PS SDPO Vransko in PS SDPO Prebold urbanističnih zasnov ne vsebujeta, zato smo jih za posamezno naselje ustrezno dodali in obravnavali.

4.3.1 Vransko

Preglednica 9 prikazuje podrobno namensko rabo prostora za naselje Vransko, ki meri 308,85 ha in predstavlja 5,81 % celotne Občine Vransko. Pri tem je potrebno poudariti, da je prostorskemu aktu PS SDPO Vransko dodana urbanistična zasnova, ki je prenesena iz PUP Vransko (1998).

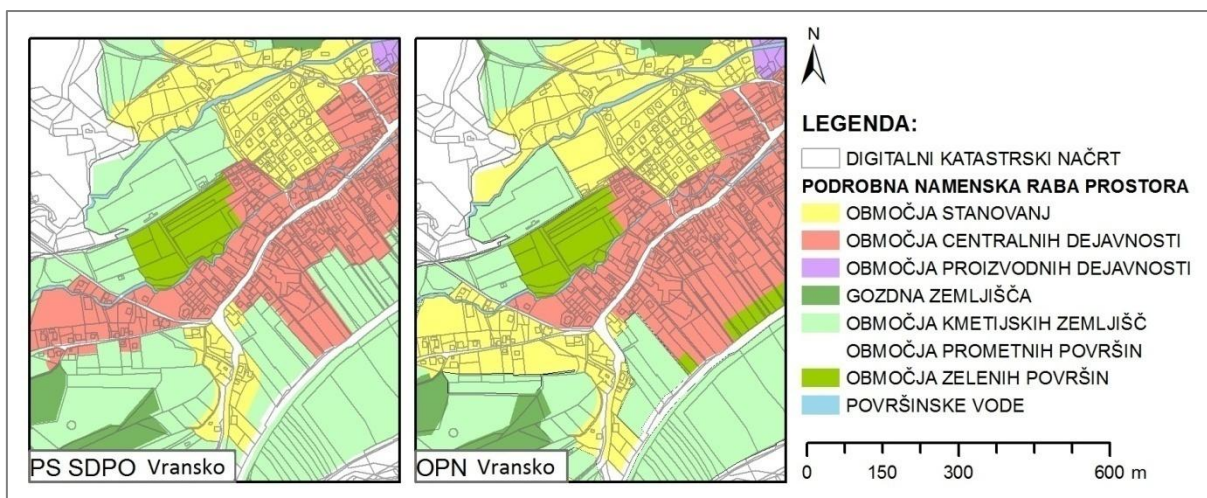
Preglednica 9: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za naselje Vransko (PUP Vransko, 1998, PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, GURS 2012).

Območja podrobne namenske rabe prostora	PS SDPO Vransko		OPN Vransko		Razlika površin	
	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Razlika v hektarjih [ha]	Razlika v odstotkih [%]
Območja stanovanj	15,81	5,12	20,95	6,78	5,13	1,66
Območja centralnih dejavnosti	19,83	6,42	18,51	5,99	-1,32	-0,43
Območja proizvodnih dejavnosti	3,05	0,99	3,68	1,19	0,63	0,20
Območja zelenih površin	3,56	1,15	6,23	2,08	2,67	0,93
Območja prometnih površin	24,36	7,89	24,33	7,88	-0,03	-0,01
Območja okoljske infrastrukture	0,46	0,15	0,46	0,15	0	0
Površine razpršene poselitve	0,00	0,00	3,31	1,07	3,31	1,07
Skupaj stavbna zemljišča	67,08	21,72	77,47	25,14	10,39	3,42
Območja kmetijskih zemljišč	123,70	40,05	111,24	36,02	12,6	-4,03
Gozdna zemljišča	115,93	37,54	117,99	38,2	2,06	0,66
Površinske vode	2,07	0,67	2,07	0,67	0	0
Območja vodne infrastrukture	0,07	0,02	0,07	0,02	0	0
Skupaj	308,85	100	308,85	100,	0	0

Največji delež površin za naselje Vransko pri obeh aktih predstavljajo območja kmetijskih zemljišč in gozdna zemljišča. Pri aktu PS SDPO Vransko je ta delež enak 77,59 % pri aktu OPN Vransko pa 74,22 %. Večji delež površin pri obeh aktih predstavljajo območja stanovanj, centralnih dejavnosti ter območja prometnih površin. Slednja so zastopana z večjim deležem površin predvsem zaradi površine avtoceste, ki poteka skozi naselje. Tako celotna območja stavbnih zemljišč v PS SDPO Vransko predstavljajo 21,72 %, v OPN Vransko pa 25,14 % celotnega naselja Vransko.

Iz primerjave, pri čemer smo tako kot pri osnovni namenski rabi prostora primerjali akt OPN Vransko glede na akt PS SDPO Vransko, je moč ugotoviti porast območij stanovanj (1,66 %), proizvodnih dejavnosti (0,20 %), zelenih površin (0,93 %) ter površin razpršene poselitve (1,07 %). Pri tem prostorski akt PS SDPO Vransko ne vsebuje površin razpršene poselitve, temveč jih uvršča k območjem stanovanj. Tako lahko ob uvrstitvi razpršenih površin k območjem stanovanj pri OPN Vransko trdimo, da so se slednja povečala za 2,73 %.

Iz Preglednice 9 je opazno tudi dejstvo, da je obravnavano območje postalo bolj poraščeno z gozdom, saj se je delež gozdnih zemljišč povečal za 0,66 %. Vsa povečanja površin temeljijo na zmanjšanju območij kmetijskih zemljišč, ki so se zmanjšala za 4,03 % in centralnih dejavnosti, ki so se zmanjšala za 0,43 %. Območja kmetijskih zemljišč, katerih zmanjšanje ima vzrok predvsem v širjenju območij stanovanj, smo obravnavali kot celoto in ne kot območji najboljših in drugih zemljišč, saj akt PS SDPO Vransko te razdelitve nima. Območja centralnih dejavnosti se zmanjšajo predvsem zaradi večjega območja znotraj naselja, pri čemer PS SDPO Vransko to območje uvršča k območjem centralnih dejavnosti, OPN Vransko pa isto območje pojmuje kot območja stanovanj (Slika 11).



Slika 11: Prikaz širitve območij stanovanj in centralnih dejavnosti na račun območij kmetijskih zemljišč ter širitve območij stanovanj na račun območij centralnih dejavnosti za naselje Vransko; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 5.000 prikazana v prilogah F in G (PUP Vransko, 1998, PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, GURS, 2012).

Območji okoljske in vodne infrastrukture se nista spremenili, zatorej imata v obeh aktih enako površino. Pri obravnavi območij prometnih površin je prišlo do problema, saj akt PS SDPO Vransko obravnava zgolj površino avtoceste, površine ostalih cest na danem območju

pa niso obravnavane. Tako smo se za korektno računanje odločili, da te površine prenesemo iz akta OPN Vransko. Razlika med območji prometnih površin, ki pri obravnavi aktov znaša 0,01 %, je nastala zaradi različnih površin obravnavanega območja avtoceste. Podobno smo storili s površinskimi vodami, ki jih PS SDPO Vransko prav tako ne vsebuje. S prenosom površinskih voda iz akta PS SDPO Vransko na akt OPN Vransko sta njuni površini enaki.

Za obravnavano naselje smo izračunali tudi obseg območij posamezne kategorije namenske rabe prostora, kot je to prikazano v Preglednici 10. Pri obravnavi akta PS SDPO Vransko smo izračunali obseg območij stanovanj, centralnih dejavnosti, proizvodnih dejavnosti, zelenih površin, prometnih površin ter posebnih območij na prebivalca v občini glede na število prebivalcev iz leta 2002 (Preglednica 5). Obseg omenjenih površin smo izračunali tudi za akt OPN Vransko glede na število prebivalcev v naselju leta 2012 (Preglednica 5), pri čemer smo slednjemu za potrebe ustrezne primerjave k območjem stanovanj dodali površine razpršene poselitve.

Preglednica 10: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora glede na število prebivalcev za naselje Vransko (PS SDPO Vransko, 2002, OPN Vransko, 2008, GURS 2012, SURS, 2012).

Območja podrobne namenske rabe prostora	Delež v naselju Vransko [m ² /preb]		Razlika [m ² /preb.]
	PS SDPO Vransko	OPN Vransko	
Območja stanovanj	219,58	303,25	83,67
Območja centralnih dejavnosti	275,42	231,43	-43,99
Območja proizvodnih dejavnosti	42,36	45,99	3,63
Posebna območja	0	0	0
Območja zelenih površin	49,44	77,89	28,45
Območja prometnih površin	338,33	304,16	-34,17

Rezultati izračunov v preglednici 10 nam torej kažejo torej naslednjo sliko: največji obseg na prebivalca v naselju Vransko predstavljajo območja prometnih površin, kar ima vzrok predvsem v omenjenih površinah avtoceste. Razlika -34,17 m² nastane zaradi dejstva, da je bilo leta 2002 v naselju Vransko 80 prebivalcev manj kot leta 2012 (Preglednica 5). Večji delež površin na prebivalca predstavljajo tudi območja stanovanj ter centralnih dejavnosti, pri čemer je opazno povečanje obsega območij stanovanj (83,67 m²) ter zmanjšanje obsega območij centralnih dejavnosti (-43,99 m²) na prebivalca v naselju. Manjši delež obsega površin na prebivalca predstavljajo območja proizvodnih dejavnosti ter območja zelenih površin. Pri tem se delež območij zelenih površin na prebivalca v naselju relativno močno poveča (28,45 m²), delež območij proizvodnih dejavnosti pa malo (3,63 %). Delež površin posebnih območij na prebivalca v naselju Vransko je enak 0.

4.3.2 Prebold

Pri računanju površin podrobne namenske rabe prostora za naselje Prebold smo znotraj akta PS SDPO Prebold obdelali urbanistično zasnovo, ki je izdelana za del naselja v skladu z omenjenim aktom. Naselje Prebold meri 224,84 ha, kar predstavlja 5,55 % celotne Občine Prebold.

Preglednica 11: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za naselje Prebold (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012).

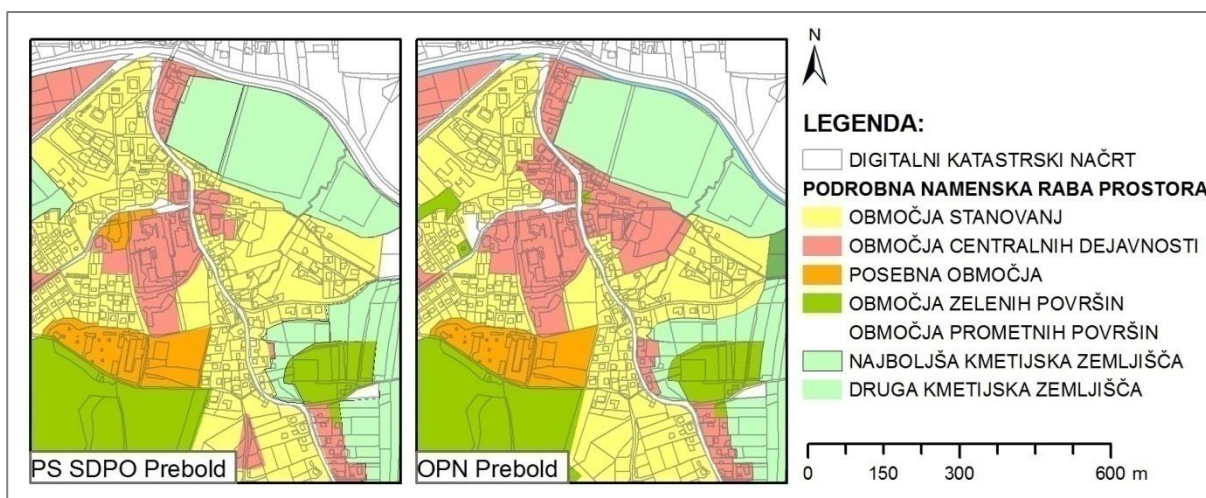
Območja podrobne namenske rabe prostora	PS SDPO Prebold		OPN Prebold		Razlika površin	
	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Razlika hektarjih [ha]	Razlika v odstotkih [%]
Območja stanovanj	36,42	16,20	34,83	15,49	-1,59	-0,71
Območja centralnih dejavnosti	9,69	4,31	12,75	5,67	3,07	1,36
Območja proizvodnih dejavnosti	10,95	4,87	10,99	4,89	0,04	0,02
Posebna območja	6,57	2,92	6,13	2,73	-0,44	-0,19
Območja zelenih površin	42,10	18,73	42,04	18,70	-0,06	-0,03
Območja prometnih površin	2,67	1,19	2,78	1,24	0,12	0,05
Površine razpršene poselitve	0,00	0,00	0,63	0,28	0,63	0,28
Skupaj stavbna zemljišča	108,40	48,22	110,17	49,00	1,77	0,78
Najboljša kmetijska zemljišča	36,47	16,22	34,75	15,46	-1,72	-0,76
Druga kmetijska zemljišča	4,89	2,17	4,88	2,17	-0,01	0
Gozdna zemljišča	73,71	32,78	73,63	32,75	-0,08	-0,03
Površinske vode	1,37	0,61	1,40	0,62	0,04	0,01
Skupaj	224,84	100	224,84	100	0	0

Iz obravnavanih podatkov v preglednici 11 je moč razbrati, da je delež območij kmetijskih in gozdnih zemljišč v primerjavi z naseljem Vransko relativno majhen. Tako pri PS SDPO Prebold seštevke obeh območij znaša 51,17 %, pri OPN Prebold pa 50,38 %. Relativno veliki so v obeh aktih deleži območij stanovanj, ki pri PS SDPO Prebold znašajo 16,20 %, pri OPN Prebold pa 15,49 %. Poleg tega je v obeh aktih visok tudi delež zelenih površin, ki znaša 18,73 % za PS SDPO Prebold ter 18,70 % za OPN Prebold. Visok delež območij slednjih ima vzrok predvsem v površinah, namenjenih za šport in rekreacijo, ki predstavljajo velik del

naselja. Območja celotnih stavbnih zemljišč pri PS SDPO Prebold znašajo 48,22 %, pri OPN Prebold pa 49,00 % naselja.

S primerjavo obeh aktov smo ugotovili, da je najbolj opazen porast območij centralnih dejavnosti, ki se pri OPN Prebold glede na PS SDPO Prebold povečajo za 1,36 %. Povečanje površin centralnih dejavnosti vpliva predvsem na območji stanovanj in najboljših kmetijskih zemljišč. Ob upoštevanju dejstva, da v aktu PS SDPO Prebold ni definiranih površin razpršene poselitve, ki so uvrščene k območjem stanovanj, lahko trdimo, da so se območja stanovanj skrčila za 0,43 %. Območja, kmetijskih zemljišč, ki jih v obeh aktih lahko razdelimo na najboljša in druga kmetijska zemljišča, so se zmanjšala za 0,76 %, pri čemer sprememba vpliva le na najboljša kmetijska zemljišča.

Nekoliko večjo spremembo je moč opaziti tudi pri posebnih območjih, ki se zmanjšajo za 0,19 %, medtem ko za ostala območja lahko trdimo, da so spremembe majhne. Tako smo zabeležili manjše povečanje območij proizvodnih dejavnosti (0,02 %), območij prometnih površin (0,05 %) ter območij površinskih voda (0,01 %). Gozdna zemljišča in območja zelenih površin so se rahlo pomanjšala, in sicer je to zmanjšanje pri obeh enako 0,03 %.



Slika 12: Prikaz širitve območij centralnih dejavnosti na račun območij stanovanj za naselje Prebold; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 5.000 prikazana v prilogah H in I (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012).

Prav tako kot za naselje Vranksko, smo tudi za naselje Prebold izračunali obseg površin posamezne kategorije podrobne namenske rabe prostora glede na število prebivalcev v naselju, kakor je prikazano v Preglednici 12. Pri izračunu vrednosti za izbrane kazalnike akta PS SDPO Prebold smo prevzeli statistične podatke o številu prebivalcev v naselju za leto

2002 (Preglednica 6), medtem ko smo za izračun vrednosti akta OPN Prebold privzeli število prebivalcev za leto 2012 (Preglednica 6). Za potrebe ustrezne primerjave smo tudi pri aktu OPN Prebold uvrstili površine razpršene poselitve k območjem stanovanj.

Preglednica 12: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora glede na število prebivalcev za naselje Prebold (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012, SURS, 2012).

Območja podrobne namenske rabe prostora	Delež v naselju Prebold [m ² /preb]		Razlika [m ² /preb.]
	PS SDPO Prebold	OPN Prebold	
Območja stanovanj	226,92	200,17	-26,75
Območja centralnih dejavnosti	60,34	72,70	12,36
Območja proizvodnih dejavnosti	68,22	62,66	-5,56
Posebna območja	40,96	34,97	-5,99
Območja zelenih površin	262,32	239,71	-22,61
Območja prometnih površin	16,62	15,88	-0,74

Iz preglednice 12 je razvidno, da velik obseg površin na prebivalca v naselju Prebold predstavljajo območja stanovanj ter območja zelenih površin. Opazen je tudi delež območij centralnih in proizvodnih dejavnosti ter posebnih območij, medtem ko je za izbrane kazalnike najmanjši delež območij prometnih površin na prebivalca v naselju. V primerjavi vrednosti za izbrane kazalnike obravnavanih prostorskih aktov je moč ugotoviti, da se delež vseh površin, razen območij centralnih dejavnosti, na prebivalca v naselju Prebold zmanjša. Zmanjšanje je najbolj opazno pri območjih stanovanjskih površin (-26,75 m²) in območjih zelenih površin (-22,61 m²), medtem ko je manjše pri območjih proizvodnih dejavnosti (-5,56 m²), posebnih območjih (-5,99 m²) in območjih prometnih površin (-0,74 m²). Prikazano zmanjšanje obsega ima vzrok v relativno velikem povečanju števila prebivalcev med letoma 2002 in 2012 (Preglednica 6).

4.3.3 Latkova vas

Naselje Latkova vas je zakonsko obravnavana z istima aktoma kot naselje Prebold, torej s PS SDPO Prebold in OPN Prebold, pri čemer smo znotraj PS SDPO Prebold obravnavali tudi območje urbanistične zasnove Latkova vas. Naselje meri 269,78 ha in predstavlja 6,66 % površine celotne Občine Prebold.

Preglednica 13: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora za naselje Latkova vas (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012).

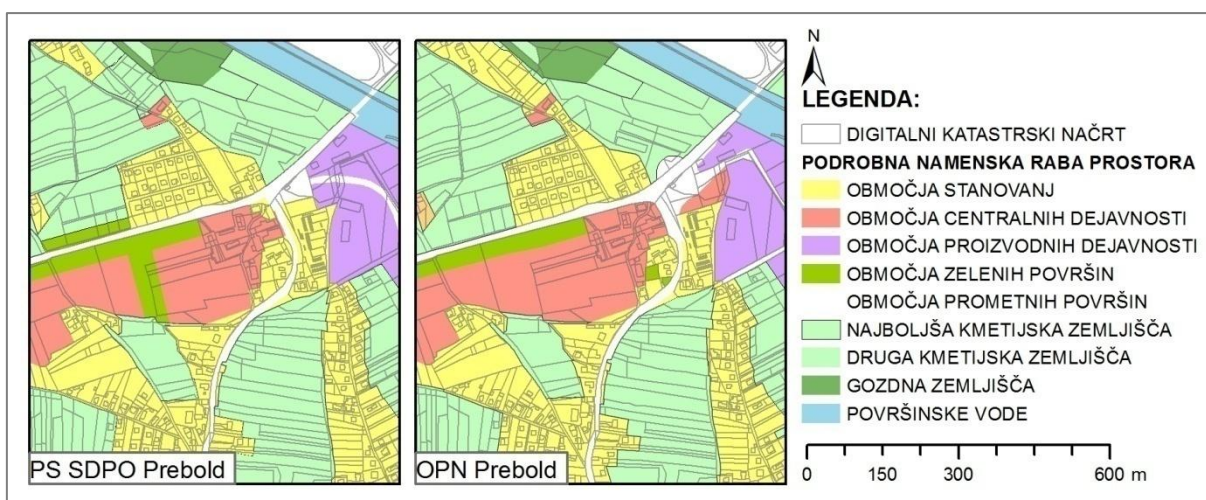
Območja podrobne namenske rabe prostora	PS SDPO Prebold		OPN Prebold		Razlika površin	
	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Površina v hektarjih [ha]	Površina v odstotkih [%]	Razlika hektarjih [ha]	Razlika v odstotkih [%]
Območja stanovanj	38,86	14,40	38,53	14,28	-0,33	-0,12
Območja centralnih dejavnosti	8,04	2,98	9,95	3,69	1,91	0,71
Območja proizvodnih dejavnosti	21,33	7,91	20,72	7,68	-0,61	-0,23
Posebna območja	2,56	0,95	1,73	0,64	-0,83	-0,31
Območja zelenih površin	2,79	1,03	1,77	0,66	-1,02	-0,37
Območja prometnih površin	4,07	1,51	4,86	1,80	0,79	0,29
Območja okoljske infrastrukture	0,00	0,00	0,26	0,10	0,26	0,10
Površine razpršene poselitve	0,00	0,00	1,32	0,49	1,32	0,49
Skupaj stavbna zemljišča	77,65	28,78	79,15	29,34	1,50	0,56
Najboljša kmetijska zemljišča	156,37	57,96	155,16	57,52	-1,21	-0,44
Druga kmetijska zemljišča	20,52	7,61	20,53	7,61	0,01	0,00
Gozdna zemljišča	8,63	3,20	8,61	3,19	-0,02	-0,01
Površinske vode	6,33	2,35	6,32	2,34	-0,01	-0,01
Območja vodne infrastrukture	0,26	0,10	0,00	0,00	-0,26	-0,10
Skupaj	269,78	100	269,78	100	0	0

Iz Preglednice 13 je razvidno, da tudi za naselje Latkova vas beležimo večji delež območij stanovanj, ki za PS SDPO Prebold znašajo 14,40 %, za OPN Prebold pa 14,28 %. Pri prvem aktu seštevek območij kmetijskih zemljišč in gozdnih zemljišča znaša 68,77 %, pri drugem aktu pa 68,32 %. Zaradi površin za industrijo in gospodarskih con, je v občini moč opaziti tudi večji delež območij proizvodnih dejavnosti, ki za PS SDPO Prebold znašajo 7,91 %, za OPN Prebold pa 7,68 %. Celotno območje stavbnih zemljišč znaša za PS SDPO Prebold 28,78 %, za OPN Prebold pa 29,34 % površine celotnega naselja.

Tako kot pri obravnavi naselij Vransko in Prebold, lahko tudi za naselje Latkova vas trdimo, da se glede na oba akta zmanjša obseg kmetijskih zemljišč, pri čemer se enako kot pri naselju Prebold zmanjša le delež najboljših kmetijskih zemljišč, medtem ko delež drugih kmetijskih zemljišč ostaja nespremenjen. Kakor je bilo omenjeno že pri obravnavi naselja

Prebold, akt PS SDPO Prebold površine razpršene poselitve uvršča k območjem stanovanj, kar pomeni da se le-ta pri naselju Latkova vas povečajo. Tako se ob upoštevanju površin razpršene poselitve delež območij stanovanj poveča za 0,37 %.

Največje povečanje površin je tudi pri naselju Latkova vas moč opaziti pri območjih centralnih dejavnosti, ki se povečajo za 0,71 %. To povečanje se pojavi predvsem na račun zmanjšanja območij proizvodnih dejavnosti (-0,23 %), posebnih območij (-0,31 %) ter območij zelenih površin (-0,37 %).



Slika 13: Prikaz širitve območij centralnih dejavnosti na račun območij stanovanj in posebnih območij za naselje Latkova vas; oba prostorska akta sta v merilu 1 : 5.000 prikazana v prilogah J in K (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012).

Predvsem zaradi širitve območij prometnih površin, ki jih vsebuje OPN Prebold, se na račun njihovega povečanja zmanjšajo območja kmetijskih zemljišč. Povečanje območij prometnih površin celotnega naselja znaša 0,29 %, za razliko od slednjih pa je delež površinskih voda v obeh aktih enak.

Poudariti je treba tudi razliko, ki nastane zaradi metodologije pri obravnavi območij vodne in okoljske infrastrukture. Tako je v aktu PS SDPO Prebold območje površin za čiščenje voda uvrščeno k območjem vodne infrastrukture, medtem ko je v aktu OPN Prebold isto območje, ki ima enako površino, uvrščeno k območjem okoljske infrastrukture. Območje površin za čiščenje voda sicer zajema 0,1 % celotnega naselja Latkova vas.

Naselju Latkova vas smo ravno tako izračunali obseg posameznih površin na prebivalca v naselju. Postopali smo enako kot pri izračunu vrednosti glede na izbrane kazalnike za ostali dve naselji, pri čemer smo za izračun vrednosti za PS SDPO Prebold prevzeli statistične

podatke o številu prebivalcev v naselju za leto 2002 (Preglednica 6), za izračun vrednosti za OPN Prebold pa število prebivalcev za leto 2012 (Preglednica 6). Pri tem smo prav tako za potrebe ustrezne primerjave pri aktu OPN Prebold uvrstili površine razpršene poselitve k območjem stanovanj.

Preglednica 14: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe prostora glede na število prebivalcev za naselje Latkova vas (PS SDPO Prebold, 2004, OPN Prebold, 2010, GURS, 2012, SURS, 2012).

Območja podrobne namenske rabe prostora	Delež v naselju Latkova vas [m ² /preb]		Razlika [m ² /preb.]
	PS SDPO Prebold	OPN Prebold	
Območja stanovanj	502,04	403,47	-98,57
Območja centralnih dejavnosti	103,89	101,47	-2,42
Območja proizvodnih dejavnosti	275,56	211,19	-64,37
Posebna območja	33,12	17,64	-15,48
Območja zelenih površin	36,01	18,06	-17,95
Območja prometnih površin	52,64	49,55	-3,09

Iz podatkov v Preglednici 14 lahko trdimo, da je za naselje Latkova vas pri obeh aktih moč opaziti največji obseg območij stanovanj na prebivalca naselja, pri čemer se je obseg njihovih površin za obravnavane prostorske akte močno skrčil v zadnjih desetih letih (-98,57 m²). Zmanjšanje ima velik vzrok predvsem v naraščanju števila prebivalcev v naselju, saj ima leta 2012 naselje 981 prebivalcev, leta 2002 pa jih je imelo 774 (Preglednica 6). Poleg obsega območij stanovanj, se je močno zmanjšal tudi obseg območij proizvodnih dejavnosti na prebivalca v občini (-64,37 m²), nekoliko manjše zmanjšanje obsega pa je opazno pri posebnih območjih (-15,48 m²) in območjih zelenih površin (-17,95 m²). Zaradi naraščanja števila prebivalcev v naselju, beležimo tudi manjše zmanjšanje obsega območij centralnih dejavnosti (-2,42 m²) in območij prometnih površin (-3,09 m²) na prebivalca v naselju.

5 SKLEPNE UGOTOVITVE IN ZAKLJUČEK

Cilj diplomske naloge je bil ugotoviti spremembe namenske rabe prostora obravnavanih prostorskih aktov v občinah Vransko in Prebold ter naseljih Vransko, Prebold in Latkova vas. Primerjava razlik površin osnovne namenske rabe prostora je tako za Občino Vransko kot za Občino Prebold pokazala porast stavbnih zemljišč na račun zmanjšanja območij kmetijskih zemljišč. Primerjava razlik površin podrobne namenske rabe prostora obravnavanih aktov, ki se nanašajo na naselje Vransko, in aktov, ki se nanašajo na naselji Prebold in Latkova vas, je prav tako prikazala zmanjšanje območij kmetijskih zemljišč na račun območij stavbnih zemljišč. To zmanjšanje je sicer veliko bolj izrazito pri obravnavi aktov za naselje Vransko, opazno pa je tudi pri aktih, ki se nanašajo na naselji Prebold in Latkova vas.

Območja stavbnih zemljišč so se v obravnavanih prostorskih aktih Občine Vransko povečala za 0,98 %, pri čemer beležimo tudi velik porast območij gozdnih zemljišč (1,18 %). Za Občino Prebold je porast območij stavbnih zemljišč nekoliko manjša (0,89 %), pri čemer se območja gozdnih zemljišč povečajo relativno malo (0,12 %).

Primerjava obravnavanih prostorskih aktov za naselja je pokazala izrazito porast območij stavbnih zemljišč v naselju Vransko, saj se ta povečajo za 3,42 % glede na površino celotnega naselja. Pri tem je najbolj opazno povečanje območij stanovanj, nekoliko bolj pa se povečajo tudi območja proizvodnih dejavnosti in območja zelenih površin. Za naselji Prebold in Latkova vas ne moremo govoriti o večji širitvi območij stavbnih zemljišč znotraj naselja, saj za naselje Prebold le-to znaša 0,78 %, za naselje Latkova vas pa 0,56 %. Pri tem ravno tako ne moremo govoriti niti o večji širitvi območij stanovanj, pri čemer se za naselje Prebold ta celo nekoliko zmanjšajo. Sicer pa je za obravnavani naselji znotraj Občine Prebold opazno predvsem povečanje območij centralnih dejavnosti.

Analiza površin namenske rabe prostora glede na število prebivalcev v občini je pokazala, da se je obseg stavbnih zemljišč na prebivalca Občine Vransko nekoliko povečal (121,87 m²), medtem ko se je za Občino Prebold ta rahlo zmanjšal (-1,13 m²). Pri analizi vrednosti za izbrane kazalnike naselij lahko trdimo, da se je obseg površin na prebivalca v občini skrčil, kar gre na račun relativno velikega povečanja števila prebivalcev v vseh treh naseljih.

Zaključimo lahko torej, da smo v izvedeni primerjavi aktov PS SDPO Vransko in OPN Vransko ter aktov PS SDPO Prebold in OPN Prebold ugotovili predvsem širjenje območij stavbnih zemljišč na račun krčenja območij kmetijskih zemljišč. To širjenje ima vzrok tako v spremembah, ki so nastale v prostoru v času sprejetja posameznih aktov, kot tudi v metodoloških postopkih določevanja posamezne kategorije namenske rabe prostora.

VIRI

GURS. 2012. Geodetska uprava Republike Slovenije. <http://www.gu.gov.si/> (Pridobljeno 4. 7. 2012.)

Lovišček, P. 2011. Primerjava namenske rabe prostora na območju občine Nova Gorica med letoma 2003 in 2011 na podlagi prostorskih aktov občine. Diplomaska naloga. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo (samozaložba P. Lovišček): 72 f.

Navodilo PIA. 1985. Navodilo o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov. UL SRS št.14/1985.

Navodilo SP. 1985. Navodilo o vsebini in metodologiji izdelave strokovnih podlag in prostorskih sestavin planskih aktov občin. UL SRS št. 20/1985.

Občina Prebold. 2012. <http://www.prebold.com> (Pridobljeno 10 .6. 2012.)

Občina Vransko. 2012. <http://www.vransko.si> (Pridobljeno 10. 6. 2012.)

OPN Prebold. 2010. Odlok o Izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Prebold. UL RS št. 3500/50/2008-04.

OPN Vransko. 2010. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko. UL RS št. 350/2008.

Perko, D., Oražen Adamič, M. 1999. Slovenija. Pokrajine in ljudje. Ljubljana, Mladinska knjiga: 169 str.

Pravilnik. 2003. Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki. UL RS št. 20/2003. http://www.uradni-list.si/_pdf/2003/Ur/u2003020.pdf (Pridobljeno 26. 1. 2012.)

Pravilnik OPN. 2007. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij. UL RS št. 99/2007. http://www.uradnilist.si/_pdf/2007/Ur/u2007099.pdf (Pridobljeno 6. 2. 2012.)

PRS. 2004. Prostorski red Slovenije. UL RS št. 122/2004.

PS SDPO Prebold. 2004. Odlok o prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Prebold (spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega družbenega plana občine Žalec - za območje občine Prebold. UL RS št. 350-03/03/2004-04.

PS SDPO Vransko. 2002. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Žalec za območje Občine Vransko - dopolnitev v letu 2000. UL RS št. 015-03/007-99.

PUP Vransko. 1998. Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za naselje Vransko. UL RS, št. 35003/002/98.

SPRS. 2004. Strategija prostorskega razvoja Slovenije. UL RS št. 76/2004.

SURS. 2012. Statistični urad Republike Slovenije. <http://www.stat.si> (Pridobljeno 4 .7. 2012.)

Šumrada, R. 2005. Strukture podatkov in prostorske analize. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo.

ZPNačrt. 2007. Zakon o prostorskem načrtovanju. UL RS št. 33/2007. Ljubljana. <http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlid=200733&stevilka=1761> (Pridobljeno 10. 1. 2012.)

ZPNačrt-A. 2009. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju. UL RS št. 108/2009. http://www.uradni-list.si/_pdf/2009/Ur/u2009108.pdf (Pridobljeno 28. 2. 2012.)

ZPUP. 1990. Zakon o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju. UL RS št. 48/1990.

ZSZ. 1984. Zakon o stavbnih zemljiščih. UL SRS št. 18/84.

ZUN. 1984. Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor. UL SRS št. 18/1984.

ZUreP. 1984. Zakon o urejanju prostora. UL SRS št. 18/1984.

ZUreP-1. 2002. Zakon o urejanju prostora. UL RS št. 110/2002. Ljubljana. <http://www.uradni-list.si/1/content?id=39920> (Pridobljeno 10. 1. 2012.)

SEZNAM PRILOG

- Priloga A: Povezave med Pravilnik, 2003 in Pravilnik OPN, 2007 (Fink, Krpan, 2012)
- Priloga B: Osnovna namenska raba prostora za Občino Vransko po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega plana Občine Žalec za območje Občine Vransko
- Priloga C: Osnovna namenska raba prostora za Občino Vransko po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko
- Priloga D: Osnovna namenska raba prostora za Občino Prebold po Odloku o prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Prebold
- Priloga E: Osnovna namenska raba prostora za Občino Prebold po Odloku o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Prebold
- Priloga F: Podrobna namenska raba prostora za naselje Vransko po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega plana Občine Žalec za območje Občine Vransko
- Priloga G: Podrobna namenska raba prostora za naselje Vransko po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Vransko
- Priloga H: Podrobna namenska raba prostora za naselje Prebold po Odloku o prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Prebold
- Priloga I: Podrobna namenska raba prostora za naselje Prebold po Odloku o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Prebold
- Priloga J: Podrobna namenska raba prostora za naselje Latkova vas po Odloku o prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Prebold
- Priloga K: Podrobna namenska raba prostora za naselje Latkova vas po Odloku o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Prebold

Vse navedene priloge so v digitalni obliki na priloženi zgoščenci.