

Univerza
v Ljubljani

Fakulteta
*za gradbeništvo
in geodezijo*



Jamova cesta 2
1000 Ljubljana, Slovenija
<http://www3.fgg.uni-lj.si/>

DRUGG – Digitalni repozitorij UL FGG
<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

To je izvirna različica zaključnega dela.

Prosimo, da se pri navajanju sklicujete na bibliografske podatke, kot je navedeno:

Kotar, K. 2012. Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občine Bovec in občine Brda. Diplomaska naloga. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo. (mentorica Zavodnik Lamovšek, A., somentorica Foški, M.): 35 str.

University
of Ljubljana

Faculty of
*Civil and Geodetic
Engineering*



Jamova cesta 2
SI – 1000 Ljubljana, Slovenia
<http://www3.fgg.uni-lj.si/en/>

DRUGG – The Digital Repository
<http://drugg.fgg.uni-lj.si/>

This is original version of final thesis.

When citing, please refer to the publisher's bibliographic information as follows:

Kotar, K. 2012. Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru občine Bovec in občine Brda. B.Sc. Thesis. Ljubljana, University of Ljubljana, Faculty of civil and geodetic engineering. (supervisor Zavodnik Lamovšek, A., co-supervisor Foški, M.): 35 pp.

Univerza
v Ljubljani

Fakulteta za
*gradbeništvo in
geodezijo*

Jamova 2
1000 Ljubljana, Slovenija
telefon (01) 47 68 500
faks (01) 42 50 681
fgg@fgg.uni-lj.si



UNIVERZITETNI ŠTUDIJ
PRVE STOPNJE GEODEZIJE
IN GEOINFORMATIKE

Kandidatka:

KSENIJA KOTAR

**SPREMINJANJE NAMENSKE RABE PROSTORA S
PRIMERJAVO PODATKOV OBČINSKIH
PROSTORSKIH AKTOV NA PRIMERU OBČINE
BOVEC IN OBČINE BRDA**

Diplomska naloga št.: 2/GIG

**MODIFICATION LAND USE BY COMPARING
MUNICIPAL SPATIAL ACTS ON THE EXAMPLE OF
MUNICIPAL AREAS OF BOVEC AND BRDA**

Graduation thesis No.: 2/GIG

Mentorica:

doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek

Predsednik komisije:

izr. prof. dr. Dušan Kogoj

Somentorica:

viš. pred. mag. Mojca Foški

Član komisije:

viš. pred. mag. Samo Drobne

Ljubljana, 13. 09. 2012

IZJAVE

Podpisana Ksenija Kotar izjavljam, da sem avtorica diplomske naloge z naslovom »Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru Občine Bovec in Občine Brda«.

Izjavljam, da je elektronska različica v vsem enaka tiskani različici.

Izjavljam, da dovoljujem objavo elektronske različice v repozitoriju UL FGG.

Ljubljana, 5. 9. 2012

BIBLIOGRAFSKO – DOKUMENTACIJSKA STRAN IN IZVLEČEK

- UDK:** 711.006(497.12)(043.2)
- Avtor:** Ksenija Kotar
- Mentor:** doc. dr. Alma Zavodnik Lamovšek
- Somentor:** viš. pred. mag. Mojca Foški
- Naslov:** Spreminjanje namenske rabe prostora s primerjavo podatkov občinskih prostorskih aktov na primeru Občine Bovec in Občine Brda
- Tip dokumenta:** Diplomaska naloga – univerzitetni študij
- Obseg in oprema:** 35 str., 11 pregl., 18 sl.
- Ključne besede:** osnovna in podrobna namenska raba prostora, analiza bilance površin, Občina Bovec, Občina Brda, Bovec, Dobrovo, zazidanost

Izvleček

Diplomska naloga izhaja iz študije slovenske zakonodaje s področja urejanja prostora, s poudarkom na prikazih namenske rabe prostora. Na podlagi teoretičnih in metodoloških izhodišč smo izdelali primerjavo osnovne namenske rabe prostora iz digitaliziranega prostorskega akta in občinskega prostorskega načrta za občini Bovec in Brda. V nadaljevanju smo izdelali še primerjavo podrobne namenske rabe prostora za naselja Bovec in Dobrovo. Izdelana analiza bilance površin namenske rabe prostora predstavlja osnovo za primerjavo sprememb namenske rabe prostora v obeh obravnavanih občinah ter v izbranih naseljih od leta 2003 do 2011. V nalogo je vključena tudi analiza površin posamezne kategorije namenske rabe prostora glede na število prebivalcev v letih 2003 in 2007 za Občino Bovec ter v letih 2004 in 2011 za Občino Brda. Rezultati so pokazali, da se pozidane površine v občinah Bovec in Brda povečujejo, na račun zmanjšanja kmetijskih površin pa se povečujejo predvsem gozdne površine.

BIBLIOGRAPHIC-DOCUMENTALISTIC INFORMATION AND ABSTRACT

- UDC:** 711.006(497.12)(043.2)
- Author:** Ksenija Kotar
- Supervisor:** Assist. Prof. Alma Zavodnik Lamovšek, Ph.D.
- Cosupervisor:** Sen. Lect. Mojca Foški, M. Sc.
- Title:** Modification land use by comparing municipal spatial acts on the example of municipal areas Bovec and Brda
- Document type:** Graduation Thesis – University studies
- Scope and tools:** 35 p., 11 tab., 18 fig.
- Keywords:** basic land use, detailed land use, analysis of the balance area of land use, Municipality Bovec, Municipality Brda, Bovec, Dobrovo, walling up

Abstract

Diploma paper is based on a study of Slovenian legislation on spatial planning, focusing on representations of land use. We have made a comparison of the basic land use of designed spatial planning and municipal spatial plan for the municipal areas of Bovec and Brda based on theoretical and methodological bases. In addition, we have made detailed comparisons of land use for the areas of Bovec and Dobrovo. Balance analysis of the area of land use is the basis for the comparison of changes in land use in these two municipalities, and in selected areas since 2003 until 2011. The task also includes the analysis of surfaces of each category of land use in terms of population in the years 2003 and 2007 for the Municipality of Bovec and in the years 2004 and 2011 for the Municipality of Brda. The results have shown that walling up in the municipal areas of Bovec and Brda are growing and forest area is increasing at the expense of agricultural land.

STRAN ZA POPRAVKE, ERRATA

ZAHVALA

Za pomoč in podporo pri nastajanju diplomske naloge se iskreno zahvaljujem mentorici doc. dr. Almi Zavodnik Lamovšek in somentorici mag. Mojci Foški. Za pomoč se zahvaljujem tudi Mihu Konjarju ter Ivanu Černilogarju in Mitji Skubinu za posredovanje podatkov.

KAZALO VSEBINE

1	UVOD.....	1
2	NORMATIVNA IZHODIŠČA.....	2
2.1	Pregled zakonodaje s področja urejanja prostora v obdobju 1984-2007.....	2
2.1.1	Prostorski akti po Zakonu o urejanju prostora in Zakonu o urejanju naselij in drugih posegov v prostor iz leta 1984.....	2
2.1.2	Prostorske sestavine planskih aktov občin po Zakonu o urejanju prostora iz leta 1984 ..	3
2.1.3	Prostorski akti po Zakonu o urejanju prostora iz leta 2002.....	4
2.1.4	Zakon o prostorskem načrtovanju iz leta 2007.....	5
2.2	Predstavitev prostorskih aktov Občine Bovec v letih 1986 in 2007	6
2.2.1	Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega družbenega plana Občine Bovec	6
2.2.2	Občinski prostorski načrt Občine Bovec	7
2.3	Predstavitev prostorskih aktov Občine Brda v letih 1986 in 2011	8
2.3.1	Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Brda.....	8
2.3.2	Občinski prostorski načrt Občine Brda	9
3	METODOLOŠKI PRISTOP.....	10
3.1	Pridobitev podatkov	10
3.2	Topološka ureditev podatkov za potrebe analize namenske rabe prostora	10
3.2.1	Topološka ureditev podatkov v prostorskih aktih iz let 2003 in 2007 za Občino Bovec ter iz let 2004 in 2011 za Občino Brda.....	10
3.2.2	Ureditev in uskladitev meje občine med obravnavanima prostorskima aktoma Občine Bovec in Občine Brda	14
3.2.3	Ureditev in uskladitev meje naselja Bovec in Dobrovo	14
3.3	Prikaz in primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na obravnavane prostorske akte v letih 2003 in 2007 za Občino Bovec ter v letih 2004 in 2011 za Občino Brda.....	15
3.3.1	Kategorije namenske rabe prostora v Občini Bovec	15
3.3.2	Kategorije namenske rabe prostora v Občini Brda.....	18

4	ANALIZA IN PRIMERJAVA NAMENSKE RABE PROSTORA MED LETI 2003 IN 2007 ZA OBČINO BOVEC TER LETI 2004 IN 2011 ZA OBČINO BRDA.....	20
4.1	Predstavitev obravnavanih občin	20
4.1.1	Občina Bovec	20
4.1.2	Občina Brda	21
4.2	Analiza in primerjava osnovne namenske rabe prostora v občinah Bovec in Brda.....	22
4.2.1	Osnovna namenska raba prostora v Občini Bovec.....	22
4.2.2	Osnovna namenska raba v Občini Brda	24
4.3	Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora za območji naselij Bovec in Dobrovo	26
4.3.1	Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora v naselju Bovec.....	26
4.3.2	Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora v naselju Dobrovo.....	29
4.4	Analiza in premerjava namenske rabe prostora glede na število prebivalcev v izbranih občinah.....	32
5	ZAKLJUČEK.....	34
VIRI	36

KAZALO SLIK

Slika 1:	Meja dopoljenih PS SDPO Bovec (2003), ki jo je program prepoznal kot topološko napako.....	12
Slika 2:	Topološka napaka nedoločene namenske rabe prostora v dopoljenih PS SDPO Bovec (2003), kjer bi moralo biti nadaljevanje reke.....	12
Slika 3:	Topološke napake v OPN Bovec (2007)	12
Slika 4:	Topološka napaka nedoločene namenske rabe prostora različnih podatkovnih slojev v OPN Bovec (2007).....	12
Slika 5:	Topološka napaka, ki prikazuje predoločeno namensko rabo prostora v OPN Bovec (2007).....	13
Slika 6:	Topološka napaka, ki prikazuje nedoločeno namensko rabo prostora v OPN Brda (2011).....	13
Slika 7:	Topološka napaka, ki prikazuje predoločeno namensko rabo prostora v OPN Brda (2011).....	13
Slika 8:	Starostna piramida za Občino Bovec leta 2012	20
Slika 9:	Delovno aktivno prebivalstvo po skupinah dejavnosti v Občini Bovec leta 2002	20
Slika 10:	Starostna piramida za Občino Brda leta 2012.....	21
Slika 11:	Delovno aktivno prebivalstvo po skupinah dejavnosti v Občini Brda leta 2002.....	21
Slika 12:	Kategorija vode v dopoljenih PS SDPO Bovec (2003)	23
Slika 13:	Stavbna zemljišča in kategorija vode v OPN Bovec (2007).....	23
Slika 14:	Manjše reke niso zajete v podatkovni sloj v dopoljenih PS SDPO Brda (2004)	25
Slika 15:	Manjše reke, ki so zajete v podatkovni sloj ter območje mineralnih surovin v OPN Brda (2011).....	25
Slika 16:	Novonastala območja zelenih površin na zahodnem delu naselja Bovec	28
Slika 17:	Podrobna namenska raba prostora v naselju Dobrovo po dopoljenih PS SDPO Brda (2004).....	31
Slika 18:	Podrobna namenska raba prostora v naselju Dobrovo po OPN Brda (2011)	31

KAZALO PREGLEDNIC

Preglednica 1: Odstopanja območja obravnave od uradnih meja prostorskih planov Občine Bovec in Občine Brda.....	14
Preglednica 2: Primerjava kategorij namenske rabe prostora za Občino Bovec	16
Preglednica 3: Primerjava kategorij namenske rabe prostora za Občino Brda.....	18
Preglednica 4: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v Občini Bovec po dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in po OPN Bovec (2007) ter primerjava teh površin.....	22
Preglednica 5: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v Občini Brda po dopoljenih PS SDPO Brda (2004) in po OPN Brda (2011) ter primerjava teh površin.....	24
Preglednica 6: Izračunane površine in deleži kategorij podrobne namenske rabe prostora v naselju Bovec po dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in po OPN Bovec (2007) ter primerjava teh površin.....	26
Preglednica 7: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v naselju Bovec po dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in po OPN Bovec (2007) ter primerjava teh površin.....	28
Preglednica 8: Izračunane površine in deleži kategorij podrobne namenske rabe prostora v naselju Dobrovo po dopoljenih PS SDPO Brda (2004) in po OPN Brda (2011) ter primerjava teh površin	30
Preglednica 9: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v naselju Dobrovo po dopoljenih PS SDPO Brda (2004) in po OPN Brda (2011) ter primerjava teh površin	32
Preglednica 10: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe stavbnih zemljišč na prebivalca iz dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in OPN Bovec (2007) v naselju Bovec	33
Preglednica 11: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe stavbnih zemljišč na prebivalca iz dopoljenih PS SDPO Brda (2004) in OPN Brda (2011) v naselju Dobrovo	33

UPORABLJENE KRATICE

RS	Republika Slovenija
PS SDPO	Prostorske sestavine Srednjeročnega in Dolgoročnega plana občine
OPN	Občinski prostorski načrt
GIS	Geografski informacijski sistem
ZUreP	Zakon o urejanju prostora
ZUreP-1	Novi Zakon o urejanju prostora
ZUN	Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor
ZSZ	Zakon o stavbnih zemljiščih
PUP	Prostorsko ureditveni pogoji
PIN	Prostorsko izvedbeni načrti
SPRS	Strategija prostorskega razvoja Slovenije
PRS	Prostorski red Slovenije
DLN	Državni lokacijski načrt
RZPR	Regionalna zasnova prostorskega razvoja
SPRO	Strategija prostorskega razvoja občine
PRO	Prostorski red občine
OLN	Občinski lokacijski načrt
DP	Dolgoročni plan
SDP	Srednjeročni družbeni plan
ZN	Zazidalni načrt
UN	Ureditveni načrt
LN	Lokacijski načrt
DSPN	Državni strateški prostorski načrt
DPN	Državni prostorski načrt
OPPN	Občinski podrobni prostorski načrt
OSPN	Občinski strateški prostorski načrt
PRN	Regionalni prostorski načrt
ZPNačrt	Zakon o prostorskem načrtovanju
EUP	Enota urejanja prostora
NRP	Namenska raba prostora
PIP	Prostorsko izvedbeni pogoji
ZPNačrt-A	Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju

1 UVOD

S prostorskim načrtovanjem država in lokalna skupnost omogočata kakovostno življenjsko okolje in skladen prostorski razvoj, kar dosemeta z usklajevanjem različnih potreb in interesov razvoja z javnimi koristmi na področju varstva okolja, ohranjanja narave in kulturne dediščine, varstva naravnih virov, obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami (Zakon o prostorskem načrtovanju, 2007).

V diplomski nalogi bomo predstavili značilnosti spreminjanja namenske rabe prostora na območju občin Bovec in Brda. Na spreminjanje namenske rabe prostora so imeli vpliv tudi prejšnji in trenutni normativni okviri na področju urejanja prostora, ki so bili v Sloveniji sprejeti od leta 1984 do danes. V tem času so se pojavile številne hitre systemske rešitve urejanja in načrtovanja prostora, zato vsi sprejeti zakoni v prostoru sploh niso imeli učinkov (primer je ZUreP-1, 2002).

Glavni namen diplomske naloge je ugotoviti, za koliko so se spremenile površine posameznih vrst osnovne in podrobne namenske rabe prostora ter kakšen je prirast oz. upad teh površin glede na število prebivalstva v občini, med dopolnjenimi prostorskimi sestavinami Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Tolmin za območje Občine Bovec iz leta 2003 in Občinskim prostorskim načrtom Občine Bovec iz leta 2007 ter dopolnjenimi prostorskimi sestavinami Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Nova Gorica za območje Občine Brda iz leta 2004 in Občinskim prostorskim načrtom Občine Brda iz leta 2011.

2 NORMATIVNA IZHODIŠČA

2.1 Pregled zakonodaje s področja urejanja prostora v obdobju 1984-2007

Kumarjeva (2011) pravi, da je prostor načrtovan s prostorskimi akti, ki so za prostorsko načrtovanje in urejanje prostora nasploh pomembni instrumenti. Prostorski akti, ki so splošni pravni akti s katerimi država in občine določajo svoj prostorski razvoj, določajo cilje, ki jih v prostoru želi doseči posamezna skupnost ter načine in pogoje za dosego teh ciljev.

2.1.1 Prostorski akti po Zakonu o urejanju prostora in Zakonu o urejanju naselij in drugih posegov v prostor iz leta 1984

Leta 1984 so bili sočasno sprejeti trije zakoni s področja urejanja prostora, ki so tvorili usklajeno celoto urejanja in načrtovanja prostora:

- Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP, UL SRS, št. 18/1984),
- Zakon o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (v nadaljevanju ZUN, UL SRS, št. 18/1984) ter
- Zakon o stavbnih zemljiščih (v nadaljevanju ZSZ, UL SRS, št. 18/1984).

ZUreP in ZUN, katerih vsebina se je v večini nanašala na vsebino in način priprave prostorskih aktov, sta veljala do konca leta 2002. ZSZ pa je bil leta 1997 celovito prenovljen in je urejal pogoje za realizacijo načrtovanih prostorskih ureditev na stavbnih zemljiščih (Kumer, 2011).

Sistem prostorskih aktov po ZUreP (1984) in ZUN (1984) so predstavljali prostorski planski akti:

- prostorske sestavine dolgoročnega plana SR Slovenije,
- prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana SR Slovenije,
- prostorske sestavine dolgoročnega plana občine ter
- prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana občine.

ZUreP je bil vsebinsko vpet v takratni sistem samoupravnega družbenega planiranja. Planiranje v prostoru je potekalo sočasno in v soodvisnosti s planiranjem ekonomskih, socialnih in drugih sestavin družbenega razvoja (ZUreP, 1984).

2.1.2 Prostorske sestavine planskih aktov občin po Zakonu o urejanju prostora iz leta 1984

2.1.2.1 Občinski prostorski (strateški) akti

Dolgoročni plan (v nadaljevanju DP) občine je v prostorskih sestavinah določal (ZUreP, 1984):

- usmeritve za razvoj dejavnosti v prostoru, ki so se nanašale na naselja z njihovimi funkcijami, velikostjo in njihovo medsebojno odvisnostjo, na prometno omrežje, energetske vire in energetska omrežja, omrežje zvez, vodne vire in omrežja za oskrbo s pitno vodo ter odvajanje in čiščenje odplak;
- zasnovo namenske rabe v prostoru za dobrine splošnega pomena, za ureditvena območja naselij in druga območja za poselitev ter
- usmeritve glede načina urejanja posameznih območij s prostorskimi izvedbenimi akti.

DP občine je prav tako določal pripravo urbanistične zasnove (v nadaljevanju UZ) za ureditev območja mest, naselij mestnega značaja in za ureditvena območja drugih pomembnejših naselij (ZUreP, 1984). Z UZ se je podrobneje določalo planske usmeritve za razvoj dejavnosti v prostoru, podrobnejšo zasnovo namenske rabe prostora in usmeritve glede načina urejanja s prostorskimi izvedbenimi akti. Poleg UZ pa je DP določal tudi pripravo krajinske zasnove za območja zunaj ureditvenih območij naselij s posebej izraženimi krajinskimi in drugimi vrednotami okolja ter izraženimi različnimi interesi pri rabi prostora ali predvidevanjih o večjih posegih, ki so bistveno spremenili odnose v prostoru. UZ in krajinska zasnova so prav tako usmerjale odločitve, ki so se na določenem območju sprejemale v prostorskih sestavinah srednjeročnega družbenega plana občine (v nadaljevanju PS SDPO). Usmeritve iz DP so vplivale na podrobno določanje prostorske organizacije in podrobno namensko rabo prostora v PS SDPO. S PS SDPO so se določala tudi območja stavbnih zemljišč, za katera naj bi se izdelali prostorski izvedbeni načrti (ZUreP, 1984, Kumer, 2011).

2.1.2.2 Občinski prostorski (izvedbeni) akti

Odločitve o rabi prostora iz PS SDPO so se konkretizirale prek prostorskih izvedbenih aktov na podlagi lokacijskega dovoljenja (Kumer, 2011). ZUN je bil operativni zakon za izvedbo odločitev o graditvi, širitvi in prenovi naselij ter drugih posegov v prostor. Določal je dve vrsti prostorskih izvedbenih aktov, prostorske ureditvene pogoje (v nadaljevanju PUP) in prostorske izvedbene načrte (v nadaljevanju PIN, ZUN, 1984).

PUP je splošni izvedbeni akt, ki se je izdeloval za tista območja, za katera ni bila predvidena izdelava PIN. Pripravljali se je za urejanje območij izven ureditvenega območja, kjer ni predvidena širitev naselja ali dejavnosti in za urejanje nekompleksnih prostorskih ureditev znotraj ureditvenega območja. PUP pa je bil tudi podlaga za izdelavo lokacijske dokumentacije za podrobnejšo umestitev posameznega posega oz. objekta v prostor. PIN je bil podrobnejši prostorski izvedbeni akt, izdelovale pa so se tri vrste PIN in sicer: zazidalni načrti (ZN), ureditveni načrti (UN) in lokacijski načrti (LN). ZN so se pripravljali predvsem za novogradnje. Z UN so se načrtovali prenova, dopolnilna gradnja in komunalna sanacija v ureditvenih območjih naselij. LN pa so se pripravljali za posamezne infrastrukturne objekte. PIN je bil poleg navedenega tudi podlaga za izdelavo lokacijske dokumentacije in parcelacijo stavbnih zemljišč (ZUN, 1984, Kumer, 2011).

2.1.3 Prostorski akti po Zakonu o urejanju prostora iz leta 2002

Konec leta 2002 je bil sprejet Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-1, 2002), ki je združeval vsebine vseh treh zakonov iz leta 1984. Namen ZUreP-1 je bil, da se preuredi področje urejanja prostora, ki obsega prostorsko načrtovanje, ukrepe za omogočanje realizacije prostorskih ureditev, opremljanje zemljišč za gradnjo, reguliranje dejavnosti prostorskega načrtovanja, ter vzpostavitev prostorskega informacijskega sistema. Z ZUreP-1 so se pojavile številne novosti na področju urejanja prostora kot je možnost regionalnega razvoja, časovno omejena veljavnost lokacijskih načrtov, priprava prostorskih aktov v digitalni obliki, poenotenje kategorije namenske rabe, nov sistem prostorskih aktov in nove vloge lokalne skupnosti pri urejanju prostora in jasna delitev pristojnosti med državo in občinami (Kumer, 2011), vendar v praksi niso zaživele, saj je bil zakon v veljavi le do leta 2007.

Glede na pristojnost za njihovo pripravo in sprejemanje je ZUreP-1 prostorske akte razvrščal na državne, občinske in skupne, glede na namen pa na strateške in izvedbene, pri čemer so (ZUreP-1, 2002):

- državni prostorski akti: strategija prostorskega razvoja Slovenije (SPRS), Prostorski red Slovenije (PRS) in državni lokacijski načrt (DLN);
- skupni prostorski akt države in občin je regionalna zasnova prostorskega razvoja (RZPR);
- občinski prostorski akti: strategija prostorskega razvoja občine (SPRO), prostorski red občine (PRO) in občinski lokacijski načrt (OLN).

V letu 2003 je ZUreP-1 določil, da v občinah ostanejo v veljavi prostorske sestavine dolgoročnih in srednjeročnih planov, dokler občine v skladu s prostorsko zakonodajo iz leta 2002, ne pripravijo novih prostorskih aktov. Pravna podlaga za to je bil Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki (v nadaljevanju Pravilnik, 2003), ki se nanašajo na osnovno in podrobno namensko rabo prostora ter na območja varovanj in omejitev. ZUreP-1 je glede na način priprave prostorskih aktov tedaj prvič določil, da se morajo prostorski akti pripravljati v digitalni obliki kar je povzročilo tudi natančnejšo določitev grafične oblike in enotnih grafičnih znakov, ki jih je bilo treba uporabljati pri njihovi pripravi (Strokovna priporočila, 2003).

2.1.4 Zakon o prostorskem načrtovanju iz leta 2007

Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt), ki je bil sprejet leta 2007 na novo ureja področje prostorskega načrtovanja, opremljanja stavbnih zemljišč ter vzpostavitve in delovanje prostorskega informacijskega sistema. Glede na pristojnost za pripravo in sprejemanje prostorskih aktov se razvrščajo na državne, občinske in medobčinske (ZPNačrt, 2007):

- državna prostorska akta sta: državni strateški prostorski načrt (DSPN) in državni prostorski načrt (DPN),
- občinska prostorska akta sta: občinski prostorski načrt (OPN) in občinski podrobni prostorski načrt (OPPN), občina pa lahko sprejme strateški del občinskega prostorskega načrta tudi kot samostojen občinski prostorski akt – občinski strateški prostorski načrt (OSPN);
- medobčinski prostorski akt je regionalni prostorski načrt (RPN).

Po ZPNačrt lahko prostorske akte glede na njihovo vsebino razvrstimo na strateške in izvedbene. ZPNačrt določa, da prostorski akti vsebujejo grafični in tekstualni del. Izdelujejo se v digitalni obliki, arhiviranje in vpogled vanje se zagotavlja tako v digitalni kot analogni obliki. OPN, ki ga sprejme občinski svet z odlokom, pripravljajo občine za svoje celotno območje. OPN, ki vsebuje strateški in izvedbeni del, določa cilje in izhodišča prostorskega razvoja občine, z njim pa se načrtujejo prostorske ureditve lokalnega pomena. Strateški del OPN-ja, ki je v merilu 1:50 000 ali 1:25 000 (v odvisnosti od velikosti občine) lahko vsebinsko nadomešča prostorski akt strategija prostorskega razvoja občine (SPRO) (Kumer, 2011).

Strateški del OPN določa izhodišča, cilje in zasnovo prostorskega razvoja občine ter zasnovo gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in okvirna območja naselij in razpršene poselitve. Določa tudi usmeritve za razvoj poselitve, za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in

prostorskih izvedbenih pogojev. Izvedbeni del OPN pa za posamezne enote urejanja prostora (EUP) določa namensko rabo prostora (NRP), prostorsko izvedbene pogoje (PIP) in območja za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt (OPPN). V strateškem in izvedbenem delu OPN-ja se določijo urbana središča, za katere se bodo izdelali urbanistični načrti (UN), ki so strokovna podlaga na območjih mest ali naselij mestnega značaja. Na podlagi UN za naselja se določijo tudi območja prenove naselja z rešitvami in ukrepi potrebnimi za prenovo, javne površine, prometna ureditev, zelene površine, temeljne strukture naselja z elementi urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja ter gospodarsko javno infrastrukturo naselja (ZPNačrt, 2007).

Enota urejanja prostora (EUP) predstavlja območje, ki obsega celotno naselje ali del naselja, lahko pa tudi funkcionalno zaključeno območje v naselju ali izven njega, pri čemer se upoštevajo strateške usmeritve ter druge prostorske omejitve. NRP je predpisana raba zemljišč, ki določa namen, za katerega se lahko zemljišče uporablja. PIP so pogoji, ki morajo biti izpolnjeni, da je mogoče posegati v prostor in so določeni v vsaki EUP. OPN na nekaterih območjih določa, da se bodo prostorske ureditve podrobneje načrtovale z OPPN. To so območja, kjer so predvidene sanacije razpršene gradnje, celovita ali delna prenova naselja ter širitev naselja na nove površine. Izdeluje se tudi za območja izkoriščanja mineralnih surovin in rud, načrtovanje pomembnejše gospodarske javne infrastrukture in načrtovanje na večjih območjih v naselju (Kumer, 2011).

Leta 2010 so nastopile nekatere spremembe Zakona o prostorskem načrtovanju in je zato prišel v veljavo Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-A, 2009). Spremembe so se pojavile predvsem pri sprejemanju OPN-ja, saj se je poostriilo izvajanje nadzora zakonitosti, nosilci urejanja prostora so razdeljeni na lokalne in državne, ugotavlja pa se tudi usklajenost predloga OPN. Sprememba pa je tudi v roku za izvedbo postopkov priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin veljavnih planskih aktov občin do leta 2011, ki se podaljšuje (ZPNačrt-A, 2009).

2.2 Predstavitev prostorskih aktov Občine Bovec v letih 1986 in 2007

2.2.1 Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega družbenega plana Občine Bovec

V Uradnem glasilu Občine Nova Gorica, št. 3/97 je bilo objavljeno, da je Občina Bovec nastala leta 1994 kot del bivše Občine Tolmin. V skupni Občini Tolmin so bile izdelane prostorske sestavine

planskih aktov Občine in sicer Prostorske sestavine Dolgoročnega plana Občine Tolmin za obdobje 1986-2000 in Srednjeročnega družbenega plana Občine Tolmin za obdobje 1986-1990.

V Uradnem glasilu občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/87, 9/90, 5/91 se je v Dolgoročnem planu spremenilo predvsem to, da naj bi se Bovec s Čezsočo razvijal kot osrednji center v Občini, v povezavi z gradnjo novih smučarskih naprav pa naj bi se zgradila obvozna cesta za naselje Bovec. V Srednjeročnem planu pa je bila posebna pozornost namenjena zagotavljanju ustreznih lokacij za obrtno dejavnost, ena izmed njih je bila tudi obrtno-servisna cona v Bovcu. V Bovcu je bila prav tako nameravana gradnja čistilne naprave, registracija letališča, izdelava in sprejetje zazidalnega načrta Ledine za območje turizma in rekreacije ter zazidalni načrt Indus cone za proizvodne in obrtno-servisne dejavnosti.

Kot je navedeno v Uradnem glasilu Občine Nova Gorica, št. 3/97 se je z nastankom Občine Bovec leta 1994, pričela izdelava ločenega akta - Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega družbenega plana Občine Tolmin za območje Občine Bovec. Tekstualno ni bil dodelan, grafično pa izdelan v analogni obliki. Digitalno je bil izrisan naknadno leta 2003-2004, v skladu s Pravilnikom 2003. V Dolgoročnem planu omenjenega Odloka je bila ena izmed nalog oskrba z naftnimi derivati na območju celotne Občine in s tem izgradnja novih bencinskih servisov. Urbanistična zasnova se je spremenila z vidika zasnove poselitve ter strategije urejanja in organizacije dejavnosti v prostoru. V Srednjeročnem planu pa je navedeno, da naj bi se na območju Občine Bovec zgradila nova mHE.

Spremenil in dopolnil se je tudi kartografski del Dolgoročnega in Srednjeročnega plana in sicer so se kmetijska zemljišča slabše kakovosti ali lege, ki so prej spadala v 1. območje na novo razvrstila v 2. območje kmetijskih zemljišč, obstoječa ali načrtovana stavbna zemljišča. Gozdovi so bili na novo kategorizirani v varovalne, lesnoproizvodne gozdove ali v načrtovana stavbna zemljišča. V urbanistični zasnovi Bovca se je spremenila in dopolnila meja ureditvenega območja naselja in planirana razmestitev dejavnosti v naselju. Spremenile in dopolnile so se tudi usmeritve za urejanje infrastrukturnih objektov in naprav.

2.2.2 Občinski prostorski načrt Občine Bovec

Občinski prostorski načrt Občine Bovec, (OPN Bovec, 2007) je zamenjal vse do leta 2007 veljavne akte, tam kjer pa naj bi se gradila kompleksna gradnja pa so postopoma sprejeli še ustrezne OPPN. Odlok o OPN Bovec je sestavljen iz strateškega in izvedbenega dela. V strateškem delu so navedeni

cilji prostorskega razvoja Občine Bovec. V Občini želijo povečati število prebivalcev s prostorskim razvojem, zadržati mlad in izobražen kader, privabljeni strokovnjake ter zagotoviti dovolj delovnih mest. Na področju kmetijstva je cilj, da se zagotovi prostor za razvoj dejavnosti kot so ovčereja, proizvodnja, storitve in turizem. S področja infrastrukture je njihov cilj, da se dvigne splošna raven opremljenosti. Pomembno je tudi ohranjanje naravne prvobitnosti ter naravnih, kulturnih vrednot in čim bolj izničiti negativne pojave na okolje. Poleg tega pa tudi dejansko stanje v prostoru uskladiti s potrebami, željami in razvojnimi možnostmi. OPN Bovec temelji na prikazu stanja v prostoru. To pomeni, da vsebine kot so dejanska raba in območja gospodarske javne infrastrukture, pravni, varovani ter varstveni režimi niso zajete v OPN kot sestavni del, ampak so prikazane v Prikazu stanja prostora in so bile upoštevane pri načrtovanju akta. Na osnovi poselitve, varovanih območij, dejavnosti v prostoru in morfologije so določene EUP, za katere veljajo posebni PIP, ki pokrivajo celotno območje Občine Bovec (Odlok o OPN Bovec, 2007).

Na novo so definirana območja stavbnih zemljišč in ni več sočasne ali dvonamenske rabe kot so bile nekoč rekreacijske površine, območja za oddih, smučišča, golf igrišča, itd. Razpršena gradnja ni več uvrščena med stavbna zemljišča ampak je razumljena kot negativni pojav gradnje v krajini, ki ga je potrebno sanirati. Stavbna zemljišča pa so poselitvena območja, strnjena naselja, razpršena poselitev kot tradicionalni poselitveni vzorec ter površine za turizem in proizvodnjo. V OPN je na novo izdelan UN Bovca, ki ima nova območja in širitve, razločno določeno mejo zazidljivosti in širitve stavbnih površin ter nova merila in pogoje za posege v prostor vseh EUP Bovca (OPN Bovec-obrazložitev Odloka, 2008).

2.3 Predstavitev prostorskih aktov Občine Brda v letih 1986 in 2011

2.3.1 Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Brda

Občina Brda je bila ustanovljena leta 1994, ko se je odcepila od Občine Nova Gorica. V uradnem glasilu je bil leta 1999, ko je Občina Brda že obstajala, objavljen Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Nova Gorica za območje Občine Brda, Uradno glasilo Občine Nova Gorica, št. 4/1999. V Srednjeročnem planu se je spremenila preglednica, ki zadeva urbanistično urejanje in sicer se je dopolnila z dvema predvidenima posegoma: izgradnja mednarodnega mejnega prehoda v Neblu in izgradnja obvoznice skozi naselje Kojsko.

Leta 2003 so se spremembe pojavile v Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Nova Gorica za območje Občine Brda, Uradno glasilo Občine Nova Gorica, št. 4/2003. Dolgoročni plan se je dopolnil pri vodnem gospodarstvu, kjer navaja, da se morajo zaradi poplavne ogroženosti na določenih rekah izvesti delni regulacijski posegi in predvideti rezervati. V Srednjeročnem planu pa se je tabela za razvoj dejavnosti v prostoru dopolnila z dvema sanacijama: Golo Brdo in Breg. Dopolnila pa se je tudi tabela za naselje Dobrovo, kjer naj bi se uredila parkovne in rekreacijske površine.

V glasilu iz leta 2004 je bil objavljen Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Nova Gorica za območje Občine Brda, Uradno glasilo Občine Nova Gorica, št. 9/2004. V Dolgoročnem planu tega odloka je bila na področju prometa in zvez planirana izgradnja letalske infrastrukture republiškega pomena.

2.3.2 Občinski prostorski načrt Občine Brda

Leta 2011 je bil objavljen Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brda (Odlok OPN Brda, 2011). Cilji strateškega dela OPN-ja so predvsem, da se ohranjajo poselitvene, gospodarske ter krajinske značilnosti Goriških Brd. Vinogradništvo, sadjarstvo in gojitev oljk naj bi se razvijalo dalje. Razvijal naj bi se tudi turizem, ki bi prispeval k celovitemu razvoju vinogradništva. V lokalnih središčih je predviden razvoj storitvenih dejavnosti, zagotavljanje površin za skladen ter trajnosten razvoj naselij, varovanje kulturne dediščine in reurbaniziranje opuščanih stavbnih zemljišč. Poleg tega pa želi Občina Brda razviti tudi rekreacijo, izboljšati cestno infrastrukturo, umerjati promet, komunalno sanirati obstoječa območja poselitve ter izboljšati varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami. Posamezna območja se urejajo tudi z OPPN (Odlok OPN Brda, 2011).

Občinsko središče Dobrovo je eno izmed prednostnih območji za razvoj poselitve in razvoj dejavnosti. V Dobrovem pa niso načrtovane večje širitve ali spremembe strukture naselja, zato zanj ni določen urbanistični načrt. V izvedbenem delu Občine Brda so določeni PIP za celotno območje Občine, za posamezne vrste osnovne in podrobnejše namenske rabe površin, za posamezne EUP (Odlok OPN Brda, 2011).

3 METODOLOŠKI PRISTOP

3.1 Pridobitev podatkov

Za izvedbo analize namenske rabe prostora digitaliziranega prostorskega akta in OPN-ja občin ter primerjavo NRP na območju občin Bovec in Brda, je bil naš najpomembnejši podatek grafični del PS SDPO ter grafični del OPN-ja obeh občin v digitalni obliki. Vektorski podatkovni sloji posameznih prostorskih aktov so bili praviloma izdelani ter se vzdržujejo v državnem koordinatnem sistemu s predpisanimi atributi v »shape« formatu. Pravila za vektorski podatkovni sloj so natančneje zapisana v Tehničnih pravilih za pripravo občinskih prostorskih aktov v digitalni obliki. Grafične podatke za PS SDPO ter OPN smo pridobili na Občini Bovec in Občini Brda, kartografske podlage pa na GURS-u.

3.2 Topološka ureditev podatkov za potrebe analize namenske rabe prostora

3.2.1 Topološka ureditev podatkov v prostorskih aktih iz let 2003 in 2007 za Občino Bovec ter iz let 2004 in 2011 za Občino Brda

Izvedba praktično vseh prostorskih analiz v vektorskem podatkovnem modelu, temelji na popolni in dosledno vzdrževani topologiji grafičnih gradnikov (Šumrada, 2005). Topološke napake v podatkovnem sloju tako povzročajo odstopanja površin od pravih, realnih vrednosti in so lahko vzrok za napačno interpretacijo rezultatov. V Pravilniku o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta je v 51. členu zapisano, da se digitalni prostorski podatki vodijo s topološko pravih poligoni, s topološko pravih in usmerjenimi linijami ali s točkami (Pravilnik, 2007).

Vektorske podatke prostorskih planov, ki smo jih pridobili od občin je tako bilo potrebno topološko preveriti. Topološko ureditev podatkov smo izvedli v programu ArcGIS 10, ki omogoča izdelavo topologije za različne tipe vektorskih podatkov. Pri preverjanju prostorske pravih podatkov namenske rabe prostora, smo imeli opravka le s poligonskimi vektorskimi podatki v ločenih podatkovnih slojih. ZPNačrt predpisuje, da se na osnovi celovite analize v prostorskem načrtu občine

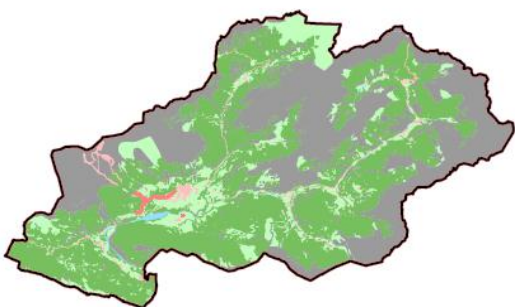
oblikujejo EUP, ki pokrivajo celotno območje občine. Tako vektorski podatkovni sloj namenske rabe prostora ne sme vsebovati območij brez določene rabe prostora, hkrati pa območja ne smejo biti predoločena, kar bi povzročilo prekrivanje rab.

Topologijo smo izdelali v programskem okolju ArcCatalog, ki omogoča, da preko v naprej določenih pravil preverimo prostorsko pravilnost izbranih podatkov. Za posamezne poligonske podatke smo nastavili pravili »Must Not Overlap« (ne sme biti predoločene namenske rabe prostora) in »Must Not Have Gaps« (ne sme biti območij brez določene namenske rabe prostora). Pravilnost na novo izdelanih topoloških odnosov smo nato preverili v ArcMapu tako, da smo vanj uvozili ustvarjeno topologijo v ArcCatalogu. Na podatkovnem sloju topologije so bile po privzetih nastavitvah prikazane napake podatkov, katere smo uredili in jih popravili z ukazi »Error Inspector« (raziskovanje napak in izjem glede na kategorijo in obseg), »Fix Topology Error Tool« (izbor in odpravo napak z enim izmed standardnih postopkov), »Topology Edit Tool« (ročna odprava napak). Program ponuja različne možnosti za odpravo posamezne napake, kot so »Merge« (združiti) ter »Create Feature« (ustvariti značilnost). V večini primerov pa je bilo napake potrebno popraviti ročno s »Topology Edit Tool« (orodje za urejanje topologije). Program pri izdelavi topologije kot napake označi tudi nekatere posebnosti, kot so na primer zunanje meje obravnavanega območja, ki pa jih je v nadaljevanju potrebno obravnavati kot izjeme. Omenjene napake smo tako posebej označili z ukazom »Mark as Exception«. Pri obravnavi napak prekrivanja smo za vsako napako posebej obravnavali in preverjali plansko rabo območja v analognih planih posamezne občine, ki smo jih imeli v obliki zapisa *.tif datoteke. Napake smo popravili glede na analogni plan, saj v primeru neskladnosti napak v digitalnih podatkih plana velja, da se uporabi analogna oblika. Hkrati smo preverjali tudi podatkovne tabele in kaj bo popravek prinesel k planiranemu stanju oziroma površinam rab. Tipične topološke napake, ki so se pojavile so bile napake nedoločene namenske rabe prostora (»gaps«) med podatkovnimi sloji in napake predoločene namenske rabe prostora (»overlaps«) različnih podatkovnih slojev. Med topološkimi napakami so bile tudi meje posameznih občin, meje zunanjih poligonov, ki jih je program označil kot topološke napake, ki pa v resnici niso, zato smo jih označili kot izjeme (»Mark as Exception«).

3.2.1.1 Topološke napake Občine Bovec

Občina Bovec je imela pri dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) skupno 3 topološke napake. Ena od teh je bila meja občine (slika 1), ki ni topološka napaka, jo pa je kot tako prepoznal program in smo jo zato označili kot izjemo. Tako sta ostali še dve topološki napaki, in sicer napaki nedoločene namenske rabe prostora (NRP) med različnimi podatkovnimi sloji.

Na sliki 2 vidimo topološko napako nedoločene NRP. Na označenem območju manjka poligon osnovne namenske rabe vode, ki bi moral prikazovati nadaljevanje reke, kar se vidi v analognem planu Občine Bovec. Na območju napake smo zato ustvarili nov poligon reke z osnovno namensko rabo vode in tako odpravili omenjeno napako.

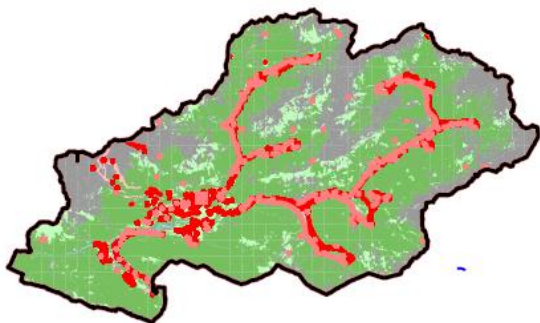


Slika 1: Meja dopoljenih PS SDPO Bovec (2003), ki jo je program prepoznal kot topološko napako, vir: dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003

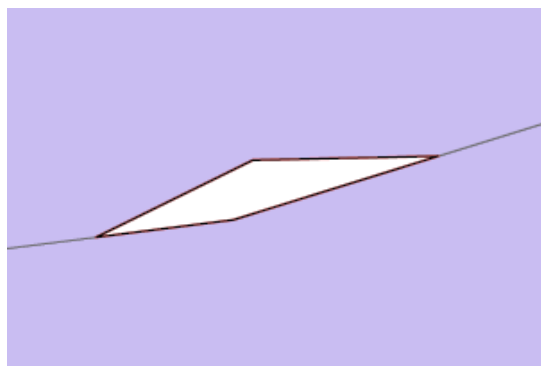


Slika 2: Topološka napaka nedoločene namenske rabe prostora v dopoljenih PS SDPO Bovec (2003), kjer bi moralo biti nadaljevanje reke, vir: dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003

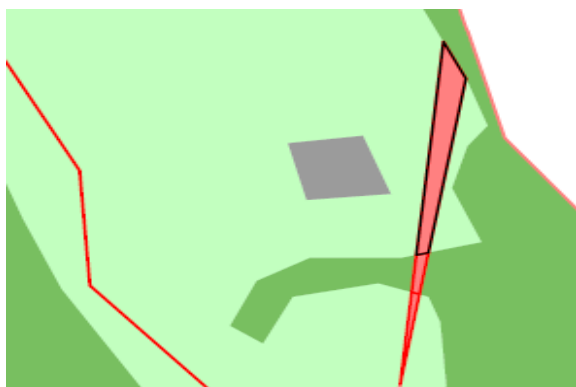
OPN Bovec (2007) je imel skupno 1741 topoloških napak, od tega 235 napak nedoločene NRP ter 1506 napak predoločene NRP različnih podatkovnih slojev. Vse topološke napake so vidne na sliki 3. Meja občine ni topološka napaka, zato je z označitvijo kot izjemo nismo popravljali. Vzrok za tako veliko število topoloških napak je rahla zamaknjenost nekaterih poligonov. Topološke napake so bile tako večinoma zelo majhne, ozke ter podolgovate in so se pojavile predvsem na mejah premaknjenih poligonov. Primer napake nedoločene NRP prikazuje slika 4, primer predoločene NRP različnih topoloških slojev pa slika 5.



Slika 3: Topološke napake v OPN Bovec (2007), vir: OPN Bovec, 2007



Slika 4: Topološka napaka nedoločene namenske rabe prostora različnih podatkovnih slojev v OPN Bovec (2007), vir: OPN Bovec, 2007

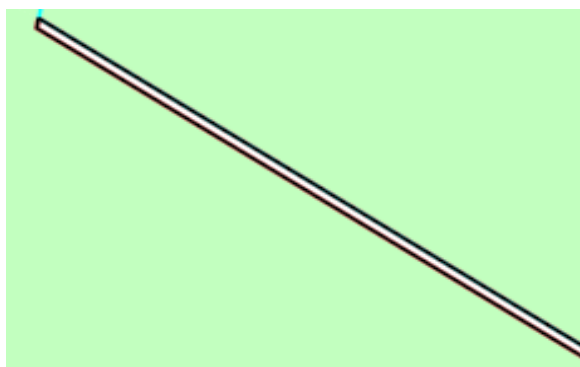


Slika 5: Topološka napaka, ki prikazuje predoločeno namensko rabo prostora v OPN Bovec (2007), vir: OPN Bovec, 2007

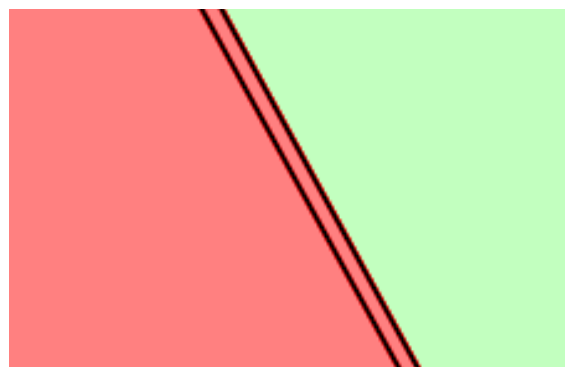
Napake predoločene NRP smo popravili s primerjavo z analognim planom, napake nedoločene NRP pa s primerjavo z digitalnim ortofotom ter z zemljiško katastrskim prikazom digitalnega katastrskega načrta. Meje različnih poligonov rab se morajo namreč ujemati z mejami zemljiškega katastrskega načrta.

3.2.1.2 Topološke napake Občine Brda

Občina Brda je imela skupno manj topoloških napak kot občina Bovec. V dopoljenih PS SDPO Brda (2004) je program kot topološko napako prepoznal samo mejo Občine, ki ni napaka in smo jo zato označili kot izjemo. OPN Brda (2011) pa je imel skupno 12 topoloških napak. Tudi tu smo mejo Občine označili kot izjemo tako kot v predhodnih primerih. Ostale topološke napake pa predstavljajo napake nedoločene in napake predoločene NRP. Primer nedoločene NRP med različnimi sloji prikazuje slika 6, slika 7 pa prikazuje napake predoločene NRP.



Slika 6: Topološka napaka, ki prikazuje nedoločeno namensko rabo prostora v OPN Brda (2011), vir: OPN Brda, 2011



Slika 7: Topološka napaka, ki prikazuje predoločeno namensko rabo prostora v OPN Brda (2011), vir: OPN Brda, 2011

Tudi pri Občini Brda smo topološke napake odpravili podobno kot pri Občini Bovec. Zopet smo napake predoločene NRP popravili s primerjavo z analognim planom, napake nedoločene NRP pa s primerjavo z digitalnim ortofotom ter z zemljiško katastrskim prikazom digitalnega katastrskega

načrta. Tudi tu smo bili pozorni, da so se meje različnih poligonov rab ujemale z mejami zemljiško katastrskega načrta.

3.2.2 Ureditev in uskladitev meje občine med obravnavanima prostorskima aktoma Občine Bovec in Občine Brda

Uradna meja Občine Bovec, ki smo jo pridobili iz registra prostorskih enot (RPE), ki ga vodi GURS, je odstopala od meje prikazane v dopolnjenih PS SDPO Bovec (2003) in meje, ki je bila prikazana v OPN Bovec (2007). Prav tako je uradna meja Občine Brda odstopala od meje prikazane v dopolnjenih PS SDPO Brda (2004) in meje Občine Brda prikazane v OPN Brda (2011). Zato smo za potrebe diplomske naloge v programskem okolju ArcGIS 10 naredili presek med dopolnjenimi PS SDPO Bovec (2003) in OPN Bovec (2007) ter dopolnjenimi PS SDPO Brda (2004) in OPN Brda (2011). Meja in površina, ki smo jo dobili s presekom je bilo naše območje obravnave, da smo v nadaljevanju lahko izvedli analizo in primerjavo površin NRP med leti 2003 in 2007 za Občino Bovec ter med leti 2004 in 2011 za Občino Brda. Odstopanja meja obravnavanih območij, ki sta nastali s presekom, so od uradne meje zelo majhna. Za Občino Bovec so odstopanja meje, nastale s presekom od uradne meje nekoliko večja od odstopanj meje Občine Brda. Njihove vrednosti prikazuje preglednica 1.

Preglednica 1: Odstopanja območja obravnave od uradnih meja prostorskih planov Občine Bovec in Občine Brda

	Dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)	OPN Bovec (2007)	Dopolnjene PS SDPO Brda (2004)	OPN Brda (2011)
odstopanje [ha]	176	116	4	3
odstopanje [%]	0,5	0,3	0,05	0,05

Vir: Dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003, OPN Bovec, 2007, dopolnjene PS SDPO Brda, 2004 in OPN Brda, 2011

3.2.3 Ureditev in uskladitev meje naselja Bovec in Dobrovo

Za potrebe primerjave podrobne namenske rabe zemljišč je bilo potrebno definirati območje na katerem bi to izvedli. Ker meja UN v OPN posameznih občin ni definirana, nimamo zaključenega območja, za katerega bi lahko z gotovostjo trdili, da pripada UZ v PS SDPO. Kljub temu, da ima UZ definirano mejo, neposredna primerjava ni mogoča. Zato smo primerjavo podrobne NRP izvedli na območju naselja Bovec v Občini Bovec in naselju Dobrovo v Občini Brda, ki smo ju povzeli iz RPE, ki ga vodi GURS.

3.3 Prikaz in primerjava kategorij namenske rabe prostora glede na obravnavane prostorske akte v letih 2003 in 2007 za Občino Bovec ter v letih 2004 in 2011 za Občino Brda

V nadaljevanju diplomske naloge je predstavljen metodološki pristop, ki smo ga izdelali za potrebe primerjave NRP med PS SDPO in OPN posamezne občine. V prvem koraku smo izdelali primerjalne preglednice v katerih smo pokazali na kakšen način smo prevedli kategorije NRP iz PS SDPO v kategorije iz OPN posamezne občine, tako da je bilo v nadaljevanju možno izvesti primerjavo med njimi. Primerjalna preglednica je izdelana na podlagi prevedbe kategorij NRP, glede na normativne predpise urejanja prostora v različnih obdobjih, ki sta jih v sklopu svojih diplomskih nalog izdelali študentki Natalija Fink in Nina Krpan (priloga A). Preglednica vsebuje prevedbo kategorije NRP glede na Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki (Pravilnik, 2003) na kategorije NRP iz Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave OPN ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Pravilnik OPN, 2007). Tako smo dobili primerljive kategorije za PS SDPO in OPN posamezne občine in smo med seboj lahko primerjali osnovno in podrobno NRP posameznih občin. Izračun bilanc površin osnovne in podrobne NRP ter njihove medsebojne primerjave na primerih izbranih občin je potekala v programskem okolju ArcGIS 10. Izračuni osnovne NRP so izdelani za celotno območje občine, izračuni podrobne NRP pa so izdelani le za naselja z izdelanimi UZ oziroma UN.

Za obravnavane prostorske akte obeh občin smo izdelali karte osnovne namenske rabe prostora v merilu 1 : 50.000, kjer je prikazano celotno območje Občine Bovec in Občine Brda (priloge B, C, D, E). Izdelali pa smo tudi karte podrobne namenske rabe prostora v merilu 1 : 5.000, kjer smo prikazali le poselitveni del, čeprav smo primerjavo površin opravili na celotnem območju naselij Bovec in Dobrovo iz RPE (priloge F, G, H, I).

3.3.1 Kategorije namenske rabe prostora v Občini Bovec

V preglednici 2 so prikazane kategorije osnovne NRP za celotno območje Občine Bovec in kategorije podrobne NRP za naselje Bovec za dopolnjene PS SDPO Bovec (2003) in OPN Bovec (2007). Oba obravnavana prostorska akta občin se nekoliko razlikujeta v kategorijah podrobne NRP za naselje Bovec.

Preglednica 2: Primerjava kategorij namenske rabe prostora za Občino Bovec

Občina Bovec dopolnjene PS SDPO Bovec - 2003		Občina Bovec OPN Bovec - 2007	
Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora
I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ			
Območja stanovanj	Stanovanjske površine	Območja stanovanj	Stanovanjske površine
S	SS	S	SS
			Pov. počitniških hiš
			SP
Območja centralnih dejavnosti	Osrednja območja centralnih dejavnosti	Območja centralnih dejavnosti	Osrednja območja centralnih dejavnosti
C	CU	C	CU
Območja proizvodnih dejavnosti	Gospodarske cone	Območja proizvodnih dejavnosti	Gospodarske cone
I	IG	I	IG
	Površine za industrijo		Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
	IP		IK
Posebna območja	Površine za turizem	Posebna območja	Površine za turizem
B	BT	B	BT
	Površine drugih območij		Površine drugih območij
	BD		BD
			Šprtne centri
			BC
Območja zelenih površin	Površine za oddih, rekreacijo in šport	Območja zelenih površin	Površine za oddih, rekreacijo in šport
Z	ZS	Z	ZS
	Pokopališča		Pokopališča
	ZK		ZK
Območja prometnih površin	Površine cest	Območja prometnih površin	Površine cest
P	PC	P	PC
Območja komunikacijske infrastrukture		Območja energetske infrastrukture	
T		E	
Območja okoljske infrastrukture		Območja okoljske infrastrukture	
O		O	

se nadaljuje...

...nadaljevanje Preglednice 2

Občina Bovec dopolnjene PS SDPO Bovec - 2003		Občina Bovec OPN Bovec - 2007	
Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora
Površine razpršene poselitve A		Površine razpršene poselitve A	se nadaljuje...
II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ			
Druga kmetijska zemljišča K2		Najboljša kmetijska zemljišča K1	Druga kmetijska zemljišča K2
III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ			
Gozdna zemljišča G		Gozdna zemljišča G	
IV. OBMOČJA VODA			
Površinske vode V	Celinske vode VC	Površinske vode V	Celinske vode VC
		Območja vodne infrastrukture VI	
V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ			
Območja mineralnih surovin L	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora LN	Območja mineralnih surovin L	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora LN
Ostala območja OO		Površine za potrebe obrambe zunaj naselij f	Ostala območja OO

Vir: Dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003 in OPN Bovec, 2007

3.3.2 Kategorije namenske rabe prostora v Občini Brda

V preglednici 3 so prikazane kategorije osnovne NRP za celotno območje Občine Brda ter kategorije podrobne NRP za območje naselja Dobrovo, ki se nahaja znotraj Občine. Tudi v primeru Občine Brda se dopolnjene PS SDPO Brda (2004) in OPN Brda (2011) razlikujejo v kategorijah podrobne NRP, ki smo jo opazovali za naselje Dobrovo.

Preglednica 3: Primerjava kategorij namenske rabe prostora za Občino Brda

Občina Brda dopolnjene PS SDPO Brda - 2004		Občina Brda OPN Brda - 2011	
Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora
I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ			
Območja stanovanj S		Območja stanovanj S	Stanovanjske površine SS Površine podeželskega naselja SK
Območja centralnih dejavnosti C		Območja centralnih dejavnosti C	Osrednja območja centralnih dejavnosti CU Druga območja centralnih dejavnosti CD
Območja proizvodnih dejavnosti I		Območja proizvodnih dejavnosti I	Gospodarske cone IG
		Posebna območja B	Površine za turizem BT
		Območja zelenih površin Z	Površine za oddih, rekreacijo in šport ZS
			Parki ZP
Območja prometnih površin P	Površine cest PC	Območja prometnih površin P	Površine cest PC Ostale prometne površine PO

se nadaljuje...

... nadaljevanje Preglednice 3

Občina Brda dopolnjene PS SDPO Brda - 2004		Občina Brda OPN Brda - 2011	
Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora	Območje podrobne namenske rabe prostora
Območja okoljske infrastrukture O		Območja okoljske infrastrukture O	
II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ			
Najboljša kmetijska zemljišča K1		Najboljša kmetijska zemljišča K1	
Druga kmetijska zemljišča K2		Druga kmetijska zemljišča K2	
III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ			
Gozdna zemljišča G		Gozdna zemljišča G	
IV. OBMOČJA VODA			
Površinske vode V	Celinske vode VC	Površinske vode V	Celinske vode VC
		Območja vodne infrastrukture VI	
V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ			

Vir: Dopolnjene PS SDPO Brda, 2004 in OPN Brda, 2011

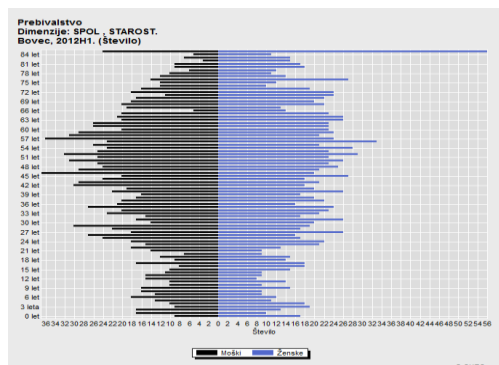
4 ANALIZA IN PRIMERJAVA NAMENSKE RABE PROSTORA MED LETI 2003 IN 2007 ZA OBČINO BOVEC TER LETI 2004 IN 2011 ZA OBČINO BRDA

4.1 Predstavitev obravnavanih občin

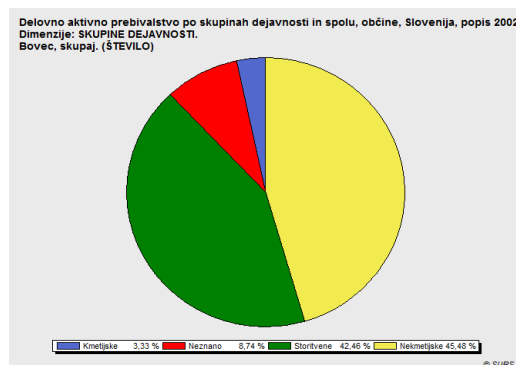
4.1.1 Občina Bovec

Občina Bovec leži v gorati pokrajini Julijskih Alp. Osrednje naselje v Občini je Bovec, ki leži na nadmorski višini 483 m. V Občino je zajeta ozka dolina Soče in Koritnice, kateri se ob sotočju razlezeta v Bovško kotlino, ki ima obsežne in ravne obdelovalne površine. Občina Bovec meji na italijanske občine Trbiž, Kluže in Rezija ter slovenski občini Kobarid in Kranjska Gora. Velik del Občine Bovec leži v Triglavskem narodnem parku, kjer je relief izrazito ledeniško preoblikovan in raznovrstnih oblik (Predstavitev Občine Bovec, 2012).

Po površini se Občina Bovec uvršča na četrto mesto med slovenskimi občinami in znaša 367,3 km². V njej je 3186 prebivalcev, gostota naseljenosti pa je 8,7 prebivalcev/km². Slika 8 prikazuje starostno piramido iz katere je razvidno, da je v Občini v večini zrelo prebivalstvo tako pri moških kot tudi pri ženskah. Letni naravni prirastek v Občini Bovec je leta 2011 znašal 30 živorojenih. Mortaliteteta pa je leta 2010 znašala 23 prebivalcev. Letni selitveni prirastek priseljenega prebivalstva iz tujine je leta 2010 znašal 34 oseb. V Občini Bovec je 1106 delovno aktivnega prebivalstva, katerega večina se ukvarja s storitvenimi dejavnostmi. V manjšini pa je prebivalstvo, ki se ukvarja z kmetijskimi dejavnostmi. Slika 9 prikazuje deleže prebivalstva, ki so se leta 2002 ukvarjali s kmetijskimi, neznanimi, storitvenimi ali nekmetijskimi dejavnostmi (SURs, 2012).



Slika 8: Starostna piramida za Občino Bovec leta 2012. (SURs, 2012)

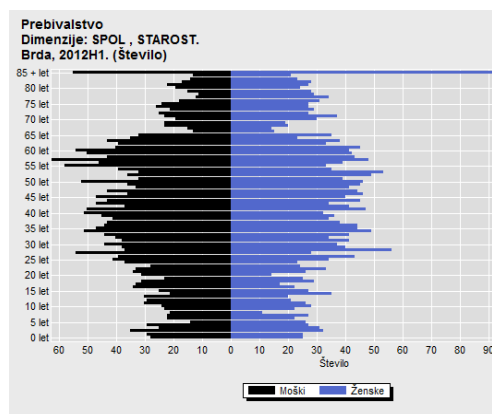


Slika 9: Delovno aktivno prebivalstvo po skupinah dejavnosti v Občini Bovec leta 2002. (SURs, 2012)

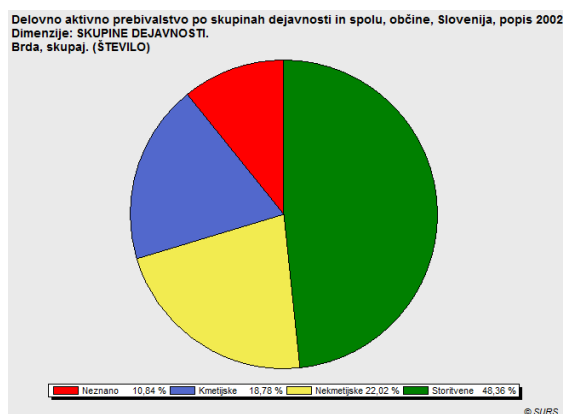
4.1.2 Občina Brda

Občina Brda leži v gričevnati pokrajini na skrajnem zahodu Slovenije. Omejuje jo državna meja z Italijo, na jugovzhodu reka Soča ter reka Idrija na severozahodu. Na vzhodu Občino zaključuje hrib Sabotin in Korada na severu. Za briške griče, ki se polagoma spuščajo proti jugu k furlanski nižini, je značilno, da so poseljeni s strnjenimi naselji (Predstavitev Občine Brda, 2012).

Občina Brda je nekoliko manjša Občina. Njena površina znaša 72 km² in se po površini med slovenskimi občinami uvršča na 98. mesto. Prebivalcev v občini je 5761, gostota naseljenosti pa znaša 80 prebivalcev/km². Iz slike 10 lahko razberemo, da je v Občini največ prebivalstva srednjih let pri obeh spolih. Leta 2011 je naravni prirastek v Občini Brda znašal 56 prebivalcev, leta 2010 pa je umrljivost znašala 57 prebivalcev. Leta 2010 je bilo iz tujine priseljenih 22 prebivalcev. V Občini je 1013 delovno aktivnih prebivalcev. Leta 2002 se je večina delovno aktivnega prebivalstva ukvarjala s storitvenimi dejavnostmi, najmanjši delež pa je bilo tistih, ki so se ukvarjali z eno dejavnostjo (na sliki 11 označeno kot neznano) (SURS, 2012).



Slika 10: Starostna piramida za Občino Brda leta 2012. (SURS, 2012)



Slika 11: Delovno aktivno prebivalstvo po skupinah dejavnosti v Občini Brda leta 2002. (SURS, 2012)

4.2 Analiza in primerjava osnovne namenske rabe prostora v občinah Bovec in Brda

V nadaljevanju diplomske naloge so prikazane analize in primerjave osnovne NRP v Občini Bovec in Občini Brda. Za Občino Bovec so bili za analizo in primerjavo površin osnovne NRP uporabljene dopolnjene PS SDPO Bovec iz leta 2003 in OPN Bovec iz leta 2007. Za analizo in primerjavo površin osnovne NRP v Občini Brda pa smo uporabili dopolnjene PS SDPO Brda iz leta 2004 in OPN Brda iz leta 2011.

4.2.1 Osnovna namenska raba prostora v Občini Bovec

Rezultati površin in njihovi deleži za posamezno kategorijo osnovne NRP v Občini Bovec katere smo izračunali v dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in v OPN Bovec (2007) so prikazani v preglednici 4.

Preglednica 4: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v Občini Bovec po dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in po OPN Bovec (2007) ter primerjava teh površin

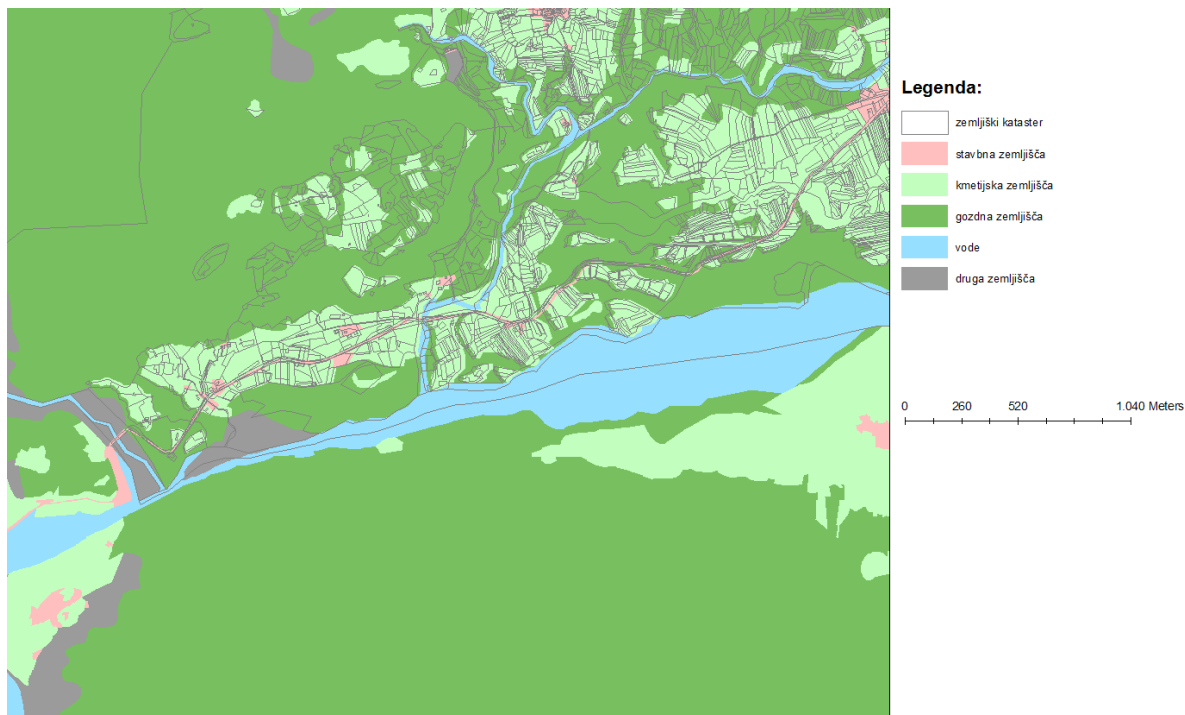
Osnovna namenska raba prostora Občine Bovec	Dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)		OPN Bovec (2007)		Sprememba površine [ha] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)	Delež spremenjene površine [%] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)
	Površina [ha]	Delež [%]	Površina [ha]	Delež [%]		
stavbna zemljišča	454,24	1,24	658,49	1,80	204,25	0,56
kmetijska zemljišča	5.476,32	14,95	4.087,48	11,16	-1.388,84	-3,79
gozdna zemljišča	17.016,48	46,45	22.417,02	61,19	5.400,55	14,74
vode	368,04	1,00	170,31	0,46	-197,73	-0,54
druga zemljišča	13.318,23	36,36	9.300,01	25,39	-4.018,22	-10,97
Skupaj	36.633,31	100,00	36.633,31	100,00	0,00	0,00

Vir: Dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003 in OPN Bovec, 2007

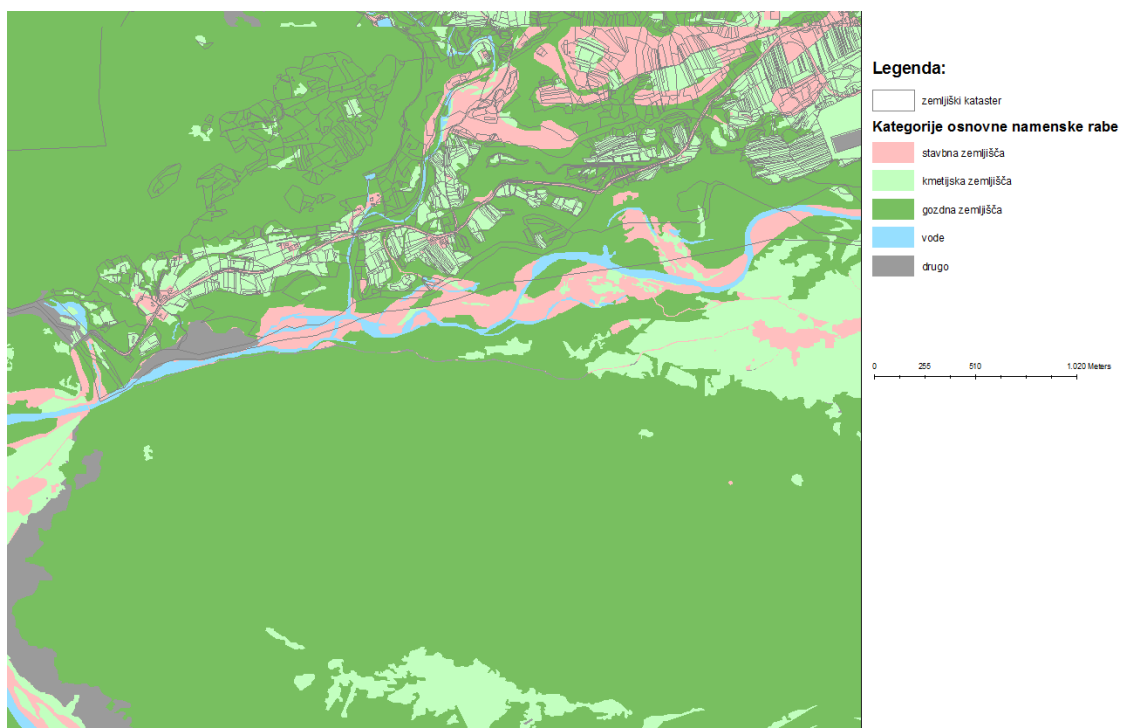
V Občini Bovec je po podatkih dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) gozd zavzemal največ površin in sicer 46 % površin celotne Občine, najmanjšo površino pa so zavzemale vode.

Kot je vidno v preglednici 4 OPN Bovec (2007) prikazuje, da v osnovni namenski rabi še vedno prevladuje gozd, ki se je v primerjavi z letom 2003 povečal kar za 14,74 %. Razlog za to je zmanjšanje

drugih zemljišč saj so se na račun razširitve gozdnih zemljišč zmanjšala za približno 11 %. Površina kmetijskih zemljišč se je prav tako zmanjšala za 3,79 %, saj jih je začel zaraščati gozd.



Slika 12: Kategorija vode v dopoljenih PS SDPO Bovec (2003), vir: Dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003



Slika 13: Stavbna zemljišča in kategorija vode v OPN Bovec (2007), vir: OPN Bovec, 2007

Površina stavbnih zemljišč se je na račun kmetijskih zemljišč povečala za približno 0,6 % (slika 13). Vode, ki imajo tudi v OPN Bovec (2003) najmanjšo površino so se zmanjšale za 0,54 %, saj so v primerjavi dopolnjenimi PS SDPO Bovec (2007) nekoliko ožje, kar je po vsej verjetnosti posledica različnega zajema podatkov v obeh prostorskih aktih Občine. To se vidi na sliki 12, ki prikazuje kategorijo vode v dopolnjenih PS SDPO Bovec (2003) in na sliki 13, ki prikazuje kategorijo vode v OPN Bovec (2007).

4.2.2 Osnovna namenska raba v Občini Brda

Po podatkih dopolnjenih PS SDPO Brda iz leta 2004 so kmetijska zemljišča s 50 % površin celotne Občine pokrivala največji del. Najmanjšo površino pa so imela druga zemljišča (preglednica 5).

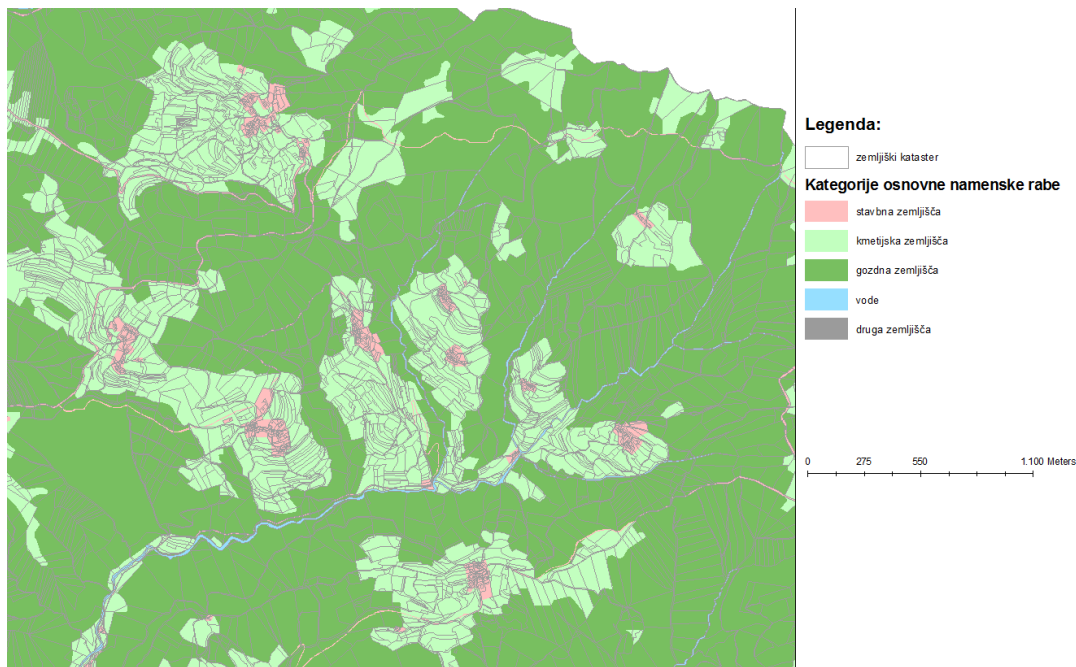
Preglednica 5: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v Občini Brda po dopolnjenih PS SDPO Brda (2004) in po OPN Brda (2011) ter primerjava teh površin

Osnovna namenska raba prostora občine Brda	Dopolnjene PS SDPO Brda (2004)		OPN Brda (2011)		Sprememba površine [ha] glede na dopolnjene PS SDPO Brda (2004)	Delež spremenjene površine [%] glede na dopolnjene PS SDPO Brda (2004)
	Površina [ha]	Delež [%]	Površina [ha]	Delež [%]		
stavbna zemljišča	387,80	5,39	428,42	5,95	40,63	0,56
kmetijska zemljišča	3.611,97	50,18	3.456,75	48,03	-155,22	-2,16
gozdna zemljišča	3.144,96	43,69	3.235,70	44,96	90,74	1,26
vode	51,94	0,72	71,60	0,99	19,67	0,27
druga zemljišča	0,92	0,01	5,11	0,07	4,19	0,06
Skupaj	7.197,59	100,00	7.197,59	100,00	0,00	0,00

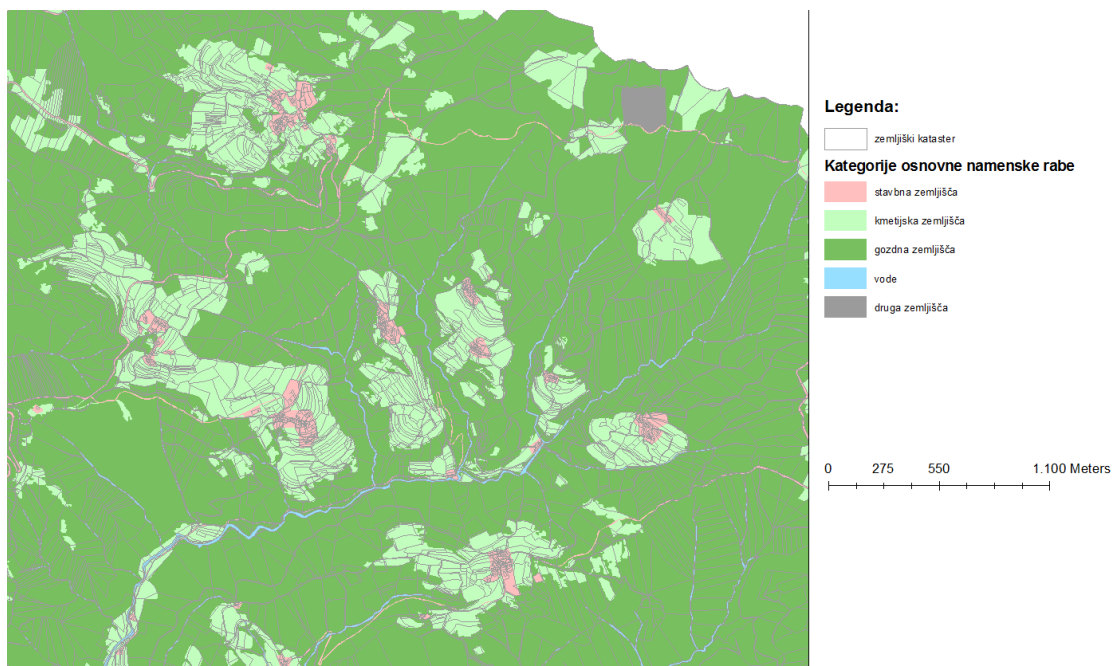
Vir: Dopolnjene PS SDPO Brda, 2007in OPN Brda, 2011

Preglednica 5 prav tako prikazuje, da v osnovni NRP OPN Brda (2011) še vedno prevladujejo kmetijska zemljišča. Njihova površina je za 2,16 % manjša kot v dopolnjenih PS SDPO Brda (2004). Zmanjšala se je v severnem delu Občine, ki ga je začel zaraščati gozd. To je razlog, da se je v OPN Brda (2011) površina gozda povečala za 1,26 %. Tudi površina stavbnih zemljišč se je nekoliko razširila na območjih, kjer so bila že prej. Površina stavbnih zemljišča se je povečala za 0,56 % in sicer na račun kmetijskih zemljišč. Površina voda se je glede na dopolnjene PS SDPO (2004) povečala za 0,27 %. V severnem delu Občine so namreč v OPN Brda (2011) v podatkovni sloj zajete tudi manjše reke, ki jih v dopolnjenih PS SDPO (2004) ni, kar je razlog za povečanje površine (slika 14, 15). Druga zemljišča, ki predstavljajo območja mineralnih surovin imajo za 0,06 % večjo površino kot

v dopoljenih PS SDPO Brda (2004). V OPN Brda (2011) je namreč vidno, da je na severu Občine nastalo novo območje mineralnih surovin, ki predstavlja kamnolom (slika 15).



Slika 14: Manjše reke niso zajete v podatkovni sloj v dopoljenih PS SDPO Brda (2004), vir: Dopolnjene PS SDPO Brda, 2007



Slika 15: Manjše reke, ki so zajete v podatkovni sloj ter območje mineralnih surovin v OPN Brda (2011), vir: OPN Brda, 2011

4.3 Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora za območji naselij Bovec in Dobrovo

Poleg analize in primerjave osnovne NRP celotne Občine, smo izdelali tudi analizo podrobne NRP območja naselij Bovec in Dobrovo. Za analizo in primerjavo podrobne NRP za območje naselja Bovec je bila uporabljena UZ iz dopolnjenih PS SDPO Bovec (2003) in UN iz OPN Bovec (2007). Za naselje Dobrovo smo uporabili UZ iz dopolnjenih PS SDPO Brda (2004) in UN iz OPN Brda (2011).

4.3.1 Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora v naselju Bovec

Rezultati površin in njihovi deleži podrobne NRP na območju naselja Bovec s katerimi smo se srečali v dopolnjenih PS SDPO Bovec iz leta 2003 in v OPN Bovec iz leta 2007 so prikazani v preglednici 6. Za primerjavo površin podrobne NRP smo vzeli območje iz RPE naselij, saj je bil to edini možni način, da metodološko korektno primerjamo podrobno NRP med UZ in UN.

Preglednica 6: Izračunane površine in deleži kategorij podrobne namenske rabe prostora v naselju Bovec po dopolnjenih PS SDPO Bovec (2003) in po OPN Bovec (2007) ter primerjava teh površin

Podrobna namenska raba prostora naselja Bovec	Dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)		OPN Bovec (2007)		Sprememba površine [ha] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)	Delež spremenjene površine [%] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)
	Površina [ha]	Delež [%]	Površina [ha]	Delež [%]		
območja stanovanj	56,49	2,88	40,66	2,08	-15,84	-0,81
območja centralnih dejavnosti	10,65	0,54	25,50	1,30	14,85	0,76
območja proizvodnih dejavnosti	5,09	0,26	9,00	0,46	3,91	0,20
posebna območja	23,17	1,18	26,86	1,37	3,70	0,19
območja zelenih površin	2,11	0,11	54,60	2,79	52,49	2,68
območja prometnih površin	14,10	0,72	24,41	1,25	10,31	0,53
območja komunikacijske infrastrukture	0,30	0,02	0,00	0,00	-0,30	-0,02
območja energetske infrastrukture	0,00	0,00	0,35	0,02	0,35	0,02

se nadaljuje...

... nadaljevanje Preglednice 6

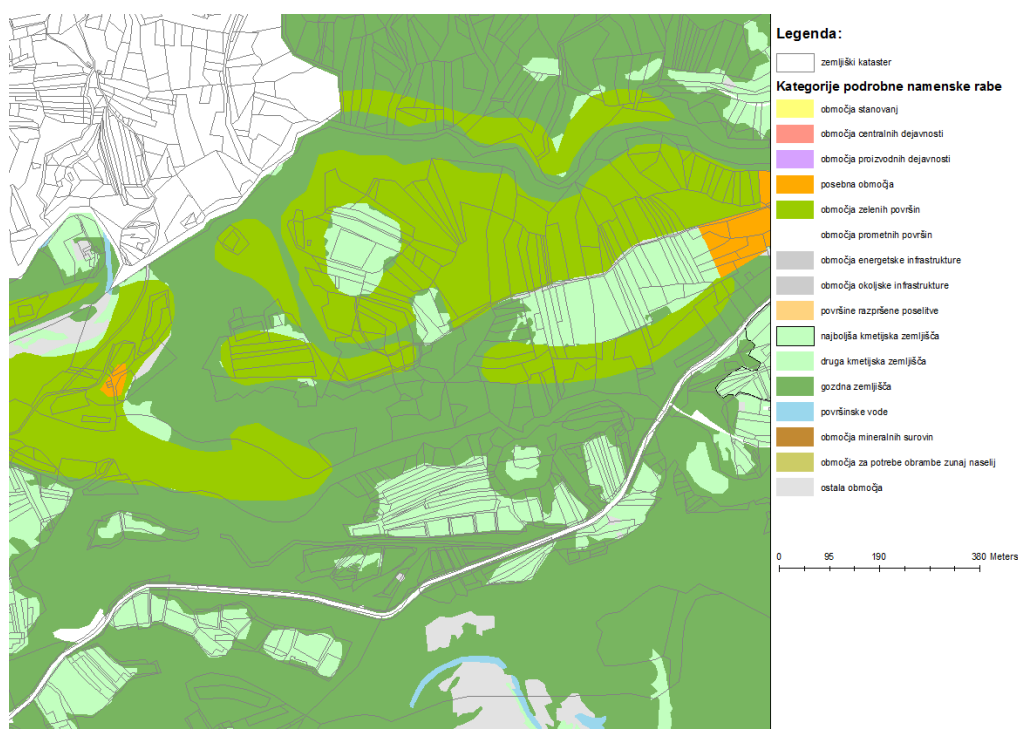
Podrobna namenska raba prostora naselja Bovec	Dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)		OPN Bovec (2007)		Sprememba površine [ha] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)	Delež spremenjene površine [%] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)
	Površina [ha]	Delež [%]	Površina [ha]	Delež [%]		
območja okoljske infrastrukture	2,72	0,14	3,47	0,18	0,75	0,04
površine razpršene poselitve	7,90	0,40	4,89	0,25	-3,01	-0,15
najboljša kmetijska zemljišča	0,00	0,00	203,42	10,38	203,42	10,38
druga kmetijska zemljišča	660,93	33,74	327,60	16,72	-333,32	-17,01
gozdna zemljišča	809,41	41,32	1.043,69	53,27	234,28	11,96
površinske vode	68,99	3,52	27,28	1,39	-41,70	-2,13
območja za potrebe obrambe zunaj naselij	0,00	0,00	9,53	0,49	9,53	0,49
območja mineralnih surovin	3,67	0,19	6,61	0,34	2,93	0,15
ostala območja	293,58	14,99	151,23	7,72	-142,35	-7,27
Skupaj	1.959,11	100,00	1.959,11	100,00	0,00	0,00

Vir: dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003 in OPN Bovec, 2007

V naselju Bovec so po podatkih dopoljenih PS SDPO Bovec iz leta 2003, gozdna zemljišča zavzemala največ površin saj so predstavljala 41 % površin celotnega naselja Bovec. Gozdnim površinam so sledila druga kmetijska zemljišča s 33,74 % površinskim deležem. Najboljših kmetijskih zemljišč za naselje Bovec v dopoljenih PS SDPO Bovec 2003 ni bilo kategoriziranih in so bila vsa kmetijska zemljišča kategorizirana pod druga kmetijska zemljišča.

Po podatkih OPN Bovec 2007 je v naselju Bovec prav tako največ gozdnih zemljišč. Njihova površina se je v primerjavi s površino gozdnih zemljišč v dopoljenih PS SDPO Bovec 2003 za naselje Bovec povečala za 11,96 %. Površina drugih kmetijskih zemljišč se je v primerjavi z dopoljenimi PS SDPO Bovec 2003 za naselje Bovec zmanjšala za 17 %. Razlog za to je, da je druga kmetijska zemljišča začel zaraščati gozd in je zato tudi površina godnih zemljišč večja, poleg tega pa so tu kategorizirana tudi najboljša kmetijska zemljišča, ki pa v dopoljenih PS SDPO Bovec 2003 za naselje Bovec niso bila. Površina najboljših kmetijskih zemljišč meri 203,42 ha (10,38 %). Površina ostalih območij (neporaščeni predeli gora) je približno za polovico manjša kot je bila v dopoljenih PS SDPO Bovec 2003, ker so jih začeli zaraščati gozd ter so bila prerazporejena v druga kmetijska zemljišča. Območja

zelenih površin so se v OPN Bovec (2007) na območju naselja Bovec povečala za 2,68 % in sicer so se nekoliko razširila na že obstoječem območju, nastale pa so še tri nove lokacije in sicer ena v skrajnem centru Bovca na območju prej obstoječih posebnih območij, druga ob vzhodni meji naselja in tretja na zahodnem delu centralnega dela (slika 16). Za 2,13 % se je zmanjšala tudi površina površinskih voda. Kot pri osnovni NRP Občine Bovec je tudi tu razlog za zmanjšanje površine površinskih voda različni zajem podatkov v obeh prostorskih aktih.



Slika 16: Novonastala območja zelenih površin na zahodnem delu naselja Bovec,

vir: OPN Bovec, 2007

Preglednica 7: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v naselju Bovec po dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in po OPN Bovec (2007) ter primerjava teh površin

Osnovna namenska raba prostora v naselju Bovec	Dopolnjene PS SDPO Bovec (2003) - urbanistična zasnova		OPN Bovec (2007) - urbanistični načrt		Sprememba površine [ha] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)	Delež spremenjene površine [%] glede na dopolnjene PS SDPO Bovec (2003)
	Površina [ha]	Delež [%]	Površina [ha]	Delež [%]		
stavbna zemljišča	122,54	6,25	189,76	9,69	67,22	3,43
kmetijska zemljišča	660,93	33,74	531,02	27,11	-129,91	-6,63
gozdna zemljišča	809,41	41,32	1.043,69	53,27	234,28	11,96
vode	68,99	3,52	27,28	1,39	-41,70	-2,13

se nadaljuje...

... nadaljevanje Preglednice 7

druga zemljišča	297,25	15,17	167,36	8,54	-129,89	-6,63
Skupaj	1.959,11	100,00	1.959,11	100,00	0,00	0,00

Vir: dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003 in OPN Bovec, 2007

V preglednici 7 so prikazane površine in deleži kategorij osnovne NRP v naselju Bovec. Na podlagi te preglednice smo namreč lahko ugotovili ali so deleži osnovnih namenskih rab v naselju Bovec primerljivi z deleži osnovnih namenskih rab v celotni občini Bovec.

4.3.2 Analiza in primerjava podrobne namenske rabe prostora v naselju Dobrovo

Rezultati površin in njihovi deleži podrobne NRP na območju naselja Dobrovo s katerimi smo se srečali v dopolnjenih PS SDPO Brda iz leta 2004 in v OPN Brda iz leta 2011 so prikazani v preglednici 8. Tudi za naselje Dobrovo smo za primerjavo površin podrobne NRP vzeli območje RPE naselij in smo tako primerjali podrobno rabo med UZ in UN.

V naselju Dobrovo so po podatkih dopolnjenih PS SDPO Brda (2004) največjo površino zavzemala najboljša kmetijska zemljišča, ki predstavljajo 44 % površin celotnega naselja Dobrovo. Po velikosti tem površinam sledijo gozdna zemljišča s 15,37 % površinskim deležem in druga kmetijska zemljišča s površinskim deležem 12,09 %.

Po podatkih OPN Brda (2011) v naselju Dobrovo prav tako prevladujejo najboljša kmetijska zemljišča. Glede na dopolnjene PS SDPO Brda (2004) za naselje Dobrovo se je njihova površina zmanjšala za 1,47 %. Na nekatera območja najboljših kmetijskih zemljišč so se namreč razširila območja prometnih površin ter območja zelenih površin. Gozdna zemljišča so se nekoliko skrčila in sicer za 1,52 %. Eden izmed razlogov za zmanjšanje površin gozdnih zemljišč je tudi tu nastanek območja prometnih površin, drugi razlog pa je nastanek drugih kmetijskih zemljišč na obrobju gozdnih zemljišč. V dopolnjenih PS SDPO Brda (2004) za naselje Dobrovo ni kategoriziranih zelenih površin ampak za naselje Dobrovo obstajajo samo v OPN Brda (2011). Nastala so na nekaterih območjih centralnih dejavnosti, na območjih okoljske infrastrukture in na nekaterih drugih kmetijskih zemljiščih (sliki 17, 18). Površina zelenih površin je 6,82 ha, kar je 5,85 % vseh površin naselja Dobrovo. Območja centralnih dejavnosti so se zmanjšala za 5,80 %. Ponekod so jih nadomestila območja zelenih površin in območja stanovanj. Površina površinskih voda se je povečala za 0,68 %, za kar je vzrok po vsej verjetnosti različni zajem podatkov v obeh aktih občine (sliki 17, 18). Posebnih območij in območij vodne infrastrukture v dopolnjenih PS SDPO Brda (2004) za naselje Dobrovo ni bilo in so za naselje Dobrovo le v OPN Brda (2011). Posebna območja se nahajajo na območju kjer so prej bila nekatera območja proizvodnih dejavnosti v skrajnem centralnem delu naselja Dobrovo in na

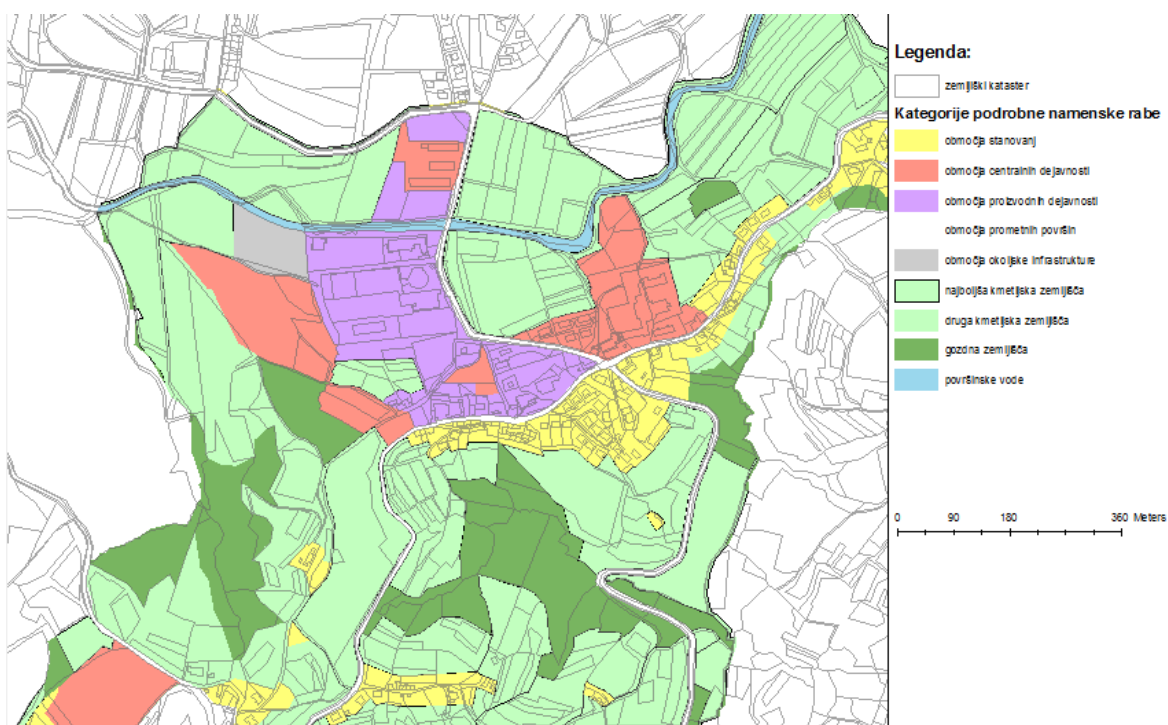
drugih kmetijskih zemljiščih v zahodnem delu naselja. Območja vodne infrastrukture se nahajajo v zahodnem delu naselja Dobrovo, kjer so bila prej gozdna zemljišča (slika 18).

Preglednica 8: Izračunane površine in deleži kategorij podrobne namenske rabe prostora v naselju Dobrovo po dopoljenih PS SDPO Brda (2004) in po OPN Brda (2011) ter primerjava teh površin

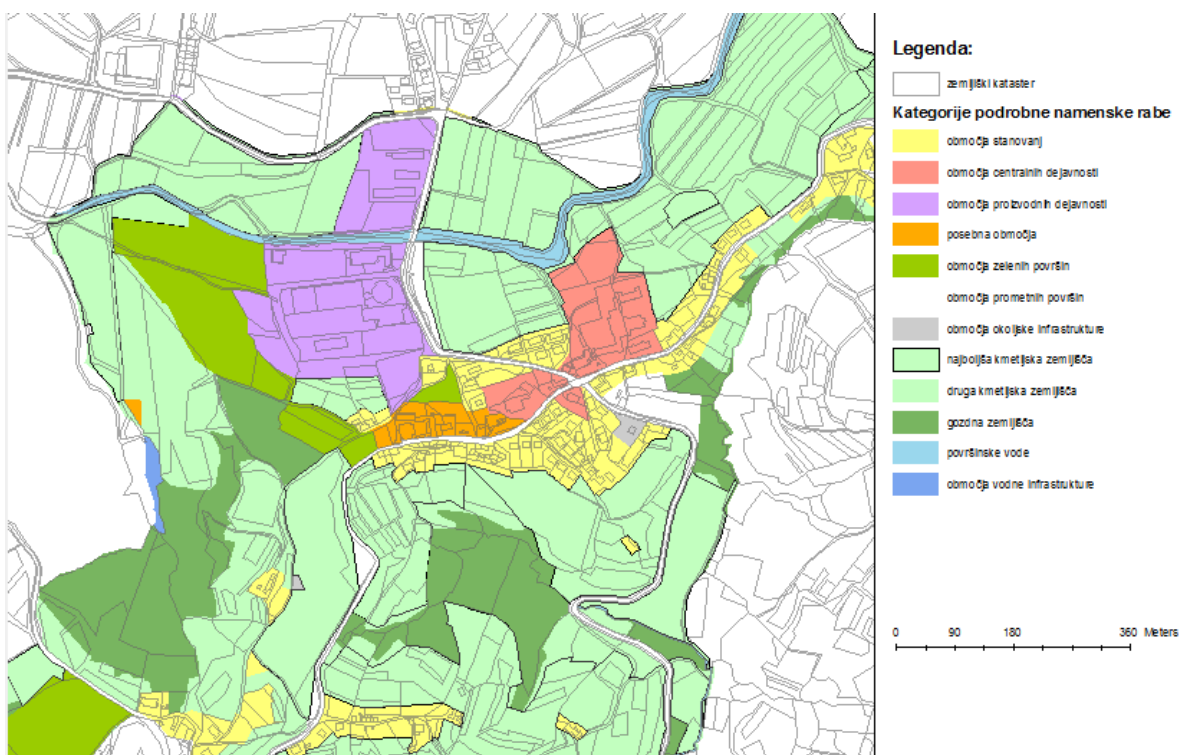
Osnovna namenska raba prostora Občine Brda	Dopolnjene PS SDPO Brda (2004)		OPN Brda (2011)		Sprememba površine [ha] glede na dopolnjene PS SDPO Brda (2004)	Delež spremenjene površine [%] glede na PS SDPO Brda (2004)
	Površina [ha]	Delež [%]	Površina [ha]	Delež [%]		
območja stanovanj	9,30	7,98	10,62	9,12	1,32	1,14
območja centralnih dejavnosti	9,92	8,52	3,17	2,72	-6,75	-5,80
območja proizvodnih dejavnosti	8,05	6,92	7,09	6,08	-0,97	-0,83
posebna območja	0,00	0,00	1,04	0,90	1,04	0,90
območja zelenih površin	0,00	0,00	6,82	5,85	6,82	5,85
območja prometnih površin	3,80	3,26	5,03	4,32	1,23	1,06
območja okoljske infrastrukture	0,99	0,85	0,18	0,15	-0,82	-0,70
najboljša kmetijska zemljišča	50,75	43,58	49,04	42,12	-1,71	-1,47
druga kmetijska zemljišča	14,08	12,09	14,87	12,77	0,79	0,68
gozdna zemljišča	17,90	15,37	16,14	13,86	-1,77	-1,52
površinske vode	1,65	1,42	2,25	1,94	0,60	0,52
območja vodne infrastrukture	0,00	0,00	0,21	0,18	0,21	0,18
Skupaj	116,45	100,00	116,45	100,00	0,00	0,00

Vir: dopolnjene PS SDPO Brda, 2004 in OPN Brda, 2011

V preglednici 9 so prikazane površine in deleži kategorij osnovne NRP v naselju Dobrovo. Preglednica nam je bila v pomoč pri tem, da smo ugotovili ali so deleži osnovne namenske rabe v naselju Dobrovo primerljivi z deleži osnovnih namenskih rab v celotni občini Brda.



Slika 17: Podrobna namenska raba prostora v naselju Dobrovo po dopoljenih PS SDPO Brda (2004),
vir: Dopolnjene PS SDPO Brda, 2004



Slika 18: Podrobna namenska raba prostora v naselju Dobrovo po OPN Brda (2011),
vir: OPN Brda, 2011

Preglednica 9: Izračunane površine in deleži kategorij osnovne namenske rabe prostora v naselju Dobrovo po dopoljenih PS SDPO Brda (2004) in po OPN Brda (2011) ter primerjava teh površin

Osnovna namenska raba prostora v naselju Dobrovo	Dopolnjene PS SDPO Brda (2004) - urbanistična zasnova		OPN Brda (2011) - urbanistični načrt		Sprememba površine [ha] glede na dopolnjene PS SDPO Brda (2004)	Delež spremenjene površine [%] glede na dopolnjene PS SDPO Brda (2004)
	Površina [ha]	Delež [%]	Površina [ha]	Delež [%]		
stavbna zemljišča	32,06	27,53	33,94	29,15	1,88	1,61
kmetijska zemljišča	64,83	55,67	63,91	54,88	-0,92	-0,79
gozdna zemljišča	17,90	15,37	16,14	13,86	-1,77	-1,52
vode	1,65	1,42	2,46	2,12	0,81	0,70
druga zemljišča	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj	116,45	100,00	116,45	100,00	0,00	0,00

Vir: dopolnjene PS SDPO Brda, 2004 in OPN Brda, 2011

4.4 Analiza in premerjava namenske rabe prostora glede na število prebivalcev v izbranih občinah

Na podlagi analize in primerjave osnovne NRP v občinah Bovec in Brda ter podrobne NRP v naseljih Bovec in Dobrovo, so v nadaljevanju prikazani naslednji kazalniki: obseg stavbnih zemljišč iz osnovne namenske rabe prostora na prebivalca v posamezni občini in sicer v PS SDPO in OPN občine ter obseg posameznih kategorij podrobne namenske rabe prostora na prebivalca v posameznem naselju kot je to v urbanistični zasnovi in v urbanističnem načrtu naselja.

V Občini Bovec je kazalnik obsega stavbnih zemljišč iz osnovne NRP naslednji:

- leta 2002 je bilo 3363 prebivalcev, kar po dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) pomeni, da je 1351 m² stavbnih zemljišč na prebivalca,
- leta 2007 pa je bilo 3325 prebivalcev in je zato po OPN Bovec (2007) 1980 m² stavbnih zemljišč na prebivalca.

V Občini Brda je obseg stavbnih zemljišč iz osnovne NRP naslednji:

- leta 2002 je bilo 5815 prebivalcev, kar pomeni, da je bilo po dopoljenih PS SDPO Brda (2004) 667 m² stavbnih zemljišč na prebivalca,

- leta 2011 pa je bilo 5749 prebivalcev, kar znaša po OPN Brda (2011) 745 m² stavbnih zemljišč na prebivalca.

Obseg površin posamezne kategorije podrobne NRP stavbnih zemljišč na prebivalca za naselja Bovec in Dobrovo je prikazan v preglednicah 10 in 11.

Preglednica 10: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe stavbnih zemljišč na prebivalca iz dopoljenih PS SDPO Bovec (2003) in OPN Bovec (2007) v naselju Bovec

Leto	Število prebivalcev v naselju Bovec	Površina stanovanjskih zemljišč/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina centralnih dejavnosti/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina območij proizvodnih dejavnosti/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina posebnih območij/ prebivalca [m ² /preb.]	
2002	1612	350	66	32	144	
2007	1625	250	157	55	165	
Leto	Število prebivalcev v naselju Bovec	Površina zelenih površin/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina prometnih površin/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina energetske infrastrukture/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina okoljske infrastrukture/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina razpršene poselitve/ prebivalca [m ² /preb.]
2002	1612	13	87	0	17	49
2007	1625	336	150	2	21	30

Vir: dopolnjene PS SDPO Bovec, 2003, OPN Bovec, 2007 in <http://pxweb.stat.si/pxweb/Database/Obcine/Obcine.asp>, 2012)

Preglednica 11: Obseg površin kategorij podrobne namenske rabe stavbnih zemljišč na prebivalca iz dopoljenih PS SDPO Brda (2004) in OPN Brda (2011) v naselju Dobrovo

Leto	Število prebivalcev v naselju Dobrovo	Površina stanovanjskih zemljišč/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina centralnih dejavnosti/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina območij proizvodnih dejavnosti/ prebivalca [m ² /preb.]	
2002	413	225	240	195	
2011	365	291	87	194	
Leto	Število prebivalcev v naselju Dobrovo	Površina posebnih območij/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina zelenih površin/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina prometnih površin/ prebivalca [m ² /preb.]	Površina okoljske infrastrukture/ prebivalca [m ² /preb.]
2002	413	0	0	92	24
2011	365	29	187	138	5

Vir: dopolnjene PS SDPO Brda, 2004, OPN Brda, 2011 in <http://pxweb.stat.si/pxweb/Database/Obcine/Obcine.asp>, 2012)

5 ZAKLJUČEK

Izziv diplomske naloge je bilo ugotoviti za koliko se je v zadnjem desetletju spremenila namenska raba zemljišč na območju občin Bovec in Brda. Med seboj smo iz obeh prostorskih aktov za posamezno Občino primerjali površine osnovne in podrobne namenske rabe prostora ter ugotovili tudi obseg posamezne kategorije osnovne namenske rabe na prebivalca.

Pri izdelavi diplomske naloge smo naleteli na nekatere težave. Ena izmed težav je bila slaba kakovost prostorskih podatkov v digitalnih prostorskih aktih občin, ki bi morali biti skladni z analognimi. Ker podatki prostorskih aktov niso bili topološko popolnoma pravilni jih je bilo potrebno urediti tudi s tega vidika. Težava je bila tudi s kategorijami osnovne in podrobne namenske rabe, ker so imele dopolnjene PS SDPO posamezne občine drugačne kategorije kot pa so v OPN. Da bi bila primerjava kategorij med dopolnjenimi PS SDPO in OPN posamezne občine možna, smo stare kategorije dopolnjenih PS SDPO pretvorili v takšne kot veljajo v OPN. Potrebno je bilo rešiti tudi problem odstopanja meje dopolnjenih PS SDPO Bovec (2003) in OPN Bovec (2007) ter dopolnjenih PS SDPO Brda (2004) in OPN Brda (2011) od uradne meje pridobljene iz registra prostorskih enot, ki ga vodi Geodetska uprava republike Slovenije. Da smo lahko izvedli primerjavo osnovne namenske je bilo potrebno izvesti presek meja omenjenih prostorskih aktov posamezne občine. Prav tako smo imeli težave pri določanju meje območja na katerem bi primerjali podrobno namensko rabo. Neposredna primerjava podrobne namenske rabe med urbanističnim načrtom in urbanistično zasnovo posamezne občine ni bila mogoča, ker meja urbanističnega načrta ni določena. Zato smo primerjavo izvedli na območju naselij Bovec in Dobrovo, katerih meje smo prevzeli iz registra prostorskih enot (GURS, 2012).

S pomočjo analiz in primerjav osnovne namenske rabe v občinah Bovec in Brda ter podrobne namenske rabe v naseljih Bovec in Dobrovo, smo lahko prikazali obseg stavbnih zemljišč na prebivalca v občini v PS SDPO ter OPN posamezne občine. Prikazali smo tudi obseg posameznih kategorij podrobne namenske rabe na prebivalca v naselju na podlagi urbanistične zasnove in urbanističnega načrta posameznega naselja.

Iz rezultatov sledi, da se v Občini Bovec kot tudi v Občini Brda večja obseg stavbnih zemljišč, saj je v obeh občinah v OPN večja površina stavbnih zemljišč na prebivalca kot pa v dopolnjenih PS SDPO. Večji delež stavbnih zemljišč je zaznati tudi v naseljih Bovec in Dobrovo. Naselje Bovec ima v OPN Bovec (2007) približno 8% večji delež stavbnih zemljišč kot Občina Bovec, naselje Dobrovo pa ima v

OPN Brda (2011) kar okoli 24 % več stavbnih zemljišč kot Občina Brda. V Občini Bovec je na prebivalca izmed stavbnih zemljišč največ zelenih površin, ki jim sledijo stanovanjska zemljišča, v Občini Brda pa je na prebivalca največ območij stanovanjskih zemljišč.

Marsikdo bi na podlagi teh rezultatov sklepal, da se je zazidljivost posamezne občine povečala. Povečanje obsega stavbnih zemljišč ni vplivalo na zmanjšanje kmetijskih in gozdnih zemljišč. Ta so se zmanjšala predvsem zaradi zaraščanja. V Občini Bovec in v Občini Brda so se kmetijska zemljišča zmanjšala, ker jih je začel zaraščati gozd, gozdna zemljišča pa so se posledično povečala.

Zaključimo lahko, da s prostorskim načrtovanjem lahko urejamo prostor, saj s prostorskimi akti spreminjamo in določamo namensko rabo zemljišč. V prihodnosti bo treba večjo pozornost namenjati kmetijskim zemljiščem, ki jih je treba oskrbovati in ohranjati, da se bo preprečilo zaraščanje z gozdom. S tem se bo povečala lastna samooskrba v občinah in v državi in s tem manjša odvisnost od drugih regij in držav.

VIRI

Dopolnjene PS SDPO Brda. 2004. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana Občine Nova Gorica za območje Občine Brda, Uradno glasilo občine Nova Gorica, št. 9/2004: 49-51.

GURS. Geodetska uprava Republike Slovenije. 2012.

<http://e-prostor.gov.si/> (Pridobljeno 20. 2. 2012.)

Kumer, A. 2011. Občinski prostorski akti. V: Dekleva, J., Kumer, A., Štravs, L., Prelog, M., Konečnik Kunst, M., Lončar, M., Solomun, J., Fatur, M., Ivanič, L., Koselj, N. Urejanje prostora na občinski ravni. Ljubljana. UL RS.: str. 63-96.

Lovišček, P. 2011. Primerjava namenske rabe prostora na območju občine Nova Gorica med letoma 2003 in 2011 na podlagi prostorskih aktov občine. Diplomaska naloga. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo (samozaložba P. Lovišček): 72 f.

Navodilo PIA. 1985. *Navodilo o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov*. UL SRS št.14/1985.

Navodilo SP. 1985. *Navodilo o vsebini in metodologiji izdelave strokovnih podlag in prostorskih sestavin planskih aktov občin*. UL SRS št. 20/1985.

Občinski prostorski načrt občine Bovec - obrazložitev Odloka, UL RS, št. 35016-76/2007/63: 1-57.

Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega družbenega plana občine Tolmin za območje občine Bovec. Uradno glasilo občine Nova Gorica, št. 3/1997: 37-39.

Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana občine Nova Gorica za območje občine Brda. Uradno glasilo občine Nova Gorica, št. 4/1999: 77-81.

Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin Dolgoročnega in Srednjeročnega plana občine Nova Gorica za območje občine Brda. Uradno glasilo občine Nova Gorica, št. 4/2003: 27-29.

OPN Bovec. 2007. Občinski prostorski načrt občine Bovec. UL RS, št. 35016-76/2007/63: 1-36.

OPN Brda. 2011. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brda. Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/2011: 326-349.

Pravilnik. 2003. *Pravilnik o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki*. Uradni list RS št. 20/2003. http://www.uradni-list.si/_pdf/2003/Ur/u2003020.pdf (Pridobljeno 26. 1. 2012.)

Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave prostorskega reda občine ter vrstah njegovih strokovnih podlag. UL RS, št. 127/2004: 15261-15284.

Pravilnik OPN.2007. *Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij*. UL RS št. 99/2007. http://www.uradni-list.si/_pdf/2007/Ur/u2007099.pdf (Pridobljeno 6. 2. 2012.)

Predstavitev Občine Bovec. Občina Bovec. 2012.
<http://obcina.bovec.si/predstavitev-obcine> (Pridobljeno 15. 7. 2012.)

Predstavitev Občine Brda. Občina Brda. 2012.
<http://www.brda.si/sl/3> (Pridobljeno 16. 7. 2012.)

Priporočila. 2003. *Strokovna priporočila za izvajanje Pravilnika o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki*. UL RS št. 20/2003.

PRS. 2004. *Prostorski red Slovenije*. UL RS št. 122/2004.

Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Tolmin za obdobje 1986 - 2000 in srednjeročnega plana Občine Tolmin za obdobje 1986 -1990. Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. št. 8/1987, 9/1990, 5/1991: 191-492.

SPRS. 2004. *Strategija prostorskega razvoja Slovenije*. UL RS št. 76/2004.

Strokovna priporočila za izvajanje pravilnika o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki. UL RS, št. 20/2003: 1-30.

SURS. Statistični urad Republike Slovenije. 2012.

<http://pxweb.stat.si/pxweb/Database/Obcine/Obcine.asp> (Pridobljeno 16. 7. 2012.)

Šumrada. R. 2005a. *Strukture podatkov in prostorske analize*. Ljubljana, Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo: 284 str.

ZPNačrt. 2007. *Zakon o prostorskem načrtovanju*. Uradni list RS št. 33/2007. <http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlid=200733&stevilka=1761> (Pridobljeno 10. 1. 2012.)

ZPNačrt-A. 2009. *Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju*. UL RS št. 108/2009. http://www.uradni-list.si/_pdf/2009/Ur/u2009108.pdf (Pridobljeno 28. 2. 2012.)

ZPUP. 1990. *Zakon o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju*. UL RS št. 48/1990.

ZSZ. 1984. *Zakon o stavbnih zemljiščih*. UL SRS št. 18/84.

ZUN. 1984. *Zakon o urejanju naselji in drugih posegov v prostor*. UL SRS št. 18/1984.

ZUreP. 1984. *Zakon o urejanju prostora*. UL SRS št. 18/1984.

ZUreP-1. 2002. *Zakon o urejanju prostora*. UL RS št. 110/2002. <http://www.uradni-list.si/1/content?id=39920> (Pridobljeno 10. 1. 2012.)

PRILOGE

- PRILOGA A:** Primerjalna preglednica namenske rabe prostora med Pravilnikom o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki (Pravilnik, 2003) in Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave OPN ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Pravilnik OPN, 2007), ki sta jo za potrebe diplomske naloge izdelali Tina Fink in Nina Krpan.
- PRILOGA B:** Osnovna namenska raba prostora Občine Bovec po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Tolmin za območje Občine Bovec 2003
- PRILOGA C:** Osnovna namenska raba prostora Občine Bovec po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Bovec 2007
- PRILOGA D:** Osnovna namenska raba prostora Občine Brda po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Nova Gorica za območje Občine Brda 2004
- PRILOGA E:** Osnovna namenska raba prostora Občine Brda po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Brda 2011
- PRILOGA F:** Podrobna namenska raba prostora naselja Dobrovo po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Nova Gorica za območje Občine Brda 2004
- PRILOGA G:** Podrobna namenska raba prostora naselja Dobrovo po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Brda 2011
- PRILOGA H:** Podrobna namenska raba prostora naselja Bovec po Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Tolmin za območje Občine Bovec 2003
- PRILOGA I:** Podrobna namenska raba prostora naselja Bovec po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Bovec 2007

Priloge A-I so na priloženem CD-ju.